

**D  
E  
C  
E  
M  
B  
R  
E  
  
2  
0  
1  
7**

**RECUEIL  
DES ACTES  
ADMINISTRATIFS  
(VOLUME 3)**

Mis en ligne sur le site internet du Conseil Régional le 12 février 2018

[www.regionreunion.com](http://www.regionreunion.com)

Mis à la disposition du public pour consultation au Service de Documentation  
de l'Hôtel de Région Pierre LAGOURGUE – Avenue René Cassin –  
Moufia – BP 67190 – 97801 SAINT-DENIS MESSAG CEDEX 9



**REGION REUNION**

[www.regionreunion.com](http://www.regionreunion.com)



# Sommaire Général

	PAGES
<b>* Commission Permanente</b>	
<b>* Délibérations du 12 décembre 2017 (suite)</b>	<b>862</b>

## SOMMAIRE DE LA COMMISSION PERMANENTE DU 12 DECEMBRE 2017 (SUITE)

98 - RAPPORT/ DPI /N° 104047 DCP2017_0975.....	862
OBJET : COMMUNE DE SAINT-JOSEPH – TRAITE D’ADHÉSION A ORDONNANCE D’EXPROPRIATION CONCERNANT MESSIEURS CYRILLE ET JEAN-MARIE LEBON EXPROPRIÉS RESPECTIVEMENT DES PARCELLES CD 543 ET CD 544 - RÉALISATION DE LA 3EME PHASE DE LA DÉVIATION DE SAINT-JOSEPH – SECTION EST	
99 - RAPPORT/ DPI /N° 103106 DCP2017_0976.....	898
OBJET : CONSTRUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX - BONIFICATION DU PRIX DU FONCIER RÉGIONAL - PARCELLE CADASTRÉE AS 843	
100 - RAPPORT/ DEER /N° 104901 DCP2017_0977.....	914
OBJET : ÉBOULEMENT SURVENU SUR LA ROUTE DU LITTORAL LE 14 MARS 2017 AU PR 8+000 – MISE EN PLACE D’UNE AUTORISATION DE PROGRAMME COMPLÉMENTAIRE SUR LE BUDGET EXPLOITATION DE LA DEER.	
101 - RAPPORT/ DEER /N° 104871 DCP2017_0978.....	915
OBJET : AMÉNAGEMENT DU CARREFOUR ENTRE LA RN3, LE CHEMIN DAVID MOREAU ET LA RUE DES TAMARINS À SAINT-BENOÎT	
102 - RAPPORT/ DEER /N° 104817 DCP2017_0979.....	916
OBJET : PROJET D’ÉCLAIRAGE DES DEUX TUNNELS PRINCIPAUX DE LA RN5 - ROUTE DE CILAO (OPÉRATION N° 07119401)	
103 - RAPPORT/ DEGC /N° 104790 DCP2017_0980.....	917
OBJET : INTERVENTION N° 20071130 / OPÉRATION N° 07113001 - RN5 SAINT-LOUIS / CILAO - AMÉNAGEMENT DE LA ROUTE DE CILAO À MOYEN ET LONG TERME - DEMANDE DE MISE EN PLACE D’UNE AUTORISATION DE PROGRAMME	
104 - RAPPORT/ DEGC /N° 104303 DCP2017_0981.....	919
OBJET : INTERVENTION N° 20160938 - OPÉRATION N° 16093801 - NOUVEAU PONT SUR LA RIVIÈRE SAINT-DENIS (NPRSD) - BILAN DE CONCERTATION	
105 - RAPPORT/ DEGC /N° 104728 DCP2017_0982.....	931
OBJET : INTERVENTION N° 20160648 / OPÉRATION N° 16064801 - PF22 - RF SALAZIE - BE MAHOT - TERRE PLATE - MISE A DISPOSITION ET TRANSFERT D’UN PONT A LA COMMUNE DE SALAZIE.	
106 - RAPPORT/ DEGC /N° 104729 DCP2017_0983.....	936
OBJET : INTERVENTION N° 20101526 / OPÉRATION N° 10152601 - LIAISON COL DE BELLEVUE - SAINT-PIERRE - PASSATION D’UNE CONVENTION DE FINANCEMENT AVEC LA COMMISSION NATIONALE DU DÉBAT PUBLIC.	
107 - RAPPORT/ DEGC /N° 104764 DCP2017_0984.....	944
OBJET : INTERVENTION N° 20132175 - OPÉRATION N° 13217502 - VOIE VÉLO RÉGIONALE - SPL MARAÏNA - COMPTES-RENDUS ANNUELS 2015 ET 2016	
108 - RAPPORT/ DEGC /N° 104649 DCP2017_0985.....	1245
OBJET : INTERVENTION N° 20121411 - OPÉRATION N° 12141101 - RN2 SAINT-ANDRÉ - CHEMIN LAGOURGUE - AMÉNAGEMENT D’UNE AIRE DE COVOITURAGE - MISE EN PLACE D’UNE AUTORISATION DE PROGRAMME COMPLÉMENTAIRE POUR LA RÉALISATION DES TRAVAUX.	



Séance du 12 décembre 2017  
Délibération N° DCP2017\_0975  
Rapport / DPI / N° 104047

**Délibération de la Commission Permanente  
du Conseil Régional**

**COMMUNE DE SAINT-JOSEPH – TRAITE D'ADHÉSION A ORDONNANCE  
D'EXPROPRIATION CONCERNANT MESSIEURS CYRILLE ET JEAN-MARIE LEBON  
EXPROPRIÉS RESPECTIVEMENT DES PARCELLES CD 543 ET CD 544 -  
RÉALISATION DE LA 3EME PHASE DE LA DÉVIATION DE SAINT-JOSEPH –  
SECTION EST**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le Code Général de la Propriété des Personnes publiques,

**Vu** le budget de l'exercice 2017,

**Vu** l'ordonnance d'expropriation n° 11/00005 du 19 juillet 2011 portant transfert des parcelles cadastrées CD 543 et 544 sur le territoire de la Commune de Saint-Joseph,

**Vu** la délibération n° 20150039 en date du 18 décembre 2015 portant délégation d'attribution du Conseil Régional à la Commission Permanente,

**Vu** le rapport DPI / 104047 de Monsieur le Président du Conseil Régional,

**Vu** l'avis de la Commission des Affaires Générales et Financières du 23 novembre 2017,

**Considérant,**

- que pour poursuivre ses investissements en grands travaux routiers pour améliorer la circulation des usagers notamment sur la déviation de SAINT-JOSEPH -section Est- phase 3, la collectivité a recouru à la procédure d'expropriation ;
- que la région Réunion a, par l'ordonnance d'expropriation du 19 juillet 2011 exproprié Monsieur Cyrille LEBON de sa parcelle cadastrée CD 543 d'une surface de 464 m<sup>2</sup> et son frère, Monsieur Jean-Marie LEBON de sa parcelle cadastrée CD 544, nouvellement cadastrées CD 1233 et 1234, d'une surface de 517 m<sup>2</sup>;
- que les indemnités offertes aux expropriés au titre de leur dépossession foncière comprennent une indemnité principale assortie d'une indemnité de emploi. Pour Monsieur Cyrille LEBON, les indemnités offertes par la Région et acceptées par l'exproprié sont composées d'une indemnité principale de 78.880 euros et d'une indemnité de emploi de 8.888 euros. Pour Monsieur Jean-Marie LEBON, les indemnités offertes par la Région et acceptées par l'exproprié sont composées d'une indemnité principale de **100.000 €** et d'une indemnité de emploi de 11.000 euros ;
- que Monsieur Cyrille LEBON et son frère, Jean-Marie LEBON souffrent tous les deux d'une affection dégénérative constitutive d'un handicap lourd et que ces derniers ont subordonné leur accord à l'offre amiable que leur a faite la région Réunion, au versement d'une indemnité complémentaire liée aux contraintes de leur relogement et destinée à leur permettre d'assurer leur

relogement qui requiert des aménagements particuliers ;

- que Messieurs Cyrille et Jean-Marie LEBON ont indiqué aux services de la région Réunion qu'ils étaient disposés à accepter le paiement de leur indemnité complémentaire en nature, et plus précisément sous la forme d'un transfert de propriété des parcelles cadastrées CD 1402-1403-1404 et 1405, d'une surface totale de 640 m<sup>2</sup> dont l'évaluation de la valeur vénale par le service du Domaine représente le montant de l'indemnité complémentaire qu'il a été proposé de leur allouer ; soit 140 500 euros (avis du Domaine n° 2017-412V0875 du 22 août 2017).
- que la région Réunion s'engage à ce qu'il soit procédé, dans un délai maximum de 12 mois à compter de la signature du traité d'adhésion, à la régularisation de l'acte de vente de la parcelle de 640 m<sup>2</sup> issue de la réunion des parcelles :
  - CD 1402 d'une contenance de 85m<sup>2</sup> (ex CD (295p) ;
  - CD 1403 d'une contenance de 146 m<sup>2</sup> (ex CD (295p)
  - CD 1404 d'une contenance de 248 m<sup>2</sup> (ex CD (296p)
  - CD 1405 d'une contenance de 161 m<sup>2</sup>(ex CD (296p)
- la plaque foncière de 640 m<sup>2</sup> constitue l'indemnisation en nature de chacun des expropriés du préjudice subit soit 246 m<sup>2</sup> pour Monsieur Cyrille Denis LEBON et 394 m<sup>2</sup> pour Monsieur Jean-Marie LEBON. Un traité d'adhésion sera annexé à l'acte de vente. La région Réunion supportera les frais de division parcellaire et les frais liés à l'acte de vente.

**La Commission Permanente du Conseil Régional de La Réunion,  
Après en avoir délibéré,**

**Décide, à l'unanimité,**

- d'approuver l'allocation des indemnités complémentaires liée aux contraintes de leur relogement à Monsieur Cyrille LEBON et à Monsieur Jean- Marie LEBON d'un montant respectif de **54 000 €** et de **86 500 €**, soit un total de **140 500 €** ;
- d'approuver le paiement en nature des indemnités complémentaires d'un montant de **54 000 €** à Monsieur Cyrille LEBON par le transfert de propriété des parcelles cadastrées CD 1402 et 1405 d'une superficie de 246 m<sup>2</sup> sises sur la Commune de Saint-Joseph dans les douze mois de la signature du traité d'adhésion à l'initiative et aux frais de la région Réunion ;
- d'approuver le paiement en nature des indemnités complémentaires d'un montant de **86 500 €** à Monsieur Jean-Marie LEBON par le transfert de propriété des parcelles cadastrées CD 1403 et 1404 d'une superficie de 394 m<sup>2</sup> sises sur la Commune de Saint-Joseph dans les douze mois de la signature du traité d'adhésion à l'initiative et aux frais de la région Réunion ;
- d'approuver le traité d'adhésion figurant en annexe ;
- d'approuver le transfert de propriété des parcelles régionales cadastrées CD 1402-1403-1404 et 1405 sises sur la Commune de Saint-Joseph aux frais de la région Réunion ;
- d'engager le montant de **140 500 €** correspondant à l'indemnisation en nature des frères LEBON sur le Chapitre 908 programme P160-0003 (Programme Régional des Routes) du budget de la Région, Article 2151 ;
- d'affecter le montant de **54 000 €** correspondant à la valeur vénale des parcelles cadastrées CD 1402 et 1405 au budget de la Région, Chapitre 943, Article 775 ;
- d'affecter le montant de **86 500 €** correspondant à la valeur vénale des parcelles cadastrées CD 1403 et 1404 sur au budget de la Région, Chapitre 943, Article 775 ;

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0975-DE

- d'engager le montant de **2 000 €** correspondant aux frais d'acte sur le ~~Chapitre 908 programme P160~~ 0003 (Programme Régional des Routes) du budget de la Région, Article 2151 ;
- de formaliser les transferts par acte administratif ou acte notarié ;
- d'autoriser le Président à signer l'ensemble des actes nécessaires à la mise en œuvre des termes du traité d'adhésion, ci-joint, et notamment les actes administratifs et notariés y afférents, conformément à la réglementation en vigueur.

**Le Président,  
Didier ROBERT**

Extrait des minutes du greffe  
du Tribunal de Grande Instance de St-Denis (Réunion)

2011 D N° 7445  
Publié et enregistré le 13/10/2011 à la conservation des Hypothèques de  
ST PIERRE REUNION  
Droits : Néant  
Salaires : 2.138,00 EUR  
TOTAL : 2.138,00 EUR  
Le Conservateur,  
Dominique ESCALMEL

Volume : 2011 P N° 4666  
Différé  
Dû : Deux mille cent trente-huit Euros

Date et signature :  
Le Conservateur,  
Dominique ESCALMEL



REPUBLIQUE FRANCAISE  
AU NOM DU PEUPLE FRANCAIS

TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE SAINT-DENIS (RÉUNION)  
JURIDICTION DÉPARTEMENTALE DE L'EXPROPRIATION

**ORDONNANCE D'EXPROPRIATION**

Dossier n° Expro 11/00042

Ordonnance N° 11/00005 du 19 Juillet 2011

RÉGION RÉUNION

contre

DIVERS PROPRIÉTAIRES DE LA COMMUNE DE SAINT-JOSEPH

Projet : déviation de Saint-Joseph 3<sup>ème</sup> phase

Nous, Régine HUA, Juge de la Chambre d'Expropriation du  
Département de la REUNION, désignée à ces fonctions par Ordonnance de  
Monsieur le Premier Président de la Cour d'Appel de SAINT-DENIS en date du  
22 septembre 2010 assistée de Ludivine LO BONO greffier ;

Vu les dispositions du Code de l'Expropriation ;

Vu la requête de Monsieur le Préfet de la REUNION en date du 12  
Avril 2011 ;

2011 L N° 518  
EXPR  
Date : 05/10/2011  
Refus en application de :  
Publication : Art. 5 D. 4/01/55 - Art. 34 § 2 D. 4/01/55 - Inscription :  
Art. 242R CC.

Vu l'arrêté préfectoral numéro 10-2652/SG/DRCTCV4 en date du 5 novembre 2010 prescrivant l'ouverture sur le territoire de la Commune de SAINT-JOSEPH d'une enquête parcellaire relative au projet d'acquisition par LA RÉGION RÉUNION des terrains d'assiette nécessaires à la déviation de Saint-Joseph - 3<sup>ème</sup> phase ;

Vu l'arrêté préfectoral N° 05-2807/SG/DRCTCV/4 en date du 14 octobre 2005 déclarant d'utilité publique les acquisitions et travaux nécessaires au projet d'aménagement de la pénétrante urbaine RN2 sur le territoire de la commune de SAINT-JOSEPH ;

Vu l'arrêté préfectoral N° 10-1830/SG/DRCTCV/4 en date du 6 août 2010 prorogeant les effets de la déclaration d'utilité publique des acquisitions et travaux nécessaires au projet d'aménagement de la pénétrante urbaine RN2 sur le territoire de la commune de SAINT-JOSEPH ;

Vu l'état parcellaire ;

Vu le plan parcellaire ;

Vu le plan de situation ;

Vu le certificat d'affichage en date du 23 décembre 2010 du Maire de la Commune de SAINT-JOSEPH certifiant l'affichage en mairie de l'avis d'ouverture d'enquête parcellaire en vue de la déviation de Saint-Joseph 3<sup>ème</sup> phase ;

Vu la justification de publicité dans le "Quotidien" et "Le Journal de l'île" du 22 novembre 2010 de l'avis d'ouverture d'une enquête parcellaire concernant ledit projet ;

Vu la justification de notifications individuelles en date du 16 novembre 2010 de l'arrêté préfectoral d'ouverture d'enquête parcellaire aux propriétaires dont les noms figurent à l'état parcellaire et à ceux identifiés comme étant présumés bénéficiaires des droits sur les terrains dont il est apparu que les propriétaires étaient décédés ;

Vu le registre d'enquête parcellaire portant ouverture de celle-ci le 8 décembre 2010 et clôturé le 23 décembre 2010 sur la commune de SAINT-JOSEPH ;

Vu l'avis favorable du Commissaire Enquêteur ;

Vu la mention de transmission dudit registre ainsi que les pièces qui y sont annexées à Monsieur le Préfet de la RÉUNION ;

Vu l'avis favorable de Monsieur le Sous-Préfet de SAINT-PIERRE en date du 31 janvier 2011 ;

Vu l'arrêté préfectoral N° 11-543/SG/DRCTCV4 du 12 avril 2011 enregistré au greffe de la juridiction le 14 avril 2011, déclarant cessibles les propriétés désignées à l'état parcellaire joint à l'arrêté ;



## PAR CES MOTIFS

**DECLARONS** expropriés immédiatement pour cause d'utilité publique au profit de la **RÉGION RÉUNION** les immeubles, portions d'immeubles, droits réels immobiliers cadastrés dans les sections :

CD 666- CD 304- CD 310- CD 309- CD 308- CD 470- CD 263- CD 64-  
CD 262- CD 319- CD 261- CD 62- CD 61- CD 712- CD 709- CD 708-  
CD 460- CD 1053- CD 461- CD 285- CD 1055- CD 1079- CD 1077- CD 287-  
CD 542- CD 543- CD 544- CD 269- CD 1150- CD 1149- CD 477- CD 475-  
CD 1080- CD 1133- CD 1132- CD 476- CD 752- CD 751- CD 755- CD 756-  
CD 757 - CD 134- CD 670- CD 671- CD 125- CD 126- CD 127- BZ 522-  
BX 695- BX 653- BX 1308- BX 683- BX 5- BX 4- BX 1065- BX 1149-  
BX 1150- BX 3- BX 581- BX 582- BX 583- BX 584- BX 856- BX 348-  
BX 61- BX 379- BX 943- BX 772- BX 775- BX 778- BX 779- BX 776-  
BX 777- BX 774- BX 773- BX 771- BX 770- BX 769- BX 767- BX 768-  
BX 766- BX 780- BX 783- BX 782- BX 786- BX 785- BX 784- BX 787-  
BX 788- BX 789- BX 792- BX 791- BX 790- BX 106- BX 793- BX 107-  
BX 800- BX 147- BX 705- BX 616- BX 617- BX 618- BX 667- BX 1388-  
BX 174- BX 160- BX 173- BX 175- BX 163- BX 162- BX 869- BX 868-  
BX 443- BX 450- BX 451- BX 554- BX 555- BX 196- BX 197- BX 965-  
BX 624- BX 193- BS 409- BS 407

appartenant à divers propriétaires et situés sur le territoire de la commune de SAINT-JOSEPH, désignés dans l'état parcellaire annexé.

## ETAT PARCELLAIRE JOINT

En conséquence, **ENVOYONS** l'autorité expropriante en possession des dits immeubles, portions d'immeubles et droits réels immobiliers à charge par elle de se conformer aux dispositions du Code de l'Expropriation et notamment des articles L.12-1° et L.15-2°.

LE GREFFIER,

LE JUGE DE L'EXPROPRIATION,

Pour copie certifiée conforme  
Le Greffier



Envoyé en préfecture le 18/12/2017

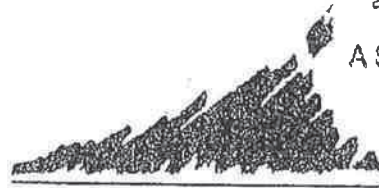
Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0975-DE

DEPARTEMENT DE LA REUNION  
qui ne restera annexé  
à l'arrêté préfectoral

A Saint-Denis, le 12 AVR. 2011



REGION REUNION

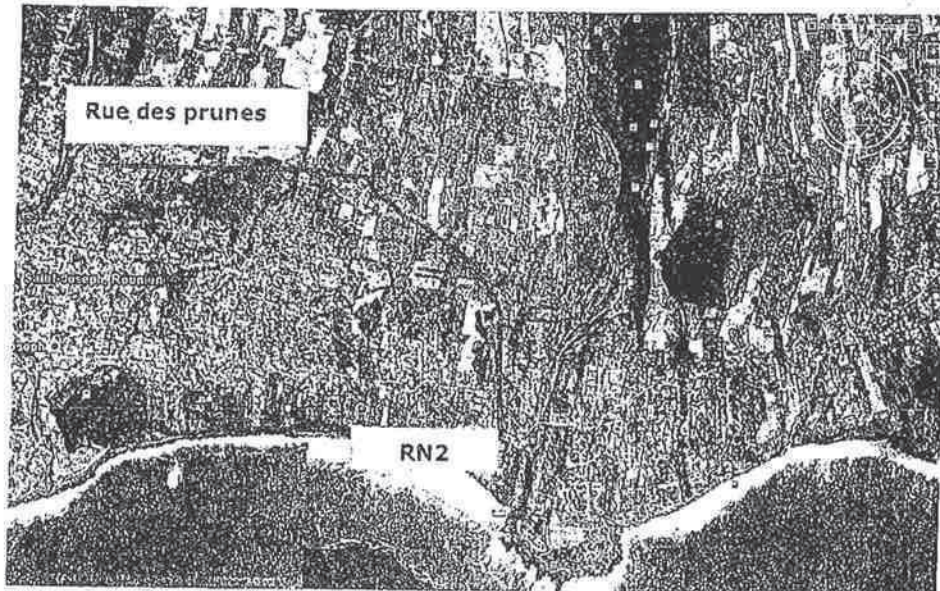
COMMUNE DE SAINT-JOSEPH

DEVIATION DE SAINT-JOSEPH  
TRANCHE 3

SECTION Rue DES PRUNES-Rue F. TRUFFAUT  
et  
Rue F. TRUFFAUT - Route Nationale 2

Pour le Préfet et par délégation  
Le Secrétaire Général

Xavier BRUNETIÈRE



Rue des prunes

RN2

*état parcellaire actualisé  
suivant les résultats de l'enquête*



SEMADER

BP 218 - 22 Rue du Général de Gaulle-97899 SAINT-LOUIS CEDEX

Annexe

Pour copie certifiée conforme  
Le Greffier



février-11

**DEVIATION DE SAINT-JOSEPH 3<sup>ème</sup> TRANCHE**  
Section CD

**ETAT PARCELLAIRE**

Actualisé suivant les résultats de l'enquête parcellaire de Décembre 2010.

N° Plan	N° Ter	Renseignement résultant du cadastre			Identité du propriétaire telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'autorité expropriante		Emprise		Surface restante		
		SECT	N°	Adresse ou lieu dit	Superficie (m²)	Nat	N° Cadast	Superficie (m²)	Totale (T) Partielle (P)	N° Cadast	Superficie (m²)
164	0069	CD	543	Rue Aimé Turpin	464	AB	543	464	T		0

**Propriétaire :**  
LEBON Cyrille Denis, né le 08/08/1955 à Saint-Joseph(97480), séparé de Mme K/BIDI Marie Hélène, demeurant 49 Rue Aimé Turpin 97480 Saint-Joseph

**Origine de propriété :**  
Acte de vente du 04/05/1979 reçu par maître HOARAU notaire à Saint-Pierre;  
Publié et enregistré au bureau des hypothèques de Saint-Pierre le 07/06/1979 Volume 2121 N° 42.

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

SD rôle

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0975-DE

DEVIATION DE SAINT-JOSEPH 3<sup>ème</sup> TRANCHE  
Section CD

ETAT PARCELLAIRE

Actualisé suivant les résultats de l'enquête parcellaire de Décembre 2010.

Renseignements résultant du cadastre				Identité du propriétaire		Emprise		Surface restante				
N° Plan	N° Ter	SECT	N°	Adresse ou lieu dit	Superficie (m²)	Nat	telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'autorité expropriante	N° Cadast	Superficie (m²)	Totale (T) Partielle (P)	N° Cadast	Superficie (m²)
165	0043	CD	544	Rue Aimé Turpin	517	Bâti	Propriétaire : LEBON Jean Marie (Saus Profession), né le 04/03/1957 à Saint-Joseph(97480), divorcé de Mme LANDON Francine le 12/12/1986, demeurant 51 Rue Aimé Turpin - Les Jacques 97480 Saint-Joseph	1233	457	T	1234	60

Origine de propriété :

Acte de vente du 11/05/1979 reçu par maître HOARAU notaire à Saint-Pierre.  
Publié et enregistré au bureau des hypothèques de Saint-Pierre le 19/06/1979 Volume 2123 N° 3.

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

31 rôle

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0975-DE



Autorisation 10191© IGN - ILE DE LA REUNION  
Scan25 ® 2010 / Orthophoto ® 2011

Commune : SAINT-JOSEPH (412)

Numéro d'ordre du document d'arpentage : 7241 G

Document certifié et numéroté le 31/07/2017

Par TIVYEAU JOEL INSPECTEUR

Centre des Impôts foncier de : SAINT PIERRE

1 RUE DU PERE RAIMBAULT  
97751 SAINT PIERRE CEDEX  
Téléphone : 02 62 35 98 00  
Fax : 02 62 35 98 64  
cdif.st-pierre-de-la-reunion@dgi.finances.gouv.fr

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

CERTIFICATION  
(Art. 25 du décret n° 55-471 du 30 avril 1955)

Le présent document d'arpentage, certifié par les propriétaires (1) (2) (3) a été établi (1) :

A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ;  
B - En conformité d'un piquetage effectué sur le terrain ;  
C - D'après un plan d'arpentage ou d'alignement, dont copie ci-jointe, dressé le \_\_\_\_\_ par \_\_\_\_\_ géomètre à \_\_\_\_\_

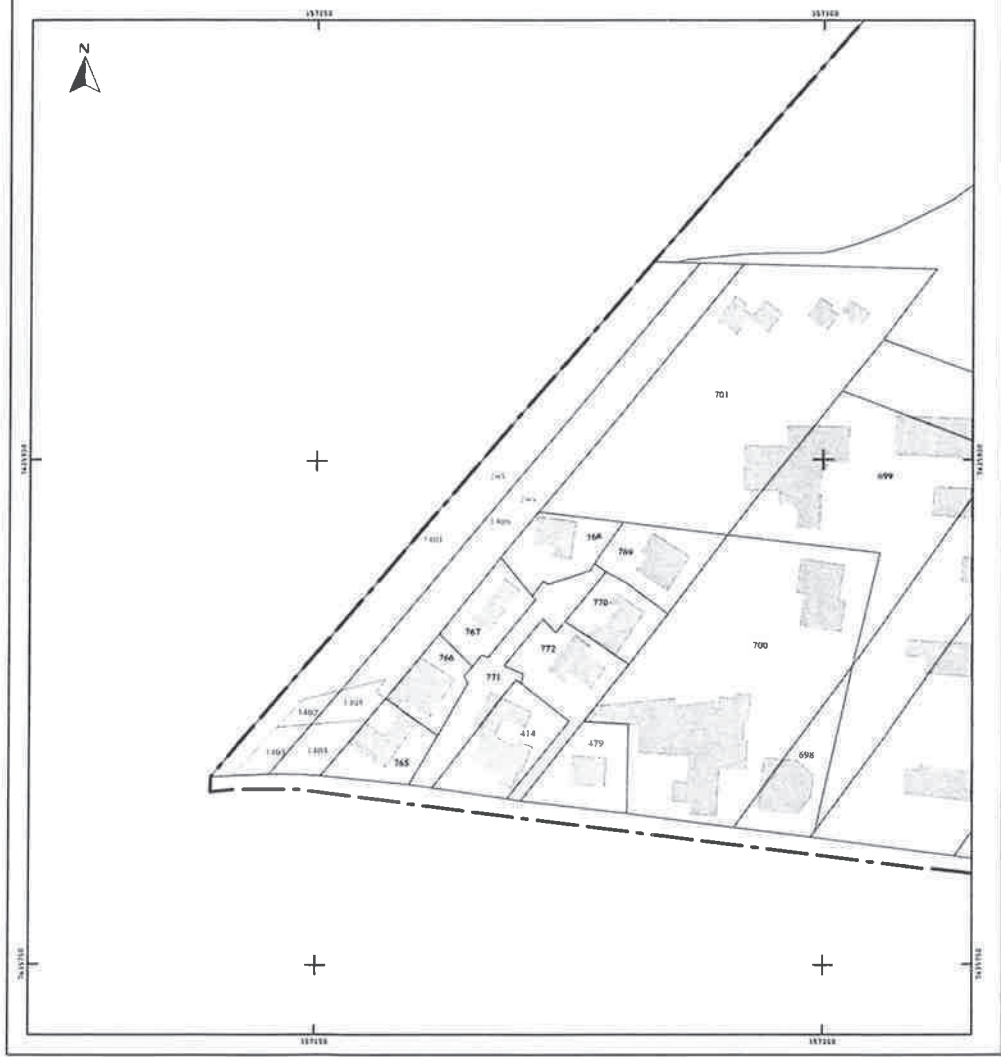
Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des informations portées au dos de la feuille n° 6463.

*Document certifié et numéroté le 31/07/2017*

Section : CD  
Feuille(s) : 000 CD 01  
Qualité du plan : Plan régulier avant 20/03/1980  
Echelle d'origine : 1/2000  
Echelle d'édition : 1/1500  
Date de l'édition : 31/07/2017  
Support numérique : \_\_\_\_\_

D'après le document d'arpentage dressé  
Par C. VEYLAND (2)  
Réf. :  
Le 29/06/2017

(1) Révisé les procédures relatives à l'application de l'article 25 du décret n° 55-471 du 30 avril 1955 dans la formule B les propriétaires peuvent avoir effectué eux-mêmes le piquetage.  
(2) Qualité de la formation agencée (arpenteur, ingénieur, géomètre ou architecte inscrit au tableau des professionnels).  
(3) Préciser les noms et qualités du signataire et son affiliation au professionnalisme (arpenteur, géomètre, ingénieur, architecte inscrit au tableau des professionnels, etc.).





**RIÉTAIRES**

**E DE LA PUBLICITÉ FONCIÈRE**

clé foncière dans un bureau des hypothèques doit  
ation, la contenance, la désignation cadastrale

**OVATION ET À LA CONSERVATION**

amment par suite de division, lotissement, partage,  
a diligence des parties et certifié par elles, qui est  
réalisant le changement de limite, pour vérification

*llaire cadastral relève de personnes agréées par  
astro. L'arrêté du 22 décembre 1992 relatif à  
phiques dispose que, préalablement à l'exécution  
nquent de manière très apparente les prestations  
utres prestations effectuées au gré des clients  
note d'honoraires. L'arrêté précise aussi l'obligation*

ide ou avec l'accord des propriétaires. Les  
ntigués et présenter la même situation au regard  
: à la Conservation des hypothèques et, en principe,

des propriétaires.

**ORNAGE.** - Elle est effectuée à la demande  
ance cadastrale avec la contenance arpentée  
s les limites figurées au plan cadastral. En cas de  
is bornes au plan cadastral (signe conventionnel).

**TAIRES**

selon les énonciations d'un acte à publier.

selon les énonciations d'un acte à publier  
pour le surplus (2).

selon les indications du présent document

pentage  (1)  
ornage  (1)

nt document d'arpentage.

Signature(s) du (ou des) propriétaire(s)

ulvant :

le

parcelles divisées, mais que le(s) propriétaire(s) désire(nt),

département  
**LA REUNION**

commune  
**Saint-Joseph**

section CD      feuille

DIRECTION GÉNÉRALE DES  
FINANCES PUBLIQUES



PUBLICITÉ FONCIÈRE ET CONSERVATION CADASTRALE

**MODIFICATION  
DU PARCELLAIRE CADASTRAL**

Document d'arpentage établi en application de  
l'article 25 du décret n° 55-471 du 30 avril 1955

15-587 116

6463 N  
(Novembre 2010)

N° D'ORDRE DU DOCUMENT  
D'ARPEMENTAGE

7 | 2 | 4 | 1 | 6

DA NUMERIQUE

**PROCÈS-VERBAL DE DÉLIMITATION (1)**

**ESQUISSE \*\***

- Changement de limite(s) de propriété       Lotissement
- Rectification de limites figurées au plan cadastral       Expropriation
- Nouvel agencement de la propriété
- Application d'un plan d'arpentage ou d'un procès-verbal  
de bornage sans modifications des limites parcelles  
figurées au plan cadastral (3)

Document établi pour (2)

Document d'arpentage numérique  
Libellé du fichier numérique associé : 412-CD-0295\_DA.txt

**DÉSIGNATION DES PARTIES**

propriétaire(s) avant modification  
REGION REUNION

propriétaire(s) après modification  
REGION REUNION  
LEBON Cyrille Dents  
LEBON Jean-Marie

PERSONNE HABILITÉE À ÉTABLIR LE DOCUMENT

CABINET VEYLAND

**CABINET VEYLAND**  
SARL  
de GÉOMÈTRE EXPERT  
25 rue du Dr Roussel - BP 12  
97831 LE TAMPOUN CEDEX  
0262 88 53 84  
D.P.L.G. \* N° OGE 2001 B 200 005 \*

Procès-verbal 6493 N exp joint

oui  (2) numéro :  
non  (2)

Date de réception du document      Date de l'application sur PCI

Respect du format DA numérique

N° 6463 N - 2011 03 31 05 00 - 15PNC-007P-0411 - Novembre 2011

(1) Rayer la mention inutile; préciser, le cas échéant, s'il s'agit d'une esquisse provisoire.  
(2) Cocher la case correspondante.  
(3) Remplir obligatoirement une demande en dernière page lorsque l'opération ne donne pas lieu aux formalités de publicité foncière prescrites par l'article 28-4° du décret n° 55-22 du 4 janvier 1955.

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
ID: 9744229/4001220171212022017\_0815  
874





Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
N° 7300-SD  
(mars 2016)  
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0975-DE

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES DE LA REUNION

Pôle Gestion publique

Service : Missions Domaniales

Adresse : 7 Avenue André Malraux 97 705 SAINT DENIS  
Messag CEDEX 9

Le 22/08/2017

*Le Directeur Régional des Finances Publiques de  
LA REUNION*

**POUR NOUS JOINDRE :**

Affaire suivie par : Lillian SAVIRAYE  
Téléphone : 0262 94 05 85  
Courriel : [drfip974.pgp.domaine@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:drfip974.pgp.domaine@dgfip.finances.gouv.fr)  
Réf. : N° dossier : 2017- 412V0875

à  
Conseil Régional

**AVIS du DOMAINE sur la VALEUR VÉNALE**

**DÉSIGNATION DU BIEN : CD1402-1405 / CD1403-1404**

**ADRESSE DU BIEN : COMMUNE DE SAINT JOSEPH**

**VALEUR VÉNALE : 54 000 € / 86 500 €**

**1 – SERVICE CONSULTANT**

*Région Réunion*

*AFFAIRE SUIVIE PAR :*

*M. Max RIVIERE*

**2 – Date de consultation**

: 09/08/2017

**Date de réception**

: 09/08/2017

**Date de visite**

: Bureau (bien déjà évalué en 2017 mais la partie concernée par la servitude de passage est désormais conservée par la Région)

**Date de constitution du dossier « en état »**

: 21/08/2017 (date de complétude)

**3 – OPÉRATION SOUMISE À L'AVIS DU DOMAINE – DESCRIPTION DU PROJET ENVISAGÉ**

Cession pour reloger des particuliers expropriés dans le cadre de la réalisation de travaux routiers.

**4 – DESCRIPTION DU BIEN**

Référence cadastrale : CD1402-1405 / CD1403-1404

Description du bien :

Deux unités foncières constituées chacune de deux parcelles, soit :

- CD1402-1405 d'une contenance respective de 85 m<sup>2</sup> et 161 m<sup>2</sup> formant une unité foncière de 246 m<sup>2</sup>
- CD1403-1404 d'une contenance respective de 146 m<sup>2</sup> et 248 m<sup>2</sup> formant une unité foncière de 394 m<sup>2</sup>

**5 - SITUATION JURIDIQUE**

- nom du propriétaire : Région Réunion

- situation d'occupation : Libre

**6 - URBANISME ET RÉSEAUX**

P.O.S. : UA/UF pour 85 m<sup>2</sup>

P.P.R. : Néant

**7 - DÉTERMINATION DE LA VALEUR VÉNALE**

La valeur vénale est déterminée par la méthode par comparaison.

La valeur vénale du bien est estimée à

CD1402-1405 : 54 000 €

CD1403-1404 : 86 500 €

Marge d'appréciation de 10 %

**8 - DURÉE DE VALIDITÉ**

Un an

**9 - OBSERVATIONS PARTICULIÈRES**

Il n'est pas tenu compte dans la présente évaluation des surcoûts éventuels liés à la recherche d'archéologie préventive, de présence d'amiante, de termites et des risques liés au saturnisme, de plomb ou de pollution des sols.

L'évaluation contenue dans le présent avis correspond à la valeur vénale actuelle. Une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai ci-dessus, ou si les règles d'urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer.

Elle n'est, au surplus, valable que pour une acquisition réalisable uniquement dans les conditions du droit privé. Une nouvelle consultation serait indispensable si la procédure d'expropriation était effectivement engagée par l'ouverture de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique.

Pour le Directeur Régional des Finances publiques et par délégation,

L'évaluateur



**Lilian SAVIRAYE**

**Inspecteur des Finances Publiques**

## TRAITE D'ADHESION

### ENTRE LES SOUSSIGNES :

La REGION REUNION, Hôtel de Région, Avenue René Cassin, Moufia, BP 67190 à 97801 SAINT DENIS CEDEX, agissant par son Président en exercice en vertu d'une délibération de la Commission Permanente du

Copie de la délibération susvisée est annexée au présent acte.

*Ci-après désigné « l'expropriant »,*

**D'UNE PART,**

**ET**

Monsieur LEBON Cyrille Denis demeurant 49 Rue Aimé Turpin, Les Jacques, 97480 SAINT JOSEPH ;

Monsieur LEBON Jean-Marie demeurant 51 Rue Aimé Turpin, Les Jacques, 97480 SAINT JOSEPH ;

*Ci-après désigné « les expropriés»,*

**D'AUTRE PART**

*Ci-après désignés collectivement « les parties »*

**IL A ETE EXPOSE CE QUI SUIT :**

Par arrêté, en date du 14 octobre 2005, prorogé par un nouvel arrêté du 6 août 2010, le Préfet de la REUNION a déclaré d'utilité publique les travaux et acquisitions nécessaires au projet d'aménagement de la pénétrante urbaine RN2 sur le territoire de la commune de SAINT JOSEPH.

Par arrêté, le Préfet de la REUNION a déclaré cessibles au profit de la REGION REUNION les parcelles nécessaires à la réalisation du projet déclaré d'utilité publique.

Parmi les terrains déclarés cessibles au profit de la REGION REUNION figurent (annexe 1):

- la parcelle cadastrée section CD n°543 sise Rue Aimé Turpin, d'une superficie de 464 m2, appartenant à Monsieur Cyrille Denis LEBON;
- la parcelle cadastrée section CD n°544 (devenu CD 1233 et 1234) sise Rue Aimé Turpin, d'une superficie de 517 m2, appartenant à Monsieur Jean-Marie LEBON.

