



**LES SITES DU
CONSERVATOIRE DU LITTORAL**

La Réunion

**CONTRIBUTION A L'APPEL A PROJETS DU DISPOSITIF
EMPLOIS-VERTS DE LA REGION REUNION**

Table des matières

Préambule.....	1
Site de Trou d'Eau	2
1. Fiche présentation du site.....	3
2. Cartographie du site.....	4
3. Photographies du site	5
4. Schéma d'intentions paysagères.....	6
Site de la Grande Ravine	8
1. Fiche de présentation du site	9
2. Cartographie du site.....	10
3. Photographies du site	11
4. Schéma d'intentions paysagères.....	12
Site du Cap La Houssaye	14
1. Fiche de présentation du site	15
2. Cartographie du site.....	16
3. Photographies du site	17
4. Schéma d'intentions paysagères.....	18
Site de la forêt de Bois Blanc.....	20
1. Fiche de présentation du site	21
2. Cartographie du site.....	22
3. Photographies du site	24
Site de la Marine de Vincendo.....	26
1. Fiche de présentation du site	27
2. Cartographie du site.....	28
3. Photographies du site	29

Préambule

Ce document répertorie les propositions de sites faites par le Conservatoire du littoral et soumises, en réponse à l'appel à projets du dispositif emplois verts porté par la Région Réunion. Les sites sont hiérarchisés par ordre de priorité.

Pour chacun des sites retenus, le Conservatoire du littoral approfondira le contenu des fiches et produira un document de conservation et d'interventions, précisant les actions de gestion permettant de répondre aux besoins des sites en termes de conservation des habitats et d'accueil du public.

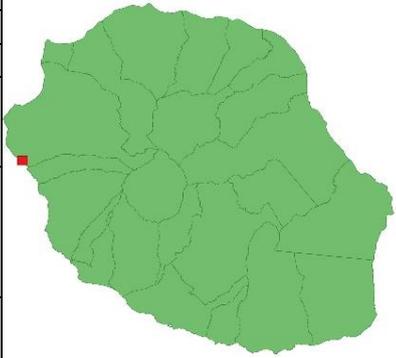
Site de Trou d'Eau

Commune de Saint-Paul



Prise de vue aérienne du site de Trou d'Eau (commune de Saint-Paul), (c) Nicolas Boulard

1. Fiche présentation du site

Priorité 1	TROU D'EAU	
COMMUNE	Commune de Saint Paul	
SUPERFICIE DU SITE	01ha 57a 92ca	
SUPERFICIE CONCERNEE PAR L'APPEL A PROJETS	01ha 57a 92ca	
ENJEUX GLOBAUX D'OUVERTURE AU PUBLIC	<ul style="list-style-type: none"> - Accueillir le grand public dans un cadre agréable, - Encadrer et prévenir les conflits d'usage, - Concilier développement touristique et maintien d'un espace naturel urbain. 	
ENJEUX ECOLOGIQUES ET PAYSAGERS	<ul style="list-style-type: none"> - Restaurer la frange littorale, - Favoriser la naturalité du site, - Valoriser les ouvrages de l'Ex CFR. 	
OBJECTIFS GENERAUX AFFECTES AU SITE	<ul style="list-style-type: none"> - Rendre un accès au littoral, dans une zone balnéaire sous pression, - Désartificialiser le site, - Assurer la compatibilité des usages, - Maintenir et améliorer les formations végétales pour favoriser l'ombrage, - Restructurer les cheminements, - Améliorer les aménités paysagères. 	
PRESENTATION DU SITE	<p>Située sur la côte de la commune de Saint-Paul entre l'embouchure de la passe de la Saline et la passe de l'Ermitage, la parcelle de Trou d'eau est un ancien centre de vacances (commune de Saint-André) où subsistent encore les fondations des anciens bâtiments et les vestiges de l'ancien chemin de fer réunionnais. Ce site non bâti, offre la possibilité de rejoindre la plage de sable fin et de profiter de l'ombrage offert par les nombreux arbres de la parcelle. Sa proximité immédiate avec le Bar-restaurant « Le Choka Bleu » et la Nationale N1A favorise une fréquentation déjà considérable du site, notamment pour le bivouac sauvage et les pique-niques. Cette parcelle a été affectée par l'Etat au Conservatoire du littoral en novembre 2023.</p>	
PROJETS A MOYEN TERME PORTES PAR LE CONSERVATOIRE DU LITTORAL	<p>En lien étroit avec la commune de Saint-Paul, les services de l'Etat et la Région Réunion (routes), le Conservatoire du littoral a élaboré un schéma d'intentions paysagères qui servira en 2024 à lancer une mission complète de maîtrise d'œuvre permettant la réalisation d'un projet de valorisation en 2025. Les grandes lignes du programme sont :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Désartificialisation du site et restauration de la zone de contact terre-mer, - Mise en valeur des vestiges de l'ancien chemin de fer, - Renaturation du lit de la ravine, - Création de cheminements, - Renforcement du sentier littoral. <p>Le délaissé routier qui jouxte le site, fera l'objet de travaux de réaménagement par la commune, pour requalifier l'aire de stationnement. En lien avec la Région et l'Etat, propriétaires de portions du délaissé, le renforcement d'une activité économique de type restauration rapide et la création d'une piste cyclable, seront étudiés.</p>	
CONTENU TECHNIQUE DE L'APPEL A PROJETS EMPLOIS VERTS	<ul style="list-style-type: none"> - Résorption et piquetage des déchets, - Sécurisation et élagage des branches, - Tonte des parties enherbées, - Entretien des zones cheminements, - Suppression des places à feu. 	
QUALIFICATIONS TECHNIQUES NECESSAIRES DU CANDIDAT	<ul style="list-style-type: none"> - Avoir connaissance des méthodes de gestion les plus adaptées aux milieux naturels (différentes de celles des espaces verts) ; - Etre sensibilisé(e) à la valeur écologique, sociale et économique que représentent ces milieux naturels. 	

2. Cartographie du site



▨ Surface concernée par l'appel à projets emplois verts
■ Domaine protégé par le Conservatoire du littoral