Par ordonnance n°11/00005, en date du 19 juillet 2011, le Juge de l'Expropriation du Département de la REUNION a prononcé l'expropriation au profit de la REGION REUNION, des parcelles cadastrées section CD n°543 et 544, appartenant respectivement à Monsieur Cyrille Denis LEBON et Jean-Marie LEBON.

Copie de l'ordonnance d'expropriation est annexée au présent acte (annexe 2).

Par lettres, en date du 8 juin 2011 et 21 juillet 2011, la REGION REUNION a notifié à chacun des expropriés une offre d'indemnités au titre du préjudice subi du fait de l'expropriation.

Par courriers en date du 2 août 2011, Messieurs Cyrille Denis LEBON et Jean-Marie LEBON ont chacun accepté l'offre d'indemnités de la REGION REUNION.

**CECI EXPOSE, LES PARTIES SE SONT RAPPROCHEES ET ONT CONVENU CE QUI SUIT.**

## ARTICLE 1 : ADHESION AU TRANSFERT DE PROPRIETE

**1.1** Monsieur Cyrille Denis LEBON a été exproprié de la parcelle cadastrée section CD n°543 selon ordonnance du juge de l'Expropriation en date du 11 juillet 2011.

Cette ordonnance a emporté, depuis son prononcé, le transfert de propriété de la parcelle susvisée au profit de la REGION REUNION.

Monsieur Jean-Marie LEBON a été exproprié de la parcelle cadastrée section CD n°544 selon ordonnance du juge de l'Expropriation en date du 11 juillet 2011.

Cette ordonnance a emporté, depuis son prononcé, le transfert de propriété de la parcelle susvisée au profit de la REGION REUNION.

**1.2.** Monsieur Cyrille Denis LEBON et Monsieur Jean-Marie LEBON déclarent par la présente adhérer de manière définitive et sans réserve au transfert de propriété prononcé par l'ordonnance d'expropriation au profit de la REGION REUNION qui vise les parcelles désignées ci-dessous leur ayant appartenu.

S'agissant de Monsieur Cyrille Denis LEBON, Parcelle bâtie cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface
CD	543	SAINT JOSEPH	464 M2

S'agissant de Monsieur Jean-Marie LEBON, Parcelle bâtie cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface
CD	544	SAINT JOSEPH	517 M2

En conséquence, les expropriés reconnaissent qu'ils ne disposent plus de la qualité de propriétaire de leur parcelle susvisée depuis la date du prononcé de l'ordonnance d'expropriation.

Ils déclarent n'avoir pas contesté l'ordonnance d'expropriation et s'engagent à ne jamais remettre en cause ladite ordonnance et le transfert de propriété opéré par celle-ci, pour quelques motifs que ce soit.

## ARTICLE 2 : ADHESION A L'INDEMNISATION OFFERTE

**2.1.** En application des dispositions du Code de l'expropriation, les expropriés doivent se voir allouer de la part de l'expropriant une indemnité visant à couvrir l'intégralité du préjudice direct, matériel et certain causé par l'expropriation.

En l'occurrence, Messieurs Cyrille Denis LEBON et Jean-Marie LEBON qui sont frères, ont été expropriés chacun d'un terrain bâti, sur lequel il disposaient chacun de leur résidence principale.

La REGION REUNION considère que le préjudice subi par chacun des expropriés du fait de l'expropriation réside d'une part, dans la perte de leur propriété et d'autre part, dans la perte de leur résidence principale, étant précisé que chacun des expropriés souffre d'une maladie dégénérative nécessitant un habitat approprié à leur état de santé.

**2.2.1** En conséquence, **et en premier lieu**, la REGION REUNION a offert à chacun des expropriés une indemnité représentative de l'indemnité principale et l'indemnité accessoire à la perte des biens expropriés, autrement dit une indemnité de dépossession et son accessoire.

Cette indemnité principale a été calculée sur la base de la valeur vénale des emprises ou parcelles expropriées et l'indemnité de remploi fixée selon le barème usuellement appliqué par la juridiction de l'expropriation.

Ainsi :

- La REGION REUNION offre à Monsieur Cyrille Denis LEBON un montant total d'indemnité de 96.656 EUROS à raison de l'expropriation de sa parcelle bâtie cadastrée section CD n°543.

Le montant de cette indemnité se décompose ainsi qu'il suit :

- Une indemnité principale de 87.768 EUROS;
- Une indemnité de remploi de 8.888 EUROS;

- La REGION REUNION offre à Monsieur Jean-Marie LEBON un montant total d'indemnité de 111.000 EUROS à raison de l'expropriation de sa parcelle bâtie cadastrée section CD n°544.

Le montant de cette indemnité se décompose ainsi qu'il suit :

- Une indemnité principale de 100.000 EUROS;
- Une indemnité de remploi de 11.000 EUROS;

**2.2.2** **En second lieu**, la REGION REUNION offre à Messieurs Cyrille Denis LEBON et Jean-Marie LEBON, compte tenu de leur situation personnelle respective, une indemnité complémentaire, au titre de la perte de leur logement d'habitation d'un montant de 140 500 EUROS, soit la somme de 54 000 euros pour Cyrille Denis LEBON et de 86 500 euros pour Jean-Marie LEBON.

La REGION REUNION offre à Messieurs Cyrille Denis LEBON et Jean-Marie LEBON qui chacun l'acceptent, que le paiement de cette indemnité soit opéré en nature, par l'attribution d'une emprise foncière de 640 m<sup>2</sup>, résultant de la réunion des parcelles:

- CD 1402 d'une contenance de 85m<sup>2</sup> (ex CD 295p) ;
- CD 1403 d'une contenance de 146 m<sup>2</sup> (ex CD 295p);
- CD 1404 d'une contenance de 248 m<sup>2</sup> (ex CD 296p);

- CD 1405 d'une contenance de 161 m<sup>2</sup>(ex CD 296p);

comme indiqué sur le plan ci-joint (annexe 3).

Il est ici précisé que les deux parcelles cadastrées section CD 296 d'une surface de 2250 m<sup>2</sup> et CD 295 d'une surface de 2436 m<sup>2</sup> ont été acquises par la Région REUNION les 15 et 26 juin 1989.

L'emprise foncière de 640 m<sup>2</sup> résultant de la réunion des emprises susvisées devant être cédée par la région Réunion à Messieurs Cyrille Denis LEBON et Jean-Marie LEBON est à ce jour classée en zone UA du PLU de la commune de SAINT JOSEPH. Sa valeur vénale a fait l'objet d'une évaluation par les services de France Domaine à hauteur de 140 500 euros selon avis du 22 août 2017 (annexe 4).

Il est encore précisé que la parcelle CD n°1375 est grevée, en limite ouest, du sud au nord, d'une servitude de passage de 3,5 mètres de large sur environ 33 mètres de long, soit une emprise d'environ 115, 50 m<sup>2</sup>.

Les expropriés reconnaissent et admettent que cette indemnisation en nature est opérée à leur bénéfice comme suit :

- Parcelles CD 1403 et 1404 d'une superficie de 394 m<sup>2</sup> attribuée à M. Jean-Marie LEBON (estimées à 54 000 euros)

- Parcelles CD 1402 et 1405 d'une superficie de 246 m<sup>2</sup> attribuée à M. Cyrille Denis LEBON (estimées à 86 500 euros).

**2.3.** Les expropriés déclarent par les présentes accepter et adhérer définitivement et sans réserve à l'indemnisation que leur offre la Région REUNION en réparation du préjudice qu'ils ont subi du fait de l'expropriation dont ils ont fait l'objet en vue de la réalisation du projet d'aménagement de la pénétrante urbaine RN2 sur le territoire de la commune de SAINT JOSEPH.

En conséquence, les expropriés reconnaissent définitivement et sans réserve que le montant de l'indemnité globale qui leur est offerte, comprenant la partie de l'indemnité payée en nature, assure leur indemnisation totale et complète du préjudice qu'ils ont subi du fait de l'expropriation.

Ils s'engagent et renoncent à ne plus formuler d'autres demandes ou réclamation de quelle nature que ce soit à raison de l'expropriation dont ils ont fait l'objet.

Ils s'engagent également à ne plus formuler d'autres demandes ou réclamation à la REGION REUNION de quelle nature que ce soit à raison de la réalisation et de la mise en œuvre du projet déclaré d'utilité publique.

### ARTICLE 3 PAIEMENT DES INDEMNITES

**3.1.** La REGION REUNION a procédé, le 15 novembre 2011 au règlement des indemnités revenant à Monsieur Cyrille Denis LEBON de la somme de 96.656 EUROS par virement sur le compte n° 20041 01021 0193493L018, selon relevé d'identité bancaire transmis par l'exproprié.

La REGION REUNION a procédé, le 16 novembre 2011 au règlement des indemnités revenant à Monsieur Jean-Marie LEBON de la somme de 111.000 EUROS par virement sur le compte n° 20041 01021 0070406W018, selon relevé d'identité bancaire transmis par l'exproprié.

La copie du bordereau de mandat et du relevé de compte attestant du mouvement de crédit sur le compte pour lequel les expropriés ont fourni leur relevé d'identité bancaire à la signature des présentes, vaudra quittance.

A ce jour, la REGION REUNION est donc libéré de ses obligations à l'égard de chacun des expropriés s'agissant du paiement de l'indemnité principale et de emploi qui leur était due.

**3.2** LA REGION REUNION s'engage à ce qu'il soit procédé, dans un délai maximum de 12 mois à compter de la signature des présentes, à la régularisation de l'acte de vente de la plaque foncière de 640 m<sup>2</sup> issue de la réunion des parcelles cadastrées CD 1402 de 85m<sup>2</sup> - CD 1403 de 146 m<sup>2</sup>- CD 1404 de 248 m<sup>2</sup> et CD 1405 de 161 m<sup>2</sup>; laquelle constitue l'indemnisation en nature de chacun des expropriés du préjudice.

Le présent traité sera annexé à l'acte de vente qui sera établi par devant Notaire, à l'initiative et aux frais de la REGION REUNION.

#### ARTICLE 4 : PRISE DE POSSESSION

**4.** La Région REUNION consent à ce que les expropriés prennent possession de manière anticipée des parcelles cadastrées CD 1402, 1403, 1404 et 1405 et cela à compter du 1er août 2017.

#### ARTICLE 5: PLUS-VALUES IMMOBILIERES

**5.** Il est ici rappelé que pour les cessions constatées par ordonnance judiciaire, la déclaration n°02048 IMM doit être déposée à la recette des impôts dont relève le domicile du vendeur dans le délai d'un mois à compter de la date du versement du prix de cession.

La vente constitue l'opération visée à l'article 150 U, II-4° du Code général des impôts pour laquelle une déclaration d'utilité publique a été prononcée par le Préfet de la REUNION du 14 octobre 2005 en vue d'une expropriation.

Lors du dépôt de cette déclaration, les expropriés :

- Soit s'engageront à procéder au emploi de l'intégralité de l'indemnité versée, par l'acquisition, la construction, la reconstruction, ou l'agrandissement d'un ou plusieurs immeubles dans un délai de douze mois à compter de la date de la perception de l'indemnité ou de son solde si cette indemnité est versée par fractions successives, la plus-value résultant du présent acte est exonérée de toute imposition.

Aucune déclaration de plus-value ne devra être déposée à l'occasion de la publication ou de l'enregistrement de l'acte conformément à l'article 150VG, III du code général des impôts.

- Soit la plus-value sera déclarée et acquittée auprès du service de publicité foncière compétent.



Les expropriés déclarent s'engager à procéder au remploi de l'intégralité de l'indemnité versée, par l'acquisition, la construction, la reconstruction ou l'agrandissement d'un ou plusieurs immeubles dans un délai de douze mois à compter de la date de perception de l'indemnité.

La plus-value résultant du présent acte sera donc exonérée de toute imposition.

Aucune déclaration de plus-value ne devra être déposée à l'occasion de la publication ou de l'enregistrement de l'acte conformément à l'article 150VG, III du Code général des impôts.

#### ARTICLE 6 : SITUATION HYPOTHECAIRE DU BIEN/DES BIENS

6. Les expropriés déclarent que la situation hypothécaire résultant des renseignements hypothécaires délivré le 4 octobre 2011 est identique à la date de ce jour et n'est susceptible d'aucun changement.

#### ARTICLE 7 : DISPOSITIONS DIVERSES

7. Les expropriés s'obligent expressément à remettre à l'expropriant tout avertissement et, en général, tous renseignements permettant de liquider les contributions de toute nature dues sur les biens immobiliers expropriés, et ce, dans le délai d'un mois de la publication du rôle pour les contributions à venir.

A défaut pour eux de se conformer strictement au présent engagement, ils seront tenus de supporter, à titre de clause pénale, toute majoration qui pourrait être encourue en raison du retard dans le paiement de ces impôts.

Les impôts et contributions afférentes aux biens immobiliers dont il s'agit, resteront à la charge de l'exproprié jusqu'au premier janvier de l'année suivant celle de l'ordonnance.

#### ARTICLE 8 : DECLARATIONS DIVERSE

Les expropriés déclarent:

- que leurs identités exactes sont celles indiquées en têtes des présentes ;
- qu'ils ne sont pas en cessation de paiement, règlement judiciaire ou liquidation de bien ;
- qu'ils ne sont pas et n'ont jamais été en état de faillite, règlement judiciaire, liquidation, mise sous régime d'incapacité,
- qu'ils ne sont frappés d'aucune incapacité quelconque de dispositions de ses/leurs biens.

## ARTICLE 9 : FRAIS

**9.1** Tous les frais, droits et émoluments des présentes et ceux qui en seront la suite et la conséquence seront supportés par l'expropriant qui s'y oblige.

**9.2.** Toutefois, les droits et taxes susceptibles, le cas échéant, de découler des obligations fiscales incombant aux expropriés, resteront, en toute hypothèse à leur charge personnelle.

A cet égard, les expropriés déclarent qu'ils dépendent du service des impôts de Saint Joseph.

## ARTICLE 10 : ENREGISTREMENT ET PUBLICATION

**10.1.** En exécution de l'article 1045 du Code général des impôts, le présent acte sera exonéré de tous droit et enregistré gratuitement.

**10.2.** L'expropriant ne fera pas publier les présentes au service chargé de la publicité foncière, l'ordonnance d'expropriation ayant été publiée à ce service.

## ARTICLE 11 : DOMICILIATION

**11.** Pour l'exécution des présentes, il est fait élection de domicile :

- par les expropriés à l'adresse indiquée en tête des présentes ;
- et par l'expropriant en son siège social.

Fait à....., le.....en.....exemplaires originaux, un pour chaque signataire.

**Pour l'expropriant,**

Cachet, Nom prénom et qualité du signataire de l'acte, date, lieu et signatures avec la mention manuscrite « lu et approuvé » et paraphes sur chaque page.

**Pour les expropriés :**

Monsieur Cyrille Denis LEBON

Monsieur Jean-Marie LEBON

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

**SLO**

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0975-DE

## ANNEXES AU TRAITE D'ADHÉSION

1. Plan cadastral des parcelles expropriées ;
2. Ordonnance d'expropriation en date du 19 juillet 2011 ;
3. Plan des parcelles CD 1402-1403-1404 et 1405 objets du paiement en nature;
4. Avis du service du Domaine du 22 août 2017.



Autorisation 10191© IGN - ILE DE LA REUNION  
Scan25 © 2010 / Orthophoto © 2011

Extrait des minutes du greffe  
du Tribunal de Grande Instance de St-Denis (Réunion)

Date : 05/10/2011

2011 L N° 518  
EXPR

Refus en application de :

Publication : Art. 5 D. 4/01/55 - Art. 34 § 2 D. 4/01/55 - Inscription :  
Art. 2428 CC.

Date et signature :  
Le Conservateur,

Dominique ESCALMEL

2011 D N° 7445

Volume : 2011 P N° 4666

Publié et enregistré le 13/10/2011 à la conservation des Hypothèques de

ST PIERRE REUNION

Droits : Néant

Salaires : 2.138,00 EUR

TOTAL : 2.138,00 EUR

Le Conservateur,

Dominique ESCALMEL

Différé

Dû : Deux mille cent trente-huit Euros

REPUBLIQUE FRANCAISE  
AU NOM DU PEUPLE FRANCAIS

TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE SAINT-DENIS (RÉUNION)

JURIDICTION DÉPARTEMENTALE DE L'EXPROPRIATION

**ORDONNANCE D'EXPROPRIATION**

Dossier n° Expro 11/00042

Ordonnance N° 11/00005 du 19 Juillet 2011

RÉGION RÉUNION

contre

DIVERS PROPRIÉTAIRES DE LA COMMUNE DE SAINT-JOSEPH

Projet : déviation de Saint-Joseph 3<sup>ème</sup> phase

Nous, Régine HUA, Juge de la Chambre d'Expropriation du  
Département de la REUNION, désignée à ces fonctions par Ordonnance de  
Monsieur le Premier Président de la Cour d'Appel de SAINT-DENIS en date du  
22 septembre 2010 assistée de Ludivine LO BONO greffier ;

Vu les dispositions du Code de l'Expropriation ;

Vu la requête de Monsieur le Préfet de la REUNION en date du 12  
Avril 2011 ;

Vu l'arrêté préfectoral numéro 10-2652/SG/DRCTCV4 en date du 5 novembre 2010 prescrivant l'ouverture sur le territoire de la Commune de SAINT-JOSEPH d'une enquête parcellaire relative au projet d'acquisition par LA RÉGION RÉUNION des terrains d'assiette nécessaires à la déviation de Saint-Joseph - 3<sup>ème</sup> phase ;

Vu l'arrêté préfectoral N° 05-2807/SG/DRCTCV/4 en date du 14 octobre 2005 déclarant d'utilité publique les acquisitions et travaux nécessaires au projet d'aménagement de la pénétrante urbaine RN2 sur le territoire de la commune de SAINT-JOSEPH ;

Vu l'arrêté préfectoral N° 10-1830/SG/DRCTCV/4 en date du 6 août 2010 prorogeant les effets de la déclaration d'utilité publique des acquisitions et travaux nécessaires au projet d'aménagement de la pénétrante urbaine RN2 sur le territoire de la commune de SAINT-JOSEPH ;

Vu l'état parcellaire ;

Vu le plan parcellaire ;

Vu le plan de situation ;

Vu le certificat d'affichage en date du 23 décembre 2010 du Maire de la Commune de SAINT-JOSEPH certifiant l'affichage en mairie de l'avis d'ouverture d'enquête parcellaire en vue de la déviation de Saint-Joseph 3<sup>ème</sup> phase ;

Vu la justification de publicité dans le "Quotidien" et "Le Journal de l'île" du 22 novembre 2010 de l'avis d'ouverture d'une enquête parcellaire concernant ledit projet ;

Vu la justification de notifications individuelles en date du 16 novembre 2010 de l'arrêté préfectoral d'ouverture d'enquête parcellaire aux propriétaires dont les noms figurent à l'état parcellaire et à ceux identifiés comme étant présumés bénéficiaires des droits sur les terrains dont il est apparu que les propriétaires étaient décédés ;

Vu le registre d'enquête parcellaire portant ouverture de celle-ci le 8 décembre 2010 et clôturé le 23 décembre 2010 sur la commune de SAINT-JOSEPH ;

Vu l'avis favorable du Commissaire Enquêteur ;

Vu la mention de transmission dudit registre ainsi que les pièces qui y sont annexées à Monsieur le Préfet de la RÉUNION ;

Vu l'avis favorable de Monsieur le Sous-Préfet de SAINT-PIERRE en date du 31 janvier 2011 ;

Vu l'arrêté préfectoral N° 11-543/SG/DRCTCV4 du 12 avril 2011 enregistré au greffe de la juridiction le 14 avril 2011, déclarant cessibles les propriétés désignées à l'état parcellaire joint à l'arrêté ;

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID 974-239740012-20171212-DCP2017\_0975-DE

## PAR CES MOTIFS

**DECLARONS** expropriés immédiatement pour cause d'utilité publique au profit de la **RÉGION RÉUNION** les immeubles, portions d'immeubles, droits réels immobiliers cadastrés dans les sections :

CD 666- CD 304- CD 310- CD 309- CD 308- CD 470- CD 263- CD 64-  
CD 262- CD 319- CD 261- CD 62- CD 61- CD 712- CD 709- CD 708-  
CD 460- CD 1053- CD 461- CD 285- CD 1055- CD 1079- CD 1077- CD 287-  
CD 542- CD 543- CD 544- CD 269- CD 1150- CD 1149- CD 477- CD 475-  
CD 1080- CD 1133- CD 1132- CD 476- CD 752 - CD 751- CD 755- CD 756-  
CD 757 - CD 134- CD 670- CD 671- CD 125- CD 126- CD 127- BZ 522-  
BX 695- BX 653- BX 1308- BX 683- BX 5- BX 4- BX 1065- BX 1149-  
BX 1150- BX 3- BX 581- BX 582- BX 583- BX 584- BX 856- BX 348-  
BX 61- BX 379- BX 943- BX 772- BX 775- BX 778- BX 779- BX 776-  
BX 777- BX 774- BX 773- BX 771- BX 770- BX 769- BX 767- BX 768-  
BX 766- BX 780- BX 783- BX 782- BX 786- BX 785- BX 784- BX 787-  
BX 788- BX 789- BX 792- BX 791- BX 790- BX 106- BX 793- BX 107-  
BX 800- BX 147- BX 705- BX 616- BX 617- BX 618- BX 667- BX 1388-  
BX 174- BX 160- BX 173- BX 175- BX 163- BX 162- BX 869- BX 868-  
BX 443- BX 450- BX 451- BX 554- BX 555 - BX 196- BX 197- BX 965-  
BX 624- BX 193- BS 409- BS 407

appartenant à divers propriétaires et situés sur le territoire de la commune de SAINT-JOSEPH, désignés dans l'état parcellaire annexé.

## ETAT PARCELLAIRE JOINT

En conséquence, **ENVOYONS** l'autorité expropriante en possession des dits immeubles, portions d'immeubles et droits réels immobiliers à charge par elle de se conformer aux dispositions du Code de l'Expropriation et notamment des articles L.12-1° et L.15-2°.

**LE GREFFIER,**

**LE JUGE DE L'EXPROPRIATION,**

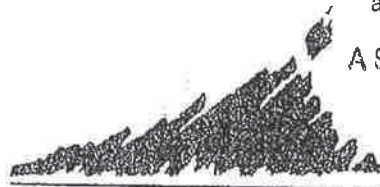
Pour copie certifiée conforme  
Le Greffier



DEPARTEMENT DE LA REUNION

qui ne restera annexé  
à l'arrêté préfectoral

A Saint-Denis, le 12 AVR. 2011



REGION REUNION

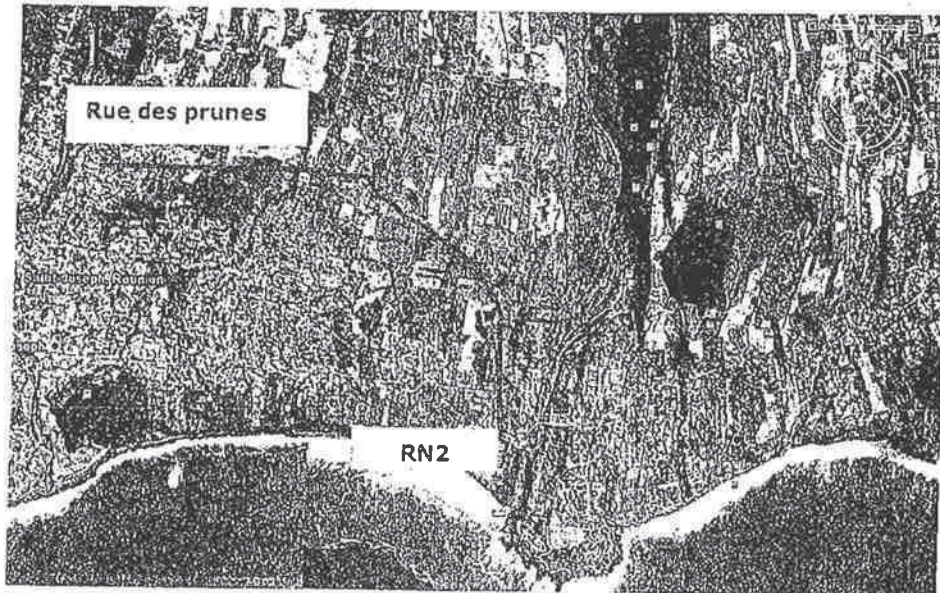
COMMUNE DE SAINT-JOSEPH

DEVIATION DE SAINT-JOSEPH  
TRANCHE 3

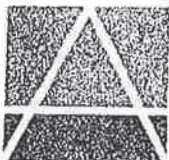
SECTION Rue DES PRUNES-Rue F. TRUFFAUT  
et  
Rue F. TRUFFAUT - Route Nationale 2

Pour le Préfet et par délégation  
Le Secrétaire Général

Xavier BRUNETIÈRE



*état parcellaire actualisé  
suivant les résultats de l'enquête*



SEMADER

BP 218 - 22 Rue du Général de Gaulle-97899 SAINT-LOUIS CEDEX

Annexe

Pour copie certifiée conforme  
Le Greffier



février-11



**DEVIATION DE SAINT-JOSEPH 3<sup>ème</sup> TRANCHE**  
Section CD

**ETAT PARCELLAIRE**

Actualisé suivant les résultats de l'enquête parcellaire de Décembre 2010.

N° Plan	N° Ter	Renseignement résultant du cadastre		Superficie (m²)	Nat	telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'autorité expropriante	Identité du propriétaire		N° Cadast	Emprise Superficie (m²)	Totale (T) Partielle (P)	Surface restante	
		SECT	N°				Adresse ou lieu dit	N° Cadast				N° Cadast	Superficie (m²)
164	0069	CD	543	Rue Aimé Turpin	AB	Propriétaire : LEBON Cyrille Denis, né le 08/08/1955 à Saint-Joseph(97480), séparé de Mme K/BIDI Marie Hélène, demeurant 49 Rue Aimé Turpin 97480 Saint-Joseph	543	464	T		0		

**Origine de propriété :**

Acte de vente du 04/05/1979 reçu par maître HOARAU notaire à Saint-Pierre;

Publié et enregistré au bureau des hypothèques de Saint-Pierre le 07/06/1979 Volume 2121 N° 42.

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0975-DE

**DEVIATION DE SAINT-JOSEPH 3<sup>ème</sup> TRANCHE**  
Section CD

**ETAT PARCELLAIRE**

Actualisé suivant les résultats de l'enquête parcellaire de Décembre 2010.

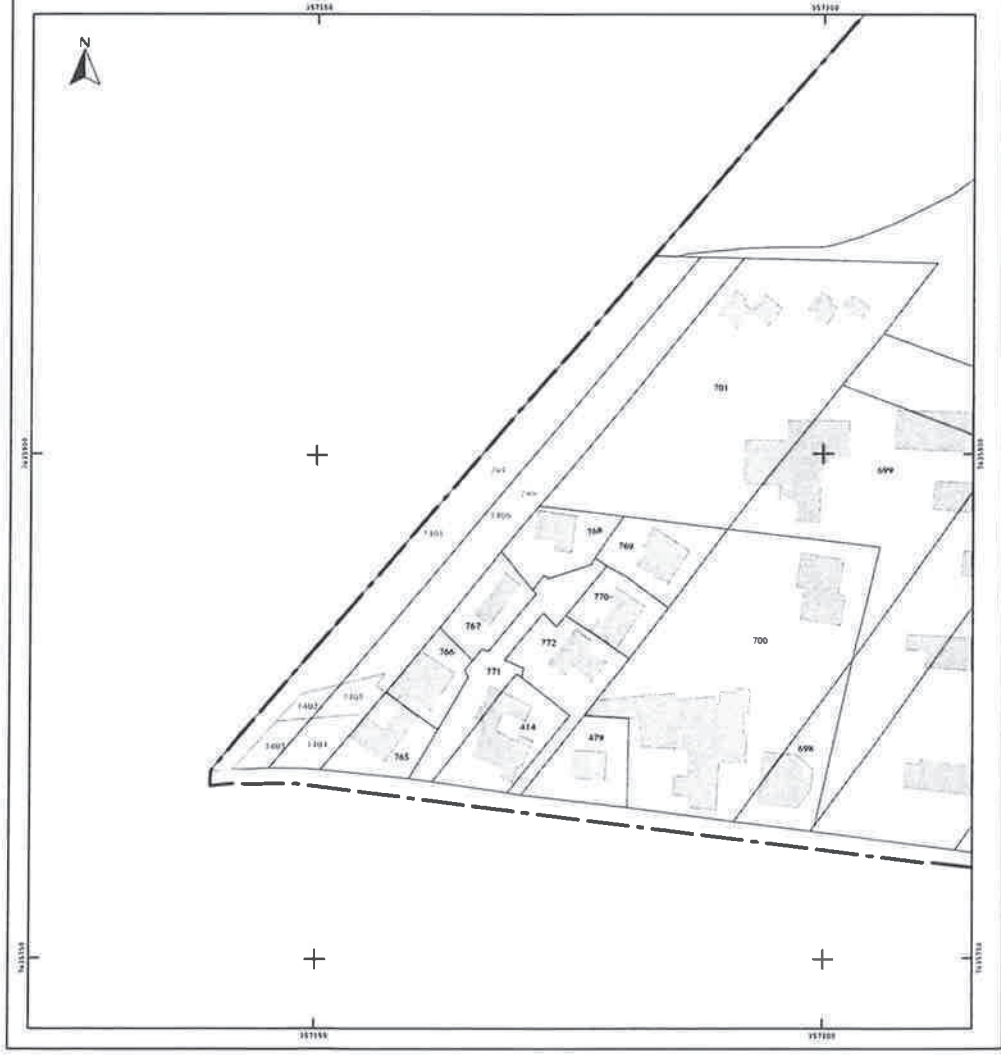
Renseignement résultant du cadastre				Identité du propriétaire telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'autorité expropriante		Emprise		Surfaces restantes	
N° Plan	N° Ter	SECT	N°	Adresse ou lieu dit	Superficie (m²)	Nat	N° Cadast	Superficie (m²)	Superficie (m²)
165	0043	CD	544	Rue Aimé Turpin	517	Bâti	1233	457	1234
<b>Origine de propriété :</b> Propriétaire : LEBON Jean Marie (Sans Profession), né le 04/03/1957 à Saint-Joseph(97480), divorcé de Mme LANDON Francine le 12/12/1986, demeurant 51 Rue Aimé Turpin - Les Jacques 97480 Saint-Joseph									60

Acte de vente du 11/05/1979 reçu par maître HOARAU notaire à Saint-Pierre;  
Publié et enregistré au bureau des hypothèques de Saint-Pierre le 19/06/1979 Volume 2123 N° 3.

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID 974-239740012-20171212-DCP2017\_0975-DE

Commune : <b>SAINT-JOSEPH (412)</b>	<b>DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES</b> <b>EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL</b>	Section : CD Feuille(s) : 000 CD 01 Qualité du plan : Plan régulier avant 20/03/1980 Echelle d'origine : 1/2000 Echelle d'édition : 1/1500 Date de l'édition : 31/07/2017 Support numérique : _____
Numéro d'ordre du document d'arpentage : 7241 G Document validé et numéroté le 31/07/2017 Par <b>TIPVEAU JOEL</b> INSPECTEUR Signé : _____		<b>CERTIFICATION</b> (Art. 25 du décret n° 55-171 du 30 avril 1955) Le présent document d'arpentage, certifié par les propriétaires (1) (2) (3) a été établi (1) : A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ; B - En conformité d'un piquetage : _____ effectué sur le terrain ; C - D'après un plan d'arpentage ou un plan de bornage, dont copie ci-jointe, dressé le _____ par _____ géomètre à _____ Les propriétaires d'ont dû avoir pris connaissance des informations portées au dos de la mise 6463. _____ le _____
Centre des Impôts foncier de : <b>SAINT PIERRE</b> RUE DU PERE RAIMBAULT 97751 SAINT PIERRE CEDEX Téléphone : 02 62 35 98 00 Fax : 02 62 35 98 64 cadf.st-pierre-de-la-reunion@dgi.finances.gouv.fr	<small>(1) Majorité des membres du bureau. La formule à trois propriétaires peut être remplacée par celle de deux à deux. Dans la formule à deux propriétaires peuvent avoir effectué eux-mêmes le piquetage.          (2) Quatre de la personne agréée (géomètre expert, arpenteur, géomètre ou technicien agréé du cadastre, etc.).          (3) Préciser les noms et qualité de signataires à cet égard du propriétaire (particuliers, associations, établissements publics de l'Etat, etc.).</small>	

Document validé et numéroté le 31/07/2017







**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES DE LA REUNION

Pôle Gestion publique

Service : Missions Domaniales

Adresse : 7 Avenue André Malraux 97 705 SAINT DENIS  
Messag CEDEX 9

Le 22/08/2017

*Le Directeur Régional des Finances Publiques de  
LA REUNION*

**POUR NOUS JOINDRE :**

Affaire suivie par : Lilian SAVIRAYE  
Téléphone : 0262 94 05 85  
Courriel : [drfp974.pgp.domaine@dgif.finances.gouv.fr](mailto:drfp974.pgp.domaine@dgif.finances.gouv.fr)  
Réf. : N° dossier : 2017- 412V0875

à  
Conseil Régional

**AVIS du DOMAINE sur la VALEUR VÉNALE**

**DÉSIGNATION DU BIEN : CD1402-1405 / CD1403-1404**

**ADRESSE DU BIEN : COMMUNE DE SAINT JOSEPH**

**VALEUR VÉNALE : 54 000 € / 86 500 €**

**1 – SERVICE CONSULTANT**

*Région Réunion*

*AFFAIRE SUIVIE PAR :*

*M. Max RIVIERE*

**2 – Date de consultation**

: 09/08/2017

**Date de réception**

: 09/08/2017

**Date de visite**

: Bureau (bien déjà évalué en 2017 mais la partie concernée par la servitude de passage est désormais conservée par la Région)

**Date de constitution du dossier « en état »**

: 21/08/2017 (date de complétude)

**3 – OPÉRATION SOUMISE À L'AVIS DU DOMAINE – DESCRIPTION DU PROJET ENVISAGÉ**

Cession pour reloger des particuliers expropriés dans le cadre de la réalisation de travaux routiers.

**4 – DESCRIPTION DU BIEN**

Référence cadastrale : CD1402-1405 / CD1403-1404

Description du bien :

Deux unités foncières constituées chacune de deux parcelles, soit :

- CDI402-1405 d'une contenance respective de 85 m<sup>2</sup> et 161 m<sup>2</sup> formant une unité foncière de 246 m<sup>2</sup>
- CDI403-1404 d'une contenance respective de 146 m<sup>2</sup> et 248 m<sup>2</sup> formant une unité foncière de 394 m<sup>2</sup>

#### 5 – SITUATION JURIDIQUE

- nom du propriétaire : Région Réunion

- situation d'occupation : Libre

#### 6 – URBANISME ET RÉSEAUX

P.O.S. : UA/UF pour 85 m<sup>2</sup>

P.P.R. : Néant

#### 7 – DÉTERMINATION DE LA VALEUR VÉNALE

La valeur vénale est déterminée par la méthode par comparaison.

La valeur vénale du bien est estimée à

CDI402-1405 : 54 000 €

CDI403-1404 : 86 500 €

Marge d'appréciation de 10 %

#### 8 – DURÉE DE VALIDITÉ

Un an

#### 9 – OBSERVATIONS PARTICULIÈRES

Il n'est pas tenu compte dans la présente évaluation des surcoûts éventuels liés à la recherche d'archéologie préventive, de présence d'amiante, de termites et des risques liés au saturnisme, de plomb ou de pollution des sols.

L'évaluation contenue dans le présent avis correspond à la valeur vénale actuelle. Une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai ci-dessus, ou si les règles d'urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer.

Elle n'est, au surplus, valable que pour une acquisition réalisable uniquement dans les conditions du droit privé. Une nouvelle consultation serait indispensable si la procédure d'expropriation était effectivement engagée par l'ouverture de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique.

Pour le Directeur Régional des Finances publiques et par délégation,

L'évaluateur



**Lilian SAVIRAYE**

**Inspecteur des Finances Publiques**



Séance du 12 décembre 2017  
Délibération N° DCP2017\_0976  
Rapport / DPI / N° 103106

**Délibération de la Commission Permanente  
du Conseil Régional**

**CONSTRUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX - BONIFICATION DU PRIX DU  
FONCIER RÉGIONAL - PARCELLE CADASTRÉE AS 843**

- Vu** les articles L. 1511-3 et R. 1511-4-2 du Code général des collectivités territoriales,
- Vu** la loi n° 2000-321 du 12 avril 2000 relative aux Droits des Citoyens dans leur Relations avec les Administrations,
- Vu** la délibération n° 20150039 en date du 18 décembre 2015 portant délégation d'attribution du Conseil Régional à la Commission Permanente,
- Vu** le règlement PUEJ n° 1407/2013 de la Commission du 18 décembre 2013 relatif aux "aides de minimis",
- Vu** la délibération n° DCP 2015\_0054 du 27 octobre 2015 du Conseil régional validant la cession du bien cadastré AS 843 à la SHLMR ou à l'EPFR au prix de 990 000 €,
- Vu** la délibération n° 17/3-032 du 24 juin 2017 de la Commune de Saint-Denis désignant l'EPFR pour réaliser le portage du terrain et la SHLMR comme repreneur,
- Vu** la décision du Conseil d'Administration du 5 avril 2017 de l'EPFR validant la convention opérationnelle d'acquisition foncière n° 11 15 02,
- Vu** le rapport DPI/n°103106 de Monsieur le Président du Conseil Régional,
- Vu** l'avis de la Commission des Affaires Générales et Financières du 23 novembre 2017,

**Considérant,**

- que la région Réunion est propriétaire sur le territoire de la commune de Saint-Denis de la parcelle cadastrée AS 843 (ex AS 254p) d'une superficie de 1 303 m<sup>2</sup>,
- que la commune de Saint-Denis souhaite acquérir la parcelle cadastrée AS 843 avec un portage EPFR et désignant comme repreneur la SHLMR en vue de réaliser une construction de logements sociaux comportant au moins 60 % de logements aidés avec un minimum de 40 % de logements sociaux en LLTS et/ou accession sociale,
- que le service du Domaine a évalué le prix du bien à **990 000 €**,
- que l'EPFR a proposé à la région Réunion de minorer le prix du terrain de 20 % soit un rabais de **198 000 €**,
- que ladite bonification de 20 % du prix aurait un impact direct sur le montant des loyers, et affirmerait ainsi la vocation sociale des logements qui seront construits sur ce foncier,



Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0976-DE

- que cette bonification d'un montant de **198 000 €** prendra la forme d'une subvention inscrite au budget 2017 de la DADT,

**La Commission Permanente du Conseil Régional de La Réunion,  
Après en avoir délibéré,**

**Décide, à l'unanimité,**

- d'autoriser la cession à l'EPFR pour le compte de la commune de Saint-Denis, laquelle a désigné la SHLMR comme repreneur, de la parcelle régionale cadastrée AS 843 d'une superficie d'environ 1 303 m<sup>2</sup>, au prix de **990 000 €** nets hors frais de notaire ;
- d'autoriser l'attribution d'une subvention de **198 000 €** prenant la forme d'une minoration du prix de cession de **990 000 €**, passant à **792 000 euros** ;
- d'autoriser ladite cession de la parcelle régionale cadastrée AS 843 sur la commune de Saint-Denis à l'EPFR au prix minoré de **792 000 euros** ;
- d'affecter le prix de **990 000 €** au budget de la région Réunion Chapitre 943 Article 775 ;
- d'engager la subvention de **198 000 €** au budget 2017 de la région Réunion – DADT Chapitre 935, programme A140-0001 ;
- d'approuver et d'autoriser la signature de la convention attributive de subvention figurant en annexe au présent rapport ;
- de formaliser la cession par acte notarié ;
- d'autoriser le Président à signer l'ensemble des actes nécessaires à la mise en œuvre de la convention attributive de subvention ci-joint, et notamment les actes administratifs et notariés y afférents, conformément à la réglementation en vigueur.

**Le Président,  
Didier ROBERT**



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0975\_DE

N° 7307

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**

DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES

DE LA REUNION

Division du Domaine

7 Avenue André Malraux

97 705 SAINT DENIS Messag CEDEX 9

**AVIS DU DOMAINE**

**VENTE AMIABLE**

Pour nous joindre :

Références : N° dossier : **2014-411V0751**

Affaire suivie par : **N. FESTIN-PAYET**

Téléphone : **02 62 94 05 87**

Télécopie : **02 62 94 05 83**

Courriel : **drfip974.pgp.domaine@dgfip.finances.gouv.fr**

**1 Service consultant :**

Conseil Régional

**2 Date de la consultation :**

Demande du 27 mai 2014 complétée le 13 juin 2014

**3 Opération soumise au contrôle (objet et but) :**

Cession

**4 Propriétaire présumé :**

Région

**5 Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :**

**Commune de Saint Denis, 22 rue Henri Leveueur, Boulevard Sud**

**Parcelle cadastrée AS 843 d'une superficie de 1 303 m<sup>2</sup>**

**5a Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - Etat du sous sol - Elements particuliers de plus value et de moins value - Voies et réseaux divers :**

**Au PLU : Ud**

**Au PPR :**

**7 Situation locative : Bien estimé libre de toute occupation**

**9 Détermination de la valeur vénale actuelle : 1 100 000 €**

**12 Observations particulières :**

Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an ou si les règles d'urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer.**

Elle ne tient pas compte de l'éventuelle présence d'amiante, de termites ni des risques liés au saturnisme.

L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès de la Direction Régionale des Finances Publiques de LA REUNION.

**A Saint-Denis, le 11 juillet 2014**

**Pour le Gérant Intérimaire de la Direction Régionale  
des Finances Publiques de LA REUNION  
Le Responsable de la Division du Domaine**

**Denis RAMSAMY**



Liberté • Égalité • Fraternité

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES

DE LA REUNION

Division du Domaine

7 Avenue André Malraux

97 705 SAINT DENIS Messag CEDEX 9

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017-0076 DE

N° 9307

## **AVIS DU DOMAINE** **RECTIFICATIF**

### **VENTE AMIABLE**

Pour nous joindre :

Références : N° dossier : 2014-411V0751

Affaire suivie par : N. FESTIN-PAYET

Téléphone : 02 62 94 05 87

Télécopie : 02 62 94 05 83

Courriel : [drfip974.pgp.domaine@dgifip.finances.gouv.fr](mailto:drfip974.pgp.domaine@dgifip.finances.gouv.fr)

- 1 Service consultant :** Conseil Régional
- 2 Date de la consultation :** Demande du 27 mai 2014 complétée le 13 juin 2014
- 3 Opération soumise au contrôle (objet et but) :** Cession
- 4 Propriétaire présumé :** Région
- 5 Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :**  
**Commune de Saint Denis, 22 rue Henri Leveneur, Boulevard Sud**  
Parcelle cadastrée AS 843 d'une superficie de 1 303 m<sup>2</sup>
- 5a Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - Etat du sous sol - Elements particuliers de plus value et de moins value - Voies et réseaux divers :**  
**Au PLU :** Ud  
**Au PPR :**
- 7 Situation locative :** Bien estimé libre de toute occupation
- 9 Détermination de la valeur vénale actuelle :** 990 000 €
- 12 Observations particulières :** Avis qui annule et remplace l'avis du 11 juillet 2014

Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an ou si les règles d'urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer.**

Elle ne tient pas compte de l'éventuelle présence d'amiante, de termites ni des risques liés au saturnisme.

L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès de la Direction Régionale des Finances Publiques de LA REUNION.

A Saint-Denis, le 6 novembre 2014

Pour la Directrice Régionale des Finances Publiques  
de LA REUNION

Le Responsable du pôle Gestion Publique

  
Marc VAN-BELLE



Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0976-DE  
N° 7307

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES** RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES  
DE LA REUNION  
Division du Domaine  
7 Avenue André Malraux  
97 705 SAINT DENIS Messag CEDEX 9

## AVIS DU DOMAINE

### VENTE AMIABLE

Pour nous joindre :

Références : N° dossier : **2017-411V0036**  
Affaire suivie par : **N. FESTIN-PAYET**  
Téléphone : 02 62 94 05 87  
Télécopie : 02 62 94 05 83  
Courriel : [drfip974.pgp.domaine@dgifp.finances.gouv.fr](mailto:drfip974.pgp.domaine@dgifp.finances.gouv.fr)

- 1 Service consultant :** Conseil Régional
- 2 Date de la consultation :** 30 décembre 2016
- 3 Opération soumise au contrôle (objet et but) :** Cession
- 4 Propriétaire présumé :** Région
- 5 Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :**  
**Commune de Saint Denis, 22 rue Henri Leveneur, Boulevard Sud**  
Parcelle cadastrée AS 843 d'une superficie de 1 303 m<sup>2</sup>
- 5a Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - Etat du sous sol - Eléments particuliers de plus value et de moins value - Voies et réseaux divers :**  
**Au PLU :** Ud  
**Au PPR :**
- 7 Situation locative :** Bien estimé libre de toute occupation
- 9 Détermination de la valeur vénale actuelle :** 990 000 € soit 760 €/m<sup>2</sup>

**12 Observations particulières :**

Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an ou si les règles d'urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer.** Elle ne tient pas compte de l'éventuelle présence d'amiante, de termites ni des risques liés au saturnisme.

L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès de la Direction Régionale des Finances Publiques de LA REUNION.

Je me tiens à votre disposition pour tout renseignement complémentaire et vous prie d'agréer, l'expression de ma considération distinguée.

A Saint-Denis, le 12 janvier 2017

Pour le Directeur Régional des Finances Publiques  
de LA REUNION  
Le Responsable des Missions Domaniales

Oliver BINET

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017   
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0976-DE



Liberté • Égalité • Fraternité

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-DGP2017\_0976-DE

N° 7307

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES

DE LA REUNION

Division du Domaine

7 Avenue André Malraux

97 705 SAINT DENIS Messag CEDEX 9

## AVIS DU DOMAINE

### VENTE AMIABLE

Pour nous joindre :

Références : N° dossier : 2017-411V0036

Affaire suivie par : N. FESTIN-PAYET

Téléphone : 02 62 94 05 87

Télécopie : 02 62 94 05 83

Courriel : [drfip974.pgp.domaine@dgifp.finances.gouv.fr](mailto:drfip974.pgp.domaine@dgifp.finances.gouv.fr)

- 1 Service consultant :** Conseil Régional
- 2 Date de la consultation :** 30 décembre 2016
- 3 Opération soumise au contrôle (objet et but) :** Cession
- 4 Propriétaire présumé :** Région
- 5 Description sommaire de l'immeuble compris dans l'opération :**  
**Commune de Saint Denis, 22 rue Henri Leveneur, Boulevard Sud**  
 Parcelle cadastrée AS 843 d'une superficie de 1 303 m<sup>2</sup>
- 5a Urbanisme - Situation au plan d'aménagement - Zone de plan - C.O.S. - Servitudes - Etat du sous sol - Elements particuliers de plus value et de moins value - Voies et réseaux divers :**  
**Au PLU :** Ud  
**Au PPR :**
- 7 Situation locative :** Bien estimé libre de toute occupation
- 9 Détermination de la valeur vénale actuelle :** 990 000 € soit 760 €/m<sup>2</sup>

#### **12 Observations particulières :**

Cette évaluation correspond à la valeur vénale actuelle, une nouvelle consultation du Domaine serait nécessaire si l'opération n'était pas réalisée dans le délai **d'un an ou si les règles d'urbanisme, notamment celles de constructibilité, ou les conditions du projet étaient appelées à changer.** Elle ne tient pas compte de l'éventuelle présence d'amiante, de termites ni des risques liés au saturnisme.

L'enregistrement de votre demande a fait l'objet d'un traitement informatique. Le droit d'accès et de rectification, prévu par la loi n° 78-17 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'exerce auprès de la Direction Régionale des Finances Publiques de LA REUNION.

Je me tiens à votre disposition pour tout renseignement complémentaire et vous prie d'agréer, l'expression de ma considération distinguée.

A Saint-Denis, le 12 janvier 2017

Pour le Directeur Régional des Finances Publiques  
de LA REUNION  
Le Responsable des Missions Domaniales

Oliver BINET

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017



ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0976-DE

**CONVENTION ATTRIBUTIVE D'UNE SUBVENTION PAR LA  
CESSION DE TERRAIN A PRIX PREFERENTIEL POUR LA REALISATION DE  
LOGEMENTS SOCIAUX  
PARCELLE AS 843 SISE SAINT-DENIS**

Vu la loi n° 2000-321 relative aux Droit des Citoyens dans leur Relations avec les Administrations du 12 avril 2000;

Vu les articles L. 1511-3 et R. 1511-4-2 du Code général des collectivités territoriales;

Vu le règlement n° 1407/2013 de la Commission du 18 décembre 2012 relatif aux "aides de minimis";

Vu la délibération n° DCP2015\_0054 du 27 octobre 2015 du Conseil régional validant la cession du bien cadastré AS 843 à la SHLMR ou à l'EPFR au prix de 990 000 €;

Vu la délibération n° 17/3-032 du 24 juin 2017 de la Commune de Saint-Denis désignant l'EPFR pour réaliser le portage du terrain et la SHLMR comme repreneur;

Vu la décision du Conseil d'Administration du 5 avril 2017 e l'EPFR validant la convention opérationnelle d'acquisition foncière n° 11 15 02;

Vu la délibération n° .....du 2017 du Conseil régional validant la cession du bien cadastré AS 843 à l'EPFR au prix préférentiel de 792 000 € et approuvant le projet de convention attributive de subvention de 198 000 €;

## **PREAMBULE**

La Commune de SAINT-DENIS est compétente pour la réalisation de logements aidés sur son territoire et a entrepris de maîtriser le foncier nécessaire à la réalisation d'une opération d'environ 60 logements sociaux intégrant 40% de logements locatifs très sociaux soit environ 36 LLTS et environ 24 LLS.

Dans ce cadre, la Commune a sollicité l'EPF RÉUNION pour acquérir et porter la parcelle de foncier nu, cadastrée AS 843, d'une superficie de 1 303 m<sup>2</sup>, appartenant à la Région Réunion, située à Boulevard Sud - Vauban et a désigné la SHLMR signataire aux présentes, en qualité de repreneur du bien visé aux présentes.

Par convention cadre 2014-2018 conclue entre la CINOR et l'EPF Réunion il a été convenu, au titre des axes prioritaires retenus pour l'aménagement et le développement de son territoire, du versement par la CINOR à l'EPF Réunion d'une subvention d'un montant maximum de 20 % du montant total du prix des terrains (hors frais) dès lors que la Commune a pris l'engagement de respecter une proportion d'au moins 60 % de logements aidés avec un minimum 40% de logements en accession sociale ou/et de logements locatifs très sociaux (LLTS) dans le projet à réaliser sur le bien concerné.



## CONVENTION ATTRIBUTIVE DE SUBVENTION

### ENTRE

- **La Région Réunion**, représentée par le Président du Conseil régional, Monsieur Didier ROBERT, dûment habilité par la délibération n° 20150040 du 18 décembre 2015, ci-après dénommée « la Région Réunion »

### ET

- **La Commune de Saint-Denis** représentée par son maire, Monsieur Gilbert ANNETTE dûment habilité à la signature de la présente convention par délibération du Conseil Municipal en date du .....2017, ci-après dénommée "**la Commune**"

- **L'Établissement Public Foncier de la Réunion**, représenté par son Directeur, Monsieur Jean Louis GRANDVAUX, habilité à la signature de la présente convention par délibération du conseil d'administration du ....2017, ci-après dénommée « **l'EPF Réunion** », dont le siège est situé 7, rue André LARDY, La Mare, 97438 SAINTE-MARIE.

- **La Société d'Habitation à Loyer Modéré de la Réunion (SHLMR)**, dont le siège est situé Le Ruisseau-Rue du Bois de Nèfles- 97474 Saint-Denis Cedex, représentée par son Directeur, Monsieur Olivier BAJARD, habilité à la signature de la présente convention par délibération du conseil d'administration du 26 juin 2015. ci-après dénommée "**le repreneur**".

### LES BENEFICIAIRES

#### ARTICLE 1 : OBJET DE LA CONVENTION

La présente convention a pour objet de définir les conditions d'octroi d'une subvention par la Région Réunion dans le cadre de la cession à l'EPF Réunion du terrain cadastré AS 843 sis à Saint-Denis. La subvention représente un rabais de 20% sur la valeur vénale déterminée par les services fiscaux, hors frais, soit 198 000 euros.

#### ARTICLE 2 : DESIGNATION DU BIEN

En vertu du certificat d'urbanisme d'information délivré le 27 mars 2017 par la mairie de Saint-Denis :

- Lieu-dit : **Boulevard Sud – Vauban - Camélias**
- Références cadastrales : section **AS 843**
- P.L.U. approuvé : **zone Ud**
- Droit de préemption urbain renforcé (DPUR) de la commune
- Situation au PPRn approuvé par arrêté préfectoral n°1643 du 17/10/2012 : **zone sans contrainte spécifique**

- Contenance cadastrale : **1 303 m<sup>2</sup>**
- Propriétaire : **Région Réunion**
- Nature du bien : **terrain nu**
- Etat d'occupation : **libre de toute location ou occupation**
- Servitudes d'utilité publique relative:
  - à l'établissement des canalisations électriques
  - à la préservation des monuments historiques
  - aux zones de publicité
  - au classement des routes communales et nationales bruyantes
  - emplacement réservé n°87 pour l'emprise du boulevard Jean Jaurès
  - périmètre d'étude du TCSP.

### **ARTICLE 3 – OBLIGATIONS DES PARTIES**

La Commune de Saint-Denis ou son repreneur s'engage en contrepartie de la subvention visée ci-dessous, à réaliser une opération de logements respectant un pourcentage minimum de 60% de logements aidés avec un minimum 40% de logements en accession sociale ou/et de logements locatifs très sociaux (LLTS) sur le terrain cadastré AS 843, en application de la convention foncière

A cette fin, la Commune ou son repreneur s'engage :

- à procéder au rachat du terrain à l'EPF Réunion dans un délai maximum de 4 ans,
- à mettre en oeuvre l'ensemble des moyens afin de réaliser l'opération de logements aidés,
- à justifier à la Région Réunion par tous moyens de la réalité du projet d'intérêt général (permis d'aménager ou de construire, inscription en programmation au CDH, cahier des charges de l'opérateur, ...), au plus tard quatre mois avant la cession du bien par l'EPFR (cession anticipée ou à l'issue de la période de portage),
- tenir régulièrement informés les services de la Région Réunion des actions mises en oeuvre dans le cadre du projet, des éventuels retards ou difficultés opérationnelles rencontrés,
- coopérer activement aux dispositifs de contrôle mis en place par la Région Réunion.

### **ARTICLE 4 : MONTANT DE LA SUBVENTION**

Cette subvention est liquidée de la façon suivante : un rabais de 20% est appliqué directement sur le montant de l'estimation domaniale n°2017-411V0036 du 12 janvier 2017 qui est de 990 000 € en valeur libre.

Le rabais se calcule de la manière suivante :  $990\ 000\ € \times 20\% = 198\ 000\ €$

La Région Réunion attribue une subvention d'un montant de 198 000 € au bénéficiaire intitulé l'EPF Réunion dans le cadre de la convention opérationnelle d'acquisition foncière à conclure entre la Commune, la CINOR, l'EPFR et la SHLMR.

## **ARTICLE 5: MODALITES DE PAIEMENT DE LA SUBVENTION D'INVESTISSEMENT**

La subvention se traduit en une décote de 198 000 € sur le prix de la vente du terrain à l'EPF Réunion, soit un prix de vente avec décote 792 000 € HT (990 000 € - 198 000 €)

## **ARTICLE 6 : DELAI DE VALIDITE DE LA SUBVENTION**

La Commune ou son repreneur dispose d'un délai de six ans à compter de la signature de l'acte de vente du terrain objet de la présente convention attributive de subvention pour réaliser l'opération de logements aidés. En cas d'obstacle majeur indépendant de la volonté de la Commune ou de son repreneur et retardant la réalisation de l'opération d'aménagement, ce délai pourra être prorogé par décision de la Région Réunion.

## **ARTICLE 7 : MODALITES DE CONTROLE ET DE SUIVI**

La Commune ou son repreneur peut être soumis au contrôle des délégués de la collectivité qui l'a accordée. A cet effet, la Région Réunion peut se faire communiquer sur simple demande tout acte, contrat, facture ou document attestant de la bonne exécution de l'opération et faire procéder par ses délégués à toute vérification sur pièce ou sur place.

L'EPF Réunion s'oblige à informer la Région Réunion de la cession du terrain à la Commune ou au repreneur par lettre recommandée avec accusé de réception pour le bon suivi de la subvention.

Le défaut d'information entrainera une pénalité de 1000 € exigible auprès de l'EPF Réunion dès la constatation du défaut par tous moyens (copie de l'acte de cession, fiche hypothécaire, ...) par courrier transmis en accusé réception par la Région Réunion.

Dès la cession par L'EPF Réunion au repreneur désigné par la Commune, ce dernier s'engage à informer le service instructeur en transmettant annuellement à la Région Réunion un bilan de l'avancement de l'opération jusqu'à la réalisation complète du projet.

En cas de modification du plan de réalisation, le bénéficiaire s'engage à en informer dans les plus brefs délais le service instructeur et à lui communiquer les éléments.

Le repreneur devra communiquer l'état d'avancement de l'opération au plus tard le 12 décembre de chaque année. Passé cette date, une pénalité de 50 € sera appliquée par jour de retard, à compter de la réception du courrier de mise en demeure envoyé en accusé réception par la Région Réunion et jusqu'à réception dudit document.

Les pénalités sont payées auprès du Payeur régional à réception de l'avis des sommes à payer.

Toute modification de la proportion de logements aidés, entrainera le remboursement total de la subvention.

Si le contrôle sur pièces transmises par le bénéficiaire ou les contrôles sur place effectués par le service instructeur conduisent la Région Réunion à constater la non-exécution totale ou partielle de l'opération subventionnée, l'EPF Réunion ou la Commune ou son repreneur devra rembourser la subvention de 198 000 €.

## **ARTICLE 8 : REVERSEMENT DE LA SUBVENTION**

En cas de non-respect des obligations de la présente convention (abandon de l'opération, modification substantielle du projet, non-conformité du projet avec le projet initial, dépassement du délai prévus à l'article

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0976-DE

7, ...), l'EPF Réunion ou la Commune ou son repreneur devra rembourser la totalité de la subvention dans les conditions prévues à l'article 12 et 13.

#### **ARTICLE 9 : DEVOIR D'INFORMATION**

La Commune ou son repreneur s'engage à prévenir dans les meilleurs délais la Région Réunion de toute modification importante matérielle, financière, ou technique affectant le programme de logements aidés (changement de dénomination sociale du bénéficiaire, adoption de nouveaux statuts, changement d'adresse, etc.).

Toute modification de l'objet de la convention opérationnelle d'acquisition foncière n° 11 15 02 doit être signalée à la Région Réunion, notamment en cas de changement de nom du repreneur, autre que la SHLMR.

#### **ARTICLE 10: RESPONSABILITE DE LA REGION REUNION**

L'aide financière apportée par la Région Réunion à cette opération ne peut entraîner sa responsabilité à aucun titre, que ce soit pour un quelconque fait ou risque, préjudiciable au titulaire ou à un tiers, pouvant survenir en cours d'exécution.

#### **ARTICLE 11 : MODALITES D'INFORMATION DU PUBLIC**

En cas de diffusion de documents d'information et de communication destinés au public concernant l'opération subventionnée par la Région Réunion, la Commune ou son repreneur devra faire état de l'aide régionale par tout moyen autorisé par l'institution, par exemple, l'apposition du logo régional.

La communication valorisant l'intervention de la Région Réunion pourra être effectuée par la Commune ou son repreneur, sur demande de la Région Réunion : affichage sur les panneaux de la Mairie, parution dans la presse et affichage permanent sur le lieu du projet.

La Commune autorise la Région Réunion à effectuer tout enregistrement visuel ou sonore de l'opération subventionnée qu'elle jugera utile. Il autorise également la diffusion de ces enregistrements par les soins de la Région Réunion ou de ses représentants dûment autorisés.

#### **ARTICLE 12 : DATE D'EFFET ET RESILIATION DE LA CONVENTION**

La présente convention est exécutoire à la signature de l'acte de vente.

La convention prend fin par la réalisation des engagements contenus aux présentes.

En outre, la convention prend fin par la résiliation unilatérale et de plein droit par la Région Réunion dans le cas où les engagements visés par la présente convention ne seraient pas respectés par les bénéficiaires.

Dans ce dernier cas, cette résiliation prend effet dès sa notification aux bénéficiaires, l'EPF Réunion ou la Commune ou le repreneur, par lettre recommandée avec accusé de réception.

La résiliation mettra fin à l'aide apportée par la Région Réunion qui exigera le reversement de la somme de 198 000 € dans un délai de deux mois à compter de la notification par lettre recommandée en accusé réception.

Tout reversement intervenant au-delà du délai de deux mois entraînera une pénalité de retard d'un montant de 100 € par jour.

#### **ARTICLE 13 : LIQUIDATION DES PENALITES DE RETARD**

Les pénalités de retard seront liquidées dans l'année en cours auprès du Trésorier Payeur Régional après mise en demeure de la Région Réunion, transmis à L'EPF Réunion, la Commune et la SHLMR (ou repreneur), par

lettre recommandée avec accusé de réception.

Le règlement interviendra à réception de l'avis des sommes à payer émis par le Payeur régional.

**Article 14 : REGLEMENT DES LITIGES**

Toutes difficultés, à l'occasion de l'interprétation ou de l'exécution de la présente convention qui n'auraient pu faire l'objet d'un règlement amiable, seront soumises à la juridiction administrative.

La présente convention sera annexée à l'acte de vente à intervenir entre la Région Réunion et l'EPF Réunion et annexée à l'acte de vente à intervenir entre l'EPF Réunion et le repreneur désigné par la Commune de Saint-Denis.

Fait à SAINT-DENIS

Le

**La Région Réunion**

**La Commune de Saint-Denis**

**L'EPFR**

**La SHLMR**

**Conseil d'Administration du  
5 avril 2017 à 10 h 30**

**DELIBERATION – 1ère CONVOCATION**

L'an deux mille dix-sept  
Le mercredi cinq avril  
Au siège de l'EPF Réunion – 7 rue André Lardy à Sainte-Marie

21 AVR. 2017

Les Délégués au Conseil d'Administration de l'EPF Réunion se sont réunis sur convocation de son Président, faite conformément aux statuts le 24 mars 2017, afin de délibérer sur l'affaire suivante :

Membres en exercice : 56  
Membres présents : 15 - Membres représentés : 14 - Membres votants : 29

Affaire 29/2017 : Dossier « REGION REUNION » / Opération de logements sur  
Vauban  
Terrain cadastré AS 843 – Saint-Denis  
Convention d'acquisition foncière n° 11 15 02

Il s'agit d'un terrain sis sur le territoire de la commune de **Saint-Denis**, au lieu-dit « **Vauban** », cadastré **AS 843**, d'une surface de **1 303 m<sup>2</sup>**, appartenant à la **REGION REUNION**.

La **COMMUNE** a sollicité l'intervention de l'EPF Réunion pour l'acquisition et le portage du terrain en vue de la réalisation de 60 % de **logements aidés** a minima et a désigné la **SHLMR** en qualité de repreneur.

Le prix de vente est de **792 000 € (SEPT CENT QUATRE-VINGT-DOUZE MILLE EUROS)**, et ce au vu de l'estimation domaniale n° 2017-411V0036 du 12 janvier 2017, et après application d'une remise de 20 % sur la valeur vénale fixée par les Domaines ; ce prix préférentiel étant justifié par la réalisation d'une opération de logements aidés.

La convention d'acquisition foncière n° **11 15 02** entre **LA CINOR, LA COMMUNE, LA SHLMR** et l'**EPF Réunion** prévoit les modalités de portage et de rétrocession dudit bien à la **SHLMR**, dans les conditions suivantes :

- Durée de portage foncier : **4 ans**
- Différé de règlement : **4 ans**
- Nombre d'échéance(s) : **1**
- Taux annuel : **1 %**

Sous réserve de l'engagement de la **Commune de Saint-Denis** de réaliser sur ce terrain a minima 60 % de logements aidés, celui-ci serait éligible à la **subvention** prévue à la **convention-cadre CINOR / EPF Réunion** au titre de l'année **2014-2018**.

**Monsieur Jean-Pierre ESPERET, Rapporteur,** fait état d'un avis favorable à l'unanimité de la commission foncière.

**Le Président soumet au vote le projet d'acquisition foncière sus visé :**

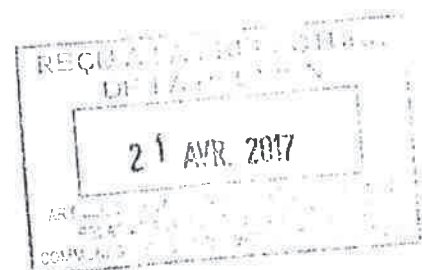
Nombre votants	Pour	Contre	Abstention(s)	Non-participation au vote
29	27	0	2 - Philippe NAILLET (représenté par Maïva DUCHEMANN) - Jean-Pierre ESPERET	0

**DECISION, A LA MAJORITE DES MEMBRES PRESENTS ET REPRESENTES :**

- **D'APPROUVER L'ACQUISITION DU TERRAIN CADASTRE AS 843 SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE SAINT-DENIS, AUX CONDITIONS SUS ENONCEES,**
- **DE PRENDRE ACTE DE LA DESIGNATION DE LA SHLMR PAR LA COMMUNE DE SAINT-DENIS EN QUALITE DE REPRENEUR DU BIEN,**
- **DE SOLLICITER DE LA CINOR LA MINORATION FONCIERE ACCORDEE DANS LE CADRE DE LA CONVENTION CADRE CINOR/EPF REUNION AU TITRE DE LA PERIODE 2014-2018,**
- **D'AUTORISER LE DIRECTEUR A SIGNER LA CONVENTION, L'ACTE ET TOUTES PIECES AFFERENTES A CETTE AFFAIRE.**

**Le Président du Conseil d'Administration**

  
**Olivier RIVIERE**





Séance du 12 décembre 2017  
Délibération N° DCP2017\_0977  
Rapport / DEER / N° 104901

**Délibération de la Commission Permanente  
du Conseil Régional**

**ÉBOULEMENT SURVENU SUR LA ROUTE DU LITTORAL LE 14 MARS 2017 AU PR  
8+000 – MISE EN PLACE D'UNE AUTORISATION DE PROGRAMME  
COMPLÉMENTAIRE SUR LE BUDGET EXPLOITATION DE LA DEER.**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le budget de l'exercice 2017,

**Vu** la délibération n° 20150039 en date du 18 décembre 2015 portant délégation d'attribution du Conseil Régional à la Commission Permanente,

**Vu** le rapport DEER/104901 de Monsieur le Président du Conseil Régional,

**Vu** l'avis de la Commission des Grands Chantiers, des Transports et Déplacements du 21 novembre 2017,

**Considérant,**

- Les responsabilités de la Région Réunion, gestionnaire du réseau routier national, en termes d'exploitation, d'entretien, de développement et de modernisation de ce réseau et de sécurité des usagers,
- L'éboulement survenu le 14 mars 2017, et les dégâts occasionnés au domaine public routier,
- Le montant du budget d'exploitation annuel pour l'année 2017, qui n'avait pas intégré une telle dépense, par nature imprévue s'agissant d'un aléa géologique,
- La nécessité de remettre en état en urgence les dispositifs de protection et de les renforcer pour permettre la réouverture de la route sur 2 × 2 voies, en sécurité, selon les préconisations du BRGM,
- Le montant des aménagements réalisés qui s'élèvent à **700.000 €**,

**La Commission Permanente du Conseil Régional de La Réunion,  
Après en avoir délibéré,**

**Décide, à l'unanimité,**

- d'approuver la mise en place d'une autorisation de programme complémentaire de **700 000 €** sur le budget d'exploitation de la DEER ;
- de prélever les crédits correspondants sur le programme « P160-0003 – Programme Régional Routes » du chapitre 908 sur l'article fonctionnel 908-822 du Budget de la Région ;
- d'autoriser le Président à signer les actes administratifs y afférents, conformément à la réglementation en vigueur.

**Le Président,  
Didier ROBERT**





Séance du 12 décembre 2017  
Délibération N° DCP2017\_0978  
Rapport / DEER / N° 104871

**Délibération de la Commission Permanente  
du Conseil Régional**

**AMÉNAGEMENT DU CARREFOUR ENTRE LA RN3, LE CHEMIN DAVID MOREAU  
ET LA RUE DES TAMARINS À SAINT-BENOÎT**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le budget de l'exercice 2017,

**Vu** la délibération n° 20150039 en date du 18 décembre 2015 portant délégation d'attribution du Conseil Régional à la Commission Permanente,

**Vu** le rapport DEER/104871 de Monsieur le Président du Conseil Régional,

**Vu** l'avis de la Commission des Grands Chantiers, des transports et Déplacements du 21 novembre 2017,

**Considérant,**

- les responsabilités de la Région Réunion, gestionnaire du réseau routier national, en termes d'exploitation, d'entretien, de développement et de modernisation de ce réseau ;
- la solution d'aménagement du carrefour de la RN3 au PR 1+500 avec le Chemin David Moreau et la rue des Tamarins (Zone Industrielle abritant le siège de la CIREST) sur le territoire de la Commune de Saint Benoît en carrefour giratoire, de par sa fonctionnalité et son exploitation moindre ;
- l'estimation des travaux pour la réalisation du carrefour giratoire (**1 500 000 € TTC**) ;

**La Commission Permanente du Conseil Régional de La Réunion,  
Après en avoir délibéré,**

**Décide, à l'unanimité,**

- d'approuver le projet d'aménagement du carrefour de la RN3 au PR 1+500 avec le Chemin David Moreau et la rue des Tamarins sur le territoire de la Commune de Saint-Benoît en carrefour giratoire ;
- d'approuver le principe de la poursuite de cette opération sous la réserve de l'apport du foncier à la collectivité régionale et d'accords sur le cofinancement de l'aménagement par les bénéficiaires (commune, EPCI...) ;
- d'approuver la mise en place d'une autorisation de programme de **1 500 000 €** pour le financement des travaux sous maîtrise d'ouvrage régionale ;
- de prélever les crédits correspondants sur le programme « P160-0003 – Programme Régional Routes » du chapitre 908 sur l'article fonctionnel 908-822 du Budget de la Région ;
- d'autoriser le Président à signer les actes administratifs y afférents, conformément à la réglementation en vigueur.

**Le Président,  
Didier ROBERT**



Séance du 12 décembre 2017  
Délibération N° DCP2017\_0979  
Rapport / DEER / N° 104817

**Délibération de la Commission Permanente  
du Conseil Régional**

**PROJET D'ÉCLAIRAGE DES DEUX TUNNELS PRINCIPAUX DE LA RN5 - ROUTE DE  
CILAOS (OPÉRATION N° 07119401)**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le budget de l'exercice 2017,

**Vu** la délibération n° 20150039 en date du 18 décembre 2015 portant délégation d'attribution du Conseil Régional à la Commission Permanente,

**Vu** le rapport DEER/104817 de Monsieur le Président du Conseil Régional,

**Vu** l'avis de la Commission des Grands Chantiers, des Transports et Déplacements du 21 novembre 2017,

**Considérant,**

- les responsabilités de la Région Réunion, gestionnaire du réseau routier national, en termes d'exploitation, d'entretien, de développement et de modernisation de ce réseau,
- l'importance de cet axe touristique majeur, seul accès routier au Cirque de Cilaos, sa dangerosité et ses particularités (présence de tunnels routiers longs),
- la nécessité d'améliorer et de sécuriser de manière constante et régulière les conditions de circulation sur la RN5, Route de Cilaos,
- l'utilité d'optimiser les conditions de circulation sur la RN5 par l'implantation de différents équipements dynamiques,
- les contraintes d'exploitation de la circulation entraînant l'augmentation du montant du marché correspondant,
- le montant disponible sur les autorisations de programme mises en place en 2011 et 2016,
- la nécessité de mettre en place une autorisation complémentaire de 25 000 € pour achever cette opération,

**La Commission Permanente du Conseil Régional de La Réunion,  
Après en avoir délibéré,**

**Décide, à l'unanimité,**

- d'approuver la mise en place d'une autorisation de programme complémentaire de **25 000 €** pour le projet d'éclairage des deux tunnels principaux de la RN5, route de Cilaos ;
- de prélever les crédits correspondants sur le programme « P160-0003 – Programme Régional Routes » du chapitre 908 sur l'article fonctionnel 908-822 du Budget de la Région ;
- d'autoriser le Président à signer les actes administratifs y afférents, conformément à la réglementation en vigueur.

**Le Président,  
Didier ROBERT**



Séance du 12 décembre 2017  
Délibération N° DCP2017\_0980  
Rapport / DEGC / N° 104790

**Délibération de la Commission Permanente  
du Conseil Régional**

**INTERVENTION N° 20071130 / OPÉRATION N° 07113001 - RN5 SAINT-LOUIS / CILAOS  
- AMÉNAGEMENT DE LA ROUTE DE CILAOS À MOYEN ET LONG TERME -  
DEMANDE DE MISE EN PLACE D'UNE AUTORISATION DE PROGRAMME**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le budget de l'exercice 2017,

**Vu** la délibération n°20150039 en date du 18 décembre 2015 donnant délégation d'attribution du Conseil Régional à la Commission Permanente,

**Vu** la délibération n°20070765 de la Commission Permanente du 27 novembre 2007 approuvant la mise en place d'une autorisation de programme de 670 000€ pour la réalisation des études d'Avant projet Sommaire d'Itinéraire sur la RN5,

**Vu** la délibération n°20120357 de la Commission Permanente du 22 mai 2012 approuvant le dossier d'Avant Projet Sommaire d'Itinéraire qualitatif de l'opération « aménagement de la RN5 – Route de Cilaos »,

**Vu** le rapport DEGC n° 104790 de Monsieur le Président du Conseil Régional,

**Vu** l'avis de la Commission des Grands Chantiers, des Transports et Déplacements du 14 novembre 2017,

**Considérant,**

- les responsabilités de la Région Réunion, gestionnaire du réseau routier national, en termes d'exploitation, d'entretien, de développement et de modernisation de ce réseau ;
- les problèmes de sécurité importants sur la RN5 ;
- la volonté de la collectivité de sécuriser cet axe touristique important, constituant actuellement le seul accès au cirque de Cilaos ;
- que le projet de sécurisation globale de la RN5 est évalué sommairement à **300 M€** ;
- qu'une partie des aménagements peut être réalisée sur place ;
- qu'il est nécessaire de mettre en place une autorisation de programme de **400 000 €** pour lancer les études de ces aménagements sur place ;

**La Commission Permanente du Conseil Régional de La Réunion,  
Après en avoir délibéré,**

**Décide, à l'unanimité,**

- d'approuver la lancement des études de maîtrise d'œuvre relatives aux aménagements sur place de la RN5 estimées à **400 000,00 € TTC** dans le cadre de l'Intervention 20071130 / Opération 0711300 ;

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

**SLO**

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0980-DE

- d'approuver la mise en place d'une Autorisation de Programme d'un montant de ~~400 000, 00 €~~ sur le Programme Régional des Routes (P160-0003) du Budget de la Région, pour permettre la poursuite de l'opération ;
- de prélever **400 000, 00 €** sur la ligne budgétaire P160-0003 (Programme Régional des Routes) votée au chapitre 908 du Budget de la Région ;
- de prélever les crédits de paiement correspondants sur l'article fonctionnel 908-822 ;
- d'autoriser le Président à signer les actes administratifs y afférents, conformément à la réglementation en vigueur,

**Le Président,  
Didier ROBERT**



Séance du 12 décembre 2017  
Délibération N° DCP2017\_0981  
Rapport / DEGC / N° 104303

**Délibération de la Commission Permanente  
du Conseil Régional**

**INTERVENTION N° 20160938 - OPÉRATION N° 16093801 - NOUVEAU PONT SUR LA  
RIVIÈRE SAINT-DENIS (NPRSD) - BILAN DE CONCERTATION**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le Code de l'Urbanisme,

**Vu** le budget de l'exercice 2017,

**Vu** la délibération n°20150039 en date du 18 décembre 2015 donnant délégation d'attribution du Conseil Régional à la Commission Permanente,

**Vu** la délibération n°20160232 de la Commission Permanente du 07 juin 2016 approuvant la création de l'opération « RN1 - Nouveau Pont sur la Rivière Saint-Denis » et la mise en place d'une autorisation de programme de **3 000 000 €**,

**Vu** la délibération n°20160541 de la Commission Permanente du 27 septembre 2016 approuvant la réalisation d'une concertation publique au titre de l'article L103-2 du code de l'urbanisme pour cette opération, et en validant les objectifs et modalités,

**Vu** le rapport DEGC n° 104303 de Monsieur le Président du Conseil Régional,

**Vu** l'avis de la commission des Grands Chantiers, des Transports et Déplacements du 14 novembre 2017,

**Considérant,**

- les responsabilités de la Région Réunion, gestionnaire du réseau routier national, en termes d'exploitation, d'entretien, de développement et de modernisation de ce réseau,
- l'obligation réglementaire de mener une concertation publique de type L 103-2 sur l'opération « RN1- Nouveau Pont sur la Rivière Saint-Denis »,
- l'organisation d'une phase de concertation du public entre les 23 janvier et 23 février 2017,
- la faible participation du public, malgré l'importante communication mise en œuvre par la Région sur cette phase de concertation,
- les avis recueillis, qui n'expriment pas d'opposition au projet,
- qu'il restera nécessaire de continuer à informer le public sur son avancement,

**La Commission Permanente du Conseil Régional de La Réunion,  
Après en avoir délibéré,**

**Décide, à l'unanimité,**

- de valider le bilan de la phase de concertation publique menée en 2017 sur l'opération RNI – Nouveau Pont sur la Rivière Saint-Denis et ses conclusions, confirmant l'opportunité du projet, à consolider dans les conditions suivantes :
  - intégrer le bilan de la concertation au dossier d'enquête publique,
  - optimiser le projet afin d'aboutir à des solutions techniques permettant d'apporter une amélioration sur la fluidité des différents flux (véhicules, bus, piétons, vélos),
  - travailler l'intégration du projet dans le site et en mettre en valeur les éléments remarquables ;
  
- de publier ce bilan mais de conserver un accès au dossier de concertation 2017, sur le site internet de la Région Réunion, qui sera enrichi avec les éléments relatifs à la poursuite et à l'avancement des études ;
  
- d'autoriser le Président à signer les actes administratifs y afférents, conformément à la réglementation en vigueur.