0 25 50 75 m

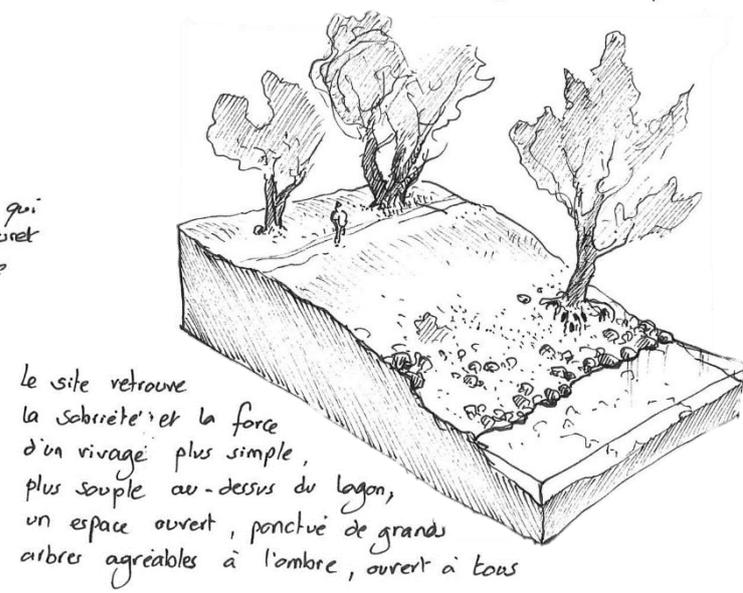
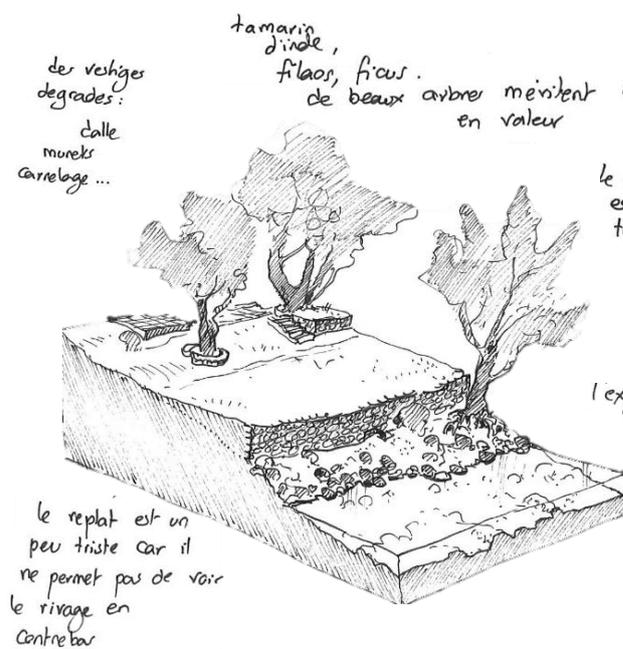
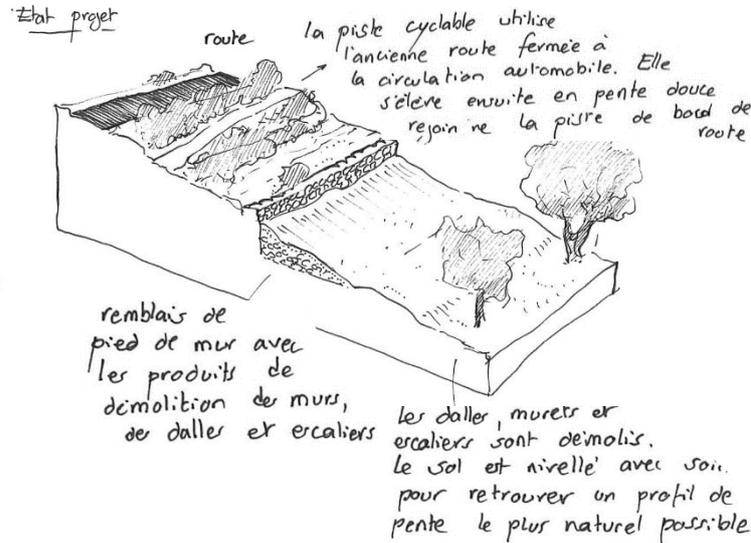
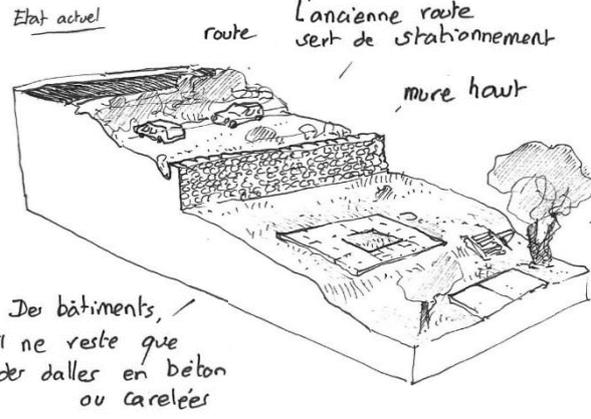
3. Photographies du site



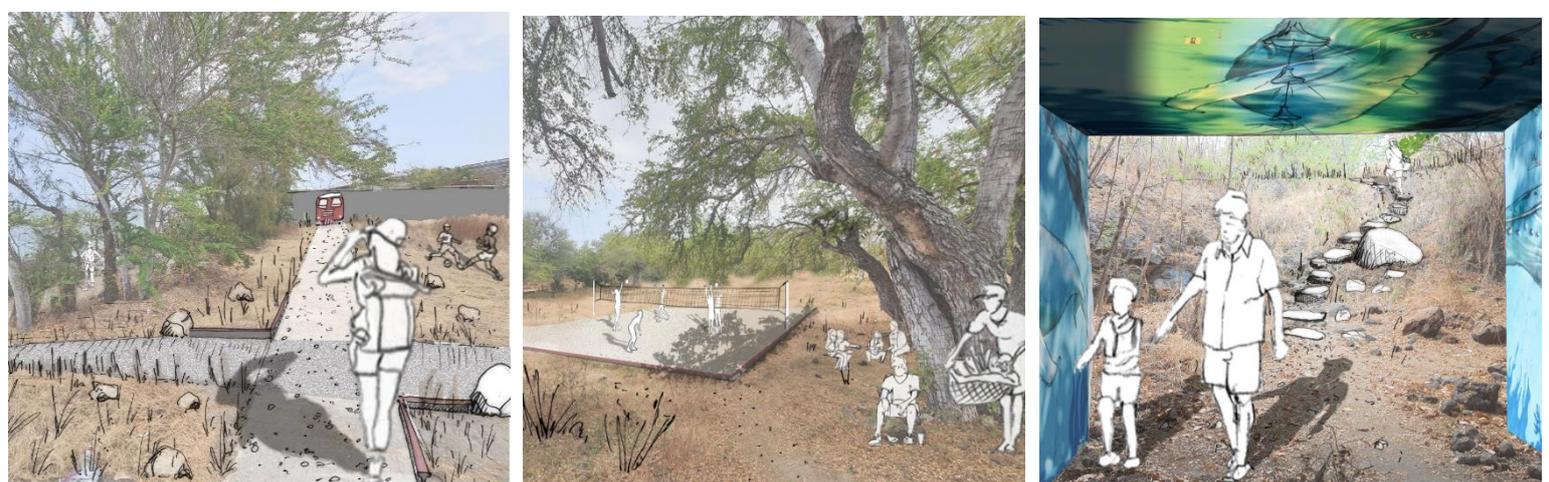
Photographies aériennes sous différents angles du site de Trou d'Eau (commune de Saint-Paul), (c)Nicolas Boulard

4. Schéma d'intentions paysagères

6 novembre 2023
Saline Tou d'Eau



Croquis extraits du schéma d'intentions paysagères (c) Alain Freyret, Paysagiste concepteur, 2023



Mises en situation des aménagements, schéma d'intentions paysagères (c) CAUE 2023

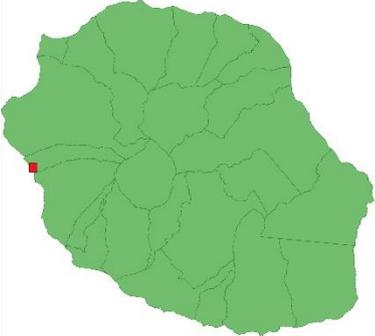
Site de la Grande Ravine

Commune de Trois Bassins

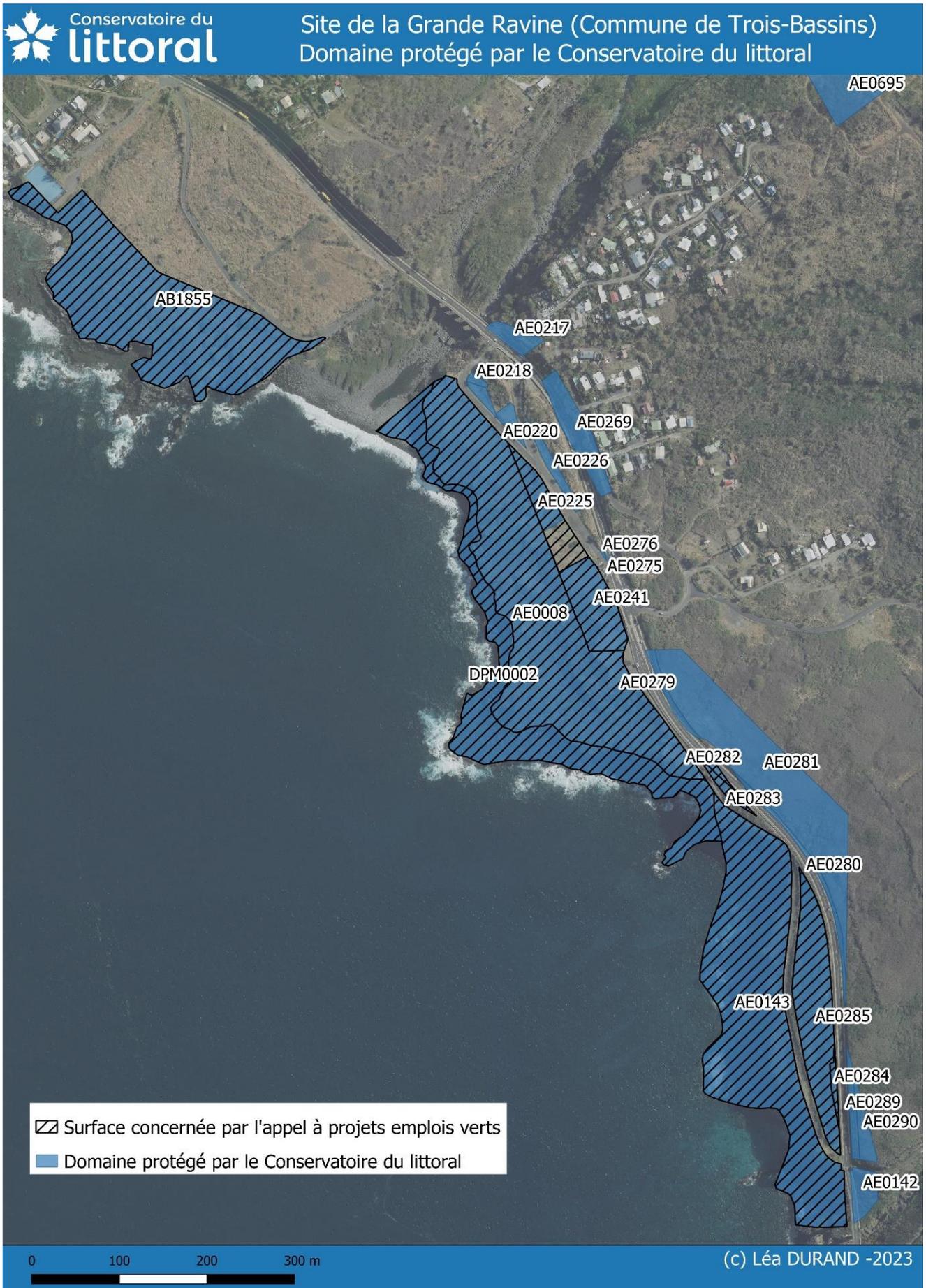


Prise de vue aérienne du site de la Grande Ravine (commune de Trois Bassins), (c) Nicolas Boulard

1. Fiche de présentation du site

Priorité 2	GRANDE RAVINE	
COMMUNE	Commune de Trois Bassins	
SUPERFICIE DU SITE	17ha 93a 35ca	
SUPERFICIE CONCERNEE PAR L'APPEL A PROJETS	14ha 77a 49ca	
ENJEUX D'OUVERTURE AU PUBLIC	<ul style="list-style-type: none"> - Accueillir le grand public dans un cadre agréable, - Encadrer et prévenir les conflits d'usage, - Concilier le développement touristique et maintien d'un espace naturel urbain, - Matérialiser le sentier littoral. 	
ENJEUX ECOLOGIQUES ET PAYSAGERS	<ul style="list-style-type: none"> - Maintenir et renforcer la végétation endémique et indigène de La Réunion, - Contenir le développement des espèces exotiques envahissantes. 	
OBJECTIFS GENERAUX AFFECTES AU SITE	<ul style="list-style-type: none"> - Maintenir et améliorer les formations végétales existantes, - Aménager des points de vue, - Mettre en place une réglementation et la faire respecter. 	
PRESENTATION DU SITE	<p>La Grande Ravine est située sur la commune de Trois-Bassins, à l'Ouest de l'île de la Réunion. C'est une des plus grandes ravines de l'Ouest et elle s'inscrit dans un réseau de ravines qui traverse et structure le paysage. La Grande Ravine dispose de caractéristiques paysagères et écologiques non négligeables et joue le rôle de continuum écologique entre les hauts et les bas. Ses remparts sont aujourd'hui l'ultime refuge pour la faune et la flore endémiques (zone de nidification potentielle du Puffin de Baillon, habitat pour le puffin du pacifique, le Molosse et paille en queue), elle abrite les dernières reliques de végétation indigène, devenues très rares à l'échelle de l'île.</p> <p>Ce site offre une transition de la ville à la nature. Peu connu, il est fréquenté par les pêcheurs, les pique-niqueurs le week-end, les observateurs de baleines et de coucher de soleil et est traversé par les sportifs.</p>	
PROJETS A MOYEN TERME PORTES PAR LE CONSERVATOIRE DU LITTORAL	<p>Un schéma d'intentions paysagères réalisé par le CAUE en 2022 prévoit notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> - La requalification de l'aire de stationnement, - Le maintien de la savane à Heteropogon, - Le cantonnement et la restauration des habitats littoraux notamment par des travaux de lutte contre les EEE, - La requalification du délaissé routier en développant une promenade piétonne et pour matérialiser le tracé du sentier littoral, - L'aménagement de points de vue, - La re-végétalisation de l'ancienne route. 	
CONTENU TECHNIQUE DE L'APPEL A PROJETS EMPLOIS VERTS	<ul style="list-style-type: none"> - Résorption et piquetage des déchets, - Contrôle des espèces exotiques envahissantes, - Réaliser des travaux de plantations afin notamment de favoriser l'ombrage, - Favoriser le développement de l'<i>Heteropogon contortus</i>. 	
QUALIFICATIONS TECHNIQUES NECESSAIRES DU CANDIDAT	<ul style="list-style-type: none"> - Savoir identifier et différencier les espèces végétales exotiques, indigènes et endémiques présentes ; - Avoir connaissance des méthodes de gestion les plus adaptées aux milieux naturels (différentes de celles des espaces verts), - Etre sensibilisé(e) aux valeurs écologique, sociale et économique que représentent ces milieux naturels. 	

2. Cartographie du site



3. Photographies du site



Photographies aériennes du site de la Grande ravine (commune de Trois Bassins), (c) Nicolas Boulard

4. Schéma d'intentions paysagères



Etude réalisée dans le cadre de la convention cadre Conservatoire du littoral- CAUE 2020/2022

1: Aire naturelle de stationnement placé en amont de la RN.

2: Plantation d'arbres au niveau de l'ancien parking et des espaces attenants.

3: Ancienne RN requalifiée, laisser les plantes coloniser la route.

3': Partie de l'RN supprimée au profit de la végétation.

4: Démolition des constructions

5: Micro relief en amont de l'ancienne RN, planté de forêt semi-sèche.