**Le Président,  
Didier ROBERT**



## Nouveau Pont sur la Rivière Saint-Denis (NPRSD)

BILAN DE LA CONCERTATION PUBLIQUE DE 2017

## SOMMAIRE

<b>1 RAPPEL DU CONTEXTE DU PROJET.....</b>	<b>4</b>
<b>1.1 CONTEXTE.....</b>	<b>4</b>
<b>2 CADRE RÉGLEMENTAIRE ET MODALITÉS DE LA CONCERTATION.....</b>	<b>4</b>
<b>2.1 CADRE RÉGLEMENTAIRE.....</b>	<b>4</b>
<b>2.2 MODALITÉS DE LA CONCERTATION.....</b>	<b>4</b>
<b>3 BILAN DE LA CONCERTATION.....</b>	<b>6</b>
<b>3.1 MOBILISATION DU PUBLIC.....</b>	<b>6</b>
<b>3.2 SYNTHÈSE DES OBSERVATIONS     EXPRIMÉES PAR ÉCRIT.....</b>	<b>7</b>
<b>3.3 REPONSES DU MAÎTRE D'OUVRAGE AUX     PARTICIPANTS.....</b>	<b>8</b>
<b>4 CONCLUSION.....</b>	<b>9</b>
<b>ANNEXE 1 : PHOTOGRAPHIES DE L'EXPOSITION.....</b>	<b>10</b>
<b>ANNEXE 2 : PUBLICITE DANS LA PRESSE.....</b>	<b>11</b>



# 1 RAPPEL DU CONTEXTE DU PROJET

## 1.1 CONTEXTE

Le projet porté par la Région Réunion sur la commune de Saint-Denis, a pour objectif de réaliser une nouvelle infrastructure routière permettant d'améliorer les déplacements entre la Nouvelle Route du Littoral (NRL) et le Barachois.

Les études visent à concevoir un aménagement s'insérant au mieux dans le territoire, au service de celui-ci, en prenant en compte les enjeux notamment environnementaux et humains.

Cette phase de concertation publique réglementaire, menée par la Région Réunion, a permis d'informer le plus largement possible la population.

Le présent bilan présente les avis exprimés, apporte des réponses ou des pistes de réflexion pour la poursuite du projet.

# 2 CADRE RÉGLEMENTAIRE ET MODALITÉS DE LA CONCERTATION

## 2.1 CADRE RÉGLEMENTAIRE

La phase de concertation est cadrée par le Code de l'Urbanisme :

Les rubriques suivantes, issues de l'article L103-2 et de la disposition réglementaire R103-1 du Code de l'Urbanisme identifient le présent projet comme devant faire l'objet d'une Concertation préalable :

- *L103-2 : Les projets et opérations d'aménagement ou de construction ayant pour effet de modifier de façon substantielle le cadre de vie, notamment ceux susceptibles d'affecter l'environnement, au sens de l'article L122-1 du code de l'environnement, ou l'activité économique, dont la liste est arrêtée par décret en Conseil d'État ;*
- *R103-1 : La réalisation d'un investissement routier dans une partie urbanisée d'une commune d'un montant supérieur à 1 900 000 euros, et conduisant à la création de nouveaux ouvrages ou à la modification d'assiette d'ouvrages existants ;*

Ces critères rendent obligatoire la concertation publique sur ce projet.

## 2.2 MODALITÉS DE LA CONCERTATION

Les modalités d'organisation de la concertation, précisées à l'article L103-2 du Code de l'Urbanisme, doivent permettre au public, « pendant une durée suffisante et selon des moyens adaptés au regard de l'importance et des caractéristiques du projet, [...] d'accéder aux informations relatives au projet et aux avis requis par les dispositions législatives ou réglementaires applicables et de formuler des observations et propositions qui sont enregistrées et conservées par l'autorité compétente. »

Dans cette optique, la Région Réunion, maître d'ouvrage du projet du Nouveau Pont sur la Rivière Saint-Denis, a mené la concertation publique sur une durée d'un mois, du 23 janvier au 23 février 2017.

Les modalités de concertation ont été validées par la Région Réunion en délibération de la commission permanente du 27 septembre 2016.

**La concertation publique s'est déroulée de la manière suivante :**

- une exposition publique permanente sous forme de panneaux d'information à l'espace Grands Chantiers à Saint-Denis – situé à proximité direct du projet et lieu identifié pour présenter les projets régionaux;

- une mise à disposition du dossier de concertation, consultable via le site [www.regionreunion.com](http://www.regionreunion.com) ou à l'espace Grands Chantiers ;
- la possibilité de déposer un avis dans le registre disponible sur le lieu d'exposition, ou depuis le site [www.regionreunion.com](http://www.regionreunion.com) ;
- l'organisation d'une réunion publique le 6 février à l'hôtel de ville de Saint-Denis ;
- deux permanences d'une demi-journée :
  - le mercredi 25 janvier 2017 de 14h à 17h ;
  - le vendredi 17 février 2017 de 14h à 17h.

#### Information par voie de presse :

Le dispositif de communication autour de cette concertation s'est déroulé comme suit :

- Encarts dans la presse quotidienne :
  - 20 /01 /2017 dans Le Quotidien
  - 21/01/2017 dans le JIR
  - 01/02/2017 dans le JIR
  - 02/02/2017 dans le Quotidien



positive!

**NOUVEAU PONT DE LA RIVIÈRE SAINT-DENIS**  
**Concertation publique**

Du 23 janvier au 23 février 2017  
**DONNEZ VOTRE AVIS !**  
 sur [www.regionreunion.com](http://www.regionreunion.com)  
 / **ESPACE GRANDS CHANTIERS** / Angle de l'avenue de la Victoire  
 et de la rue du Mât du pavillon - Barachois - Saint-Denis  
 / **PERMANENCE** / Mercredi 25 janvier et Vendredi 17 février de 14h/17h  
 / **REUNION PUBLIQUE / EXPO**  
 Lundi 6 février à 19h dans la salle polyvalente - Hôtel de ville de Saint-Denis

RENFORCEZ TOUTES VOS SPONSORISATIONS  
 PARTENAIRES ET ACTEURS DE LA RÉGION  
[www.regionreunion.com](http://www.regionreunion.com)   



- Communiqués radio :

« Dans le cadre des grands chantiers mis en place par la Région et dans un souci de faciliter vos déplacements sur le réseau routier, une concertation publique sera ouverte du 23 janvier au 23 février sur le projet de nouveau pont sur la rivière Saint-Denis . Ce projet vous concerne et votre avis est

*important, alors rendez vous sur le site de la Région Réunion et à l'espace Grands Chantiers à Saint-Denis. »*

- 1 fois par jour entre le 23 janvier et le 23 février sur RTL Réunion pendant l'info-route ;

- Internet :

- Facebook Région
- présentation O'tv

## 3 BILAN DE LA CONCERTATION

### 3.1 MOBILISATION DU PUBLIC

Hormis les représentants de la Mairie, de la Région Réunion et de son maître d'oeuvre SETEC, la réunion publique a réuni seulement 3 personnes.

Malgré la communication mise en œuvre sur cette opération, les deux demi-journées de permanence à l'espace Grands Chantiers, n'ont accueilli qu'une personne déjà présente à la réunion publique.

Le nombre de personnes ayant visité l'exposition de l'espace grand chantier n'est pas quantifiable.

La répartition des avis exprimés en fonction du support est la suivante :

- 5 dans le registre disponible en permanence à l'espace Grands Chantiers ;
- 9 sur le site dédié de la Région.

**Soit 14 avis exprimés.**

Résidence du Public :

- 9 avis exprimés viennent de résidents de la commune de Saint-Denis (Sainte Clotilde, Saint François, La Montagne, rue Gasparin)
- 1 de Saint-Benoît
- 1 de Saint-Leu
- 1 de Sainte-Marie
- 1 de métropole
- 1 non précisé

**Au vu des 25 000 véhicules qui empruntent tous les jours la RN1 sur ce secteur, la participation du public est considérée comme très faible.**

Une des hypothèses pouvant expliquer cette faible participation peut être liée, notamment, à l'absence d'opposition au projet.

En effet, il est à noter que lorsqu'il y a des opposants à un projet, ils s'organisent généralement pour se mobiliser et s'exprimer au cours des concertations publiques.

### 3.2 SYNTHÈSE DES OBSERVATIONS EXPRIMÉES PAR ÉCRIT

14 personnes se sont exprimées. Leurs observations sont synthétisées dans le tableau ci-dessous :

PARTICIPANTS	OBSERVATIONS
DAVRY Romain (St François)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Avis « positif »</li> <li>• Informations claires</li> </ul>
Jean-François	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Projet très intéressant</li> <li>• Craint des ralentissements au niveau de la caserne Lambert</li> <li>• Favorable à la suppression des feux tricolores sur le barchois</li> </ul>
VIDOT Johan (La Montagne)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Très très bonne idée</li> </ul>
RANDRIANANDRO (Ste Clotilde)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Projet intéressant mais pas suffisant</li> <li>• A quand le tunnel sous le Barchois ?</li> </ul>
FONTAINE Georges (rue Gasparin)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aligner le mur de l'immeuble du n°8 rue Gasparin avec le bâtiment de la compagnie des Indes</li> <li>• Préserver le parking des banians pour les riverains</li> <li>• L'accès au CHD depuis l'ouest, doit se faire prioritairement via la RD41</li> </ul>
PONIN Loic (St Leu)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Favorable</li> </ul>
ARNAL Sully (Métropole – de passage régulier à la Réunion)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Excellent projet</li> </ul>
ANDRE Mathieu (St Denis)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mieux vaut attendre NEO</li> </ul>
LE GALL Franck (St Denis)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Il faut passer à une 2x2 voies</li> </ul>
PAYET Laurent (St benoit)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Augmenter l'ampleur du pont</li> <li>• Phénomène d'entonnoir sur le Barchois avec le rétrécissement</li> <li>• Satisfait de l'utilisation du pont actuel comme desserte locale</li> </ul>
LEBRETON Julien (Ste Marie)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Qualité du dossier de concertation</li> <li>• Projet essentiel</li> <li>• Apprécie les modes doux, la séparation des flux (transit/local)</li> <li>• Mettre en valeur l'histoire du lieu</li> <li>• Inclure un point de vue vers la rivière et la ville</li> </ul>
BEUF Pascal (St Denis)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Favorable au projet</li> </ul>
GAGGINI Sébastien (St Denis)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Favorable au nouveau pont</li> <li>• Le giratoire augmentera les bouchons</li> </ul>
VANRIETVELDE David (La Montagne)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Interrogations sur le phasage des travaux</li> <li>• Où en est le projet NEO ?</li> <li>• Le problème de circulation ne sera pas résolu</li> <li>• Meilleure entrée et traversée de St Denis</li> <li>• Déplacement du problème vers le Butor déjà embouteillé</li> <li>• NEO ne peut-il pas résoudre aussi les embouteillages de l'est ?</li> </ul>

Sur 14 avis exprimés, il est à noter qu'aucun n'est opposé au projet présenté et 9 sont clairement favorables.

### 3.3 RÉPONSES DU MAÎTRE D'OUVRAGE AUX PARTICIPANTS

Au travers des avis, le public a soulevé certaines interrogations, auxquelles le maître d'ouvrage apporte des réponses.

Ces interrogations sont regroupées par thèmes :

#### Question 1 :

*Le projet présenté ne va pas supprimer les bouchons en entrée ouest de St Denis – où en est le projet NEO ?*

#### Réponse 1 :

Le projet de Nouveau Pont sur la Rivière Saint Denis (NPRSD) ne permettra pas de supprimer les embouteillages en entrée ouest de Saint-Denis.

Ce projet a pour objectif d'assurer une liaison à court terme entre la Nouvelle Route du Littoral (NRL) et le Barachois et de tendre vers des améliorations en entrée ouest :

- la voie unique actuelle en entrée est doublée, en séparant les flux de transit et de desserte locale ;
- la voie de transport en commun en site propre sur la NRL, est prolongée jusqu'au square Labourdonnais ;
- la suppression des feux tricolores sur le barachois permet une fluidification des flux notamment en heure de pointe du soir pour sortir vers l'ouest ;
- la continuité des modes doux (vélo / piétons) est assurée entre le Barachois et la NRL ;
- les itinéraires piétons entre la ville et le front de mer disposent d'une meilleure lisibilité et sécurisation.

Ce n'est qu'au travers du projet global de Nouvelle Entrée Ouest de Saint-Denis (NEO), que seront traités l'ensemble des flux de circulation, notamment en poursuivant la 2x2 voies en sous-terrain, sous une partie du Barachois.

Le projet NEO n'est qu'au stade d'études de programmation. Il ne sera pas possible de livrer cette infrastructure dans la même temporalité que la Nouvelle Route du Littoral. La Maîtrise d'ouvrage de ce projet jusqu'à présent communale, est en cours de transfert à la Région. Cette dernière, aura en charge de lancer les études techniques et réglementaires.

#### Question 2 :

*Le giratoire augmentera les bouchons*

#### Réponse 2 :

En première approche, la solution giratoire permet de conserver l'ensemble des mouvements, tout en les sécurisant et en permettant une priorisation des transports en commun en entrée de ville.

Les études d'avant-projet vont permettre de tester, par le biais d'une modélisation dynamique, différents scénarios. Cette étude permettra d'apporter des réponses précises sur les améliorations en terme de fluidité du trafic.



## ANNEXE 1 : PHOTOGRAPHIES DE L'EXPOSITION









Séance du 12 décembre 2017  
Délibération N° DCP2017\_0982  
Rapport / DEGC / N° 104728

### **Délibération de la Commission Permanente du Conseil Régional**

#### **INTERVENTION N° 20160648 / OPÉRATION N° 16064801 - PF22 - RF SALAZIE - BE MAHOT - TERRE PLATE - MISE A DISPOSITION ET TRANSFERT D'UN PONT A LA COMMUNE DE SALAZIE.**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le budget de l'exercice 2017,

**Vu** la délibération N°20150039 en date du 18 décembre 2015 donnant délégation d'attribution du Conseil régional à la Commission Permanente,

**Vu** la délibération de la Commission Permanente du 02 août 2016 approuvant le soutien à filière bois et le financement du surcoût d'exploitation de Terre Plate,

**Vu** le programme d'activités 2017 du Syndicat Mixte Parc Routier de La Réunion (SMPRR),

**Vu** le rapport DEGC / N° 104728 de Monsieur le Président du Conseil Régional,

**Vu** l'avis de la Commission des Grands Chantiers, des Transports et Déplacements du 14 novembre 2017,

#### **Considérant,**

- que l'exploitation du massif de Terre Plate est urgente, compte tenu de la situation économique de la filière bois, et notamment de la société Sciages de Bourbon, qui a besoin, dans des délais très courts, de matière première locale,
- que la Région a approuvé lors de la commission permanente du 02 août 2016 un soutien à l'exploitation de Terre Plate, avec l'engagement d'une aide de **650 000 €** sur 5 ans, en partenariat avec le Département et la CIREST,
- que l'accès à la route forestière qui dessert le massif de Terre Plate passe par une seule voie communale qui franchit, par un pont ancien, le Bras des demoiselles,
- que la vétusté du pont du Bras des demoiselles, ne permet plus le passage de camions de grumes, compte tenu de sa limitation à moins de 10 tonnes,
- que seule la mise en place d'un ouvrage provisoire de type Bailey, permet de rétablir à court terme un accès au massif de Terre Plate, au regard en particulier des délais de procédures qui devraient précéder la reconstruction d'un pont sur la voie communale,
- que la Région dispose d'un patrimoine de pont de secours sur lequel un ouvrage peut être prélevé provisoirement et pour une durée limitée dans le temps,

- que la commune de Salazie a accepté de prendre la maîtrise d'ouvrage de cette opération et d'assurer la gestion de ce pont Bailey,

**La Commission Permanente du Conseil Régional de La Réunion,  
Après en avoir délibéré,**

**Décide, à l'unanimité,**

- d'autoriser le Président à signer la convention, entre la Région Réunion et la Commune de la Salazie, pour la pose puis mise à disposition, sur une durée prévisionnelle de 5 ans, d'un pont Bailey, prélevé sur son patrimoine de ponts de secours, mis en place sur une voie communale en vue de franchir le Bras des demoiselles et pour sa gestion ultérieure par la commune ;
- d'autoriser le Président à signer les actes administratifs y afférents, conformément à la réglementation en vigueur.

**Le Président,  
Didier ROBERT**



# Exploitation du massif forestier de Terre Plate à Salazie

## Pont de secours du bras des Demoiselles

### Convention de mise à disposition et transfert de gestion entre la Région Réunion, et la Commune de Salazie

#### **Convention n° REG/2017.....**

**Entre les soussignés :**

**La Région Réunion**, représentée par Monsieur le Président du Conseil Régional,

**La Commune de Salazie**, représentée par Monsieur le Maire,

Ensemble désignés les parties ;

- VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,
- VU** la délibération du conseil municipal de la Commune de Salazie en date du.....
- VU** la délibération de la commission permanente du Conseil Régional en date du.....
- VU** la délibération de la commission permanente du Conseil Régional en date du 7 mars 2017 (financement du SMPRR)
- VU** la demande de la Commune de Salazie en date du 21 novembre 2016,
- SUR** proposition de M. le Directeur Général des Services de la Région,

**Il est convenu ce qui suit :**

### **ARTICLE 1 : OBJET DE LA CONVENTION**

La présente convention a pour objet de préciser les modalités de mise à disposition d'un pont de secours de type Bailey, posé sur une voie communale afin de franchir le Bras des Demoiselles à Hell-Bourg, sur le territoire de la Commune de Salazie et sa gestion par la Commune.

### **ARTICLE 2 : PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION**

L'Office National des Forêts s'est engagé à fournir à Sciage de Bourbon un volume annuel de bois par contrat d'approvisionnement.

Pour atteindre son objectif, l'exploitation de Terre Plate à Salazie s'avère primordiale. L'ONF a sollicité la Région, le Département et la CIREST pour obtenir un soutien à la filière bois.

L'aide économique précitée n'est pas suffisante pour s'assurer de l'approvisionnement en bois de la scierie de Saint Benoît.

En effet, le pont communal du Bras des demoiselles à Hell Bourg est limité à 10 tonnes du fait de son mauvais état général. Il ne permet pas le passage des transports de bois qui était prévu à partir de mars 2017.

La seule solution à terme est de réaliser un nouveau franchissement.

Par la présente convention, la Région prend à sa charge les frais liés à la mise en place, pour une durée limitée, d'un pont de secours.

**ARTICLE 3 : CARACTERISTIQUES TECHNIQUES DE L'OUVRAGE ET ESTIMATION**

L'ouvrage installé au profit de la Commune comporte les caractéristiques suivantes :

- Type : Bailey triple simple
- Longueur : 22m
- Largeur : 5,5m
- Largeur de circulation : 3,2m
- Platelage : bois

Le coût de mise en place du pont de secours et des frais annexes s'élève à 337 000 €.

**ARTICLE 4 : MAÎTRISE D'OUVRAGE**

La maîtrise d'ouvrage du pont sur le Bras des Demoiselles est assurée par la Commune de Salazie.

**ARTICLE 5 : FINANCEMENT**

L'ensemble des frais liés à l'installation de cet ouvrage est pris en charge par la Région.

**ARTICLE 6 : GESTION DE L'OUVRAGE**

Après sa pose, l'ouvrage et ses annexes mentionnées à l'article 3 sont confiés en gestion, à titre gratuit, à la Commune de Salazie.

Dès lors, la Commune assurera l'entretien et l'exploitation de cet ouvrage à compter de sa mise en service le 6 juin 2017.

La mise à disposition de l'ouvrage à la commune est fixée à 5 ans. Celle-ci pourra être prolongée par voie d'avenant à la présente convention

**ARTICLE 7 : RÈGLEMENT DES DIFFÉRENDS**

Tout différend relatif à l'interprétation ou à l'exécution de la présente convention, et qui n'aurait pu être résolu à l'amiable, sera porté devant le tribunal administratif de St Denis.

*Convention établie en deux exemplaires originaux,*

**Fait à ....., le .....**

***Pour la Commune de Salazie***

***Pour la Région***



Séance du 12 décembre 2017  
Délibération N° DCP2017\_0983  
Rapport / DEGC / N° 104729

**Délibération de la Commission Permanente  
du Conseil Régional**

**INTERVENTION N° 20101526 / OPÉRATION N° 10152601 - LIAISON COL DE  
BELLEVUE - SAINT-PIERRE - PASSATION D'UNE CONVENTION DE FINANCEMENT  
AVEC LA COMMISSION NATIONALE DU DÉBAT PUBLIC.**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le Code de l'Environnement,

**Vu** le budget de l'exercice 2017,

**Vu** la délibération N°20150039 en date du 18 décembre 2015 donnant délégation d'attribution du Conseil Régional à la Commission Permanente,

**Vu** la décision prise par la Commission Permanente du 08 novembre 2016 approuvant la saisine de la Commission Nationale du Débat Public,

**Vu** les décisions de la CNDP en date des 07 juin 2017, 05 juillet 2017 et 04 octobre 2017,

**Vu** le rapport DEGC / N° 104729 de Monsieur le Président du Conseil Régional,

**Vu** l'avis de la Commission des Grands Chantiers, des Transports et Déplacements du 14 novembre 2017,

**Considérant,**

- les responsabilités de la Région Réunion, gestionnaire du réseau routier national, en termes d'exploitation, d'entretien, de développement et de modernisation de ce réseau,
- les problèmes de saturation de la RN3 en traversée de l'agglomération du Tampon et les conséquences néfastes liées à cette congestion : nuisances pour les populations riveraines, frein au développement économique, dégradation de l'attractivité des territoires concernés,
- l'inscription de la RN3 reliant Saint-Pierre à Saint-Benoît comme une route d'intérêt primaire au Schéma d'Aménagement Régional (SAR),
- l'étude d'une nouvelle liaison Col de Bellevue – Saint-Pierre pour répondre notamment aux objectifs suivants :
  - permettre le contournement de l'agglomération tamponnaise en assurant une fonction de transit,
  - structurer le tissu urbain et favoriser la réalisation d'un maillage viaire,
  - améliorer l'accès au volcan et aux hautes plaines pour conforter et développer le tourisme,
  - accompagner le développement économique du tripôle (Saint-Louis/Saint-Pierre/Le Tampon) en favorisant la desserte et l'implantation d'activités nouvelles,
- l'estimation de ce projet, incluant une section en 2 × 2 voies, à plus de 300 millions d'euros au stade de l'étude préliminaire, nécessitant de consulter le public sur les variantes d'aménagement et justifiant l'engagement de la procédure de Débat Public,

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

**S L D**

JD : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0983-DE

- la saisine de la Commission Nationale du Débat Public (CNDP) le 17 mai 2017, conformément à la décision de la Commission permanente du 08 novembre 2016,
- La décision de la CNDP du 07 juin 2017 de soumettre cette opération à débat public au vu de l'importance des enjeux sociaux, économiques et environnementaux qu'y s'y attachent,
- que l'animation de ce débat sera assurée par une commission particulière dont la CNDP a désigné le président en séance du 05 juillet 2017 et les membres en séance du 04 octobre 2017,
- que, selon le Code de l'Environnement, le maître d'ouvrage assure désormais le financement des débats via un fonds de concours versé à la CNDP par le biais d'une convention,
- que le coût prévisionnel du débat public est estimé à 600 000 €,
- qu'il est nécessaire de mettre en place une autorisation de programme de 600 000 € pour permettre la signature de la convention et la tenue de ce débat public début 2018,

**La Commission Permanente du Conseil Régional de La Réunion,  
Après en avoir délibéré,**

**Décide, à l'unanimité,**

- de mettre en place une Autorisation de Programme de **600 000 €** sur le Programme Régional des Routes (P160-0003) du Budget de la Région, au titre de l'Intervention n° 20101526 (Opération n° 10152601) pour permettre la mise en œuvre du Débat public ;
- de prélever **600 000 €** sur la ligne budgétaire P160-0003 (Programme Régional des Routes) votée au Chapitre 908 du Budget de la Région ;
- de prélever les crédits de paiement correspondants sur l'article fonctionnel 908-822 ;
- d'autoriser le Président à signer la convention financière avec la Commission Nationale du Débat Public pour un montant de **600 000 €** ;
- d'autoriser le Président à signer les actes administratifs y afférents, conformément à la réglementation en vigueur.

**Le Président,  
Didier ROBERT**



## Projet d'aménagement de la RN 3 liaisons Saint-Pierre - Col de Bellevue

### Convention relative au financement du débat public entre la Région Réunion, et l'Etat

#### **Entre les soussignés :**

**L'État**, représenté par Monsieur Christian LEYRIT, Président de la Commission nationale du débat public (CNDP),

**La Région Réunion**, représentée par Monsieur le Président du Conseil Régional, agissant au nom de celle-ci et dûment habilité par la délibération de la commission permanente du Conseil Régional en date du 18 décembre 2015,

Ensemble désignées les parties ;

- VU** le code général des collectivités territoriales,
- VU** la loi organique n°2001-692 du 1<sup>er</sup> août 2001 relative aux lois de finances, notamment son article 17-II,
- VU** la délibération de la commission permanente du Conseil Régional n°DCP2016\_0692 du 8 novembre 2016 autorisant la saisine de la CNDP,
- VU** la décision de la CNDP n°2017/18/ RN3Réunion/1 du 7 juin 2017 décidant de l'organisation d'un débat public sur le projet d'aménagement de la RN3 entre Saint-Pierre et le col de Bellevue,
- VU** les décisions de nomination de la commission particulière du débat public (CPDP) n° 2017/ 31/RN3Réunion/2 du 5 juillet 2017 et 2017/48/RN3Réunion/3 du 4 octobre 2017,
- VU** le code de l'environnement, notamment ses articles L121-6 et R121-6-1,



**VU** la délibération de la commission permanente du Conseil Régional n° 104729 du ..... approuvant cette convention et autorisant le Président du Conseil Régional à la signer,

**Considérant que :**

- la Région Réunion souhaite améliorer les conditions de transports sur la route nationale 3 entre la commune de Saint-Pierre et le col de Bellevue en créant un itinéraire routier de substitution.
- ce projet relève des catégories de projets visées à l'article R121-2 du code de l'environnement,
- la CNDP saisie par le Conseil Régional a décidé, le 7 juin 2017, de l'organisation d'un débat public.

**Il est convenu ce qui suit :**

**ARTICLE 1 : OBJET DE LA CONVENTION**

La présente convention a pour objet d'établir le montant prévisionnel des dépenses liées à l'organisation matérielle du débat public et de déterminer les modalités de prise en charge financière de celle-ci par le Conseil régional de La Réunion, maître d'ouvrage du projet.

Ces dépenses, à la charge du maître d'ouvrage, ne concernent pas l'indemnisation et le défraiement des membres de la commission particulière, ni le coût des éventuelles expertises complémentaires que la CNDP déciderait.

L'organisation et le budget prévisionnel de ce débat public sont précisés en annexe n°1.

**ARTICLE 2 : MODALITÉS DE VERSEMENT DE LA CONTRIBUTION FINANCIÈRE DE LA RÉGION RÉUNION**

La contribution financière de la Région Réunion au financement de l'organisation matérielle du débat public sur le projet d'aménagement de la RN3 entre Saint-Pierre et le col de Bellevue interviendra sous la forme d'un versement, à réception des titres de perception émis par l'État, de fonds de concours portant les références 23-1-2-00300 « participations diverses à des actions de communication et de formation dans le domaine de l'environnement ».

Les titres de perception mentionneront les références suivantes :

- fonds de concours « 23-1-2-00300- « participations diverses à des actions de communication et de formation dans le domaine de l'environnement », rattaché au programme 217 HT2, « conduite et pilotage des politiques de l'écologie, du développement et de la mobilité durables » ;
- centre financier : P217

Ces fonds de concours seront portés en recettes, sur le budget général de l'État, sur le programme 217 « conduite et pilotage des politiques de l'écologie, de l'énergie, du

développement durable et de la mer » du ministère de la transition écologique et solidaire.

### **ARTICLE 3 : MODALITÉS ET CALENDRIER PRÉVISIONNEL DU DÉBAT PUBLIC**

Les caractéristiques du débat public sont annexées à la présente convention.

La durée prévisionnelle de l'organisation du débat public est de huit mois à compter de la nomination des membres de la Commission particulière du débat public.

### **ARTICLE 4 : MONTANT DE LA CONTRIBUTION FINANCIÈRE DE LA RÉGION RÉUNION**

Le montant de la contribution financière de la Région Réunion au financement de l'organisation matérielle du débat public est fixé à six cent mille euros, toutes taxes comprises (600 000 € TTC).

### **ARTICLE 5 : ÉCHÉANCIER DES VERSEMENTS**

Conformément aux dispositions de l'article R121-6-1 du code de l'environnement, la Région Réunion verse à l'État un premier acompte de 80 % du montant prévisionnel du débat public, soit quatre cent quatre vingt mille euros TTC (480 000 € TTC) à la signature de la convention.

Lors du commencement du débat public, un second acompte de 15 % du budget prévisionnel, soit quatre vingt dix mille euros TTC (90 000 € TTC) sera payé à l'Etat.

Le versement du solde sera appelé par l'État lorsque les dépenses auront été arrêtées. Un état établi par le Président de la CNDP sera adressé au Conseil régional de La Réunion pour mise en paiement.

### **ARTICLE 6 : REVERSEMENT**

Si le montant des dépenses réellement exécutées est inférieur aux acomptes perçus, l'Etat reversera le trop-perçu au Conseil régional de La Réunion, dans un délai de 90 jours suivant l'arrêt des dépenses.

### **ARTICLE 7 : MODIFICATION ET RÉSILIATION DE LA PRÉSENTE CONVENTION**

Toute modification des conditions ou des modalités d'exécution de la présente convention, définie d'un commun accord entre les parties, donnera lieu à la conclusion d'un avenant.

En cas d'inexécution des obligations mises à la charge des parties, et après mise en demeure, adressée par lettre recommandée avec accusé de réception restée sans réponse pendant plus de trois mois, l'une des parties pourra prononcer la résiliation unilatérale

de la présente convention.

**ARTICLE 8 : RÈGLEMENT DES LITIGES**

Pour l'exécution de la présente convention, les litiges relèveront de la compétence exclusive du Tribunal administratif de Paris.

**ARTICLE 9 : DURÉE DE LA PRÉSENTE CONVENTION**

La présente convention prend effet à la date de sa signature par les deux parties et prendra fin après le règlement des comptes consécutif à l'établissement, par le Président de la CNDP, de l'état des dépenses mentionné aux articles 5 et 6 de la présente convention.

*Convention établie en deux exemplaires originaux.*

Fait à ....., le ..... Fait à ....., le .....

***Pour la CNDP  
Le Président***

***Pour la Région Réunion  
Le Président***

**Christian LEYRIT**

## **ANNEXE N° 1 : ORGANISATION DU DÉBAT PUBLIC SUR LE PROJET D'AMÉNAGEMENT DE LA RN3 LIAISON SAINT-PIERRE COL DE BELLEVUE**

L'animation du débat public est confiée à une commission particulière du débat public (CPDP), présidée par M. PAVARD et comportant 6 membres :

Mme Renée AUPETIT  
Mme Dominique DE LAUZIÈRES  
M. Daniel GUÉRIN  
M. Edmond LAURET  
M. Janil VITRY

Outre les réunions d'ouverture, de clôture, et plénières, sont prévues 4 réunions thématiques, une réunion d'orateurs, une présentation et des réunions de terrain :

*Réunion publique d'ouverture sur la commune du Tampon*

*2 réunions publiques sur la commune du Tampon*

*1 réunion publique à St Benoît.*

*Atelier thématique « politique et stratégie des transports dans l'île de La Réunion et dans l'agglomération sud » ;*

*Atelier thématique « enjeux environnementaux »*

*Atelier thématique « paysage, urbanisme et agriculture »*

*Atelier thématique « enjeux socio-économiques »*

*Réunion d'auditions*

*Réunion publique de clôture sur la commune de Saint-Pierre*

*Des réunions de terrain seront également organisées sur les marchés de Saint-Pierre et du Tampon, et au centre commercial Grand Sud, ainsi qu'une présentation aux étudiants de l'université du Tampon.*

Un site internet du débat public sera ouvert avec un système de questions-réponses (adresse internet du site) :

Pour l'animation du débat la CPDP disposera :

- d'un secrétaire général chargé en outre des relations presse,
- d'un assistant.
- d'un appui méthodologique.

La mobilisation des différentes prestations nécessaires à la bonne organisation du débat public s'effectuera dans le cadre du marché public n° CNDP 067.16.

Le budget prévisionnel du débat public par grandes catégories de dépenses est le suivant :

<b>Catégorie de dépenses</b>	<b>Montant prévisionnel TTC</b>
Secrétariat général du débat public	230 000 €
Communication, conception, réalisation, impression, diffusion de documents Webmastering du site internet du débat et gestion de la communauté du débat	175 000 €
Logistique du débat	55 000 €
Dispositifs participatifs spécifiques	140 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>600 000 €</b>



Séance du 12 décembre 2017  
Délibération N° DCP2017\_0984  
Rapport / DEGC / N° 104764

**Délibération de la Commission Permanente  
du Conseil Régional**

**INTERVENTION N° 20132175 - OPÉRATION N° 13217502 - VOIE VÉLO RÉGIONALE -  
SPL MARAÏNA - COMPTES-RENDUS ANNUELS 2015 ET 2016**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le budget de l'exercice 2017,

**Vu** la délibération n°20150039 en date du 18 décembre 2015 donnant délégation d'attribution du Conseil Régional à la Commission Permanente,

**Vu** la délibération n°2010073 en date du 21 décembre 2010 approuvant le schéma directeur de la Voie Vélo Régionale (VVR) qui porte sur la création de 220 km de pistes ou bandes cyclables tout autour de l'île,

**Vu** la délibération n°20130452 en date du 16 juillet 2013, validant la passation de six mandats de Maîtrise d'ouvrage avec la SPL Maraïna pour la réalisation de 6 sections prioritaires de la VVR,

**Vu** les délibérations n° 20150800 et n° 103875 des CPERMA des 13 octobre 2015 et 02 mai 2017, instaurant des autorisations de programme pour un montant total de 1 740 000 € sur l'Intervention 20132175 / Opération 13217502,

**Vu** les rapports Comptes-rendus Annuels d'Activité (CRAC) présentés par la SPL Maraïna,

**Vu** le rapport DEGC n° 104764 de Monsieur le Président du Conseil Régional,

**Vu** l'avis de la Commission des Grands Chantiers, des Transports et Déplacements du 14 novembre 2017,

**Considérant,**

- La volonté de la Région Réunion de mettre en oeuvre une politique volontariste de développement de la mobilité durable, à travers des actions traitant l'ensemble des aspects des transports et déplacements, et notamment la promotion des modes doux et de la pratique du vélo en particulier,
- La validation du schéma directeur de la Voie Vélo Régionale visant à créer tout autour de l'île un réseau de pistes ou de bandes cyclables sur un parcours de plus de 220 km,
- La délégation de mandat de maîtrise d'ouvrage donnée à la SPL Maraïna le 16 juillet 2013, pour la réalisation de cette opération « Voie Vélo Régionale » sur 6 sections prioritaires,
- Les missions et responsabilités confiées à la SPL Maraïna pour la mise en oeuvre, la gestion et le suivi de ces opérations,
- Les comptes-rendus annuels d'activités 2015 et 2016 présentés par la SPL Maraïna pour chacune des sections,

**La Commission Permanente du Conseil Régional de La Réunion,  
Après en avoir délibéré,**

**Décide,**

- d'approuver les Compte-Rendus Annuels à la Collectivité des années 2015 et 2016 relatifs aux six mandats de maîtrise d'ouvrage attribués à la SPL Marafina, dans le cadre de l'opération « Voie Vélo Régionale » ;
- d'autoriser le Président à signer les actes administratifs y afférents, conformément à la réglementation en vigueur.

**Le Président,  
Didier ROBERT**

# RÉGION RÉUNION



## MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE RELATIF A LA REALISATION DE LA VOIE VÉLO RÉGIONALE ENTRE LA COMMUNE DE SAINTE-MARIE ET LA COMMUNE DE SAINTE-SUZANNE

### Compte-Rendu Annuel d'Activité Année 2015

Janvier 2016



Maraina  
Société Publique Locale

Société Publique Locale Maraina  
38 rue Colbert - 97460 Saint-Paul

Tel : 0262 91 91 60 - Fax : 0262 91 91 69 - Email : [contact@spl-maraina.com](mailto:contact@spl-maraina.com)



# SOMMAIRE

---

I.	PRÉSENTATION DE LA MISSION .....	3
I.1	PRESENTATION GENERALE .....	3
I.2	PROGRAMME DES ETUDES A REALISER .....	4
I.3	LES INTERVENANTS .....	4
II.	CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER.....	5
II.1	RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES .....	5
II.2	ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES .....	6
II.3	BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE .....	7
III.	ÉTAT D'AVANCEMENT DE L'OPÉRATION.....	8
III.1	ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL .....	8
III.2	ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER .....	12
IV.	PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2016.....	13
IV.1	AVANCEMENT OPERATIONNEL .....	13
IV.2	ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS .....	13
V.	CONCLUSION .....	14
V.1	BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2015 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2016.....	14
V.2	BILAN FINANCIER AU 31/12/2015 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2016 .....	15
VI.	ANNEXES .....	18
VI.1	EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS .....	18
VI.2	PLANNING ACTUALISE AU 31/12/2015 .....	19
VI.3	DETAIL DES DEPENSES ACQUITTEES AU 31/12/2015 .....	20

## I. PRÉSENTATION DE LA MISSION

---

### I.1 PRESENTATION GENERALE

Face aux engagements de la Région Réunion vers un développement durable de l'aménagement de son territoire, la mobilité constitue une thématique prépondérante.