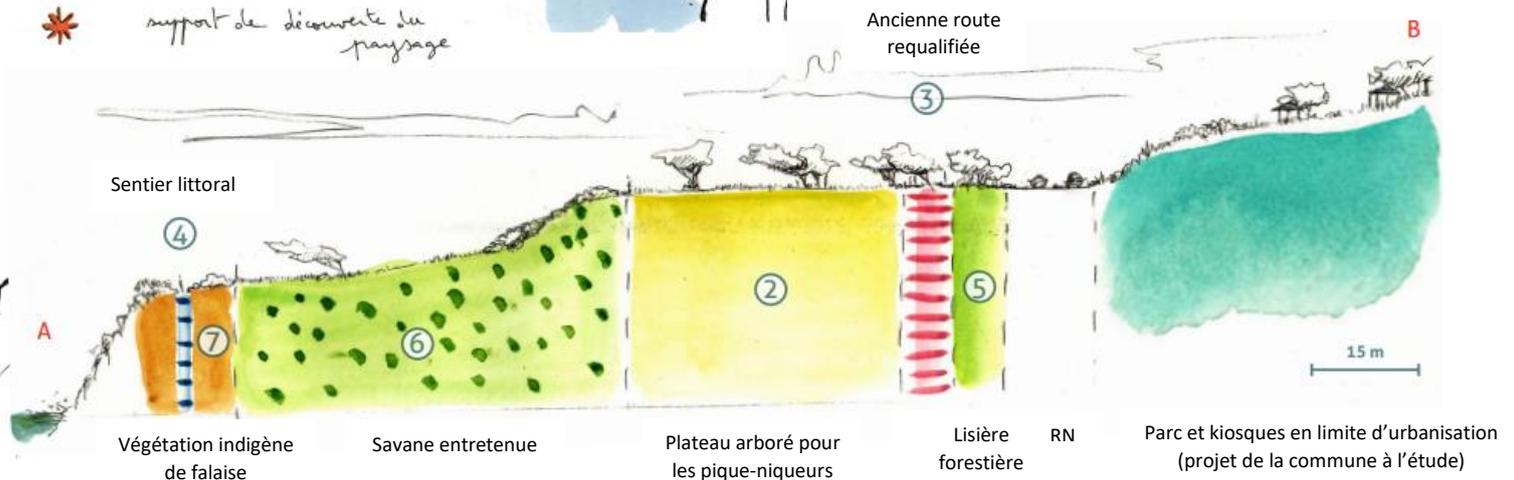
6: Entretien de la savane: suppression des envahissantes ligneuses et lianescentes, pas de replantations.

7: Plantation par poche de manioc bord de mer, bois de tension et patate à durand.

8: Entretien du sentier littoral en tête de falaise,

9: Construction d'un belvédère sur la rive sud de la Grande Ravine

Intentions paysagères, site de la Grande Ravine (c) CAUE-2021



Site du Cap La Houssaye

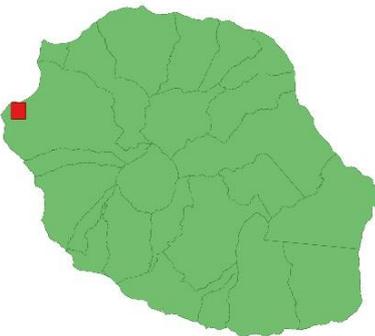
Commune de Saint-Paul



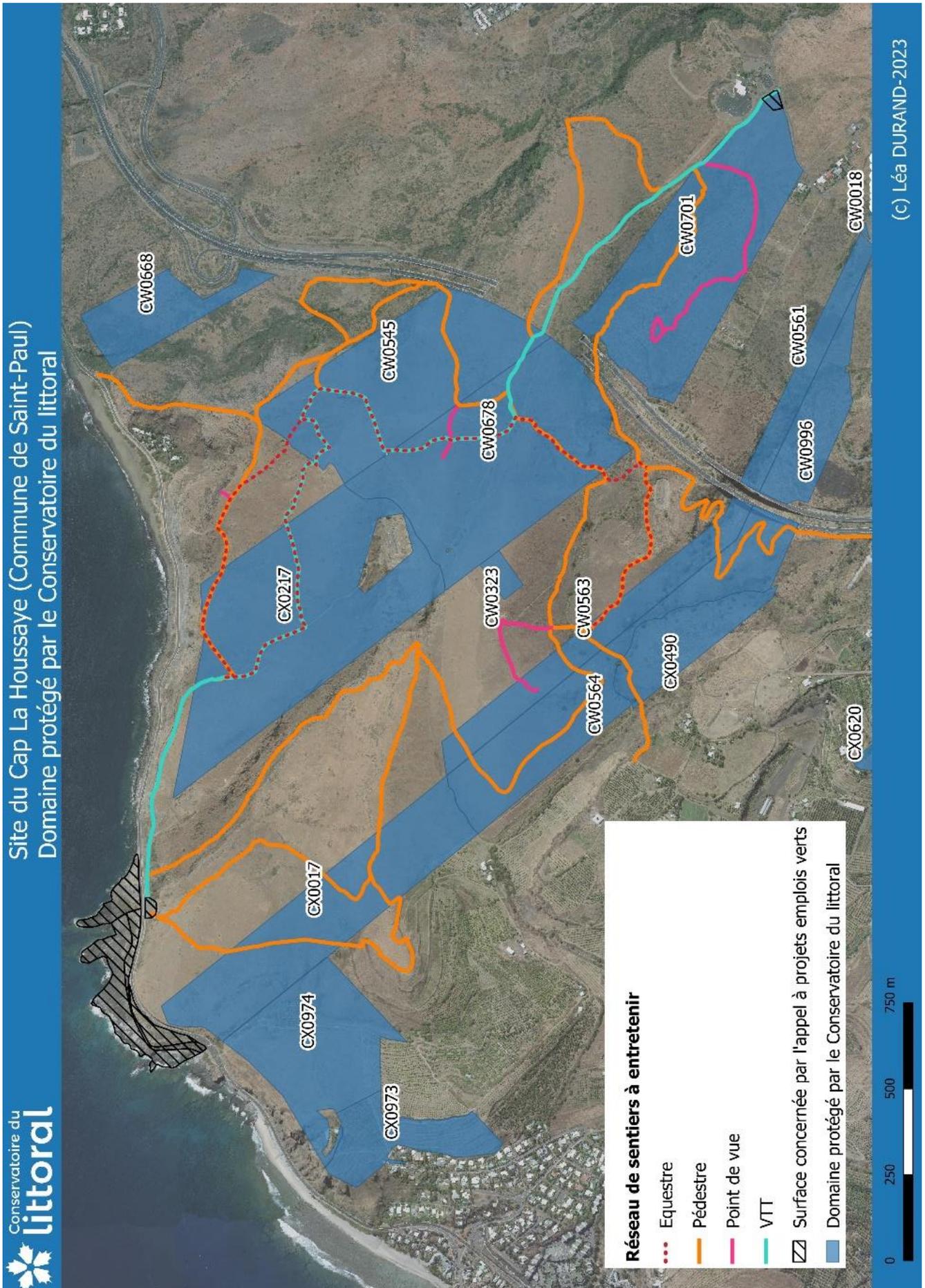
© nicolas boulard

Prise de vue aérienne du site du Cap La Houssaye (commune de Saint-Paul), (c) Nicolas Boulard

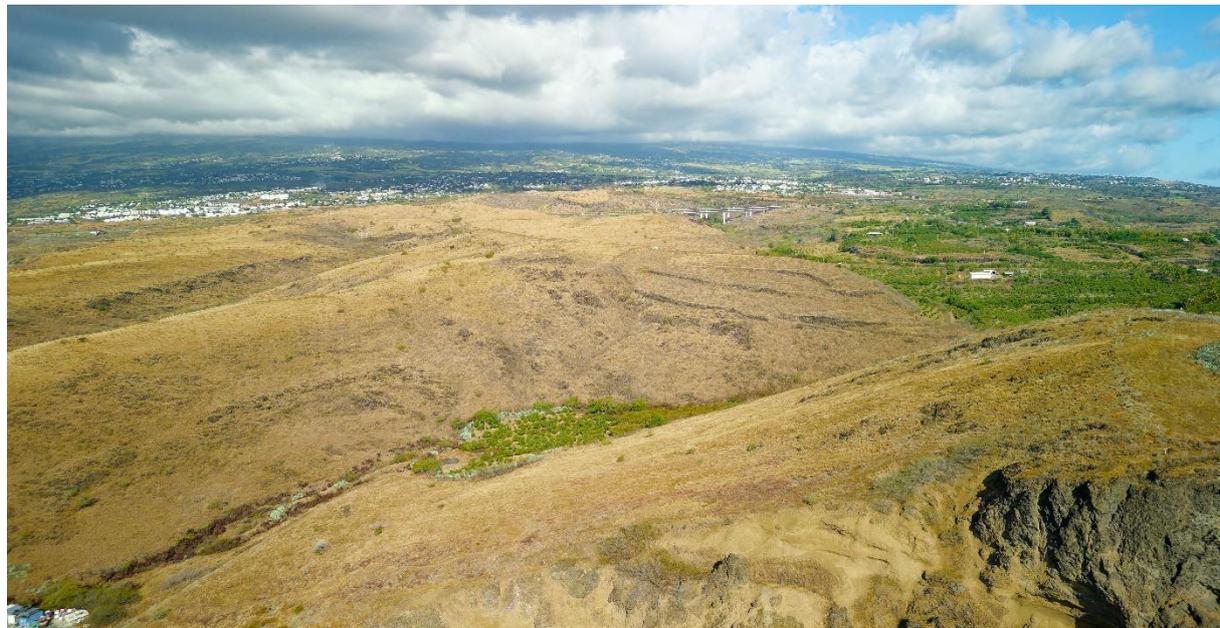
1. Fiche de présentation du site

Priorité 3	CAP LA HOUSSAYE	
COMMUNE	Commune de Saint Paul	
SUPERFICIE DU SITE	207ha 19a 30ca	
SUPERFICIE CONCERNEE PAR L'APPEL A PROJETS	<ul style="list-style-type: none"> - 01ha 04a 02ca (principalement des terrains de l'Etat qui seront affectés au Conservatoire du littoral en 2024) - 8,132 km de sentiers 	
ENJEUX D'OUVERTURE AU PUBLIC	<ul style="list-style-type: none"> - Permettre l'accueil du public dans un cadre agréable et dans le respect des objectifs de conservation, - Encadrer et prévenir les conflits d'usage. 	
ENJEUX ECOLOGIQUES ET PAYSAGERS	<ul style="list-style-type: none"> - Préserver les milieux naturels et les espèces présentes sur le site, - Renforcer la richesse paysagère, esthétique et identitaire du site. 	
OBJECTIFS GENERAUX AFFECTES AU SITE	<ul style="list-style-type: none"> - Adapter les activités humaines à la préservation des habitats naturels et des espèces, - Assurer la compatibilité des usages, - Maintenir et restaurer la qualité et l'état de conservation des habitats naturels et de la flore, - Définir et restructurer les cheminements et points de vue, pour encadrer les usages. 	
PRESENTATION DU SITE	<p>Le site du Cap la Houssaye situé sur la commune de Saint-Paul est un espace de nature aux qualités paysagères singulières et exceptionnelles avec ses collines sur lesquelles s'étend les savanes sèches. Ces grandes étendues herbeuses, aux tons orangés l'hiver caractéristiques des savanes à <i>Heteropogon contortus</i> et verdoyants l'été austral, marquent la saisonnalité et en font une composante importante qui participe à la diversité paysagère et géologique de l'île.</p> <p>La savane du Cap La Houssaye est l'une des dernières reliques de savane à La Réunion, menacée par l'urbanisation et le développement des espèces exotiques et invasives.</p>	
PROJETS A MOYEN TERME PORTES PAR LE CONSERVATOIRE DU LITTORAL	<p>Mise en place d'une gestion pérenne par pyropastoralisme (appel à candidatures agricole)</p> <p>En lien étroit avec la commune, les services de l'Etat, la Région Réunion (routes) et les représentants des usagers (Randonnée, trail, VTT, plongée, équitation, etc.) un schéma d'intentions paysagères a démarré en 2023 et comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'identification d'une trame viaire piétonne et le tracé du sentier littoral, - La désartificialisation du stationnement côté mer et une requalification de l'aire de stationnement coté montagne au droit du Cap La Houssaye. - La mise en valeur des points de vue en balcon, - Une signalétique directionnelle pour guider les visiteurs, 	
CONTENU TECHNIQUE DE L'APPEL A PROJETS EMPLOIS VERTS	<ul style="list-style-type: none"> - Résorption et piquetage des déchets, - Entretien des sentiers et des abords. 	
QUALIFICATIONS TECHNIQUES NECESSAIRES DU CANDIDAT	<ul style="list-style-type: none"> - Avoir connaissance des méthodes de gestion les plus adaptées aux milieux naturels (différentes de celles des espaces verts) ; - Etre sensibilisé(e) aux valeurs écologique, sociale et économique que représentent ces milieux naturels. 	

2. Cartographie du site

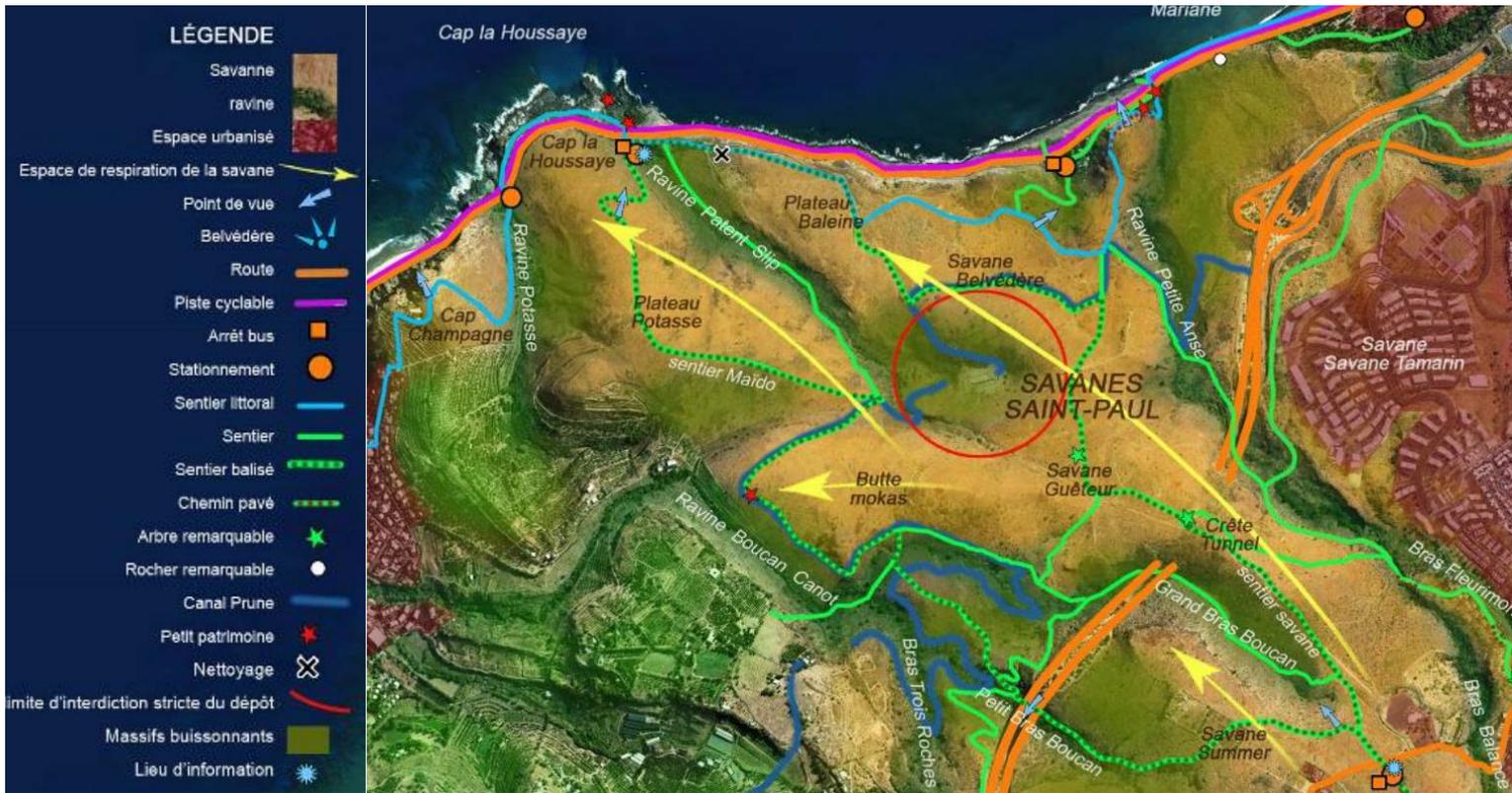


3. Photographies du site



Photographies aériennes du site du Cap La Houssaye (commune de Saint Paul), (c) Nicolas Boulard