Autour des politiques de déplacement, les enjeux actuels sont multiples : la réduction des émissions des gaz à effet de serre, la réduction des dépenses liées au transport, mais aussi un meilleur partage de l'espace public, la garantie d'une mobilité pour tous...

C'est particulièrement vrai à La Réunion où le rythme d'accroissement du parc automobile est extrêmement important et où des situations de paralysie et de congestion automobile sont relativement répandues.

Dans ce contexte, la Région Réunion a initié un projet d'aménagement d'un site propre vélo tout autour de l'île, s'inscrivant dans une stratégie d'encouragement à l'utilisation du vélo.

Ce projet appelé, Voie Vélo Régionale, porte sur la création de 220 km de piste cyclable tout autour de l'île.

Les principaux objectifs de ce véritable réseau cyclable hiérarchisé sont :

- Objectif 1 : promouvoir la pratique du vélo en tant que mode alternatif de déplacement à l'automobile et en complémentarité avec les transports en commun
- Objectif 2 : développer une pratique touristique peu répandue
- Objectif 3 : favoriser et développer le « réflexe vélo » pour l'ensemble des projets d'aménagements interférant avec l'itinéraire en site propre
- Objectif 4 : assurer un maillage cohérent avec les autres infrastructures cyclables de l'île et de déplacements en mode doux

Une étude préliminaire a été réalisée en mars 2010, définissant 22 sections d'aménagement à réaliser tout autour de l'île.

Sur la base de cette étude préalable, la Région a défini quelques tronçons prioritaires pour la réalisation des études opérationnelles et des travaux.

Dans ce cadre, la Région Réunion a sollicité l'intervention de la SPLA Maraîna en tant que mandataire pour la mise en œuvre de l'opération sur l'un des tronçons prioritaires, situé entre les communes de Sainte-Marie et Sainte-Suzanne, du lieu-dit « La Convenance » à Sainte-Marie au lieu-dit « Bel-Air » à Sainte-Suzanne.

## 1.2 PROGRAMME DES ETUDES A REALISER

Le mandat de Maîtrise d'Ouvrage comprend :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera exécuté ;
- la gestion du contrat de maîtrise d'œuvre ;
- la préparation de l'accord sur le projet ;
- la préparation du choix de l'entrepreneur, signature du contrat de travaux, après approbation du choix de l'entrepreneur par le maître de l'ouvrage, et gestion du contrat de travaux ;
- le versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et des travaux ;
- la préparation à la réception de l'ouvrage,
- et l'accomplissement de tous actes afférents aux attributions mentionnées ci-dessus.

## 1.3 LES INTERVENANTS

(Cf. tableau ci-après)

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
Région Réunion	Maître d'Ouvrage	Hervé LEMAHIEU	0262 90 84 20	<a href="mailto:herve.lemahieu@cr-reunion.fr">herve.lemahieu@cr-reunion.fr</a>
		Arnaud CLAUDE	0262 90 84 30	<a href="mailto:arnaud.claude@cr-reunion.fr">arnaud.claude@cr-reunion.fr</a>
		Stéphane LUCILLY	0262 90 84 32	<a href="mailto:stephane.lucilly@cr-reunion.fr">stephane.lucilly@cr-reunion.fr</a>
		Johnny MEZINO	0262 35 73 22	<a href="mailto:johnny.mezino@cr-reunion.fr">johnny.mezino@cr-reunion.fr</a>
		Lora DAMOUR	0262 90 84 64	<a href="mailto:lora.damour@cr-reunion.fr">lora.damour@cr-reunion.fr</a>
		Nelly LAURET	0262 48 28 90	<a href="mailto:nelly.lauret@cr-reunion.fr">nelly.lauret@cr-reunion.fr</a>
SPL Maraina	Mandataire	Gilbert RIVIERE	0262 91 91 60	<a href="mailto:gilbert.riviere@spl-maraina.com">gilbert.riviere@spl-maraina.com</a>
		Bernard FERRY	0262 91 91 60	<a href="mailto:bernard.ferry@spl-maraina.com">bernard.ferry@spl-maraina.com</a>
		Thomas GUIROUS	0262 91 91 60	<a href="mailto:thomas.guirous@spl-maraina.com">thomas.guirous@spl-maraina.com</a>
		Ludivine ROUXEL	0262 91 91 60	<a href="mailto:ludivine.rouxel@spl-maraina.com">ludivine.rouxel@spl-maraina.com</a>
		Frédéric MOUTAMA	0262 91 91 60	<a href="mailto:frederic.moutama@spl-maraina.com">frederic.moutama@spl-maraina.com</a>

## II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

### II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- **16/07/2013**     ***Délibération de la commission permanente***
  - Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage relative à « la création de la Voie Vélo Régionale entre Sainte-Marie et Sainte-Suzanne », de son contenu, et de son montant prévisionnel et engagement des crédits correspondants à la rémunération du mandataire.
- **23/08/2013**     ***Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Maraisna***
  - Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération.
- **23/08/2013**     ***Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Maraisna***
  - Approbation de la Convention de Mandat à la SPL Maraisna pour un montant global de l'opération de 3 884 902,25 € TTC, dont une rémunération de 211 873,38 € TTC.
- **15/10/2013**     ***Notification de la convention de mandat DMO/2013 1214 à la SPL Maraisna***
- **13/10/2015**     ***Approbation du CRAC 2014 par la commission permanente***



**II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE**

Approuvé par la commission permanente le 16/07/2013.

Montant prévisionnel global de l'opération : 3 580 554,84 euros HT soit  
3 884 902,00 euros TTC.

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
<b>3011 VVR Sainte Marie / Sainte Suzanne</b>	<b>3 580 554,84</b>	<b>304 347,16</b>	<b>3 884 902,00</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>128 236,63</b>	<b>10 900,12</b>	<b>139 136,75</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	57 752,07	4 908,93	62 661,00
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	25 000,00	2 125,00	27 125,00
3210 Honoraires de géotechnicien	32 000,00	2 720,00	34 720,00
3240 Honoraires de CSPS	3 800,00	323,00	4 123,00
3290 Honoraires du géomètre	5 950,00	505,75	6 455,75
3800 Révision des prix	3 734,56	317,44	4 052,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3 245 043,21</b>	<b>275 828,66</b>	<b>3 520 871,87</b>
4110 Piste Sainte-Marie et Sainte-Suzanne	2 898 081,11	246 336,89	3 144 418,00
4170 Révision	86 740,49	7 372,94	94 113,43
4180 Imprévis	86 740,50	7 372,94	94 113,44
4181 Tolérance Moe	173 481,11	14 745,89	188 227,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>195 275,00</b>	<b>16 598,38</b>	<b>211 873,38</b>
5110 Rémunération SPLA Maraîna	195 275,00	16 598,38	211 873,38
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>12 000,00</b>	<b>1 020,00</b>	<b>13 020,00</b>
6101 Reprographie	2 000,00	170,00	2 170,00
6102 Supports de communication	2 500,00	212,50	2 712,50
6104 Publication et insertion dans la presse	7 500,00	637,50	8 137,50

### III. ÉTAT D'AVANCEMENT DE L'OPÉRATION

---

#### III.1 ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL

- 11/09/2013 Réunion préalable au démarrage de la mission
- 19/09/2013 Réunion coordination entre projet RRTG et VVR
- 17/10/2013 Réunion de travail SPL / Maître d'œuvre : point sur les études en phase AVP et lancement de la phase PRO
- 28/10/2013 Transmission pour validation du projet d'avenant n°1 du marché de maîtrise d'œuvre - transfert du marché de la collectivité régionale à son mandataire
- 29/11/2013 Envoi de l'OS n°58/13 par la Région Réunion : Démarrage de la phase PRO
- 11/12/2013 Envoi pour attribution par la Région Réunion de l'avenant tripartite signé (avenant n°1)
- 11/12/2013 Envoi de l'OS n°1 par la SPL Maraiña : Suspension des prestations du marché de maîtrise d'œuvre - attente des relevés topographiques et de la géotechnique
- 29/01/2014 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°1
- 07/02/2014 Réception des offres du marché de mission de géotechnique de type G1
- 14/03/2014 Publication du marché de mission de géomètre
- 26/03/2014 Revue de projet n°1
- 31/03/2014 Réception des offres du marché de mission de géomètre
- 06/05/2014 Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer le marché d'études géotechniques
- 07/05/2014 Revue de projet n°2
- 23/05/2014 Réception de l'arrêté régional déclarant sans suite le marché de mission de géomètre
- 05/06/2014 Réception par la SPL de l'autorisation de signer le marché d'études géotechniques

- 13/06/2014 *Relance de la publication du marché de mission de géomètre*
- 20/06/2014 *Notification du marché de mission de géotechnique de type G1*
- 20/06/2014 *Réception des offres du marché de mission de géomètre relancé*
- 09/07/2014 *Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer le marché de prestations topographiques*
- 18/07/2014 *Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°2*
- 25/07/2014 *Réception par la SPL de l'autorisation de signer le marché de prestations topographiques*
- 20/08/2014 *Notification du marché de géomètre pour les levés topographiques*
- 29/08/2014 *Revue de projet n°3*
- 29/08/2014 *Réception par la SPL de l'autorisation d'engager la phase des procédures réglementaires*
- 29/08/2014 *Réception par la SPL de l'autorisation d'engager la phase d'études opérationnelles – prise de contact avec les propriétaires dans le cadre de la mission foncière*
- 04/09/2014 *Mise en ligne du marché CSPS*
- 02/10/2014 *Réunion à la DEAL sur les procédures règlementaires*
- 17/10/2014 *Réception des levés topographiques*
- 21/10/2014 *Transmission par la Moe de l'avenant n°2 du marché de maîtrise d'œuvre pour signature – Changement de dénomination GEI → GRONTMIJ SA*
- 31/10/2014 *Envoi de l'OS n°2 par la SPL Maraiña : Redémarrage des prestations du marché de maîtrise d'œuvre – Phase PRO*
- 03/11/2014 *OS de démarrage de la Phase PRO*
- 07/11/2014 *Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°3*
- 21/11/2014 *Réception par la SPL d'un courriel de la MOE signalant les différents points de blocage dans la réalisation du PRO*
- 24/11/2014 *Revue de projet n°4*



- 24/11/2014 Réception des études géotechniques
- 28/11/2014 Réception par la SPL de l'autorisation de signer le marché de CSPS de niveau 2
- 28/11/2014 Transmission par la SPL à la MOE d'un courrier de refus de prise en compte des différents points de blocage dans la réalisation du PRO signalés par la MOE dans un courriel du 21/11/2014
- 10/12/2014 Notification du marché de CSPS de niveau 2
- 17/12/2014 Réception par la SPL d'un courrier de la MOE signalant l'impossibilité de produire un dossier PRO conforme au marché au regard des données disponibles
- 19/12/2014 Réception des études PRO provisoire (V1)
- 14/01/2015 Nouvel envoi de l'avenant n°1 du marché de maîtrise d'œuvre signé - Transfert du marché de la collectivité régionale à son mandataire. Pour attribution par la Moe
- 31/03/2015 Transmission par la SPL à la Région du CRAC 2014 pour avis
- 02/04/2015 Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer le marché des études règlementaires
- 08/04/2015 Réception des études PRO provisoire (V2)
- 09/04/2015 Revue de projet N°5
- 06/05/2015 Réception par la SPL de l'autorisation de signer le marché des études règlementaires
- 19/05/2015 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°4
- 10/06/2015 Transmission par la SPL à la Région du CRAC 2014 pour approbation
- 17/06/2015 Notification du marché des études règlementaires au groupement SOMIVAL/BEBPT
- 24/06/2015 Présentation du PRO au COTECH et groupe technique Vélo
- 06/07/2015 Transmission par la SPL à la Région d'une note de comparaison des 2 solutions envisageables pour le franchissement de la Ravine des chèvres
- 10/08/2015 Transmission par la SPL à la Moe d'un courrier de demande de reprise des études du PRO suite aux remarques recueillies au COTECH – demande de reprise pour le 31/08

- 19/08/2015 *Revue de projet n°6*
- 25/08/2015 *Réception par la SPL du courrier de la collectivité régionale confirmant ses choix*
- 25/09/2015 *Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer l'avenant n°3 du marché de maîtrise d'œuvre - Modification de programme*
- 13/10/2015 *Approbation du CRAC 2014 par la commission permanente*
- 25/10/2015 *OS de démarrage des études réglementaires*
- 04/11/2015 *Transmission par la SPL à la Région de l'avenant n°3 du marché de maîtrise d'œuvre pour signature*
- 13/11/2015 *Réception des études réglementaires*
- 17/11/2015 *Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer l'avenant n°1 à la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage*
- 20/11/2015 *Réception par la SPL de l'autorisation de signer l'avenant n°3 du marché de maîtrise d'œuvre*
- 16/12/2015 *Réception par la SPL de l'autorisation de signer l'avenant n°1 à la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage*

### III.2 ETAT D'AVANCEMENT FINANCIER

Intitulé	Plan approuvé TTC	Réalise			
		Réalisé en 2015	Cumul Réalisé au 31/12/2015	Reste à réaliser	% d'avancement
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3 884 902,00</b>	<b>20 690,00</b>	<b>170 578,41</b>	<b>3 764 223,57</b>	<b>9,10</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>139 186,75</b>	<b>7 859,76</b>	<b>48 455,04</b>	<b>90 681,71</b>	<b>34,83</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	52 417,02	3 947,76	6 203,56	46 213,46	11,84
31001 MOE - Règlement MO	10 243,98	-	10 243,98	-	100,00
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	27 125,00	3 906,00	3 905,00	23 219,00	14,40
3210 Honoraires de géotechniciens	34 720,00	-	21 648,75	13 074,25	62,34
3240 Honoraires de CSPS	4 123,00	-	-	4 123,00	-
3290 Honoraires du géomètre	6 455,75	-	6 455,75	-	100,00
3800 Révision des prix	4 052,00	-	-	4 052,00	-
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3 520 871,87</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 520 871,87</b>	<b>-</b>
4110 Piste Sainte-Marie et Sainte-Suzanne	3 144 418,00	-	-	3 144 418,00	-
4170 Révision	94 113,43	-	-	94 113,43	-
4180 Imprévis	94 113,44	-	-	94 113,44	-
4181 Tolérance Moe	188 227,00	-	-	188 227,00	-
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>211 873,38</b>	<b>12 836,24</b>	<b>70 206,10</b>	<b>141 667,28</b>	<b>33,14</b>
5110 Rémunération SPLA Marais	211 873,38	12 836,24	70 206,10	141 667,28	33,14
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020,00</b>	<b>-</b>	<b>1 917,29</b>	<b>11 102,71</b>	<b>14,73</b>
6101 Reprographie	2 170,00	-	-	2 170,00	-
6102 Supports de communication	2 712,50	-	-	2 712,50	-
6104 Publication et insertion dans la presse	8 137,50	-	1 917,29	6 220,21	23,56
<b>2 RECETTES</b>	<b>3 884 902,00</b>	<b>35 939,98</b>	<b>147 404,50</b>	<b>3 737 497,50</b>	<b>3,79</b>
7 Mandant	3 884 902,00	35 939,98	147 404,50	3 737 497,50	3,79
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3 662 784,64	23 103,75	66 954,43	3 595 830,21	1,83
7101 Rémunération du mandataire	211 873,38	12 836,23	70 206,09	141 667,29	33,14
7200 Règlement direct par le MO	10 243,98	-	10 243,98	-	100,00
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>	<b>-26 826,07</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Nota :

Une demande d'avance de 30% sur la rémunération globale du mandataire a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des prestations exécutées aura atteint 65%.

Une demande de pré-financement de 10% sur l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) des honoraires d'études a été réalisée dès la notification de la convention du mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des dépenses globales réalisées par le mandataire atteindra 80% du montant initial des dépenses de l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC).

## IV. PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2016

### IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL

L'année 2016 devra permettre :

- De compléter les relevés topographiques des tronçons manquants ;
- La validation de la version définitive des études de la phase PROJET ;
- La poursuite des études règlementaires ;
- La réalisation du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) ;
- Le lancement de la consultation des entreprises de travaux.

### IV.2 ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2016 s'élève à **12 969,00 € TTC**, réparti trimestriellement de la manière suivante :

Intitulé	Prévisions en TTC				
	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Total 2016
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	-	-	-	12 969,00	12 969,00

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée dans le tableau ci-après.

Intitulé	Bilan approuvé	Prévisionnel 2016				TOTAL
		Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3 884 902,00</b>	<b>25 469,99</b>	<b>5 670,55</b>	<b>35 852,47</b>	<b>35 785,91</b>	<b>102 778,92</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>199 136,75</b>	<b>6 737,00</b>	<b>3 515,35</b>	<b>11 781,35</b>	<b>9 879,35</b>	<b>31 913,05</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	52 417,02	6 737,00	-	6 266,00	5 013,00	18 016,00
31001 MOE - Règlement MO	10 243,98	-	-	-	-	-
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	27 125,00	-	3 000,00	5 000,00	3 000,00	11 000,00
3210 Honoraires de géotechnicien	34 720,00	-	-	-	-	-
3240 Honoraires de CSFS	4 129,00	-	515,35	515,35	515,35	1 546,05
3290 Honoraires du géomètre	6 455,75	-	-	-	-	-
3800 Révision des prix	4 052,00	-	-	-	1 351,00	1 351,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3 520 071,87</b>					
4110 Piste Sainte-Marie et Sainte-Suzanne	3 144 418,00	-	-	-	-	-
4170 Révision	94 113,43	-	-	-	-	-
4180 Imprévus	94 113,44	-	-	-	-	-
4181 Tolérance Moe	188 227,00	-	-	-	-	-
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>211 873,38</b>	<b>18 732,99</b>	<b>2 155,20</b>	<b>24 071,12</b>	<b>18 024,56</b>	<b>62 983,87</b>
5110 Rémunération SPLA Marais	211 873,38	18 732,99	2 155,20	24 071,12	18 024,56	62 983,87
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020,00</b>				<b>7 882,00</b>	<b>7 882,00</b>
6101 Reprographie	1 170,00	-	-	-	1 170,00	1 170,00
6102 Supports de communication	2 712,50	-	-	-	1 712,00	1 712,00
6104 Publication et insertion dans la presse	8 137,50	-	-	-	5 000,00	5 000,00
<b>2 RECETTES</b>	<b>3 884 902,00</b>	<b>18 732,99</b>	<b>2 155,20</b>	<b>24 071,12</b>	<b>30 993,56</b>	<b>75 952,87</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>3 884 902,00</b>	<b>18 732,99</b>	<b>2 155,20</b>	<b>24 071,12</b>	<b>30 993,56</b>	<b>75 952,87</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3 662 784,64	-	-	-	12 969,00	12 969,00
7101 Rémunération du mandataire	211 873,38	18 732,99	2 155,20	24 071,12	18 024,56	62 983,87
7200 Règlement direct par le MO	10 243,98	-	-	-	-	-

## V. CONCLUSION

---

### V.1 BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2015 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2016

#### ❖ Bilan opérationnel au 31/12/2015

##### L'année 2014 a permis :

- De réaliser les études géotechniques ;
- De consulter un CSPS ;
- De faire le cadrage réglementaire avec le service environnement de la DEAL ;
- De lancer la consultation pour les études règlementaires ;
- De réaliser les études PRO ;
- D'identifier le parcellaire impacté par l'opération.

##### L'année 2015 a permis :

- D'attribuer puis notifier le marché des études règlementaires ;
- De poursuivre les études PRO ;
- D'entamer les négociations foncières avec les propriétaires concernés ;
- Le démarrage des études règlementaires ;
- La réalisation de la prestation du géomètre dans le cadre d'acquisitions foncières.

#### ❖ Objectifs d'activité pour 2016

##### L'année 2016 devra permettre :

- De compléter les relevés topographiques des tronçons manquants ;
- La validation de la version définitive des études de la phase PROJET ;
- La poursuite des études règlementaires ;
- La réalisation du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) ;
- Le lancement de la consultation des entreprises de travaux.

V.2 BILAN FINANCIER AU 31/12/2015 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2016

Intitulé	Bilan approuvé		Réalisé au 31/12/2015		Bilan proposé		
			Réalisé en TTC	Reste	Nouveau	Ecart	Reste à réaliser
<b>1 DEPENSES</b>		<b>3 884 902,00</b>	<b>120 578,43</b>	<b>3 764 323,57</b>	<b>3 884 902,00</b>		<b>3 764 323,57</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>		<b>139 136,75</b>	<b>48 455,04</b>	<b>90 681,71</b>	<b>139 136,75</b>	-	<b>90 681,71</b>
3100 Honoraires Moe (MO)		52 417,02	6 203,56	46 213,46	52 417,02	-	46 213,46
31001 MOE - Règlement MO		10 243,98	10 243,98	-	10 243,98	-	-
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau		27 125,00	3 906,00	23 219,00	27 125,00	-	23 219,00
3210 Honoraires de géotechnicien		34 720,00	21 645,75	13 074,25	34 720,00	-	13 074,25
3240 Honoraires de CSPS		4 123,00	-	4 123,00	4 123,00	-	4 123,00
3290 Honoraires du géomètre		6 455,75	6 455,75	-	6 455,75	-	-
3800 Révision des prix		4 052,00	-	4 052,00	4 052,00	-	4 052,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>		<b>3 520 871,87</b>		<b>3 520 871,87</b>	<b>3 520 871,87</b>	-	<b>3 520 871,87</b>
4110 Piste Sainte-Marie et Sainte-Suzanne		3 144 418,00	-	3 144 418,00	3 144 418,00	-	3 144 418,00
4170 Révision		94 113,43	-	94 113,43	94 113,43	-	94 113,43
4180 Imprévus		94 113,44	-	94 113,44	94 113,44	-	94 113,44
4181 Tolérance Moe		188 227,00	-	188 227,00	188 227,00	-	188 227,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>		<b>211 873,38</b>	<b>70 206,10</b>	<b>141 667,28</b>	<b>211 873,38</b>	-	<b>141 667,28</b>
5110 Rémunération SPLA Marais		211 873,38	70 206,10	141 667,28	211 873,38	-	141 667,28
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>		<b>13 020,00</b>	<b>1 917,29</b>	<b>11 102,71</b>	<b>13 020,00</b>	-	<b>11 102,71</b>
6101 Reprographie		2 170,00	-	2 170,00	2 170,00	-	2 170,00
6102 Supports de communication		2 712,50	-	2 712,50	2 712,50	-	2 712,50
6104 Publication et insertion dans la presse		8 137,50	1 917,29	6 220,21	8 137,50	0,00	6 220,21
<b>2 RECETTES</b>		<b>3 884 902,00</b>	<b>147 404,50</b>	<b>3 737 497,50</b>	<b>3 884 902,00</b>	-	<b>3 737 497,50</b>
7 Mandant		3 884 902,00	147 404,50	3 737 497,50	3 884 902,00	-	3 737 497,50
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)		3 662 784,64	66 954,43	3 595 830,21	3 662 784,64	-	3 595 830,21
7101 Rémunération du mandataire		211 873,38	70 206,09	141 667,29	211 873,38	-	141 667,29
7200 Règlement direct par le MO		10 243,98	10 243,98	-	10 243,98	-	-
<b>SOLDE</b>		<b>0,00</b>	<b>26 826,07</b>				

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017

ID 239740012-20171212-DPC2017\_098

Les évolutions entre le bilan approuvé en Commission Permanente le 18/07/2013 et le nouveau bilan proposé pour 2016 sont les suivantes :

➤ HONORAIRES OPERATIONNELS

- Ligne 3100 - Honoraires de MOE : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3120 - Honoraires d'études d'impact : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3210 - Honoraires de géotechnicien : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3240 - Honoraires de CSPS : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3290 - Honoraires de géomètre : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3800 - Révision des prix : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le montant total des dépenses du poste Honoraires Opérationnels reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 139 136,75 € TTC.

➤ TRAVAUX

- Lignes 4110 : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 4170 - Révisions : Cette ligne n'est pas modifiée
- Ligne 4180 - Imprévus : Cette ligne n'est pas modifiée
- Ligne 4181 - Tolérance MOE : Cette ligne n'est pas modifiée

Le montant total des dépenses du poste Travaux reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 3 520 871,87 € TTC.

➤ REMUNERATIONS DU MANDATAIRE

- Ligne 5110 - Rémunérations du mandataire : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le montant total des dépenses du poste Rémunérations du mandataire reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 211 873,38 € TTC.

➤ AUTRES DEPENSES

- Ligne 6101 - Reprographie : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6102 - Supports de communication : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6104 - Publication et insertion dans la presse : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le montant total des dépenses du poste Autres dépenses reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 13 020 € TTC.

CONCLUSION :

Les lignes du bilan ont été mises à jour.

Le montant total des dépenses du poste Honoraires Opérationnels reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 139 136,75 € TTC.

Le montant total des dépenses du poste Travaux reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 3 520 871,87 € TTC.

Le montant total des dépenses du poste Rémunérations du mandataire reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 211 873,38 € TTC.

Le montant total des dépenses du poste Autres dépenses reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 13 020 € TTC.

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2016 reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé en Commission Permanente le 16/07/2013, c'est-à-dire 3 884 902 € TTC.





VI.2 PLANNING ACTUALISE AU 31/12/2015

N°	Nom de la tâche	Quota	Début	Fin	Commentaires
1	PLANNING PREVISIONNEL VVR Sainte-Marie	100%	15/03/13	17/08/17	
2	Notification Manda SPLA MARRAÏNA	0 J	Mar 15/03/13	Mar 15/03/13	15/03
3	Transmission de l'avisant de transfert du marché MOE	1 J	Lun 28/03/13	Lun 28/03/13	28/03
4	Notification avenant tripartite signé	1 J	Mer 11/12/13	Mer 11/12/13	11/12
5	OS n°1 SPLA Marraïna : suspension PRO	3 J	Jeu 19/12/13	Jeu 19/12/13	19/12
6					
7	CONSULTATIONS	789 J	Lun 16/12/13	Jeu 13/10/16	16/12
8	Géotechnique	134 J	Lun 16/12/13	Jeu 19/06/14	16/12
9	Géométrie (popo)	54 J	Mar 20/05/14	Ven 01/08/14	20/05
10	CSFS	71 J	Jeu 04/08/14	Jeu 11/12/14	04/08
11	Etudes réglementaires	86 J	Mar 02/12/14	Mar 31/03/15	02/12
12	Entreprise de travaux	88 J	Mar 14/06/16	Jeu 23/10/16	14/06
13					
14	ETUDES OPERATIONNELLES	517 J	Ven 20/06/16	Lun 13/06/16	20/06
15	Relevés topographiques	55 J	Lun 04/08/14	Ven 17/10/14	04/08
16	Etude géotechnique	112 J	Ven 20/06/14	Lun 24/11/14	20/06
17	PRO préliminaire	35 J	Lun 03/11/14	Ven 19/12/14	03/11
18	Reprise du PRO	33 J	Lun 23/02/15	Mer 08/04/15	23/02
19	COTECH préliminaire PRO	1 J	Mer 24/06/15	Mer 24/06/15	24/06
20	Réflexions du MO sur le projet (ouvrages d'art, tronçons, voirie cannière...)	200 J	Ven 26/06/15	Jeu 31/03/16	26/06
21	Reprise du PRO	38 J	Ven 01/04/16	Jeu 14/04/16	01/04
22	Validation par le MO	18 J	Ven 15/04/16	Jeu 28/04/16	15/04
23	DCE	22 J	Ven 29/04/16	Lun 30/05/16	29/04
24	Validation par le MO	10 J	Mar 31/05/16	Lun 13/06/16	31/05
25					
26	PROCEDURES REGLEMENTAIRES	551 J	Jeu 01/10/14	Jeu 30/11/16	01/10
27	Cadrage préalable service de l'Etat	7 J	Jeu 01/10/14	Ven 10/10/14	01/10
28	Dossier de déclaration loi sur l'eau	4 sm	Ven 29/04/16	Jeu 24/05/16	29/04
29	Instruction DLE	8 sm	Ven 27/05/16	Jeu 21/07/16	27/05
30	Déclarations des services de l'Etat	5 sm	Ven 22/07/16	Jeu 23/08/16	22/07
31	Arrêtés d'autorisation	0 J	Jeu 25/08/16	Jeu 25/08/16	25/08
32	Mission foncière - DCEP	28 sm	Ven 29/04/16	Jeu 10/11/16	29/04
33					
34	TRAVAUX	228 J	Ven 14/10/16	Jeu 17/08/17	14/10
35	Pointe de préparation	1 mois	Ven 14/10/16	Jeu 18/11/16	14/10
36	Travaux	10 mo	Ven 11/11/16	Jeu 17/08/17	11/11

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_09 DE

VI.3 DETAIL DES DEPENSES ACQUITTEES AU 31/12/2015

Intitulé	Bilan	Engagé	Tiers	Réalisé	Réglé
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3 884 902,00</b>	<b>3 272 202,88</b>		<b>20 690,00</b>	<b>181 100,20</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>139 138,75</b>	<b>113 412,21</b>		<b>7 853,76</b>	<b>55 410,45</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	52 417,02	52 635,53		3 947,76	12 046,10
00006 FAN* IN97.F.0002	-	-	00285 GRONTRUJ SA	3 947,76	3 947,76
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	27 125,00	18 526,36		3 906,00	3 906,00
00001 Facture n°4824	-	-	0598 BEBTP INGENIERIE	3 906,00	3 906,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>211 873,38</b>	<b>211 873,38</b>		<b>12 836,24</b>	<b>123 772,36</b>
5110 Rémunération SPLA Maraine	211 873,38	211 873,38		12 836,24	123 772,36
00006 NH6	-	-	00001 REGION REUNION	2 840,60	2 840,60
00007 NH 7	-	-	00001 REGION REUNION	7 753,52	-
00008 NH 8	-	-	00001 REGION REUNION	2 242,12	-
<b>2 RECETTES</b>	<b>3 884 902,00</b>	<b>3 878 164,99</b>		<b>35 939,98</b>	<b>232 565,81</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>3 884 902,00</b>	<b>3 878 164,99</b>		<b>35 939,98</b>	<b>232 565,81</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3 662 784,64	3 656 047,63		23 103,75	81 598,43
00004 Remboursement acompte	-	-	00001 REGION REUNION	23 103,75	8 459,75
7101 Rémunération du mandataire	211 873,38	211 873,38		12 836,23	133 767,99
00008 NH 6	-	-	00001 REGION REUNION	2 840,60	2 840,60
00009 NH 7	-	-	00001 REGION REUNION	7 753,52	7 753,52
00010 NH 8	-	-	00001 REGION REUNION	2 242,11	2 242,11



2011-03-04

Reçu le  
 Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-2011-03-04  
 02 AVR. 2015  
 SPL MARAÏNA

**FACTURE N° IN97.F.0002**

MARAÏNA SPLA

Commande : du 08/02/2012  
 Référence : Marché 2012  
 N° Dossier : 2209 -  
 Affaire : VOIE VELO REGIONALE  
 Sulvi par : Gérard THOLOT  
 02 62 91 91 60

M. LE DG DE LA SPLA MARINA - COMPTA  
 38 RUE COLBERT - REGION REUNION  
 97460 SAINT PAUL  
 FRANCE

Marché N° 150143

Page 1/1

Client	Act.	Code Stat.	Interl.	Taxe	Date	Echéance	Règlement
183740	80	BE-01-D1-ZZ-60	FRT	7 006	27/03/2015	11/05/2015	VIREMENT

SIRET: 520664004-00030

	Prix unitaire	Quantité	Total
MARCHÉ DE MAITRISE D'OEUVRE VOIE VELO REGIONALE - LOT 1			
MONTANT TOTAL H.T. TRANCHE FERME 21 368,39 €			
- Etudes AVP	9 240,39	100,00%	9 240,39
- Etudes PRO	12 128,00	100,00%	12 128,00
<b>TOTAL PRESTATIONS REALISEES</b>			<b>21 368,39</b>
Situations Antérieures à déduire	11 319,38	-1,00	-11 319,38
Avance forfaitaire perçue	6 410,52	-1,00	-6 410,52

Atteste le service fait  
 08/04/15  
 Frédéric BOUTAÏNA

**PAYÉ LE 08/05/2015**  
 par virement.

- Prestations facturées par :
- C  O VISAS
  - Président Directeur Général
  - Directeur Stratégie Opérationnelle
  - Pôle Administration Générale
  - Responsable Pôle Technique
  - Responsable Département Aménagement
  - Responsable Département Construction
  - Département Administration et Finances
  - Affaires Juridiques et Marchés
  - Logistique et Système d'Information
  - Assistante de Direction

TOTAL H.T. : 3 638,49  
 MONTANT H.T. : 3 638,49  
 TVA A 8.50% : 309,27  
 MONTANT T.T.C. : 3 947,76  
 NET A PAYER (€) : 3 947,76

TVA payée d'après les encaissements  
 Règlement: Règlement à effectuer chez Bpifrance Financement  
 IBAN:FR76 1835 9000 4300 0077 3115 171-BIC:CPMEFRPPXXX  
 Au nom de GRONTMIJ SA  
 Adresse: 27-31 AVENUE DU GENERAL LECLERC  
 94710 MAISONS ALFORT CEDEX

N° de facture à rappeler lors du paiement:  
 Facture N° : IN97.F.0002  
 NET A PAYER (€) : 3 947,76

Net d'escompte  
 Indemnité forfaitaire de 40 euros pour frais de recouvrement en cas de retard de paiement (professionnels uniquement)  
 GRONTMIJ SA - 140 BD MALESHERBES - 75017 PARIS  
 SAAU CAPITAL DE 2 036 008,34 € - RCS 338 329 469 PARIS - SIRET 33832946900070 - APE 7112B - TVA No FR 13 338 329 469



Reçu le

02 AVR. 2015  
CA 2015-251  
SPL MARAINA

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
**Agence de la Réunion**  
9, bis rue du Maine  
ID : 974-2374012-0017017017\_0984-DE

97490 Sainte-Clotilde  
☎ : 02.62.28.58.12  
☎ : 02.62.28.83.56

SPLA MARAINA  
Service Comptabilité  
38 rue Colbert  
97460 SAINT PAUL

A Saint-Clotilde, le 30/03/2015

**Bordereau de Transmission**

- Envoi par courrier
- Remis en mains propres
- Recommandé avec AR

**Affaire :**

↳ 12209/236/FRT/CBT- VOIE VÉLO RÉGIONALE -

Bonjour,

Veuillez trouver ci-joint :

Qté	Désignation	Observation
2 ex	- Facture IN97.F.0002 de 3947.76	Pour attribution et règlement en notre faveur

Nous vous en souhaitons bonne réception, et vous prions d'agréer, l'expression de nos salutations distinguées.

Cordialement,  
F. ROUGEMONT  
Chef d'Agence

- VISAS
- Président Directeur Général
- Directeur Stratégie Opérationnelle
- Pôle Administration Générale
- Responsable Pôle Technique
- Responsable Département Aménagement
- Responsable Département Construction
- Département Administration et Finances
- Affaires Juridiques et Marchés
- Logistique et Système d'Information
- Assistante de Direction

Grontmij SA  
Siège Social 140 boulevard Malesherbes  
75017 PARIS  
RCS PARIS 338 329 469 Code APE : 7112B  
N°TVA Intracommunautaire I3 338 329 469

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740019-2017-12-18-17\_0984-DE  
 CIZOIS-LOIT  
 SPL MARAÏNA

Clermont-Ferrand, le 30/10/2015

CODE AFFAIRE : 33075  
 CODE CLIENT : 04133075

**SPL MARAÏNA**  
 38 rue Colbert  
 97460 SAINT PAUL

**FACTURE N° 4824**

**OPERATION:** Etudes réglementaires dans le cadre de la réalisation de la Voie Vélo Régionale (VVR) - **LOT 2 : tronçon entre Sainte-Marie et Sainte-Suzanne**

**REFERENCE DES PIÈCES CONTRACTUELLES:** MARCHÉ MANDAT 2014.94 du 16 Juin 2015  
 OPERATION N° 3011

Montant total des honoraires H.T. (part SOMIVAL) : 9 950,00 €  
 TVA (20,00%) : 1 990,00 €  
 Montant total des honoraires T.T.C. : 11 940,00 €

**ACOMPTE N°1** 40% à la remise du dossier "Volet hydraulique des études opérationnelles" (cf. article 6.1 du C.C.A.P.)  
 Facture établie conformément à la répartition des prestations en cas de groupement (cf. Art. 6-3 de l'Acte d'Engagement)

LIBELLE	Montant total HT	Part SOMIVAL (1er cocontractant)	Part BEOTIP (2e cocontractant)	%	Part SOMIVAL		MONTANT TOTAL FACTURE (€ H.T.)
					(1er cocontractant)	(2e cocontractant)	
Prestations réalisées depuis l'origine du marché : <b>LOT 2 : Tronçon entre Sainte-Marie et Sainte-Suzanne</b> <b>BRANCHE FERME</b>					Total facturé HT	Total facturé HT	
- Validation du volet hydraulique des études opérationnelles	4 000,00 €	5 250,00 €	750,00 €	60%	3 150,00 €	450,00 €	3 600,00 €
- Dossier relatif à la procédure de déclaration au titre du code de l'environnement (tel que l'isou)	4 225,00 €	4 100,00 €	125,00 €	0%			
- Assistance au Maître d'Ouvrage tout au long de l'instruction de la procédure de ce dossier jusqu'à la délivrance de l'autorisation réglementaire	975,00 €	600,00 €	375,00 €	0%			
<b>MONTANT TOTAL DE LA BRANCHE FERME HT</b>	<b>11 200,00 €</b>	<b>9 950,00 €</b>	<b>1 250,00 €</b>				
<b>MONTANT DES HONORAIRES CUMULES H.T.</b>					3 150,00 €	450,00 €	3 600,00 €
<b>DEDUIRE : ACOMPTE PRECEDENT H.T.</b>					0,00 €	0,00 €	0,00 €
Montant de la présente facture H.T. :					3 150,00 €	450,00 €	3 600,00 €
T.V.A. 8.50 % :					267,75 €	38,25 €	306,00 €
<b>MONTANT TOTAL T.T.C. :</b>					<b>3 417,75 €</b>	<b>488,25 €</b>	<b>3 906,00 €</b>

La présente facture certifiée sincère et conforme est établie à la somme de T.T.C. :  
 - TROIS MILLE NEUF CENT SIX EUROS.