4. Schéma d'intentions paysagères

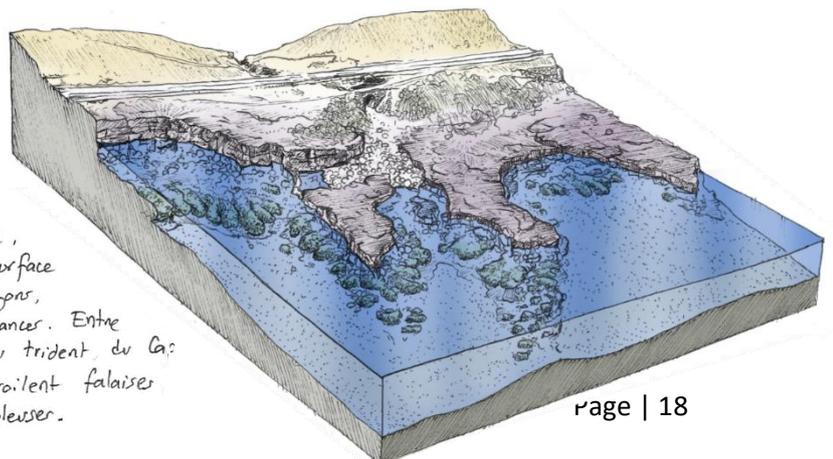


Ebauche d'un schéma d'intentions paysagères pour le site du Cap La Houssaye, dans le cadre de la formation paysage 2023 (c) Alain Freydet



Esquisse paysagère, parking du Cap La Houssaye (c) Alain Freydet 2023

Le paysage se poursuit au delà de la ligne de rivage, il plonge sous la surface et délivre ses horizons, ses motifs, ses ambiances. Entre les trois pointes du trident du Cap La Houssaye se devraient falaises, récifs, plages vableuses.