**VALEUR EN VOTRE AIMABLE REGLEMENT**

Le règlement est à effectuer de la façon suivante :

**Part BEOTIP / INGÉNIERIE :**  
 (2e cocontractant)  
 Viement à effectuer à :

- QUATRE CENT QUATRE-VINGT-HUIT EUROS ET VINGT-CING CENTIMES T.T.C.  
 CREDIT AGRICOLE - Parc Jean de Cambiote, Cité des Lauriers, BP 84 - 97452 SAINT DENIS CEDEX  
 Code Banque : 19906 - Code Guichet : 00974 - N° de Compte : 9002000502 - Clé RIB : 01  
 IBAN : FR76 1990 6009 7490 0028 0050 201 - CODE BIC : AGRIRERX

**Part SOMIVAL :**  
 (1er cocontractant)  
 Viement à effectuer à : (voir conditions ci-dessous)

- TROIS MILLE QUATRE CENT DIX-SEPT EUROS ET SOIXANTE QUINZE CENTIMES T.T.C.

**RIB :** Société Générale Agence de La Pardieu - 16 rue Jean Claret - BP 24 - 63001 CLERMONT-FERRAND CEDEX 01  
**Etablissement :** 30003 - Guichet : 00646 - N° de Compte : 00022013050 - Clé RIB : 51  
**IBAN :** FR76 3000 3000 4000 0220 1305 051 - BIC : SOGEFRPP  
 Références à rappeler : **FACTURE N° 4824**

N° d'identification à la T.V.A. : FR 868 652 00 190  
 T.V.A. payée sur les encaissements.  
 Délais de paiement : 30 jours,  
 Soit le 30/11/2015

**Pénalités de retard** exigibles sans qu'un rappel soit nécessaire. En cas de retard de paiement, une indemnité forfaitaire de 40 €, pour frais de recouvrement, sera facturée.

Sur justification de frais supérieurs à ce montant, une indemnisation complémentaire pourra être demandée.

**SOMIVAL** 3 906,00 €  
 23 Rue Jean Claret  
 63000 CLERMONT-FERRAND  
 488,25 €  
 3 417,75 €

**PAYÉ LE**  
 18/12/2015

Atteste le service fait  
 Le 16/12/15  
 Après l'avis de l'expert



Siège social : 23 rue Jean Claret - 63000 Clermont-Ferrand  
 Tél : 04 73 34 75 00 - Fax : 04 73 34 75 89  
 S.A.S. au capital de 500 000 € - R.C.S. Clermont-Ferrand 0 865 200 190 (65 B 19) - Siret 065 200 190 000 60  
 N° TVA Intracommunautaire FR 868 652 00 190 - Code APE 7022 Z



Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP-2017-0984-DE

Clermont-Ferrand, le 30/10/2015

SPL MARAÎNA

CODE AFFAIRE : 33075  
 CODE CLIENT : 04133075

SPL MARAÎNA  
 30 rue Colbert  
 97460 SAINT PAUL

## FACTURE N° 4824

**OPERATION :** Etudes réglementaires dans le cadre de la réalisation de la Voie Vélo Régionale (VVR) - LOT 2 : Tronçon entre Sainte-Marie et Sainte-Suzanne

**REFERENCE DES PIECES CONTRACTUELLES :** MARCHÉ MANDAT 2014.94 du 16 juin 2015  
 OPERATION N° 3011

Montant total des honoraires H.T. (part SOMIVAL) : 9 950,00 €  
 IVA (20,00%) : 1 990,00 €  
 Montant total des honoraires T.T.C. : 11 940,00 €

**ACOMPTÉ N°1 :** 40% à la remise du dossier "Voies hydrauliques des études opérationnelles" (cf. article 6.1 du C.C.A.P.)

Facture établie conformément à la répartition des prestations en cas de groupement (cf. Art. 6.3 de l'Acte d'Engagement)

LIBELLE	Montant total HT	Part SOMIVAL (1er cocontractant)	Part BEBTP (2e cocontractant)	%	Part SOMIVAL		MONTANT TOTAL FACTURÉ (€ H.T.)
					(1er cocontractant)	(2e cocontractant)	
					Total facturé HT	Total facturé HT	
<b>PRESTATIONS RÉALISÉES D'APRÈS L'ORIGINE DU MARCHÉ :</b>							
<b>LOT 2 : Tronçon entre Sainte-Marie et Sainte-Suzanne</b>							
<b>TRANCHE FERME</b>							
- Validation du volet hydraulique des études opérationnelles	6 000,00 €	5 250,00 €	750,00 €	60%	3 150,00 €	450,00 €	3 600,00 €
- Dossier relatif à la procédure de réclamation au titre du code de l'environnement (ici sur l'eau)	4 225,00 €	4 100,00 €	125,00 €	0%			
- Assistance au Maître d'ouvrage tout au long de l'instruction de la procédure de ce dossier jusqu'à la délivrance de l'autorisation réglementaire	975,00 €	600,00 €	375,00 €	0%			
<b>MONTANT TOTAL DE LA TRANCHE FERME HT</b>	<b>11 200,00 €</b>	<b>9 950,00 €</b>	<b>1 250,00 €</b>				
<b>MONTANT DES HONORAIRES CUMULÉS H.T.</b>					<b>3 150,00 €</b>	<b>450,00 €</b>	<b>3 600,00 €</b>
<b>DÉDUIRE : ACOMPTÉ PRÉCÉDENT H.T.</b>					<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Montant de la présente facture H.T. :</b>					<b>3 150,00 €</b>	<b>450,00 €</b>	<b>3 600,00 €</b>
<b>I.V.A. 8,50 % :</b>					<b>267,75 €</b>	<b>38,25 €</b>	<b>306,00 €</b>
<b>MONTANT TOTAL T.T.C. :</b>					<b>3 417,75 €</b>	<b>488,25 €</b>	<b>3 906,00 €</b>

La présente facture certifiée sincère et conforme est établie à la somme de T.T.C. : TROIS MILLE NEUF CENT SIX EUROS.

**VALEUR EN VOTRE AIMABLE RÈGLEMENT**

Le règlement est à effectuer de la façon suivante :

**Pour BEBTP INGÉNIEURIE :**  
 (2e cocontractant)  
 Viement à effectuer à :

QUATRE CENT QUATRE-VINGT-HUIT EUROS ET VINGT-CING CENTIMES T.T.C.  
 CRÉDIT AGRICOLE - Parc Jean De Cambiolo, Cité des Loufiers, BP 84 - 97462 SAINT DENIS CEDEX  
 Code Banque : 19906 - Code Guichet : 00974 - N° de Compte : 90002800502 - Clé rib : 01  
 IBAN : FR76 1990 6009 7490 0028 0050 201 - CODE BIC : AGRINERX

3 906,00 €

488,25 €

**Pour SOMIVAL :**  
 (1er cocontractant)  
 Viement à effectuer à : (voir conditions ci-dessus)

TROIS MILLE QUATRE CENT DIX-SEPT EUROS ET SOIXANTE QUINZE CENTIMES T.T.C.

3 417,75 €

**RIB : Société Générale Agence de La Pardieu - 16 rue Jean Claret - BP 24 - 63001 CLERMONT-FERRAND CEDEX 01**  
**Etablissement : 30003 - Guichet : 00640 - N° de Compte : 00022013050 - Clé RIB : 51**  
**IBAN : FR76 3000 3005 4000 0220 1305 051 - BIC : SOGEFRPP**  
**Références à rappeler : FACTURE N° 4824**

N° d'identification à la T.V.A. : FR 868 692 00 190  
 T.V.A. payée sur les encaissements.  
 Délais de paiement : 30 jours.

Soit le 30/11/2015

Pénalités de retard exigibles sans qu'un rappel soit nécessaire. En cas de retard de paiement, une indemnité forfaitaire de 40 € pour frais de recouvrement, sera facturée.

Sur justification de frais supplémentaires à ce montant, une indemnisation complémentaire pourra être demandée.



150 9001

Siège social : 30 rue Jean Claret - 63000 Clermont-Ferrand  
 Tél : 04 75 34 75 00 - Fax : 04 75 34 75 89

11 A - Siège social de 510 000 € - R.C.S. Clermont-Ferrand 9 865 200 190 (S.S. 01) - Immat. 045 100 190 000 60  
 N° TVA Intracommunautaire FR 868 692 00 - P.N. - Code APE 7023 1





**SOCIETE GENERALE**



Titulaire du **SA SOMIVAL**  
Compte : **23 RUE JEAN CLARET**  
**63000 CLERMONT FERRAND**

Reçu en préfecture de Clermont  
Affiché le 18/12/2017 **5 2 0**  
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

Domiciliation **CLERMONT FD PARDIEU** (00640)

(identification nationale (RIB))

<b>30003</b>	<b>00640</b>	<b>00022013050</b>	<b>51</b>
Code Banque	Code Guichet	Numéro de Compte	Clé RIB

(identification internationale (IBAN))

**IBAN FR76 3000 3006 4000 0220 1305 051**

(identifiant international de la Banque (BIC))

**SOGEFRPP**



CRÉDIT AGRICOLE  
DE LA RÉUNION

Av. Jean-B. Sanguier - Cédex La Poste - BP 84 - 97492 SAINT-DENIS Cedex

REMISE DE CHÈQUES N° 7199458

Toutes les remises à l'encaissement sont portées en compte.  
Sauf Bonne Fin et sous réserve d'inventaire.

9 0 0 0 2 8 0 0 5 0 2

NELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE (RIB)

FRANCE	CODE PAY	CODE GUICHET	N° DE COMPTE	CLE RIB
	19906	00974	90002800502	01
ÉTRANGER	INTERNATIONAL BANKING ACCOUNT NUMBER (IBAN)			
	FR76 1990 6009 7490 0028 0050 201			
	BANK IDENTIFICATION CODE (SWIFT)			
	AGRIRERX			

Nom et adresse du Titulaire

MLE MARIE ADELAIDE  
PERFILLON B.E.B.T.P  
6 CHEMIN DES CAFEIERS  
97423 LE GUILLAUME

SIGNATURE CLIENT

N° REMISE Y

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

# REGION REUNION



REGION REUNION

[www.regionreunion.com](http://www.regionreunion.com)



MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE RELATIF A LA CRÉATION  
DE LA VOIE VÉLO RÉGIONALE A SAINT-PHILIPPE

## Compte-Rendu Annuel à la Collectivité (CRAC 2015)

Mars 2016



Marajna  
Société Publique Locale

Société Publique Locale Marajna  
38 rue Colbert – 97460 Saint-Paul  
Tel : 0262 91 91 60 – Fax : 0262 91 91 69- Email : [contact@sol-marajna.com](mailto:contact@sol-marajna.com)

# SOMMAIRE

---

I.	PRÉSENTATION DE LA MISSION .....	3
I.1	PRESENTATION GENERALE .....	3
I.2	PROGRAMME DES ETUDES A REALISER .....	3
I.3	LES INTERVENANTS.....	4
II.	CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER.....	5
II.1	RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES .....	5
II.2	ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES .....	5
II.3	BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE.....	7
III.	ÉTAT D'AVANCEMENT DE L'OPERATION.....	8
III.1	ETAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL .....	8
III.2	ETAT D'AVANCEMENT FINANCIER.....	11
IV.	PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2016.....	12
IV.1	AVANCEMENT OPERATIONNEL .....	12
IV.2	ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS.....	12
V.	CONCLUSION .....	14
V.1	BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2015 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2016.....	14
V.2	BILAN FINANCIER AU 31/12/2015 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2016 .....	15
VI.	ANNEXES .....	18
VI.1	EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS .....	18
VI.2	PLANNING ACTUALISE AU 31/12/2015 .....	19
VI.3	DETAIL DES DEPENSES ACQUITTEES AU 31/12/2015 .....	20

## I. PRÉSENTATION DE LA MISSION

---

### I.1 PRESENTATION GENERALE

Face aux engagements de la Région Réunion vers un développement durable de l'aménagement de son territoire, la mobilité constitue une thématique prépondérante.

Autour des politiques de déplacement, les enjeux actuels sont multiples : la réduction des émissions des gaz à effet de serre, la réduction des dépenses liées au transport, mais aussi un meilleur partage de l'espace public, la garantie d'une mobilité pour tous...

C'est particulièrement vrai à La Réunion où le rythme d'accroissement du parc automobile est extrêmement important et où des situations de paralysie et de congestion automobile sont relativement répandues.

Dans ce contexte, la Région Réunion a initié un projet d'aménagement d'un site propre vélo tout autour de l'île, s'inscrivant dans une stratégie d'encouragement à l'utilisation du vélo.

Ce projet appelé, Voie Vélo Régionale, porte sur la création de 220 km de piste cyclable tout autour de l'île.

Les principaux objectifs de ce véritable réseau cyclable hiérarchisé sont :

- Objectif 1 : promouvoir la pratique du vélo en tant que mode alternatif de déplacement à l'automobile et en complémentarité avec les transports en commun
- Objectif 2 : développer une pratique touristique peu répandue
- Objectif 3 : favoriser et développer le « réflexe vélo » pour l'ensemble des projets d'aménagements interférant avec l'itinéraire en site propre
- Objectif 4 : assurer un maillage cohérent avec les autres infrastructures cyclables de l'île et de déplacements en mode doux

Une étude préliminaire a été réalisée en mars 2010, définissant 22 sections d'aménagement à réaliser tout autour de l'île.

Sur la base de cette étude préalable, la Région a défini quelques tronçons prioritaires pour la réalisation des études opérationnelles et des travaux.

Dans ce cadre, la Région Réunion a sollicité l'intervention de la SPL Maraiïna en tant que mandataire pour la mise en œuvre de l'opération sur l'un des tronçons prioritaires, situé la commune de Saint Philippe, de l'entrée ouest du « Baril » jusqu'au lieu-dit « Ravine Ango ».

### I.2 PROGRAMME DES ETUDES A REALISER

Le mandat de Maîtrise d'Ouvrage comprend :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera exécuté ;
- la gestion du contrat de maîtrise d'œuvre ;

- la préparation de l'accord sur le projet ;
- la préparation du choix de l'entrepreneur, signature du contrat de travaux, après approbation du choix de l'entrepreneur par le maître de l'ouvrage, et gestion du contrat de travaux ;
- le versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et des travaux ;
- la préparation à la réception de l'ouvrage,
- et l'accomplissement de tous actes afférents aux attributions mentionnées ci-dessus.

### 1.3 LES INTERVENANTS

(Cf. tableau ci-après)

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
Région Réunion	Maître d'Ouvrage	Hervé LEMAHIEU	0262 90 84 20	<a href="mailto:herve.lemahieu@cr-reunion.fr">herve.lemahieu@cr-reunion.fr</a>
		Stéphane LUCILLY	0262 90 84 32	<a href="mailto:stephane.lucilly@cr-reunion.fr">stephane.lucilly@cr-reunion.fr</a>
		Lora DAMOUR	0262 90 84 64	<a href="mailto:Lora.damour@cr-reunion.fr">Lora.damour@cr-reunion.fr</a>
		Johny MEZINO	0262 35 73 22	<a href="mailto:johny.mezino@cr-reunion.fr">johny.mezino@cr-reunion.fr</a>
		Arnaud CLAUDE	0262 90 84 64	<a href="mailto:arnaud.claude@cr-reunion.fr">arnaud.claude@cr-reunion.fr</a>
SPL MARAÏNA	Mandataire	Gilbert RIVIERE	0262 91 91 60	<a href="mailto:gilbert.riviere@spl-maraina.com">gilbert.riviere@spl-maraina.com</a>
		Bernard FERRY	0262 91 91 60	<a href="mailto:bernard.ferry@spl-maraina.com">bernard.ferry@spl-maraina.com</a>
		Thomas GUIROUS	0262 91 91 60	<a href="mailto:thomas.guirous@spl-maraina.com">thomas.guirous@spl-maraina.com</a>
		Anne-Lise VERNICHON	0262 91 91 60	<a href="mailto:anne-lise.vernichon@spl-maraina.com">anne-lise.vernichon@spl-maraina.com</a>
		Frédéric MOUTAMA	0262 91 91 60	<a href="mailto:frederic.moutama@spl.com">frederic.moutama@spl.com</a>

## II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

### II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- **16/07/2013** *Délibération de la commission permanente*
  - Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage relative à « la création de la Voie Vélo Régionale à Saint-Philippe », de son contenu, et de son montant prévisionnel et engagement des crédits correspondants à la rémunération du mandataire.
- **23/08/2013** *Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Maraña*
  - Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération.
- **23/08/2013** *Décision du Conseil d'Administration (CA) – SPL Maraña*
  - Approbation de la Convention de Mandat à la SPL Maraña pour un montant global de l'opération de 6 022 332,69 € TTC, dont une rémunération de 223 591,38 € TTC.
- **16/10/2013** *Notification de la convention de mandat n°DMO/2013 1215 à la SPL Maraña*

### II.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES

#### ❖ Convention de mandat

Convention de mandat SPLA Maraña	Montant (€ TTC)	Date de notification	Réalisé (hors-avance) (€ TTC)	Reste à réaliser (€ TTC)	% d'avancement
	223 591,38	15/10/2013	156 503,41	67 087,59	70 %



❖ Marchés

Intitulé	Bilan approuvé	Titulaire	Date de notification	Engagements			Réalisé		
				Montant TTC	Montant des avenants	Reste à engager	Réalisé au 31/12/2015	Reste à réaliser	% d'avancement
3100 Honoraires (MOE) (MO)	75 792,11			75 792,11	16 501,33	16 001,22	39 518,18	39 772,60	57,14
Marchés de Prestations Intellectuelles	-			75 792,11	16 501,33	-	39 518,18	-	-
14-00979 MOE VPR Saint Philippe	-	00306 INCDOM		75 792,11	16 501,33	-	39 518,18	-	-
3100 Honoraires de CSPS	20 647,00			20 147,00	-	500,00	20 647,44	500,44	102,48
Marchés de Prestations Intellectuelles	-			20 147,00	-	-	20 647,44	-	-
14-00979 MOE VPR Saint Philippe	-	00306 INCDOM		20 147,00	-	-	20 647,44	-	-
3100 Honoraires de CSPS	9 331,00			9 331,00	-	-	2 441,25	6 889,75	75,16
Marchés de Prestations Intellectuelles	-		10/12/2014	9 331,00	-	-	2 441,25	-	-
14-01419 CSPS MIREAU 2 - LOT 1	-	00293 ARCHITEX		9 331,00	-	-	2 441,25	-	-
3100 Honoraires de géomètres	43 400,00			5 604,00	-	37 798,00	-	5 602,00	-
Marchés de Prestations Intellectuelles	-			2 604,00	-	-	-	-	-
16-02711 Prestations de géomètre	-	00115 SCP AGW DECLERCK	18/12/2015	2 604,00	-	-	-	-	-
Marchés de Services	-			3 038,00	-	-	-	-	-
15-02333 Prestations de géomètres sections 2 ET 3	-	00112 SARI CABINET VETLAND	02/10/2015	3 038,00	-	-	-	-	-
3100 Poste Saint-Philippe	4 988 851,00			1 163 095,15	-	3 825 455,85	716 098,35	446 986,80	61,57
Marchés de Travaux	-			1 163 095,15	-	-	716 098,35	-	-
15-01911 TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES - LOT 1	-	0607 AA & D - AUSTRAL AMENAGEMENT ET D'IMPACT	16/07/2015	728 095,15	-	-	716 098,35	-	-
15-01912 TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES - LOT 2	-	0576 SBTPC	16/07/2015	434 000,00	-	-	-	-	-
5110 Rémunération SPA Marais	223 591,38			223 591,00	-	0,38	156 503,41	67 087,59	70,00
Rémunération mandataire	-			223 591,00	-	-	156 503,41	-	-
3010 Mandat de maîtrise d'ouvrage pour la VPR Saint Philippe	-	00001 REGION REINWOI	15/10/2013	223 591,00	-	-	156 503,41	-	-
6104 Publication et insertion dans le DCSO	8 137,50			1 018,39	-	7 119,11	1 018,39	-	100,00
Factures	-			1 018,39	-	-	1 018,39	-	-
14-01242 FA 106252	-	00009 LE HR - LE JOURNAL	31/10/2014	175,72	-	-	175,72	-	-
14-01246 FA PA 367 105	-	00010 LE QUOTIDIEN	31/10/2014	174,34	-	-	174,34	-	-
14-01284 FA NT07575	-	00009 LE HR - LE JOURNAL	16/11/2014	337,54	-	-	337,54	-	-
14-01299 FA PA 369 202	-	00010 LE QUOTIDIEN	19/11/2014	330,79	-	-	330,79	-	-

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

### II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE

Approuvé par la commission permanente le 13/10/2015

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
<b>3010 VVR Saint-Philippe</b>	<b>5 550 537,33</b>	<b>471 795,67</b>	<b>6 022 333,00</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>182 332,72</b>	<b>15 498,28</b>	<b>197 831,00</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	69 393,55	5 898,45	75 292,00
31001 MOE - Règlement MO	19 029,49	1 617,51	20 647,00
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	25 000,00	2 125,00	27 125,00
3210 Honoraires de géotechnicien	15 000,00	1 275,00	16 275,00
3240 Honoraires de CSPS	8 600,00	731,00	9 331,00
3290 Honoraires du géomètre	40 000,00	3 400,00	43 400,00
3800 Révision des prix	5 309,68	451,32	5 761,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>5 150 129,61</b>	<b>437 761,01</b>	<b>5 587 890,62</b>
4110 Piste Saint-Philippe	4 597 742,86	390 808,14	4 988 551,00
4170 Révision	138 096,60	11 738,21	149 834,81
4180 Imprévus	138 096,60	11 738,21	149 834,81
4181 Tolérance Moe	276 193,55	23 476,45	299 670,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>206 075,00</b>	<b>17 516,38</b>	<b>223 591,38</b>
5110 Rémunération SPLA Maraïna	206 075,00	17 516,38	223 591,38
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>12 000,00</b>	<b>1 020,00</b>	<b>13 020,00</b>
6101 Reprographie	2 000,00	170,00	2 170,00
6102 Supports de communication	2 500,00	212,50	2 712,50
6104 Publication et Insertion dans la presse	7 500,00	637,50	8 137,50

Montant prévisionnel global de l'opération :

5 550 537,33 euros HT soit 6 022 333,00 euros TTC.

### III. ÉTAT D'AVANCEMENT DE L'OPERATION

---

#### III.1 ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL

- 11/09/2013 Réunion préalable au démarrage de la mission
- 02/10/2013 Réunion de travail SPL / Maître d'œuvre : point sur les études en phase AVP et lancement de la phase PRO
- 24/10/2013 Visite de terrain – parcours à vélo du linéaire concerné par le projet et analyse des points singuliers
- 28/10/2013 Transmission pour validation du projet d'avenant de transfert du marché de maîtrise d'œuvre
- 27/11/2013 Envoi de l'OS n°59/13 par la Région Réunion : Démarrage de la phase PRO
- 11/12/2013 Envoi pour attribution par la Région Réunion de l'avenant tripartite signé
- 19/12/2013 Envoi de l'OS n°1 par la SPL Maraiña : Suspension des prestations du marché de maîtrise d'œuvre pendant la période des congés BTP
- 06/03/2014 Transmission de l'étude paysagère réalisée par VECTRA pour la Région Réunion sur l'ensemble de son réseau routier
- 21/03/2014 Remise des documents du PRO provisoire par INCOM
- 26/03/2014 Revue de projet n°1
- 28/03/2014 Réunion de travail sur les documents du PRO provisoire
- 07/04/2014 Envoi à INCOM du courrier de rejet de la facture n°FA006/03/2014
- 11/04/2014 Transmission du rapport d'analyse du PRO provisoire élaboré par la SPL Maraiña
- 30/04/2014 Réunion de présentation des documents du PRO définitif
- 07/05/2014 Revue de projet n°2
- 14/05/2014 Réception du dossier PRO Définitif par la SPL Maraiña (pièces écrites et pièces graphiques)
- 28/05/2014 Transmission du dossier PRO Définitif à la Région Réunion (pièces écrites et pièces graphiques)

- 28/05/2014 Envoi du rapport d'analyse du PRO Définitif
- 02/06/2014 Envoi du courrier proposant à la Région Réunion de valider le rendu de la phase Projet
- 11/06/2014 Réception du courrier de la Région Réunion accusant réception et validant le dossier de PRO Définitif
- 26/06/2014 Notification d' l'OS n°2, démarrage de la phase DCE
- 31/07/2014 Demande d'évaluation foncière au service des domaines
- 11/08/2014 Réception des pièces de la Phase DCE élaborées par le maître d'œuvre INCOM
- 29/08/2014 Revue de projet n°3
- 04/09/2014 Mise en ligne du marché CSPS
- 11/09/2014 Réception des pièces de la Phase DCE élaborées par le maître d'œuvre INCOM de la tranche 1
- 01/10/2014 Remise des plis du CSPS
- 14/10/2014 Publication de l'appel d'offres de consultation des entreprises en charge de la réalisation des travaux de la tranche 1
- 20/10/2014 Réunion avec l'ONF sur le foncier impacté par les travaux de la tranche 1
- 24/10/2014 Transmission d'un courrier à l'ONF pour l'acquisition des parcelles AY 246, 247,248.
- 12/11/2014 Remise des plis de consultation des entreprises en charge de la réalisation des travaux de la tranche 1
- 12/11/2014 Remise du rapport d'analyse des offres du CSPS à la Région et demande d'autorisation de signer
- 24/11/2014 Revue de projet n°4
- 04/12/2014 Remise du rapport d'analyses par INCOM
- 11/12/2014 Notification du marché CSPS à ARCHITEX
- 05/03/2015 Remise du rapport d'analyses des offres des entreprises à la Région pour validation.
- 05/06/2015 Remis de l'arrêté autorisant la SPL de signer les marchés de travaux pour la section 2 et 3

- 16/07/2015 Notification de l'avenant N°2 à INCOM
- 16/07/2015 Réunion de démarrage des travaux
- 20/07/2015 Notification des marchés de travaux
- 20/07/2015 OS N°1 : démarrage de la période de préparation pour le lot N°1
- 31/08/2015 OS N°2 : Démarrage des travaux pour le lot N°1
- 13/10/2015 Approbation du CRAC sur l'activité 2014
- 22/10/2015 OS N°1 pour le lot N°2 et N°3 : Démarrage de la période de préparation

### III.2 ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER

Intitulé	Bilan approuvé TTC	Réalisé		Reste à réaliser	% d'avancement
		Réalisé en 2015	Cumul Réalisé au 31/12/2015		
<b>1 DEPENSES</b>	<b>6022333,00</b>	<b>751032,71</b>	<b>691981,97</b>	<b>5130351,43</b>	<b>14,81</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>197831,00</b>	<b>16798,53</b>	<b>62389,87</b>	<b>135441,13</b>	<b>31,54</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	75297,00	14574,28	39518,18	35773,82	52,49
31001 MOE - Règlement MO	20647,00		20647,44	-0,44	100,00
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/leau	27125,00			27125,00	
3210 Honoraires de géotechnicien	16275,00			16275,00	
3240 Honoraires de CSPS	9331,00	2224,25	2224,25	7106,75	23,84
3290 Honoraires du géomètre	43400,00			43400,00	
3800 Révision des prix	5761,00			5761,00	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>5587890,62</b>	<b>716098,35</b>	<b>716098,35</b>	<b>4871792,27</b>	<b>12,82</b>
4110 Piste Saint-Philippe	4988551,00	716098,35	716098,35	4272452,65	14,35
4170 Révision	149834,81			149834,81	
4180 Imprévus	149834,81			149834,81	
4181 Tolérance Moe	299670,00			299670,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>223591,38</b>	<b>18735,23</b>	<b>112474,71</b>	<b>111116,67</b>	<b>50,30</b>
5110 Rémunération SPLA Maraîna	223591,38	18735,23	112474,71	111116,67	50,30
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>		<b>1018,39</b>	<b>12001,61</b>	<b>7,82</b>
6101 Reprographie	2170,00			2170,00	
6102 Supports de communication	2712,50			2712,50	
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50		1018,39	7119,11	12,51
<b>2 RECETTES</b>	<b>6022333,00</b>	<b>1254161,18</b>	<b>1396145,25</b>	<b>4626187,75</b>	<b>23,18</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>6022333,00</b>	<b>1254161,18</b>	<b>1396145,25</b>	<b>4626187,75</b>	<b>23,18</b>
7100 justification des Dépenses (Appel de fonds)	5778094,62	1235425,95	1263023,10	4515071,52	21,86
7101 Rémunération du mandataire	223591,38	18735,23	112474,71	111116,67	50,30
7200 Règlement direct par le MO	20647,00		20647,44	-0,44	100,00
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>		<b>504163,93</b>		

**Nota :**

Une demande d'avance de 30% sur la rémunération globale du mandataire a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des prestations exécutées aura atteint 65%.

Une demande de pré-financement de 10% sur l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) des honoraires d'études a été réalisée dès la notification de la convention du mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des dépenses globales réalisées par le mandataire atteindra 80% du montant initiale des dépenses de l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC).

## IV. PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2016

### IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL

L'année 2016 devra permettre :

- De finaliser les travaux des voies et réseaux ;
- De réaliser les enrobés pour le lot N°2 ;
- De réaliser la signalétique pour le lot N°3 1 ;
- Poursuivre les négociations foncières sur la section 4
- De consulter pour la suite des travaux sur les sections 1 et 4

### IV.2 ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2016 s'élève à **357 538.90 € TTC**, réparti trimestriellement de la manière suivante :

Intitulé	Prévisions en TTC				
	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Total 2016
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	89 914,90	7 401,00	129 496,00	130 727,00	357 538,90

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée au tableau ci-après.

Intitulé	Prévisionnel 2016					TOTAL
	Bilan approuvé	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>6 022 333,00</b>	<b>666 522,00</b>	<b>14 410,00</b>	<b>132 896,00</b>	<b>147 177,00</b>	<b>961 005,00</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>197 831,00</b>	<b>18 827,00</b>	<b>7 401,00</b>	<b>9 628,00</b>	<b>3 356,00</b>	<b>39 212,00</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	75 292,00	14 975,00	4 797,00	8 000,00	-	27 772,00
31001 MOE - Règlement MO	20 647,00	-	-	-	-	-
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/leau	27 125,00	-	-	-	-	-
3210 Honoraires de géotechnicien	16 275,00	-	-	-	-	-
3240 Honoraires de CSPS	9 331,00	814,00	-	1 628,00	1 627,00	4 069,00
3290 Honoraires du géomètre	43 400,00	3 038,00	2 604,00	-	-	5 642,00
3800 Révision des prix	5 761,00	-	-	-	1 729,00	1 729,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>5 587 890,62</b>	<b>590 429,00</b>	<b>-</b>	<b>119 868,00</b>	<b>119 868,00</b>	<b>830 165,00</b>
4110 Piste Saint-Philippe	4 988 551,00	590 429,00	-	-	-	590 429,00
4170 Révision	149 834,81	-	-	29 967,00	29 967,00	59 934,00
4180 Imprévus	149 834,81	-	-	29 967,00	29 967,00	59 934,00
4181 Tolérance Moe	299 670,00	-	-	59 934,00	59 934,00	119 868,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>223 591,38</b>	<b>54 266,00</b>	<b>7 009,00</b>	<b>3 400,00</b>	<b>16 450,00</b>	<b>81 125,00</b>
5110 Rémunération SPLA Maraina	223 591,38	54 266,00	7 009,00	3 400,00	16 450,00	81 125,00
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7 503,00</b>	<b>10 503,00</b>
6101 Reprographie	2 170,00	500,00	-	-	1 170,00	1 670,00
6102 Supports de communication	2 712,50	500,00	-	-	1 713,00	2 213,00
6104 Publication et insertion dans la presse	8 137,50	2 000,00	-	-	4 620,00	6 620,00
<b>2 RECETTES</b>	<b>6 022 333,00</b>	<b>144 180,87</b>	<b>14 410,00</b>	<b>132 896,00</b>	<b>147 177,00</b>	<b>438 663,87</b>
7 Mandant	6 022 333,00	144 180,87	14 410,00	132 896,00	147 177,00	438 663,87
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	5 778 094,62	89 914,87	7 401,00	129 496,00	130 727,00	357 538,87
7101 Rémunération du mandataire	223 591,38	54 266,00	7 009,00	3 400,00	16 450,00	81 125,00
7200 Règlement direct par le MO	20 647,00	-	-	-	-	-



## V. CONCLUSION

---

### V.1 BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2015 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2016

#### ❖ Bilan opérationnel au 31/12/2015

L'année 2015 a permis :

- De réaliser le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) ;
- De consulter les services des Domaines sur les acquisitions foncières des sections 2 et 3 ;(AY 246, 247,248)
- D'entamer la négociation foncière des parcelles impactées par les travaux de la section 2 et 3 avec l'ONF et les futurs acquéreurs ;
- De lancer la consultation des entreprises ;
- De notifier les marchés de travaux aux entreprises pour réaliser les travaux des sections 2 et 3 ;
- De réaliser les travaux pour le lot 1 (VRD).

#### ❖ Objectifs d'activité pour 2016

L'année 2016 devra permettre :

- De finaliser les travaux des voies et réseaux divers,
- De réaliser les enrobés (lot N°2) ;
- De mettre en œuvre la signalisation (Lot N°3) ;
- Poursuivre les négociations foncières sur la section 4
- De consulter pour la suite des travaux sur les sections N°1 et N°4.

V.2 BILAN FINANCIER AU 31/12/2015 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2016

Intitulé	Bilan approuvé		Réalisé au 31/12/2015		Bilan proposé		
	Bilan approuvé	Réalisé en TTC	Reste	Nouveau	Ecart	Reste à réaliser	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>6 022 333</b>	<b>891 981</b>	<b>5 130 352</b>	<b>6 022 333</b>	<b>0</b>	<b>5 130 352</b>	
<b>5 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>							
3100 Honoraires Moe (MO)	197 831	62 390	135 441	197 831	0	135 442	
31001 MDE - Règlement MO	75 292	39 518	35 774	75 292	0	35 774	
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/veau	20 647	20 647	0	20 647	0	-	
3230 Honoraires de géotechnicien	27 125	-	27 125	27 125	-	27 125	
3240 Honoraires de CSPS	16 275	-	16 275	16 275	-	16 275	
3290 Honoraires du géomètre	9 331	2 224	7 107	9 331	0	7 107	
3800 Révision des prix	43 400	-	43 400	43 400	-	43 400	
5 761	5 761	-	5 761	5 761	-	5 761	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>							
4110 Piste Saint-Philippe	5 587 891	716 098	4 871 792	5 587 891	0	4 871 792	
4170 Révision	4 988 551	716 098	4 272 453	4 988 551	0	4 272 453	
149 835	149 835	-	149 835	149 835	0	149 835	
149 835	149 835	-	149 835	149 835	0	149 835	
299 670	299 670	-	299 670	299 670	-	299 670	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>							
5110 Rémunération SPLA Maraina	223 591	112 475	111 117	223 591	-	111 117	
223 591	223 591	112 475	111 117	223 591	-	111 117	
13 020	13 020	1 018	12 002	13 020	0	12 002	
2 170	2 170	-	2 170	2 170	-	2 170	
2 713	2 713	-	2 713	2 713	-	2 713	
8 138	8 138	1 018	7 119	8 137	0	7 119	
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>							
6101 Reprographie	13 020	1 018	12 002	13 020	0	12 002	
6102 Supports de communication	2 170	-	2 170	2 170	-	2 170	
6104 Publication et insertion dans la presse	2 713	-	2 713	2 713	-	2 713	
<b>2 RECETTES</b>	<b>6 022 333</b>	<b>1 396 145</b>	<b>4 626 188</b>	<b>6 022 333</b>	<b>0</b>	<b>4 626 188</b>	
<b>7 Mandant</b>	<b>6 022 333</b>	<b>1 396 145</b>	<b>4 626 188</b>	<b>6 022 333</b>	<b>0</b>	<b>4 626 188</b>	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	5 778 095	1 263 023	4 515 072	5 778 095	0	4 515 071	
7101 Rémunération du mandataire	223 591	112 475	111 117	223 591	-	111 117	
7200 Règlement direct par le MO	20 647	20 647	0	20 647	0	-	
<b>SOLDE</b>	<b>0</b>	<b>504 164</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

Les évolutions entre le bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015 et le nouveau bilan proposé pour 2016 sont les suivantes :

➤ HONORAIRES OPERATIONNELS

- Ligne 3100 - Honoraires de MOE : Cette n'est pas modifiée.
- 3121 Honoraires des Etudes Règlementaires : Cette n'est pas modifiée.
- Ligne 3210 – Honoraires de géotechnicien : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 3240 – Honoraires de CSPS : Cette ligne n'est modifiée.
- Ligne 3290 – Honoraires de géomètre : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 3800 – Révision des prix : Cette ligne n'est pas modifiée.

Les Honoraires Opérationnels restent à 197 831 € TTC

➤ TRAVAUX

- Lignes 4110 : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 4170 – Révisions : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 4180 – Imprévus : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 4181 – Tolérance MOE : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le poste Travaux reste à 5 587 891 € TTC

➤ REMUNERATIONS DU MANDATAIRE

- Ligne 5110 – Rémunérations du mandataire : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le poste Rémunérations du mandataire reste à 223 591 € TTC.

➤ AUTRES DEPENSES

- Ligne 6101 – Reprographie : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6102 – Supports de communication : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6104 – Publication et insertion dans la presse : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le poste Autres dépenses reste à 13 020 € TTC.

**CONCLUSION :**

Les lignes du bilan ont été mises à jour.

Les Honoraires Opérationnels restent à 197 831 € TTC

Le poste Travaux reste à 5 587 8891 € TTC.

Le poste Rémunérations du mandataire reste à 223 591 € TTC.

Le poste Autres dépenses reste à 13 020 € TTC.

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2016 reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015, c'est-à-dire 6 022 333 € TTC.

VI. ANNEXES

VI.1 EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS

Intitulé	Cumul du réalisé au 31/12/2015				Cumul du réglé au 31/12/2015	Prévisionnel					Bilan proposé		
	Bilan approuvé	Realisé	Reste	Reste		2016	2017	2018	2019	2020	Au delà	Nouveau	Ecart
<b>2 DEPENSES</b>	<b>6 022 333</b>	<b>891 591</b>	<b>5 130 352</b>	<b>660 695</b>	<b>961 005</b>	<b>4 169 347</b>					<b>6 022 333</b>	<b>0</b>	<b>5 130 352</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>197 831</b>	<b>62 350</b>	<b>135 441</b>	<b>67 766</b>	<b>39 212</b>	<b>96 230</b>					<b>197 831</b>	<b>0</b>	<b>135 442</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	75 292	39 518	35 774	43 810	27 772	8 002					75 292	0	35 774
31001 MOE - Règlement MO	20 647	20 647	0	22 112	-	-					20 647	0	-
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/teau	27 125	-	27 125	-	-	27 125					27 125	-	27 125
3210 Honoraires de géotechnicien	16 275	-	16 275	-	-	16 275					16 275	-	16 275
3240 Honoraires de CSPS	9 331	2 224	7 107	1 845	4 069	3 038					9 331	0	7 107
3290 Honoraires du géomètre	43 400	-	43 400	-	5 642	37 758					43 400	0	43 400
3800 Révision des prix	5 761	-	5 761	-	1 729	4 032					5 761	-	5 761
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>5 587 891</b>	<b>716 098</b>	<b>4 871 792</b>	<b>421 593</b>	<b>830 165</b>	<b>4 041 627</b>					<b>5 587 891</b>	<b>0</b>	<b>4 871 792</b>
4110 Piste Saint-Philippe	4 988 551	716 098	4 272 453	421 593	590 429	3 682 024					4 988 551	0	4 272 453
4170 Révision	149 835	-	149 835	-	59 934	89 901					149 835	0	149 835
4180 Imprévus	149 835	-	149 835	-	59 934	89 901					149 835	0	149 835
4181 Tolérance Moe	299 670	-	299 670	-	119 868	179 802					299 670	-	299 670
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>223 591</b>	<b>112 475</b>	<b>111 117</b>	<b>170 318</b>	<b>81 125</b>	<b>29 992</b>					<b>223 591</b>	<b>-</b>	<b>111 117</b>
5110 Rémunération SPLA Méraïna	223 591	112 475	111 117	170 318	81 125	29 992					223 591	-	111 117
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020</b>	<b>1 018</b>	<b>12 002</b>	<b>1 018</b>	<b>10 503</b>	<b>1 499</b>					<b>13 020</b>	<b>0</b>	<b>12 002</b>
6101 Reprogria phie	2 170	-	2 170	-	1 670	500					2 170	-	2 170
6102 Supports de communication	2 713	-	2 713	-	2 213	500					2 713	-	2 713
6104 Publication et insertion dans la presse	8 138	1 018	7 119	1 018	6 620	499					8 137	0	7 119
<b>7 RECETTES</b>	<b>6 022 333</b>	<b>1 356 145</b>	<b>4 626 188</b>	<b>1 488 168</b>	<b>438 664</b>	<b>4 187 524</b>					<b>6 022 333</b>	<b>0</b>	<b>4 626 188</b>
<b>7 Meandant</b>	<b>6 022 333</b>	<b>1 356 145</b>	<b>4 626 188</b>	<b>1 488 168</b>	<b>438 664</b>	<b>4 187 524</b>					<b>6 022 333</b>	<b>0</b>	<b>4 626 188</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	5 778 095	1 263 023	4 515 072	1 282 212	357 539	4 157 533					5 778 095	0	4 515 072
7101 Rémunération du mandataire	223 591	112 475	111 117	170 552	81 125	29 992					223 591	-	111 117
7200 Règlement direct par le MOC	20 647	20 647	0	26 404	-	-					20 647	0	-
<b>SOLDE</b>	<b>0</b>	<b>504 164</b>	<b>0</b>	<b>827 473</b>	<b>-</b>	<b>-</b>					<b>0</b>	<b>0</b>	<b>504 164</b>

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

239748012-20171212-DCP2017\_0984 DE

Id	Titre	Debut	Fin	Statut	Notes
1	ANNEXE B - PLANNING PREVISIONNEL VNR SABRI-PHILIPPE	29/01/17	30/03/17		
2	Notification Mandat SRA MARINA	01	01	01	29/01/17
3	Transmission de l'avis de transmission de mandat MDE	11	11	11	29/01/17
4	Notification mandat libération client	11	11	11	29/01/17
5	CONSULTATIONS	05	05	05	29/01/17
6	CPPI	05	05	05	29/01/17
7	Entretien de l'avenant T1	10	10	10	29/01/17
8	Entretien de l'avenant T2	10	10	10	29/01/17
9	Entretien de l'avenant T3	10	10	10	29/01/17
10	Entretien de l'avenant T4	10	10	10	29/01/17
11	Entretien de l'avenant T5	10	10	10	29/01/17
12	Entretien de l'avenant T6	10	10	10	29/01/17
13	Entretien de l'avenant T7	10	10	10	29/01/17
14	Entretien de l'avenant T8	10	10	10	29/01/17
15	Entretien de l'avenant T9	10	10	10	29/01/17
16	Entretien de l'avenant T10	10	10	10	29/01/17
17	Entretien de l'avenant T11	10	10	10	29/01/17
18	Entretien de l'avenant T12	10	10	10	29/01/17
19	Entretien de l'avenant T13	10	10	10	29/01/17
20	Entretien de l'avenant T14	10	10	10	29/01/17
21	Entretien de l'avenant T15	10	10	10	29/01/17
22	Entretien de l'avenant T16	10	10	10	29/01/17
23	Entretien de l'avenant T17	10	10	10	29/01/17
24	Entretien de l'avenant T18	10	10	10	29/01/17
25	Entretien de l'avenant T19	10	10	10	29/01/17
26	Entretien de l'avenant T20	10	10	10	29/01/17
27	Entretien de l'avenant T21	10	10	10	29/01/17
28	Entretien de l'avenant T22	10	10	10	29/01/17
29	Entretien de l'avenant T23	10	10	10	29/01/17
30	Entretien de l'avenant T24	10	10	10	29/01/17
31	Entretien de l'avenant T25	10	10	10	29/01/17
32	Entretien de l'avenant T26	10	10	10	29/01/17
33	Entretien de l'avenant T27	10	10	10	29/01/17
34	Entretien de l'avenant T28	10	10	10	29/01/17
35	Entretien de l'avenant T29	10	10	10	29/01/17
36	Entretien de l'avenant T30	10	10	10	29/01/17
37	Entretien de l'avenant T31	10	10	10	29/01/17
38	Entretien de l'avenant T32	10	10	10	29/01/17
39	Entretien de l'avenant T33	10	10	10	29/01/17
40	Entretien de l'avenant T34	10	10	10	29/01/17
41	Entretien de l'avenant T35	10	10	10	29/01/17
42	Entretien de l'avenant T36	10	10	10	29/01/17
43	Entretien de l'avenant T37	10	10	10	29/01/17
44	Entretien de l'avenant T38	10	10	10	29/01/17
45	Entretien de l'avenant T39	10	10	10	29/01/17
46	Entretien de l'avenant T40	10	10	10	29/01/17
47	Entretien de l'avenant T41	10	10	10	29/01/17
48	Entretien de l'avenant T42	10	10	10	29/01/17
49	Entretien de l'avenant T43	10	10	10	29/01/17
50	Entretien de l'avenant T44	10	10	10	29/01/17
51	Entretien de l'avenant T45	10	10	10	29/01/17
52	Entretien de l'avenant T46	10	10	10	29/01/17
53	Entretien de l'avenant T47	10	10	10	29/01/17
54	Entretien de l'avenant T48	10	10	10	29/01/17
55	Entretien de l'avenant T49	10	10	10	29/01/17
56	Entretien de l'avenant T50	10	10	10	29/01/17
57	Entretien de l'avenant T51	10	10	10	29/01/17
58	Entretien de l'avenant T52	10	10	10	29/01/17
59	Entretien de l'avenant T53	10	10	10	29/01/17
60	Entretien de l'avenant T54	10	10	10	29/01/17
61	Entretien de l'avenant T55	10	10	10	29/01/17
62	Entretien de l'avenant T56	10	10	10	29/01/17
63	Entretien de l'avenant T57	10	10	10	29/01/17
64	Entretien de l'avenant T58	10	10	10	29/01/17
65	Entretien de l'avenant T59	10	10	10	29/01/17
66	Entretien de l'avenant T60	10	10	10	29/01/17
67	Entretien de l'avenant T61	10	10	10	29/01/17
68	Entretien de l'avenant T62	10	10	10	29/01/17
69	Entretien de l'avenant T63	10	10	10	29/01/17
70	Entretien de l'avenant T64	10	10	10	29/01/17
71	Entretien de l'avenant T65	10	10	10	29/01/17
72	Entretien de l'avenant T66	10	10	10	29/01/17
73	Entretien de l'avenant T67	10	10	10	29/01/17
74	Entretien de l'avenant T68	10	10	10	29/01/17
75	Entretien de l'avenant T69	10	10	10	29/01/17
76	Entretien de l'avenant T70	10	10	10	29/01/17
77	Entretien de l'avenant T71	10	10	10	29/01/17
78	Entretien de l'avenant T72	10	10	10	29/01/17
79	Entretien de l'avenant T73	10	10	10	29/01/17
80	Entretien de l'avenant T74	10	10	10	29/01/17
81	Entretien de l'avenant T75	10	10	10	29/01/17
82	Entretien de l'avenant T76	10	10	10	29/01/17
83	Entretien de l'avenant T77	10	10	10	29/01/17
84	Entretien de l'avenant T78	10	10	10	29/01/17
85	Entretien de l'avenant T79	10	10	10	29/01/17
86	Entretien de l'avenant T80	10	10	10	29/01/17
87	Entretien de l'avenant T81	10	10	10	29/01/17
88	Entretien de l'avenant T82	10	10	10	29/01/17
89	Entretien de l'avenant T83	10	10	10	29/01/17
90	Entretien de l'avenant T84	10	10	10	29/01/17
91	Entretien de l'avenant T85	10	10	10	29/01/17
92	Entretien de l'avenant T86	10	10	10	29/01/17
93	Entretien de l'avenant T87	10	10	10	29/01/17
94	Entretien de l'avenant T88	10	10	10	29/01/17
95	Entretien de l'avenant T89	10	10	10	29/01/17
96	Entretien de l'avenant T90	10	10	10	29/01/17
97	Entretien de l'avenant T91	10	10	10	29/01/17
98	Entretien de l'avenant T92	10	10	10	29/01/17
99	Entretien de l'avenant T93	10	10	10	29/01/17
100	Entretien de l'avenant T94	10	10	10	29/01/17
101	Entretien de l'avenant T95	10	10	10	29/01/17
102	Entretien de l'avenant T96	10	10	10	29/01/17
103	Entretien de l'avenant T97	10	10	10	29/01/17
104	Entretien de l'avenant T98	10	10	10	29/01/17
105	Entretien de l'avenant T99	10	10	10	29/01/17
106	Entretien de l'avenant T100	10	10	10	29/01/17

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

**VI.3 DETAIL DES DEPENSES ACQUITEES AU 31/12/2015**

Intitulé	Bilan	Engagé	Tiers	Réalisé	Réglé
<b>1 DEPENSES</b>	<b>6 022 333,00</b>	<b>1 479 511,32</b>		<b>751 632,11</b>	<b>660 695,32</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>197 831,00</b>	<b>91 806,78</b>		<b>16 798,53</b>	<b>67 766,40</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	75 292,00	59 290,78		14 574,28	43 809,98
00007 NH N°7	-	-	00389 ATEA	4 796,90	4 796,90
00008 NH n°8	-	-	00389 ATEA	0 777,38	9 777,38
00009 MOEVR Saint Philippe - NH N° 9	-	-	00389 ATEA	10 750,35	-
00012 MOEVR Saint Philippe	-	-	00389 ATEA	10 750,35	-
3240 Honoraires de CSPS	9 331,00	9 331,00		2 224,25	1 644,50
00001 NH N°1	-	-	00293 ARCHITEX	159,50	759,50
00002 NH n°2	-	-	00293 ARCHITEX	542,50	542,50
00003 Note d'honoraire n°3	-	-	00293 ARCHITEX	542,50	542,50
00004 Note d'honoraire n°4	-	-	00293 ARCHITEX	379,75	-
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>5 587 890,62</b>	<b>1 163 095,15</b>		<b>716 098,35</b>	<b>421 592,82</b>
4110 Piste Saint-Philippe	4 988 551,00	1 163 095,15		716 098,35	421 592,82
00001 Situation n°1	-	-	0607 AA & D - AUSTRAL AMENAGEMENT ET DVPM	60 465,13	57 472,43
00002 Acompte n°2	-	-	0607 AA & D - AUSTRAL AMENAGEMENT ET DVPM	172 477,06	163 940,39
00003 Acompte n°3	-	-	0607 AA & D - AUSTRAL AMENAGEMENT ET DVPM	241 921,44	200 180,00
00004 Situation n°4	-	-	0607 AA & D - AUSTRAL AMENAGEMENT ET DVPM	241 234,72	-
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>223 591,38</b>	<b>223 591,00</b>		<b>18 735,23</b>	<b>170 317,71</b>
5110 Rémunération SPLA Marsifas	223 591,38	223 591,00		18 735,23	170 317,71
00006 NH N°6	-	-	00001 REGION REUNION	7 254,56	7 254,56
00007 NH 7	-	-	00001 REGION REUNION	2 246,37	2 246,37
00008 NH 8	-	-	00001 REGION REUNION	9 234,30	-
<b>7 RECETTES</b>	<b>6 022 333,00</b>	<b>6 016 576,02</b>		<b>1 254 161,18</b>	<b>1 488 167,83</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>6 022 333,00</b>	<b>6 016 576,02</b>		<b>1 254 161,18</b>	<b>1 488 167,83</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	5 778 094,62	5 772 838,03		1 235 425,95	1 282 212,10
00004 Remboursement acompte	-	-	00001 REGION REUNION	7 959,14	11 229,88
00005 Remboursement acompte	-	-	00001 REGION REUNION	7 959,14	11 229,86
00006 AF 4 - OK	-	-	00001 REGION REUNION	7 959,14	7 959,14
00007 Remboursement acompte	-	-	00001 REGION REUNION	409 242,16	390 053,16
00009 AF N°6	-	-	00001 REGION REUNION	9 635,00	9 635,00
00010 AF N°7	-	-	00001 REGION REUNION	829 621,85	-
00011 Annule AF N°7	-	-	00001 REGION REUNION	929 621,65	-
00012 AF N°7	-	-	00001 REGION REUNION	808 589,65	808 589,65
7101 Rémunération du mandataire	223 591,38	223 591,00		18 735,23	179 952,01
00005 NH 6	-	-	00001 REGION REUNION	7 254,56	7 254,56
00007 NH 7	-	-	00001 REGION REUNION	2 246,37	2 246,37
00008 NH 8	-	-	00001 REGION REUNION	9 234,30	9 234,30

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES BILATERALES LE LONG DE LA RN2 DES SECTIONS 2 & 3**  
**Tronçon de Saint Philippe**

Marché N° 2014.62  
Montant TTC - € 729 360,97 €  
MO SPL MARAINA Entreprise: Austral Aménagement et Développement

**Acompte n°2**

A - Le cas échéant, montant de l'avance versée :	0,00 €		
	Prestations totales réalisées	Détail cumulé des situations antérieures	Détail de l'acompte
B - Montant HT en prix de base des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels au 30 septembre 2015	212 523,00 €	55 165,00 €	157 358,00 €
C - Actualisation ou Révision de prix	2 170,26 €	563,23 €	1 607,03 €
D - TVA sur la somme B+C	18 248,93 €	4 736,90 €	13 512,03 €
E - Montant TTC des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels (Somme B+C+D)	232 942,19 €	60 465,13 €	172 477,06 €
F - Retenue de garantie sur travaux effectués ou prestations réalisées TTC hors variation de prix (assiette : B x 1,085)	11 529,37 €	2 992,70 €	8 536,67 €
G - Résorption de l'avance, s'il y a lieu	0,00 €	0,00 €	0,00 €
H - Caution RG en € TTC	0,00 €	0,00 €	0,00 €
I - Total à déduire (F+G+H)	11 529,37 €	2 992,70 €	8 536,67 €
J - Somme globale restant due (E-I)	221 412,81 €	57 472,43 €	163 940,39 €
K - Sommes due aux sous traitants (attestations jointes)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
L - Somme revenant au titulaire sous réserve de l'application éventuelle des pénalités (J-K)	221 412,81 €	57 472,43 €	163 940,39 €
M - Pénalités applicables au titulaire	0,00 €	0,00 €	0,00 €
N - Somme à verser au titulaire (K-L)	221 412,81 €	57 472,43 €	163 940,39 €

**Ventilation des paiements aux sous-traitants**

Sous traitant 1		0,00 €
Sous traitant 2	PAYÉ LE 28/10/15	0,00 €
Sous traitant 3		0,00 €

reçu le 09/10/15

Le Maître d'Oeuvre  
le,

09/10/15

(Signature et cachet)

Le Maître d'Ouvrage  
le,

(Signature et cachet)

Le Titulaire du marché

le, 30/08/2015

(Signature et cachet)

Atteste service fait

Le 19/10/2015

Frédéric  
Moussard



**Austral Aménagement & Développement**

51 lotissement Languet - 97422 La Saline des Hauts  
☎ 0262 33 15 66 - ☎ 0262 96 60 31  
SIRET 528 719 875



**TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES BILATERALES LE LONG DE LA RN2 DESSECTIONS 2 & 3 A SAINT PHILIPPE  
LOT N°01**

	Unité	Quantité existante	Quantité à poser	Quantité à retenir	Quantité à supprimer	Quantité de montage	Coût unitaire (€)	Plu initiales	Prestari (€)	Moyens de site	Supports divers	Montant du marché
<b>A. TRAVAUX GENERAUX ET TRAVAUX PREPARATOIRES</b>												
A.01	Aménagement et nettoyage des installations de chantier	FI	0,70		0,70			30 000,00 €	21 000,00			30 000,00 €
A.02	Etude d'antenne	FI	0,90		0,90			7 500,00 €	6 750,00			7 500,00 €
A.03	PAC	FI	0,30	0,30	0,00			6 000,00 €	1 800,00	1 800,00		6 000,00 €
A.04	PPPS	FI	1,00		1,00			1 500,00 €	1 500,00			1 500,00 €
A.05	Dossier de règlement	FI				1,00		5 000,00 €				5 000,00 €
A.06	Déplacement des empais	m <sup>2</sup>	4 500,00	4 500,00	9 000,00		2,20 €	2,20 €	9 900,00	9 900,00		32 230,00 €
A.07	Démolition chaussée, trottoir existants et accotements	m <sup>2</sup>	1 000,00	2 000,00	3 000,00		9,70 €	9,70 €	9 700,00	19 400,00		56 842,00 €
A.08	Construction de mur en maçonnerie de moellon	m <sup>3</sup>	21,00	67,00	88,00		65,00 €	65,00 €	1 565,00	4 355,00		6 820,00 €
<b>B. TERRASSEMENTS</b>												
B.01	Décaissage sur 20 cm	m <sup>3</sup>	700,00	750,00	1 450,00		4,50 €	4,50 €	3 150,00	3 375,00		15 255,00 €
B.02	Purges y compris drainage	m <sup>3</sup>		20,00	20,00		63,40 €	63,40 €		1 268,00		3 170,00 €
B.03	Remblais des aurores	m <sup>3</sup>		20,00	20,00		45,00 €	45,00 €		900,00		2 250,00 €
B.04	Décaissage 1 mètre	m <sup>3</sup>		2 000,00	2 000,00		6,20 €	6,20 €		12 400,00		43 787,50 €
B.05	Remblai	m <sup>3</sup>		800,00	800,00		4,10 €	4,10 €		3 280,00		11 582,50 €
<b>C. VACCINABLES - ENFERS</b>												
C.01	Mur en maçonnerie de moellon	m <sup>3</sup>		100,00	100,00		165,00 €	165,00 €		16 500,00		16 500,00 €
C.02	Repose regards (muret)	U		2,00	2,00		2 000,00 €	2 000,00 €		2 400,00		2 400,00 €
<b>D. EGOUTTEMENT</b>												
D.01	Collecteur (0400)	m					75,20 €	75,20 €				
D.02	Collecteur (0500)	m					102,20 €	102,20 €				
D.03	Collecteur (0600)	m					196,90 €	196,90 €				
D.04	Collecteur (0700)	m					316,80 €	316,80 €				
D.05	Regard bouche-égout avec grille rectangulaire et lampes anti-éclaboussure	U					2 880,00 €	2 880,00 €				

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID: 974239740812-20171212-DCP-2017-084-DE





Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES BILATERALES LE LONG DE LA RN2 DES  
 SECTIONS 2 & 3  
 Tronçon de Saint Philippe**

Marché N° **2014.62**  
 Montant TTC - € **729 360,97 €**  
 MO **SPL MARAINA** Entreprise: **Austral Aménagement et Développement**

Acompte n°2

**1) RECAPITULATION DES ACOMPTES MENSUELS**

Acompte	Montant H.T.	Pénalités	Révisions H.T.	RG 5% - TTC
Acompte 1 -	55 165,00 €	0,00 €	563,23 €	2 992,70 €
Acompte 2 -	157 358,00 €	0,00 €	1 607,03 €	8 623,85 €
.....	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Total</b>	<b>212 523,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2 170,26 €</b>	<b>11 616,55 €</b>

**2) ETAT DU SOLDE**

A - Le cas échéant, montant de l'avance versée :	0,00 €		
		Prestations totales réalisées	Détail cumulé des situations antérieures
		Détail de l'acompte	
B - Montant HT en prix de base des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels au	212 523,00 €	55 165,00 €	157 358,00 €
C - Actualisation ou Révision de prix	2 170,26 €	563,23 €	1 607,03 €
D - TVA sur la somme B+C	18 248,93 €	4 736,90 €	13 512,03 €
E - Montant TTC des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels (Somme B+C+D)	232 942,19 €	60 465,13 €	172 477,06 €
F - Retenue de garantie sur travaux effectués ou prestations réalisées TTC hors variation de prix (assiette : B x 1,085)	11 529,37 €	2 992,70 €	8 623,85 €
G - Résorption de l'avance, s'il y a lieu	0,00 €	0,00 €	0,00 €
H - Caution RG en € TTC	0,00 €	0,00 €	0,00 €
I - Total à déduire (F+G+H)	11 529,37 €	2 992,70 €	8 623,85 €
J - Somme globale restant due (E-I)	221 412,81 €	57 472,43 €	163 940,39 €
K - Sommes due aux sous traitants (attestations jointes)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
L - Somme revenant au titulaire sous réserve de l'application éventuelle des pénalités (J-K)	221 412,81 €	57 472,43 €	163 940,39 €
M - Pénalités applicables au titulaire	0,00 €	0,00 €	0,00 €
N - Somme à verser au titulaire (K-L)	221 412,81 €	57 472,43 €	163 940,39 €

Le Maître d'Œuvre  
le,

Le Maître d'Ouvrage  
le,

Approuvé, l'entreprise  
le, 30/09/2015

(Signature et cachet)

(Signature et cachet)

(Signature et cachet)


**Austral-Aménagement  
& Développement**  
 51 lotissement Longuet - 97422 La Saline les Hauts  
 ☎ 0262 33 15 66 - 0262 96 60 31  
 SIRET 528 719 875 00015 - APE 4312A



Opération:

Travaux d'aménagement de bandes cyclables bilatérales le long de la RN2 des sections 2 & 3 - Tronçon de Saint Philippe

Marché N° 2014.62

Montant TTC 729 360,97 €

Titulaire: Austral Aménagement & Développement

**CALCUL DES REVISIONS DE PRIX**

R= 0,15+ 0,85 ( Im / Im<sub>0</sub> )

M<sub>0</sub>: 216,40

Index: ING

INTITULE	Date réalisation prestations	MONTANT H.T. Tvx exécutés	MONTANT H.T. Pénalités	MONTANT HT révisable	Imo	I	R calculé	R corrigé	MONTANT H.T. Révision	MONTANT H.T. Révisé
Décompte 1 : 30/08/2015		55 165,00 €	0,00 €	55 165,00 €	216,40	219,00	1,01021	1,010	563,23 €	55 728,23 €
Décompte 2 : 30/09/2015		157 358,00 €	0,00 €	157 358,00 €	216,40	219,00	1,01021	1,010	1 607,03 €	158 931,58 €
Décompte 3 : ... / ... / ...			0,00 €	0,00 €	216,40	0,00	0,15000		0,00 €	0,00 €
Décompte final			0,00 €	0,00 €	216,40	0,00	0,15000		0,00 €	0,00 €
<b>Total</b>		<b>212 523,00 €</b>		<b>212 523,00 €</b>					<b>2 170,26 €</b>	<b>214 659,81 €</b>

0,0

Indices provisoires

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-D-2017\_0984-DE



**Austral Aménagement & Développement**

51 lotissement Longuet - 97422 La Saline les Hauts  
 ☎ 0262 33 15 66 - 📠 0262 96 60 31  
 SIRET 528 719 875 00015 - APE 4312A



1070-10-03

**Reçu**  
 Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-2397-12-2017-0984-DE  
 SPL MARAINA

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES BILATERALES LE LONG DE LA RN2 DES SECTIONS 2 & 3**  
**Tronçon de Saint Philippe**

Marché N° **2014.62**  
 Montant TTC - € **729 360,97 €**  
 NO **SPL MARAINA** Entreprise: **Austral Aménagement et Développement**

Acompte n°3

A - Le cas échéant, montant de l'avance versée :	<b>0,00 €</b>		
	Prestations totales réalisées	Détail cumulé des situations antérieures	Détail de l'acompte
B - Montant HT en prix de base des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels au	433 238,00 €	212 523,00 €	220 715,00 €
C - Actualisation ou Révision de prix	4 424,33 €	2 170,26 €	2 254,07 €
D - TVA sur la somme B+C	37 201,30 €	18 248,93 €	18 952,37 €
E - Montant TTC des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels (Somme B+C+D)	474 863,62 €	232 942,19 €	241 921,44 €
F - Retenue de garantie sur travaux effectués ou prestations réalisées TTC hors variation de prix (assiette : B x 1,085)	23 503,16 €	11 529,37 €	11 973,79 €
G - Résorption de l'avance, s'il y a lieu	0,00 €	0,00 €	0,00 €
H - Caution RG en € TTC	0,00 €	0,00 €	0,00 €
I - Total à déduire (F+G-H)	23 503,16 €	11 529,37 €	11 973,79 €
J - Somme globale restant due (E-I)	451 360,46 €	221 412,81 €	229 947,65 €
K - Sommes due aux sous-traitants (attestations jointes)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
L - Somme revenant au titulaire sous réserve de l'application éventuelle des pénalités (J-K)	451 360,46 €	221 412,81 €	229 947,65 €
M - Pénalités applicables au titulaire	0,00 €	0,00 €	0,00 €
N - Somme à verser au titulaire (K-L)	451 360,46 €	221 412,81 €	229 947,65 €

**Ventilation des paiements aux sous-traitants**

Sous-traitant 1			0,00 €
Sous-traitant 2			0,00 €
Sous-traitant 3			0,00 €

Recu le 30/10/15  
 Le Maître d'Ouvre le, 30/10/15  
 Le Maître d'Ouvrage le,

**PAYÉ LE**  
 18/12/2015

Le Titulaire du marché le, 29/10/2015

(Signature et cachet)  
  
 SASH  
 RUE DE LA MAIRIE  
 BP 10000  
 P : 02 62 23 73 80 - Fax : 02 62 41 72 84  
 Email : 210 202 349 0003 APE 747 5

- (Signature et cachet)
- VISAS**
- C  D
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  -

(Signature et cachet)

**Austral Aménagement & Développement**  
 51 lotissement Longuet - 97422 La Soane-les Hauts  
 ☎ 0262 33 15-66 - ☎ 0262 96 60 31  
 SIRET 528 719 875 00015 - APE 4312A

Atteste service fait  
 le 04/11/2015  
 Frédéric MARAINA

TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES BILATERALES LE LONG DE LA RN2 DESSECTIONS 2 & 3 A SAINT PHILIPPE  
LOT N°01

Libellé	Quantité prévisionnelle	Quantité de marbre	Quantité actuelle	Quantité de marbre	Augmentation (%)	Prix unitaire	Montant prévisionnel	Montant actuel	Montant en euros	Montant en euros
<b>TRAVAUX DE MAINTENANCE</b>										
<b>MAINTENANCE DES BANDES CYCLABLES</b>										
A.01	Amener et implanter des ardoises de granite	0,70		1,00	70,00%	30 000,00 €	21 000,00		21 000,00	30 000,00 €
A.02	Travaux de finition	0,90		1,00	90,00%	7 700,00 €	6 750,00		6 750,00	7 700,00 €
A.03	PAO	0,60	0,30	1,00	90,00%	6 000,00 €	3 600,00	1 800,00	5 400,00	6 000,00 €
A.04	PPSPPS	1,00		1,00	100,00%	1 500,00 €	1 500,00		1 500,00	1 500,00 €
A.05	Dossier de règlement			1,00	0,00%	5 000,00 €				5 000,00 €
A.06	Déplacement des emplacements	9 000,00	5 650,00		100,00%	2,20 €	19 800,00	12 430,00	32 230,00	32 230,00 €
A.07	Démolition gravestone, mur restant et soutènement	3 000,00	1 758,00		81,9%	9,70 €	29 100,00	17 052,60	46 152,60	56 842,00 €
A.08	Démolition de mur en rapport avec la maçonnerie	88,00			83,81%	65,00 €	5 720,00		5 720,00	6 825,00 €
<b>TRAVAUX DE MAINTENANCE</b>										
<b>MAINTENANCE DES BANDES CYCLABLES</b>										
B.01	Décaottage sur 30 cm	1 450,00	1 356,00		82,77%	4,50 €	6 525,00	6 102,00	12 627,00	15 255,00 €
B.02	Pompes et rampes bitumineuses	30,00		50,00	40,00%	63,40 €	1 268,00		1 268,00	3 170,00 €
B.03	Remblais des banquettes	30,00		50,00	40,00%	45,00 €	900,00		900,00	2 250,00 €
B.04	Dépense à exécuter	2 000,00	3 500,00		77,88%	6,20 €	12 400,00	21 700,00	34 300,00	43 787,50 €
B.05	Remblai	800,00	1 417,00		78,30%	4,10 €	3 280,00	5 789,20	9 069,20	11 582,50 €
<b>MAÇONNERIE / COUVERTURE</b>										
C.01	Mur en maçonnerie de maçon	700,00	200,00		260,87%	165,00 €	16 500,00	33 000,00	49 500,00	49 500,00 €
C.02	Reparat ardois existant	2,00	6,00		66,67%	1 200,00 €	2 400,00	7 200,00	9 600,00	9 600,00 €
<b>TRAVAUX DE MAINTENANCE</b>										
<b>MAINTENANCE DES BANDES CYCLABLES</b>										
D.01	Collecteur (Ø=40)					75,20 €				
D.02	Collecteur (Ø=60)			5,00	0,00%	102,30 €				
D.03	Collecteur (Ø=80)					156,90 €				
D.04	Collecteur (Ø=100)			25,00	0,00%	316,80 €				
D.05	Reparat bouche-bouteilles avec grille extensible et tampon linéaire			3,00	0,00%	2 880,00 €				

Envois en préfecture le 12/12/2017  
 Retour en préfecture le 18/12/2017  
 Archivé le 18/12/2017  
 18 974 000 €  
 12-2017-12-DCP-2017-0084-DE

D.05	Requis relatif à l'ouvrage souterrain amovible en ancrure	U						3 200,00 €							
D.07	Arrière à 50m 750x750	U			15,00			2 590,00 €	0,00%					38 850,00 €	
D.09	Couverture de l'abaque	U			4,00			2 200,00 €	0,00%					8 800,00 €	
D.09	Plancher bois	III			160,00			62,00 €	0,00%					11 160,00 €	
COUSSE															
E.01	Fourniture et mise en œuvre CNT Ø12,5 sur 25 cm	m3	1 318,00		2 418,00			35,80 €	32,53%			39 380,00	47 384,40	86 564,40	104 894,00 €
E.02	Fourniture et mise en œuvre CNT Ø80 sur 27 cm	m3	1 300,00		2 724,00			31,40 €	86,05%			40 950,00	44 355,00	85 805,00	99 679,60 €
E.03	Sécherie précontrainte préfabriquée couche de béton	m2	5 274,00		5 274,00		4,30 €		45,00%				22 150,80	22 150,80	48 224,00 €
E.04	CP1,5 sur 15 Tendeur en béton basé sur 12 cm (y compris en)	m2					35,30 €		0,00%						5 295,00 €
E.05	Bande T2	rs					31,00 €		0,00%						4 650,00 €
E.06	Béton C12	ml					30,20 €		0,00%						4 530,00 €
PASSAGE															
F.01	Éclaircissement - TV sur 20 cm	m2					2 825,80	23,10 €	0,00%						65 257,50 €
F.02	Abrantage et rebouchage béton	u	5,00		10,00		290,00 €	2 900,00 €	40,00%			1 450,00	1 450,00	2 900,00	7 250,00 €
Total point											212 523,60	220 715,00	433 238,60	671 977,10 €	

Quantité	Montant au mètre	Quantité	Montant au mètre	Quantité	Montant au mètre	Quantité	Montant au mètre
433	238,00	433	238,00	57	977,10	57	977,10
433	238,00	433	238,00	671	977,10	671	977,10
36	331,23	36	331,23	57	11 005	57	11 005
470	883,23	470	883,23				
TOTAL TTC				729 073,33 €			

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

**Austral Aménagement & Développement**  
51 boulevard Sanguet - 97422 La Saline Les Hauts  
© 0262 33 15 66 - B-0262 96 60 31  
SIRET 528 719 875 00015 - APE 4312A



**Opération:** Travaux d'aménagement de bandes cyclables bilatérales le long de la RN2 des sections 2 & 3 - Tronçon de Saint Philippe

**Marché N°** 2014.62  
**Montant TTC** 729 360,97 €  
**Titulaire:** Austral Aménagement & Développement

**CALCUL DES REVISIONS DE PRIX**

R= 0,15 + 0,85 ( Im / Im<sub>0</sub> )

M<sub>0</sub>: 216,40

Index: ING

INITITULE	Date réalisation prestations	MONTANT H.T. I.T.V. exécutés	MONTANT H.T. Pénalités	MONTANT HT révisable	Imo	I	R calculé	R corrigé	MONTANT H.T. Révision	MONTANT H.T. Révisé
Décompte 1 : 30/08/2015		55 165,00 €	0,00 €	55 165,00 €	216,40	219,00	1,01021	1,010	563,23 €	55 728,23 €
Décompte 2 : 30/09/2015		157 358,00 €	0,00 €	157 358,00 €	216,40	219,00	1,01021	1,010	1 607,03 €	158 931,58 €
Décompte 3 : 29/10/2015		220 715,00 €	0,00 €	220 715,00 €	216,40	219,00	1,01021	1,010	2 254,07 €	222 922,15 €
Décompte final -			0,00 €	0,00 €	216,40	0,00	0,15000		0,00 €	0,00 €
<b>Total</b>		<b>433 238,00 €</b>		<b>433 238,00 €</b>					<b>4 424,33 €</b>	<b>437 581,95 €</b>

0,0

Indices provisoires

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

**Austral Aménagement & Développement**  
 51 lotissement Dequet - 97422 La Saline les Hauts  
 ☎ 0262 33 15 66 ☎ 0262 96 60 31  
 SIRET 528 719 875 00015 - APE 4312A





**PAYÉ LE 07/12/15 par le titulaire.**

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES BILATERALES LE LONG DE LA RN2 DES  
 SECTIONS 2 & 3  
 Tronçon de Saint Philippe**

Marché N° 2014.62  
 Montant TTC - € 729 360,97 €  
 MO SPL MARAINA Entreprise: Austral Aménagement et Développement

**ACOMPTE N°04**

A - Le cas échéant, montant de l'avance versée :	0,00 €		
		Prestations totales réalisées	Détail cumulé des situations antérieures
			Détail de l'acompte
B - Montant HT en prix de base des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels au 30/11/2015	653 326,48 €	433 238,00 €	220 088,48 €
C - Actualisation ou Révision de prix	6 672,00 €	4 424,33 €	2 247,67 €
D - TVA sur la somme B+C	58 099,87 €	37 201,30 €	18 898,57 €
E - Montant TTC des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels (Somme B+C+D)	716 098,35 €	474 863,62 €	241 234,72 €
F - Retenue de garantie sur travaux effectués ou prestations réalisées TTC hors variation de prix (assiette : B x 1,085)	35 442,96 €	23 503,16 €	11 939,80 €
G - Résorption de l'avance, s'il y a lieu	0,00 €	0,00 €	0,00 €
H - Caution RG en € TTC	0,00 €	0,00 €	0,00 €
I - Total à déduire (F+G-H)	35 442,96 €	23 503,16 €	11 939,80 €
J - Somme globale restant due (E-I)	680 655,39 €	451 360,46 €	229 294,92 €
K - Sommes due aux sous traitants (attestations jointes)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
L - Somme revenant au titulaire sous réserve de l'application éventuelle des pénalités (J-K)	680 655,39 €	451 360,46 €	229 294,92 €
M - Pénalités applicables au titulaire	0,00 €	0,00 €	0,00 €
N - Somme à verser au titulaire (K-L)	680 655,39 €	451 360,46 €	229 294,92 €

*Ventilation des paiements aux sous-traitants*

Sous traitant 1			0,00 €
Sous traitant 2			0,00 €
Sous traitant 3			0,00 €

Le Maître d'Oeuvre  
 le 07/12/15

Le Maître d'Ouvrage  
 le,

Le Titulaire du marché  
 le 30/11/2015

(Signature et cachet)  
 SARL CAPITAL 10 000 €  
 TECHNOLOGIE ET LA REUNION  
 02 83 21 13 82  
 02 83 21 13 82

(Signature et cachet)  
**Atteste le service fait**  
 Le 03/12/15  
 Frederic MARAINA

(Signature et cachet)  
**SAS Austral Aménagement & Développement**  
 Austral Aménagement & Développement  
 51 lotissement Longuet - 97422 La Saline les Hauts  
 ☎ 0262 33 15 66 - 📠 0262 96 60 31  
 SIRET 814 077 327 00017 - APE 4112A CAPITAL 900 000 €

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES BILATERALES LE LONG DE LA RN2 DES SECTIONS 2 & 3 A SAINT PHILIPPE  
LOT N°01**