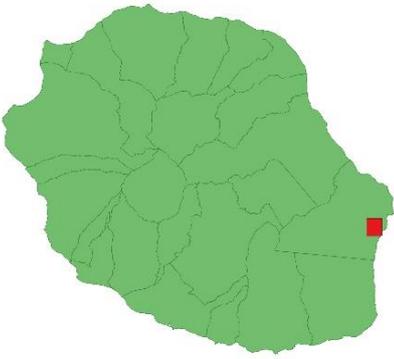
Site de la forêt de Bois Blanc

Commune de Sainte Rose

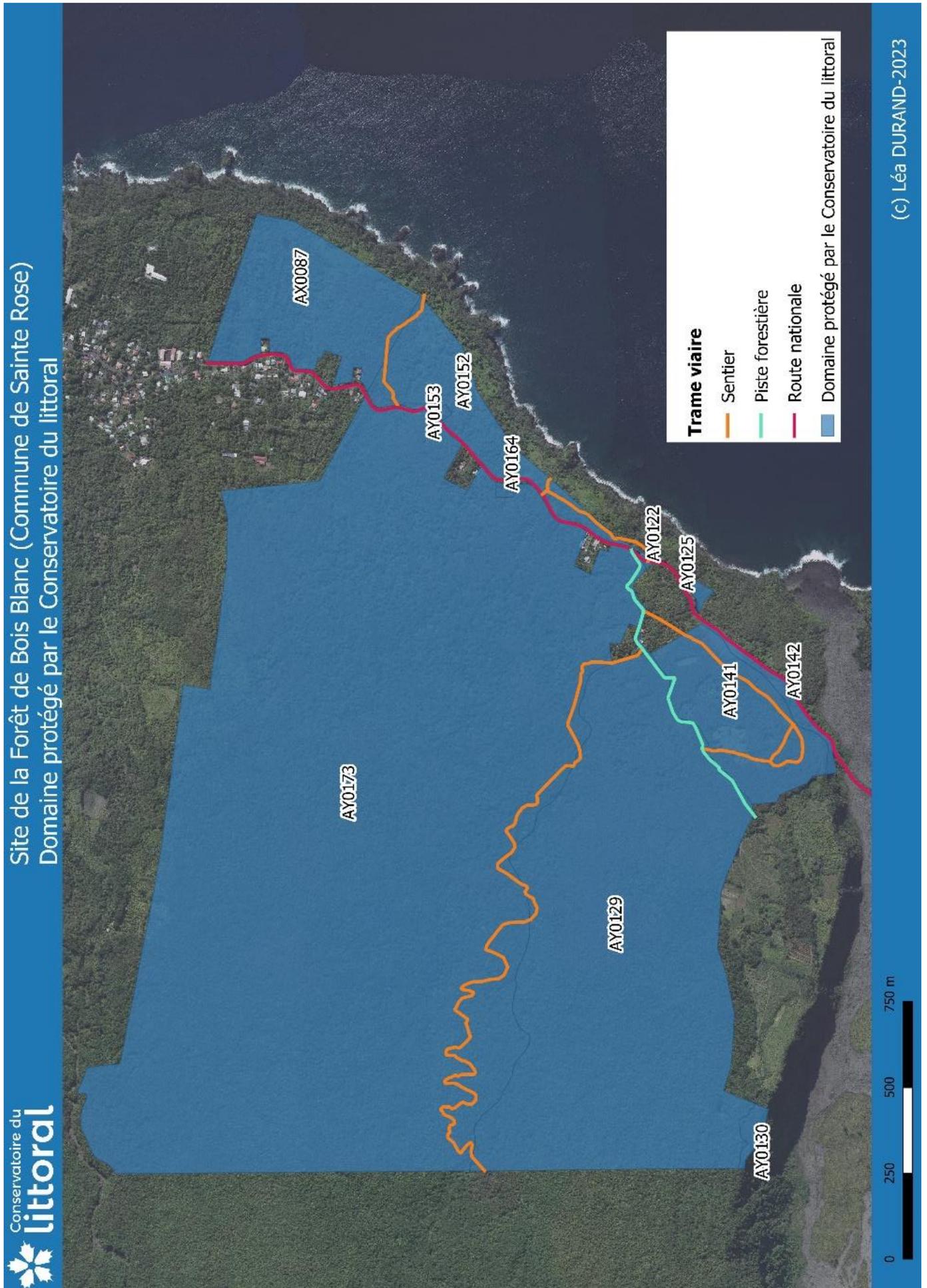


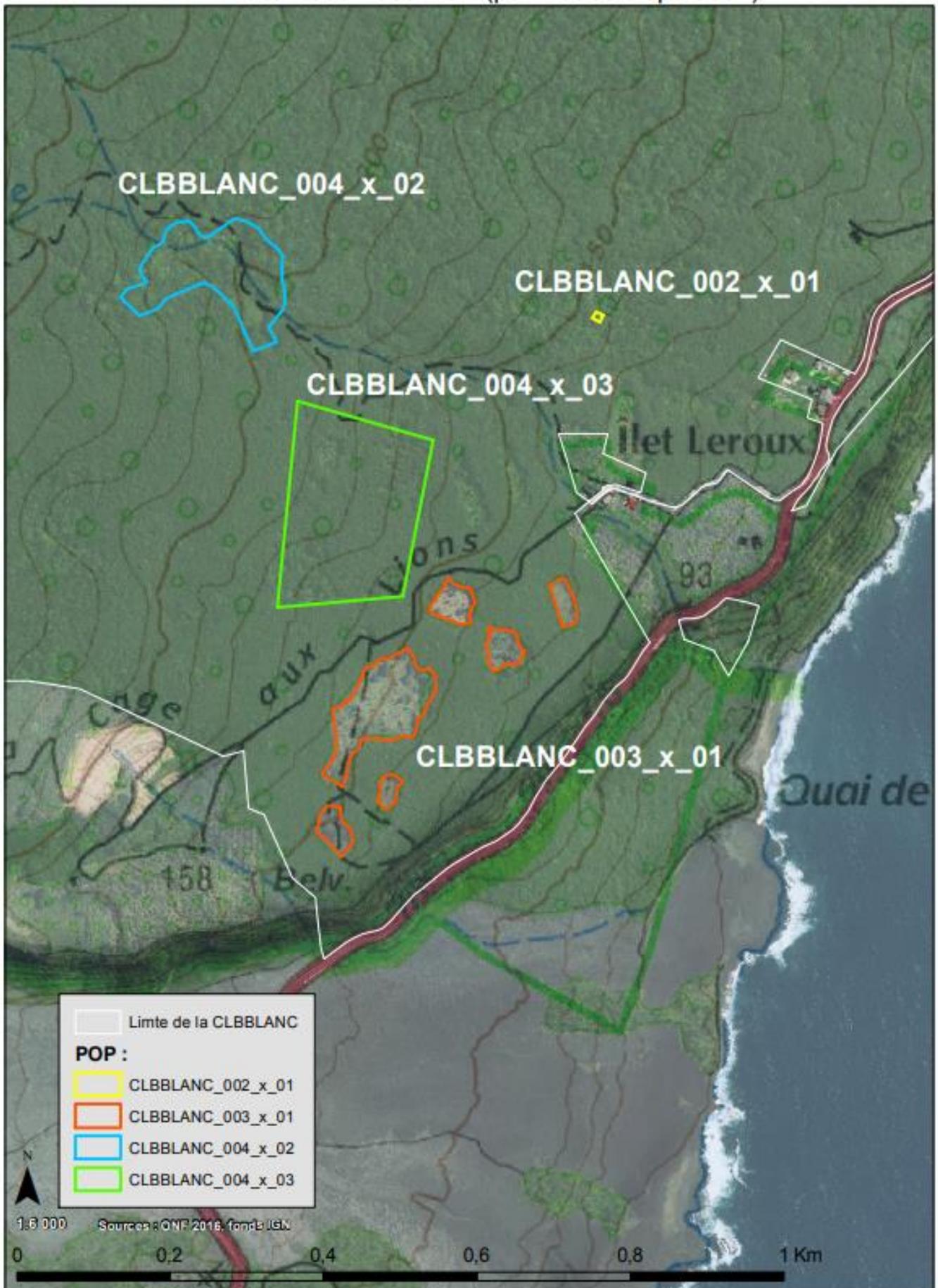
Prise de vue aérienne du site de Bois Blanc, (commune de Sainte Rose), (c) Nicolas Boulard

1. Fiche de présentation du site

Priorité 4	FORÊT DE BOIS BLANC	
COMMUNE	Commune de Sainte Rose	
SUPERFICIE DU SITE	357ha 20a 60ca	
SUPERFICIE CONCERNEE PAR L'APPEL A PROJETS	4,6 km de sentier et 4 belvédères, Dégagement des plantations de bois de couleur	
ENJEUX D'OUVERTURE AU PUBLIC	- Permettre l'accueil du public dans un cadre agréable et dans le respect des objectifs de définis dans l'aménagement forestier.	
ENJEUX ECOLOGIQUES ET PAYSAGERS	- Maintenir et restaurer la qualité et l'état de conservation des habitats naturels indigènes et des espèces associées, - Renforcer la richesse paysagère, esthétique et identitaire des sites.	
OBJECTIFS GENERAUX AFFECTES AU SITE	<ul style="list-style-type: none"> - Préserver et restaurer les habitats indigènes, - Valoriser le développement d'activités touristiques en lien avec les projets locaux (« route du volcan », sentier littoral des pêcheurs...), - Définir et restructurer les cheminements et points de vue, pour encadrer les usages. 	
PRESENTATION DU SITE	<p>La forêt de Bois Blanc située sur la commune de Sainte-Rose, s'étire depuis le niveau de la mer jusqu'à environ 1050m d'altitude, elle offre une diversité de paysages spectaculaires, entre son ouverture sur l'Océan Indien et sur l'enclos du Piton de la Fournaise et ses milieux forestiers indigènes préservés.</p> <p>La forêt de Bois Blanc est composée par des étages de végétation mégatherme hygrophile et mésotherme, ainsi que par une végétation littorale. Elle abrite une diversité végétale constituée d'espèces indigènes et endémiques parmi les plus riches de la Réunion. Elle tient son nom directement d'une espèce caractéristique de ce type de Forêt, le Bois Blanc (<i>Hernandia mascarenensis</i>), dont la présence s'est depuis raréfiée au point d'être menacée d'extinction mondiale à ce jour.</p> <p>Elle n'a pas de vocation agricole, seules quelques concessions destinées à la culture de la vanille et de jardins créoles (vergers) sont localisées dans la partie basse du massif.</p>	
PROJETS A MOYEN TERME PORTES PAR LE CONSERVATOIRE DU LITTORAL	<p>Plan d'aménagement forestier (2016-2035) :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Conserver les habitats et les espèces remarquables telles que le Bois Blanc ; - Préserver la qualité du patrimoine paysager face aux pressions exercées par les activités humaines ; - Poursuivre la mise en valeur de la production de vanille par les concessionnaires ; - Entretenir la forêt de Bois de Couleur tout en limitant l'empreinte humaine sur le site ; - Accueillir le public via un réseau de sentiers et de point de vues aménagés et accessibles au plus grand nombre. 	
CONTENU TECHNIQUE DE L'APPEL A PROJETS EMPLOIS VERTS	<ul style="list-style-type: none"> - Entretien des accès, des sentiers et des abords, - Entretien des belvédères, - Dégagement des plantations de bois de couleur des bas. 	
QUALIFICATIONS TECHNIQUES NECESSAIRES DU CANDIDAT	<ul style="list-style-type: none"> - Savoir identifier et différencier les espèces végétales exotiques, indigènes et endémiques présentes, - Avoir connaissance des méthodes de gestion les plus adaptées aux milieux naturels (différentes de celles des espaces verts), - Etre sensibilisé(e) aux valeurs écologique, sociale et économique que représentent ces milieux naturels. 	

2. Cartographie du site





Travaux de plantations réalisés dans le cadre de l'aménagement forestier, (c) ONF 2016-2019

3. Photographies du site



Photographies aériennes du site de la forêt de Bois Blanc (commune de Sainte Rose), (c) Nicolas Boulard

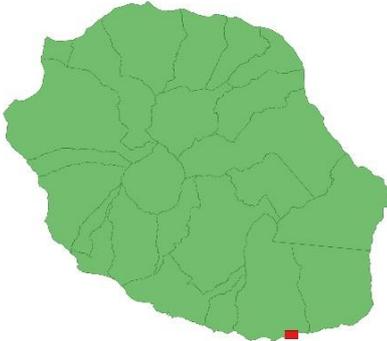
Site de la Marine de Vincenzo

Commune de Saint Joseph

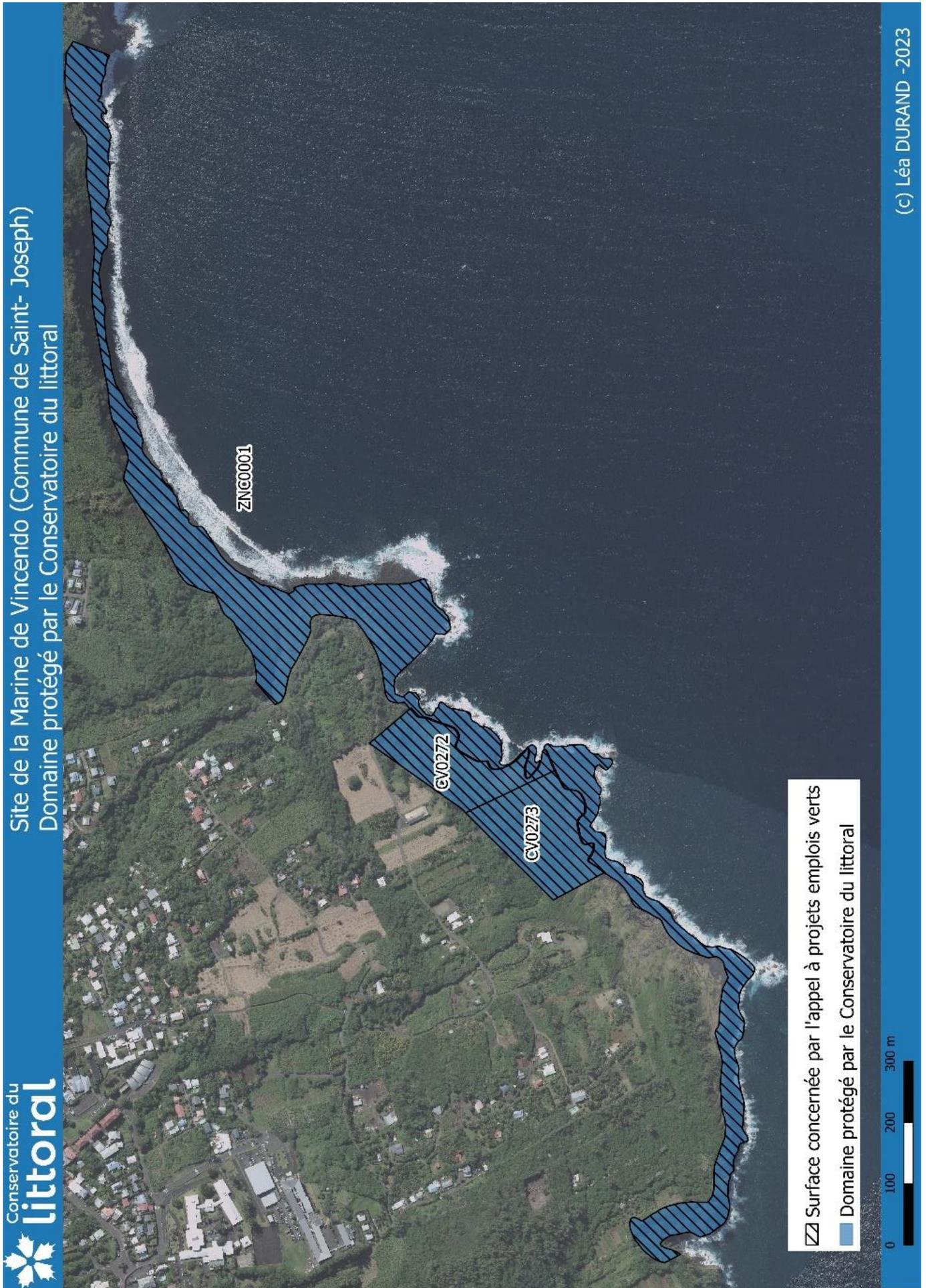


Prise de vue aérienne du site de la Marine de Vincenzo, (commune de Saint Joseph), (c) Commune de Saint-Joseph

1. Fiche de présentation du site

Priorité 5	MARINE DE VINCENDO	
COMMUNE	Commune de Saint-Joseph	
SUPERFICIE DU SITE	16ha 21a 05ca	
SUPERFICIE CONCERNEE PAR L'APPEL A PROJETS	16ha 21a 05ca	
ENJEUX D'OUVERTURE AU PUBLIC	<ul style="list-style-type: none"> - Permettre l'accueil du public dans un cadre agréable et dans le respect des objectifs de conservation - Encadrer les usages 	
ENJEUX ECOLOGIQUES ET PAYSAGERS	<ul style="list-style-type: none"> - Préserver les milieux naturels et les espèces présentes sur le site - Renforcer la richesse paysagère, esthétique et identitaire des sites 	
OBJECTIFS GENERAUX AFFECTES AU SITE	<ul style="list-style-type: none"> - Adapter les activités humaines à la préservation des habitats naturels et des espèces - Maintenir et restaurer la qualité et l'état de conservation des habitats naturels et de la flore - Définir et restructurer les cheminements et points de vue, pour encadrer les usages 	
PRESENTATION DU SITE	<p>Le site de la Marine de Vincenzo, est un site particulièrement bien conservé illustrant le système littoral des trottoirs rocheux « au vent » de la côte Sud. Ces habitats littoraux, et leur répartition sont directement dépendant de la hauteur et de la morphologie des falaises battues par le vent et la mer. C'est un littoral rocheux, très arrosé, constitué d'une succession de multiples criques très encaissées. Ces conditions ont maintenu en place des communautés végétales originales constituant des reliques de l'écosystème littoral qui font que la Marine de Vincenzo est classée en ZNIEFF (Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique). A cette richesse biologique se rajoute une grande valeur paysagère.</p> <p>Ce site de petite taille forme avec les falaises qui vont jusqu'au Cap Jaune, une zone où s'exprime pleinement la végétation littorale du sud, les falaises jaunes hautes menant au cap Jaune permettent à des habitats indigènes de s'installer et les espèces recensées sont essentiellement des espèces littorales strictes, devenues rares.</p>	
PROJETS A MOYEN TERME PORTES PAR LE CONSERVATOIRE DU LITTORAL	<ul style="list-style-type: none"> - Réaménagement du parking et de la zone de pique-nique, - Désartificialisation de la zone EST du parking et renaturation - Sentier littoral du tour de l'île, - Poursuite de l'extension des linéaires de sentier littoral de Saint Joseph, pour créer une continuité entre les sites. 	
CONTENU TECHNIQUE DE L'APPEL A PROJETS EMPLOIS VERTS	<ul style="list-style-type: none"> - Entretien du sentier et de ses abords, - Résorption et piquetage des déchets, - Maintien des accès. 	
QUALIFICATIONS TECHNIQUES NECESSAIRES DU CANDIDAT	<ul style="list-style-type: none"> - Savoir identifier et différencier les espèces végétales exotiques, indigènes et endémiques présentes ; - Avoir connaissance des méthodes de gestion les plus adaptées aux milieux naturels (différentes de celles des espaces verts) ; - Etre sensibilisé(e) aux valeurs écologique, sociale et économique que représentent ces milieux naturels. 	

2. Cartographie du site



3. Photographies du site



Photographies aériennes du site de la Marine de Vincenzo (commune de Saint-Joseph), (c) Commune de Saint-Joseph



Le Conservatoire du littoral est un établissement public national chargé d'acquérir des espaces naturels dans les communes littorales pour en conforter la vocation naturelle. La gestion de ses sites, est ensuite confiée à une collectivité ou association. Ces acquisitions permettent de protéger les espaces naturels de l'urbanisation et de l'artificialisation des sols et de restaurer les habitats dégradés, tout en valorisant l'ouverture des sites au public.

A ce titre, le Conservatoire du littoral assure la protection foncière du domaine public maritime. A La Réunion, sa protection active des espaces naturels littoraux lui permet de protéger 2070 ha au total, sur 18 sites sur le pourtour de l'île, dont les plus emblématiques sont ceux du massif forestier de La Montagne à la Grande Chaloupe (1016 ha), la forêt de Bois-Blanc (361 ha), la savane du Cap La Houssaye (216 ha), le littoral sud de Saint-Leu dont la Pointe au Sel (85 ha), l'Etang du Gol (81 ha), Anse des Cascades (47 ha) ou encore Grande-Anse (46 ha).

CONTACT

Conservatoire du littoral
Antenne de La Réunion
14 rue de Crémont, 97400 Saint Denis
ocean-indien@conservatoire-du-littoral.fr