Code	Description	Unité	Quantité prévisionnelle	Quantité requise	Quantité estimée	Quantité de matériel	Amortissement (%)	Prix unitaire	Montant de TVA	Montant HT	Montant TTC
<b>A. PREPARATOIRES</b>											
A.01	Arrière et milieu pavés rectangulaires de 40x40	m²	0,70			1,00	70,00%	36 000,00 €		21 000,00 €	30 000,00 €
A.02	Etalonnage		0,90	0,10	1,00	1,00	100,00%	7 500,00 €	750,00	7 500,00 €	7 500,00 €
A.03	PAZ		0,90	0,10	1,00	1,00	100,00%	6 000,00 €	600,00	6 000,00 €	6 000,00 €
A.04	PPRPS		1,00		1,00	1,00	100,00%	1 500,00 €		1 500,00 €	1 500,00 €
A.05	Dispositif de mesure					1,00	0,00%	5 000,00 €			5 000,00 €
A.06	Dispositif de mesure	m²	14 850,00		14 850,00	14 850,00	100,00%	2,20 €		32 230,00	32 230,00 €
A.07	Démolition des trottoirs, bandes cyclables et accotements	m²	4 750,00	1 102,00	5 850,00	5 850,00	100,00%	9,70 €	10 630,40	56 842,00	56 842,00 €
A.08	Démolition des murs en bordure de trottoir	m³	88,00	17,00	105,00	105,00	100,00%	55,00 €	1 105,00	5 825,00	6 930,00 €
<b>B. TERRASSEMENTS</b>											
B.01	Décaillage sur 20 cm	m³	2 800,00	554,00	3 350,00	3 350,00	100,00%	4,50 €	2 628,00	15 255,00	15 255,00 €
B.02	Purgon et tamisage des déchets	m³	20,00	34,00	50,00	50,00	100,00%	63,40 €	1 902,00	3 170,00	3 170,00 €
B.03	Remblai sur 10 cm	m³	20,00	30,00	50,00	50,00	100,00%	45,00 €	1 350,00	2 250,00	2 250,00 €
B.04	Déblais à déverser	m³	5 500,00	1 562,00	7 062,50	7 062,50	100,00%	8,20 €	9 697,50	43 787,50	43 787,50 €
B.05	Prime	m³	2 212,00	2 075,52	4 287,52	2 825,00	151,77%	4,10 €	9 069,20	17 576,83	17 576,83 €
<b>C. MAÇONNERIE - DIVERS</b>											
C.01	Mur en maçonnerie de position	m³	300,00	300,23	600,23	115,00	521,94%	165,00 €	49 500,00	49 537,85	59 037,95
C.02	Reprise maçonnerie	m	8,00	4,00	12,00	12,00	100,00%	1 200,00 €	4 800,00	4 800,00	14 400,00
<b>D. ASSAINISSEMENT</b>											
D.01	Couloir (30x30)	m				PM		76,20 €			
D.02	Couloir (30x30)	ml				5,00	0,00%	102,20 €			
D.03	Couloir (30x30)	m²						195,80 €			
D.04	Escalier (10x100)	m				25,00	0,00%	316,80 €			
D.05	Régis de soutènement avec 25% de remplissage et 150cm de hauteur	m				3,00	0,00%	2 860,00 €			
D.06	Régis de soutènement à bandeau et remplissage en sable	m						3 200,00 €			

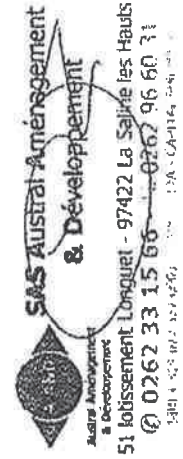
Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 D : 23974001220171212-D-2017-0984-DE

5

Code	Libellé	Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant HT	Taux (%)	Montant TTC	Montant HT	Montant TTC	Date	Montant HT	Montant TTC		
F001	Pierre à gres 20/40	m³	15,00	8,00	120,00 €	60,00%	192,00 €	233,10 €	258,00 €		233,10 €	278,50 €		
F002	Briques de 400x200x100	no	4,00	4,00	16,00 €	100,00%	16,00 €	8,80 €	8,80 €		8,80 €	8,80 €		
F003	Sable 0/4	m³	180,00	180,00	32,400 €	100,00%	32,400 €	5,185 €	5,185 €		5,185 €	5,185 €		
<b>CHAUSSÉE</b>														
F011	Pierre à gres en sous-couche	m³	2 830,00	2 830,00	7 978,50 €	100,00%	7 978,50 €	18 370,80	18 370,80		18 370,80	18 370,80		
F012	Sable 0/4 en sous-couche	m³	3 184,40	3 184,40	10 805,36 €	100,00%	10 805,36 €	13 872,60	13 872,60		13 872,60	13 872,60		
F013	Grès 4/10 pour revêtement	m²	11 720,00	4,20 €	49 464,00 €	100,00%	49 464,00 €	27 033,20	41 224,00 €		41 224,00 €	49 224,00 €		
F014	Traverse en bois	m	150,00	150,00	22 500,00 €	100,00%	22 500,00 €	5 295,00	5 295,00		5 295,00	5 295,00		
F015	Bordure	m	150,00	150,00	22 500,00 €	100,00%	22 500,00 €	4 650,00	4 650,00		4 650,00	4 650,00		
F016	Revetement	m²	150,00	150,00	22 500,00 €	100,00%	22 500,00 €	30,20 €	30,20 €		30,20 €	30,20 €		
<b>PAYSAGE</b>														
F011	Pierre à gres 20/40	m³	2 825,00	500,00	1 412,50 €	17,91%	1 653,50 €	11 688,50	11 688,50		11 688,50	65 257,50 €		
F012	Sable 0/4	m³	25,00	25,00	625,00 €	100,00%	625,00 €	4 350,00	4 350,00		4 350,00	7 250,00 €		
<b>Total passer</b>											<b>433 234,00</b>	<b>230 080,48</b>	<b>653 325,48</b>	<b>671 977,10 €</b>

Montant HT	Montant TTC	Montant HT	Montant TTC	Date	Montant HT	Montant TTC
433 234,00	230 080,48	413 234,00	220 080,48		653 325,48	671 977,10 €
230 080,48	230 080,48	230 080,48	230 080,48		653 325,48	671 977,10 €
18 370,80	18 370,80	18 370,80	18 370,80		5 185,00	5 185,00 €
5 295,00	5 295,00	5 295,00	5 295,00		720 039,23	720 039,23 €

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE



3



Opération: Travaux d'aménagement de bandes cyclables bilatérales le long de la RN2 des sections 2 & 3 - Tronçon de Saint Philippe

Marché N° 2014.62  
 Montant TTC 729 360,97 €  
 Titulaire: Austral Aménagement & Développement

**CALCUL DES REVISIONS DE PRIX**

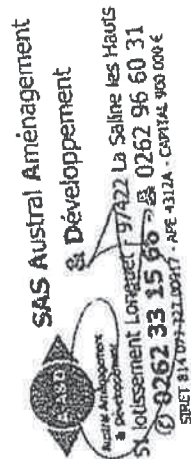
R= 0,15+ 0,85 ( Im / im<sub>0</sub> )

M<sub>0</sub>: 216,40 Index: ING

INTITULE	Date réalisation prestations	MONTANT H.T.	MONTANT	MONTANT HT	im <sub>0</sub>	I	R	R	MONTANT H.T.	MONTANT H.T.	Révisé
		Tvx exécutés	Pénalités	révisable		calculé	comité		Révision		
Décompte 1 : 30/08/2015		55 165,00 €	0,00 €	55 165,00 €	216,40	1,01021	1,010		563,23 €		55 728,23 €
Décompte 2 : 30/09/2015		157 358,00 €	0,00 €	157 358,00 €	216,40	1,01021	1,010		1 507,03 €		158 931,58 €
Décompte 3 : 29/10/2015		220 715,00 €	0,00 €	220 715,00 €	216,40	1,01021	1,010		2 254,07 €		222 922,15 €
Décompte final-		220 088,48 €	0,00 €	220 088,48 €	216,40	1,01021	1,010		2 247,67 €		222 289,37 €
<b>Total</b>		<b>653 326,48 €</b>		<b>653 326,48 €</b>					<b>6 672,00 €</b>		<b>659 871,33 €</b>

Indices provisoires

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE





3010 - 09 - 02

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012097128-DC2017-0984-DE  
**SPL MARAÎNA**

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES BILATERALES LE LONG DE LA RN2  
 DES SECTION 2 & 3  
 TRONCON DE SAINT PHILIPPE**

Marché N° 2014.62  
 Montant TTC - € 729 360,97 €  
 MO SPL MARAÎNA Entreprise: Australe Aménagement & Développement

Acompte n°1

A - Le cas échéant, montant de l'avance versée :	0,00 €		
	Prestations totales réalisées	Détail cumulé des situations antérieures	Détail de l'acompte
B - Montant HT en prix de base des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels au	55 165,00 €	0,00 €	55 165,00 €
C - Actualisation ou Révision de prix	563,23 €	0,00 €	563,23 €
D - TVA sur la somme B+C	4 736,90 €	0,00 €	4 736,90 €
E - Montant TTC des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels (Somme B+C+D)	60 465,13 €	0,00 €	60 465,13 €
F - Retenue de garantie sur travaux effectués ou prestations réalisées TTC hors variation de prix (assiette : B x 1,085)	2 992,70 €	0,00 €	2 992,70 €
G - Résorption de l'avance, s'il y a lieu	0,00 €	0,00 €	0,00 €
H - Caution RG en € TTC	0,00 €	0,00 €	0,00 €
I - Total à déduire (F+G-H)	2 992,70 €	0,00 €	2 992,70 €
J - Somme globale restant due (E-I)	57 472,43 €	0,00 €	57 472,43 €
K - Sommes due aux sous traitants (attestations jointes)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
L - Somme revenant au titulaire sous réserve de l'application éventuelle des pénalités (J-K)	57 472,43 €	0,00 €	57 472,43 €
M - Pénalités applicables au titulaire	0,00 €	0,00 €	0,00 €
N - Somme à verser au titulaire (K-L)	57 472,43 €	0,00 €	57 472,43 €

*Ventilation des paiements aux sous-traitants*

Sous traitant 1			0,00 €
Sous traitant 2			0,00 €
Sous traitant 3			0,00 €

*reçu le 01/10/15*

Le Maître d'Oeuvre

le, *01/10/15*

(Signature et cachet)

Le Maître d'Ouvrage

le,

(Signature et cachet)

Atteste service fait  
 Le 08/10/15  
 Frédéric MOUTARIA

Le Titulaire du marché

le, *31/08/2015*

(Signature et cachet)

**Austral Aménagement & Développement**  
 51 lotissement Longuet - 97422 La Saline les Hauts  
 ☎ 0262 33-15 66 - ☎ 0262 96 60 31  
 SIRET 528 719 875 60015 - APE 4312A

**PAYÉ LE**  
*09/10/2015*

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES BILATERALES LE LONG DE LA RN2 DESSECTIONS 2 & 3 A SAINT PHILIPPE  
LOT N°01**

Unités	Quantités précédentes	Quantité à ajouter	Quantité totale	Quantité au mètre	Amortissement (%)	Prix unitaire	Montant prestations	Montant taxes	Montant total	Montant net	Montant TTC
<b>A. PREPARATOIRES</b>											
A.01	Fl	0,70	0,70	1,00	70,00%	30 000,00 €	-	21 000,00	-	21 000,00	30 000,00 €
A.02	Fl	0,90	0,90	1,00	90,00%	7 500,00 €	-	0 750,00	-	0 750,00	7 500,00 €
A.03	Fl	0,30	0,30	1,00	30,00%	8 000,00 €	-	1 600,00	-	1 600,00	8 000,00 €
A.04	Fl	1,00	1,00	1,00	100,00%	1 500,00 €	-	1 500,00	-	1 500,00	1 500,00 €
A.05	Fl	-	-	1,00	0,00%	5 000,00 €	-	-	-	-	5 000,00 €
A.06	m²	4 500,00	4 500,00	14 650,00	30,72%	2,20 €	-	9 900,00	-	9 900,00	32 230,00 €
A.07	m²	1 000,00	1 000,00	5 860,00	17,05%	9,70 €	-	9 700,00	-	9 700,00	56 842,00 €
A.08	m³	21,00	21,00	105,00	20,00%	65,00 €	-	1 365,00	-	1 365,00	6 825,00 €
<b>Sous-total Prix A</b>											
<b>B. TERRASSEMENTS</b>											
B.01	m³	700,00	700,00	3 390,00	20,00%	4,50 €	-	3 150,00	-	3 150,00	15 255,00 €
B.02	m³	-	-	50,00	0,00%	63,40 €	-	-	-	-	3 170,00 €
B.03	m³	-	-	50,00	0,00%	45,00 €	-	-	-	-	2 250,00 €
B.04	m³	-	-	7 062,50	0,00%	6,20 €	-	-	-	-	43 787,50 €
B.05	m³	-	-	2 825,00	0,00%	4,10 €	-	-	-	-	11 582,50 €
<b>Sous-total Prix B</b>											
<b>C. MAÇONNERIE - DIVERS</b>											
C.01	m³	-	-	115,00	0,00%	165,00 €	-	-	-	-	18 975,00 €
C.02	u	-	-	12,00	0,00%	1 500,00 €	-	-	-	-	18 000,00 €
<b>Sous-total Prix C</b>											
<b>D. ASSURANCE</b>											
D.01	m²	-	-	PH	-	75,20 €	-	-	-	-	75,20 €
D.02	m²	-	-	5,00	0,00%	102,20 €	-	-	-	-	511,00 €
D.03	m²	-	-	25,00	0,00%	196,90 €	-	-	-	-	1 212,25 €
D.04	m²	-	-	3,00	0,00%	316,80 €	-	-	-	-	7 970,40 €
D.05	u	-	-	3,00	0,00%	2 840,00 €	-	-	-	-	8 520,00 €
D.06	u	-	-	-	-	3 200,00 €	-	-	-	-	9 984,00 €
<b>Total</b>											

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017

Envoyé en préfecture le 18/12/2017


Reçu en préfecture le 18/12/2017

le 18/12/2017

94-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

Libellé	Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant	Taux de TVA	Montant HT	Montant TTC	
D.07 Regarde à pile 750-760		15,00	150,00 €	2 590,00 €	0,00%	2 590,00 €	38 850,00 €	
D.08 Courroie de tête requadré		4,00	550,00 €	2 200,00 €	0,00%	2 200,00 €	2 200,00 €	
D.09 Fosse terre		180,00	32,00 €	5 760,00 €	0,00%	5 760,00 €	11 160,00 €	
<b>Sous-total Prix D</b>								<b>75 861,00 €</b>
<b>E CHAUSSEE</b>								
E.01 Fourrière et mise en oeuvre GNT 6/21,5 sur 25 cm	m3	2 900,00	15,00 €	43 500,00 €	0,00%	43 500,00 €	104 856,00 €	
E.02 Fourrière et mise en oeuvre GNT 6/21,5 sur 37 cm	m3	3 164,40	11,50 €	36 390,60 €	0,00%	36 390,60 €	99 678,50 €	
E.03 Enduit mortier/chaux-proportion couche de trame	m2	11 720,00	4,20 €	49 224,00 €	0,00%	49 224,00 €	49 224,00 €	
E.04 Tracteur neuf en ballon boudard 4x12 cm (y compris em)	m	150,00	35,30 €	5 295,00 €	0,00%	5 295,00 €	5 295,00 €	
E.05 Bordure T2	m	150,00	31,00 €	4 650,00 €	0,00%	4 650,00 €	4 650,00 €	
E.06 Bordure G2	m	150,00	30,20 €	4 530,00 €	0,00%	4 530,00 €	4 530,00 €	
<b>Sous-total Prix E</b>								<b>269 271,50 €</b>
<b>F PAYSAGE</b>								
F.01 Entretien de TV sur 20 ans	m2	2 825,00	23,10 €	65 157,50 €	0,00%	65 157,50 €	65 157,50 €	
F.02 Abattage et assouchage d'arbres	u	25,00	290,00 €	7 250,00 €	0,00%	7 250,00 €	7 250,00 €	
<b>Sous-total Prix F</b>								<b>72 407,50 €</b>
<b>Total prestations</b>						<b>58 162,00 €</b>	<b>55 165,00 €</b>	<b>671 977,10 €</b>

Libellé prestations	Valeurs ou prix	Montant cumulé	Montants cumulés	Montants du marché
	55 165,00	55 165,00	55 165,00	671 977,10 €
	55 165,00	55 165,00	55 165,00	671 977,10 €
<b>TVA à 6,5 %</b>	4 698,03	4 698,03	4 698,03	57 180,95 €
<b>TOTAL TTC</b>	99 851,03	99 851,03	99 851,03	729 058,15 €


  
**Austral Aménagement & Développement**
  
 51 lotissement Longuet - 97422 La Saline les Hauts
   
 ☎ 0262 33 15 66 - 0262 95 60 31
   
 SIRET 528 719 875 00015 - APE 4312A



Opération:

Marché N° 2014.62  
 Montant TTC 729 360,97 €  
 Titulaire: Austral Aménagement & Développement

**CALCUL DES REVISIONS DE PRIX**

$R = 0,15 + 0,85 (Im / Im_0)$

Index: ING

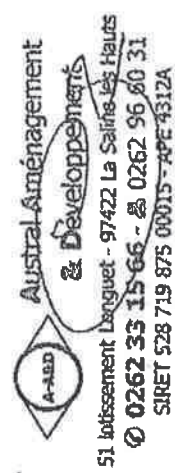
$M_0$ : 216,40

$M_3$ :

INTITULE	Date réalisation prestations	MONTANT H.T. Txv exécutés	MONTANT Pénalités	MONTANT HT révisable	Imo	I	R calculé	R corrigé	MONTANT H.T. Révision	MONTANT H.T. Révisé
Sept-15	sept-15	55 165,00 €	0,00 €	55 165,00 €	216,4	219,0	1,01021	1,010	563,23 €	55 728,23 €
Decompte 1 : 15/09/2015			0,00 €	0,00 €	216,4		0,15000		0,00 €	0,00 €
Decompte 2 : ... / ... / ...			0,00 €	0,00 €	216,4	0,0	0,15000		0,00 €	0,00 €
Decompte 3 : ... / ... / ...			0,00 €	0,00 €	216,4	0,0	0,15000		0,00 €	0,00 €
Decompte final -										
<b>Total</b>		<b>55 165,00 €</b>		<b>55 165,00 €</b>					<b>563,23 €</b>	<b>55 728,23 €</b>

0,0 indices provisoires

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE



51 lotissement Lequet - 97422 La Saline-les-Hauts  
 ☎ 0262 33 15 66 - 📠 0262 96 80 31  
 SIRET 528 719 875 00015 - APE 4312A





Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES BILATERALES LE LONG DE LA RN2  
 DES SECTION 2 & 3  
 TRONCON DE SAINT PHILIPPE**

Marché N° 2014.62  
 Montant TTC - € 729 360,97 €  
 MO SPL MARAINA Entreprise: Austral Aménagement & Développement

**DECOMPTE GENERAL**

**1) RECAPITULATION DES ACOMPTES MENSUELS**

Acompte	Montant H.T.	Pénalités	Révisions H.T.	RG 5% - TTC
Acompte 1 -	55 165,00 €	0,00 €	563,23 €	2 992,70 €
Acompte 2 -	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
.....	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Total</b>	<b>55 165,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>563,23 €</b>	<b>2 992,70 €</b>

**2) ETAT DU SOLDE**

<b>A - Le cas échéant, montant de l'avance versée :</b>	0,00 €		
		Prestations totales réalisées	Détail cumulé des situations antérieures
		Détail de l'acompte	
<b>B - Montant HT en prix de base des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels au 15/09/2015</b>	55 165,00 €	0,00 €	55 165,00 €
<b>C - Actualisation ou Révision de prix</b>	563,23 €	0,00 €	563,23 €
<b>D - TVA sur la somme B+C</b>	4 736,90 €	0,00 €	4 736,90 €
<b>E - Montant TTC des travaux effectués ou prestations réalisés dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels (Somme B+C+D)</b>	60 465,13 €	0,00 €	60 465,13 €
<b>F - Retenue de garantie sur travaux effectués ou prestations réalisées TTC hors variation de prix (assiette : B x 1,085)</b>	2 992,70 €	0,00 €	2 992,70 €
<b>G - Résorption de l'avance, s'il y a lieu</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>H - Cautlon RG en € TTC</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>I - Total à déduire (F+G+H)</b>	2 992,70 €	0,00 €	2 992,70 €
<b>J - Somme globale restant due (E-I)</b>	57 472,43 €	0,00 €	57 472,43 €
<b>K - Sommes due aux sous traitants (attestations jointes)</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>L - Somme revenant au titulaire sous réserve de l'application éventuelle des pénalités (J-K)</b>	57 472,43 €	0,00 €	57 472,43 €
<b>M - Pénalités applicables au titulaire</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>N - Somme à verser au titulaire (K-L)</b>	57 472,43 €	0,00 €	57 472,43 €

Le Maître d'Œuvre  
le,

Le Maître d'Ouvrage  
le,

Approuvé, l'entreprise  
le, 31/03/2015

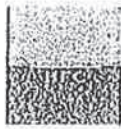
(Signature et cachet)

(Signature et cachet)

(Signature et cachet)

**Austral Aménagement  
 & Développement**  
 51 lotissement Conguet - 97422 La Saline les Hauts  
 ☎ 0262 33 15 66 - ☎ 0262 96 60 31  
 SIRET 528 719 875 00015 - APE 4312A

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE



RELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE

MIR VINGADASSAMY PASCAL  
«AUSTRAL AMENAGEMENT ET DEVELOPPEMENT - 51 LOTISSEMENT HERMITA  
GE LONGUET  
97422 LA SALINE

SAINT-LOUIS le 01/01/11

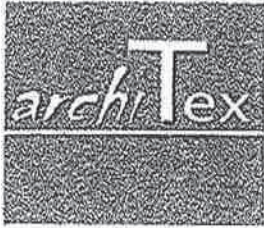
Domiciliation		BIC : BFCORERXXXX	
BANQUE FRANÇAISE COMMERCIALE			
AGENCE DE SAINT LOUIS			
Titulaire			
MIR VINGADASSAMY PASCAL - AA & D			
Banque	Guichet	Compte	Clé rib
18719	00083	00005051800	74
IBAN FR76 1871 9000 8300 0050 5180 074			

Domiciliation		BIC : BFCORERXXXX	
BANQUE FRANÇAISE COMMERCIALE			
AGENCE DE SAINT LOUIS			
Titulaire			
MIR VINGADASSAMY PASCAL - AA & D			
Banque	Guichet	Compte	Clé rib
18719	00083	00005051800	74
IBAN FR76 1871 9000 8300 0050 5180 074			

MIR

LA BANQUE FRANÇAISE COMMERCIALE (BFC) est une banque à capital entièrement détenu par l'Etat français. Elle est membre du groupe BNP Paribas. Les services bancaires sont fournis par la BFC en France et par BNP Paribas dans les autres pays. Les données relatives à la BFC sont disponibles sur le site www.bfc.com. Les données relatives à BNP Paribas sont disponibles sur le site www.bnpparibas.com. Les données relatives à la BFC sont disponibles sur le site www.bfc.com. Les données relatives à BNP Paribas sont disponibles sur le site www.bnpparibas.com.

0



1, Rue Aristide Briand  
CS 31001  
97831 LE TAMPON CEDEX

0262 27 27 26  
0692 27 27 26

sec.archi.nguyen@wanadoo.fr  
nguyen.legros@gmail.com

3010-1103  
Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
ID: 974-239740012-20171212-DCEP2017\_0984-DE  
CA2015-1493  
SPL MARAINA

SPLA MARAINA  
38 rue Colbert

97460 SAINT PAUL

TRAVAUX DE LA REALISATION DE LA VOIE VELO REGIONALE  
LOT 1 TRONCON ST PHILIPPE  
MISSION CSPS CATEGORIE 2 - RELATIVE A LA PHASE CONCEPTION  
DEMANDE D'ACOMPTE N°04/139/NOV.15

Montant des honoraires 8 600,00 € HT  
Délais : 4,5 mois  
N° marché : 2014.40

Phases éléments de mission	Montant H.T	AVANCEMENT	
		%	Montant
<b>TRANCHE FERME PHASE CONCEPTION</b>			
Avis sur document d'études de MOE PRO/DCE	200,00 €	100%	200,00 €
Définition des sujétions afférentes à la mise en place et à l'utilisation des protections collectives, accès provisoire et installations générales, notamment électriques.	100,00 €	100%	100,00 €
Mention dans les pièces écrites de la répartition des sujétions entre les différents corps d'état ou de métier	100,00 €	100%	100,00 €
Transmission des consignes et documents au coordonnateur de la phase de réalisation de l'ouvrage lorsque celui-ci est différent.	100,00 €		0,00 €
Registre journal	100,00 €	100%	100,00 €
DIUC	100,00 €	100%	100,00 €
Assistance pour déclaration préalable	100,00 €	100%	100,00 €
PGC	200,00 €	100%	200,00 €
Participations aux réunions lors de la phase conception	200,00 €	100%	200,00 €

PAYÉ LE 07/03/16 par virement.

Atteste service fait

Le 07/12/15 Gaudin MARAINA

*(Signature)*

# RÉGION RÉUNION



## MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE RELATIF A LA REALISATION DE LA VOIE VÉLO RÉGIONALE ENTRE LA COMMUNE DE SAINT-LOUIS ET LA COMMUNE DE SAINT- PIERRE

### Compte-Rendu Annuel d'Activité Année 2015

Janvier 2016



Maraina  
Au service public territorial

Société Publique Locale Maraina  
38 rue Colbert – 97460 Saint-Paul

Tel : 0262 91 91 60 – Fax : 0262 91 91 69 – Email : [contact@spl-maraina.com](mailto:contact@spl-maraina.com)

# SOMMAIRE

I.	PRÉSENTATION DE LA MISSION .....	3
I.1	PRESENTATION GENERALE.....	3
I.2	PROGRAMME DES ETUDES A REALISER.....	4
I.3	LES INTERVENANTS .....	4
II.	CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER .....	5
II.1	RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES.....	5
II.2	ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES .....	6
II.3	BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE .....	7
III.	ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL .....	8
III.1	ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL.....	8
III.2	ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER .....	11
IV.	PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2016.....	12
IV.1	AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL.....	12
IV.2	ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS .....	12
V.	CONCLUSION .....	14
V.1	BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2015 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2016 .....	14
V.1	BILAN FINANCIER AU 31/12/2015 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2016 .....	15
VI.	ANNEXES .....	18
VI.1	EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS .....	18
VI.2	PLANNING ACTUALISE AU 31/12/2015.....	19
VI.3	RECAPITULATIF DES DEPENSES ACQUITEES AU 31/12/2015 .....	20

## I. PRÉSENTATION DE LA MISSION

---

### I.1 PRESENTATION GENERALE

Face aux engagements de la Région Réunion vers un développement durable de l'aménagement de son territoire, la mobilité constitue une thématique prépondérante.

Autour des politiques de déplacement, les enjeux actuels sont multiples : la réduction des émissions des gaz à effet de serre, la réduction des dépenses liées au transport, mais aussi un meilleur partage de l'espace public, la garantie d'une mobilité pour tous...

C'est particulièrement vrai à La Réunion où le rythme d'accroissement du parc automobile est extrêmement important et où des situations de paralysie et de congestion automobile sont relativement répandues.

Dans ce contexte, la Région Réunion a initié un projet d'aménagement d'un site propre vélo tout autour de l'île, s'inscrivant dans une stratégie d'encouragement à l'utilisation du vélo.

Ce projet appelé, Voie Vélo Régionale, porte sur la création de 220 km de piste cyclable tout autour de l'île.

Les principaux objectifs de ce véritable réseau cyclable hiérarchisé sont :

- Objectif 1 : promouvoir la pratique du vélo en tant que mode alternatif de déplacement à l'automobile et en complémentarité avec les transports en commun
- Objectif 2 : développer une pratique touristique peu répandue
- Objectif 3 : favoriser et développer le « réflexe vélo » pour l'ensemble des projets d'aménagements interférant avec l'itinéraire en site propre
- Objectif 4 : assurer un maillage cohérent avec les autres infrastructures cyclables de l'île et de déplacements en mode doux

Une étude préliminaire a été réalisée en mars 2010, définissant 22 sections d'aménagement à réaliser tout autour de l'île.

Sur la base de cette étude préalable, la Région a défini quelques tronçons prioritaires pour la réalisation des études opérationnelles et des travaux.

Dans ce cadre, la Région Réunion a sollicité l'intervention de la SPL Maraïna en tant que mandataire pour la mise en œuvre de l'opération sur l'un des tronçons prioritaires, situé entre les communes de Saint-Louis et de Saint-Pierre, depuis la RN2 giratoire de l'usine du Gol jusqu'à l'entrée ouest de Saint-Pierre, lieu-dit « Ravine Blanche ».

## I.2 PROGRAMME DES ETUDES A REALISER

Le mandat de Maîtrise d'Ouvrage comprend :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera exécuté ;
- la gestion du contrat de maîtrise d'œuvre ;
- la préparation de l'accord sur le projet ;
- la préparation du choix de l'entrepreneur, signature du contrat de travaux, après approbation du choix de l'entrepreneur par le maître de l'ouvrage, et gestion du contrat de travaux ;
- le versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et des travaux ;
- la préparation à la réception de l'ouvrage,
- et l'accomplissement de tous actes afférents aux attributions mentionnées ci-dessus.

## I.3 LES INTERVENANTS

(Cf. tableau ci-après)

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
Région Réunion	Maître d'Ouvrage	Hervé LEMAHIEU	0262 90 84 20	<a href="mailto:herve.lemahieu@cr-reunion.fr">herve.lemahieu@cr-reunion.fr</a>
		Arnaud CLAUDE	0262 90 84 30	<a href="mailto:arnaud.claude@cr-reunion.fr">arnaud.claude@cr-reunion.fr</a>
		Stéphane LUCILLY	0262 90 84 32	<a href="mailto:stephane.lucilly@cr-reunion.fr">stephane.lucilly@cr-reunion.fr</a>
		Johnny MEZINO	0262 35 73 22	<a href="mailto:johnny.mezino@cr-reunion.fr">johnny.mezino@cr-reunion.fr</a>
		Lora DAMOUR	0262 90 84 64	<a href="mailto:lora.damour@cr-reunion.fr">lora.damour@cr-reunion.fr</a>
		Nelly LAURET	0262 48 28 90	<a href="mailto:nelly.lauret@cr-reunion.fr">nelly.lauret@cr-reunion.fr</a>
SPL Maraina	Mandatitaire	Gilbert RIVIERE	0262 91 91 60	<a href="mailto:gilbert.riviere@spl-maraina.com">gilbert.riviere@spl-maraina.com</a>
		Bernard FERRY	0262 91 91 60	<a href="mailto:bernard.ferry@spl-maraina.com">bernard.ferry@spl-maraina.com</a>
		Thomas GUIROUS	0262 91 91 60	<a href="mailto:thomas.quirous@spl-maraina.com">thomas.quirous@spl-maraina.com</a>
		Ludivine ROUXEL	0262 91 91 60	<a href="mailto:ludivine.rouxel@spl-maraina.com">ludivine.rouxel@spl-maraina.com</a>
		Frédéric MOUTAMA	0262 91 91 60	<a href="mailto:frederic.moutama@spl-maraina.com">frederic.moutama@spl-maraina.com</a>

## II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

---

### II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- **16/07/2013** ***Délibération de la commission permanente***
  - Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage relative à « la création de la Voie Vélo Régionale entre La commune de Saint-Louis et la commune de Saint-Pierre », de son contenu, et de son montant prévisionnel et engagement des crédits correspondants à la rémunération du mandataire.
  
- **23/08/2013** ***Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Marañna***
  - Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération.
  
- **23/08/2013** ***Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Marañna***
  - Approbation de la Convention de Mandat à la SPL Marañna pour un montant global de l'opération de 7 403 748,00€ TTC, dont une rémunération de 243 691,00 € TTC.
  
- **15/10/2013** ***Notification de la convention de mandat n°DMO/2013 1216 à la SPL Marañna***
  
- **13/10/2015** ***Approbation du CRAC 2014 par la commission permanente***



## II.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES

Intitulé	Bilan approuvé	Titulaire	Date de notification	Engagements		Réalité	
				Montant C.T.T.C	Montant des engagements	Reste à réaliser	% d'avancement
<b>3100 Marchés et Prestations</b>	<b>126 006,47</b>			<b>126 006,47</b>	<b>30 015,44</b>	<b>95 991,03</b>	<b>23,83</b>
Marchés de Prestations Intellectuelles							
15-01590 MAOE - LOT 1	-	0507 IN STR ANVENNERIE	05/02/2015	126 006,47	-	30 015,44	-
3100 Prestations de Service	<b>49 991,00</b>			<b>49 991,00</b>	<b>4 991,00</b>	<b>4 991,00</b>	<b>100,00</b>
Marchés de Services							
15-01846 Prestations de Services Topographiques	-	00359 OIT	17/06/2015	4 991,00	-	4 991,00	-
3110 Prestations de Service	<b>243 691,00</b>			<b>243 691,00</b>	<b>60 012,40</b>	<b>183 678,60</b>	<b>24,63</b>
Rémunération mandataire							
14-00589 Mandat de mobiliser d'ouvrage pour le VPR Saint Pierre - Saint Louis	-	00001 REGOUR BELMONT	15/10/2013	243 691,00	-	60 012,40	-
Factures							
15-01459 ANNALAE FA 2656686 - POSTE 6102	-	00011 ORA - BOUAMP	18/08/2014	976,50	-	976,50	-
Lettre commande							
14-01079 MAOE - Avis publication 2 lots	-	00011 ORA - BOUAMP		976,50	-	976,50	-
<b>6103 Publications et insertion presse</b>	<b>8 137,75</b>			<b>8 137,75</b>	<b>6 987,13</b>	<b>1 150,62</b>	<b>100,00</b>
Factures							
14-01134 FA PA 364 992	-	00010 LE QUOTIDIEN	27/08/2014	1 150,62	-	1 150,62	-
14-01137 Facture 204843	-	00009 LE JUR - LE JOURNAL	29/08/2014	661,58	-	661,58	-
14-01302 Annule FA364992	-	00010 LE QUOTIDIEN	21/08/2014	331,58	-	331,58	-
14-01303 Annule FA2096686	-	00009 LE JUR - LE JOURNAL	18/08/2014	661,58	-	661,58	-
14-01304 FA 364992	-	00010 LE QUOTIDIEN	22/07/2014	976,50	-	976,50	-
14-01305 FA 3656686	-	00009 LE JUR - LE JOURNAL	19/07/2014	330,79	-	330,79	-
14-01306 Annule facture du JR	-	00009 LE JUR - LE JOURNAL	21/08/2014	488,25	-	488,25	-
14-01309 annule FA 976,5	-	00009 LE JUR - LE JOURNAL	22/07/2014	488,25	-	488,25	-
14-01310 FA 2656686	-	00011 ORA - BOUAMP	19/07/2014	976,50	-	976,50	-
14-01311 Annule FA2096686	-	00011 ORA - BOUAMP	18/08/2014	488,25	-	488,25	-
15-01460 FA 2656686 - POSTE 6104	-	00011 ORA - BOUAMP	19/07/2014	976,50	-	976,50	-

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017-194-DE

### II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE

Approuvé par la commission permanente le 16/07/2013

Montant prévisionnel global de l'opération : 6 823 729,95 € HT soit 7 403 747,00 € TTC.

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
<b>3009 VVR Saint-Louis / Saint-Pierre</b>	<b>6 823 729,95</b>	<b>580 017,05</b>	<b>7 403 747,00</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>217 891,68</b>	<b>18 520,79</b>	<b>236 412,47</b>
3100 Honoraires Moe	116 135,00	9 871,47	126 006,47
3210 Honoraires de géotechnicien	20 000,00	1 700,00	21 700,00
3240 Honoraires de CSPS	27 838,71	2 366,29	30 205,00
3290 Honoraires de Géomètre	45 000,00	3 825,00	48 825,00
3800 Révision des prix	8 917,97	758,03	9 676,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>6 369 237,58</b>	<b>541 385,20</b>	<b>6 910 622,78</b>
4110 Piste Saint-Louis et Saint-Pierre	5 701 101,38	484 593,62	6 185 695,00
4170 Révision	167 034,00	14 197,89	181 231,89
4180 Imprévis	167 034,00	14 197,89	181 231,89
4181 Tolérance Moe	334 068,20	28 395,80	362 464,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>224 600,00</b>	<b>19 091,00</b>	<b>243 691,00</b>
5110 Rémunération SPLA Maraïna	224 600,00	19 091,00	243 691,00
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>12 000,69</b>	<b>1 020,06</b>	<b>13 020,75</b>
6101 Reprographie	2 000,00	170,00	2 170,00
6102 Supports de communication	2 500,46	212,54	2 713,00
6104 Publication et insertion dans la presse	7 500,23	637,52	8 137,75

### III. ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL

---

#### III.1 ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL

- 11/09/2013 Réunion préalable au démarrage de la mission
- 10/12/2013 Transmission pour validation des pièces techniques de consultation d'un maître d'œuvre
- 29/01/2014 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°1
- 18/03/2014 Validation des pièces techniques de consultation d'un maître d'œuvre
- 26/03/2014 Revue de projet n°1
- 28/03/2014 Réception des documents relatifs au projet de la ZAC Pierrefonds Aérodrome et ses pistes cyclables
- 07/05/2014 Revue de projet n°2
- 20/05/2014 Réception des documents relatifs au projet d'aménagement de l'ancien pont de la Rivière Saint-Etienne
- 30/05/2014 Transmission pour validation des pièces administratives de consultation d'un maître d'œuvre
- 08/07/2014 Validation des pièces administratives de consultation d'un maître d'œuvre pour le lancement de la consultation
- 29/08/2014 Revue de projet n°3
- 01/09/2014 Réception des offres relatives à la consultation de la maîtrise d'œuvre
- 12/11/2014 Transmission du rapport d'analyse des offres à la DAJM
- 24/11/2014 Revue de projet n°4
- 02/12/2014 Attribution du marché de maîtrise d'œuvre par la CAO
- 11/02/2015 Notification du marché de Moe au groupement IN SITU INGENIERIE / ATELIER FOULSAPATE / EMBELIA
- 17/03/2015 Transmission par la SPL à la Région d'un courrier de demande de précision sur le programme des travaux à réaliser

- 31/03/2015 Transmission par la SPL à la Région du CRAC 2014 pour avis
- 09/04/2015 Revue de projet n°5
- 10/04/2015 Consultation de 3 prestataires pour la réalisation des relevés topographiques
- 17/04/2015 Date limite de remise des offres pour la consultation de prestations topographiques
- 23/04/2015 Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer le marché de prestations topographiques
- 18/05/2015 Réception par la SPL d'un courrier de la Région stipulant que la réalisation de la VVR au droit de l'ancien pont de la Rivière Saint-Etienne sera géré par les services de la Région ainsi qu'au niveau de l'entrée de ville de Saint-Louis
- 19/05/2015 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°2
- 22/05/2015 Réception par la SPL de l'autorisation de signer le marché de prestations topographiques
- 10/06/2015 Transmission par la SPL à la Région du CRAC 2014 pour approbation
- 18/06/2015 Notification du marché de prestations topographiques au Cabinet OIT et démarrage de la mission
- 22/07/2015 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°3
- 07/08/2015 Signature de l'OS n°1 – Démarrage des études AVP
- 19/08/2015 Revue de projet n°6
- 13/10/2015 Rendu de l'AVP VI
- 13/10/2015 Approbation du CRAC 2014 par la commission permanente
- 04/11/2015 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°4
- 06/11/2015 Transmission par la SPL à la Moe du rapport d'analyse de l'AVP VI – demande de reprise pour le 18/11
- 09/11/2015 Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer le marché de CSPS de niveau 2
- 17/11/2015 Transmission par la SPL à la Région de l'avenant n°1 à la convention de mandat pour signature

- 02/12/2015 Rendu de l'AVP V2
- 16/12/2015 Réception par la SPL du courrier de validation de l'avenant n°1 à la convention de mandat (mission foncière)
- 17/12/2015 Réception par la SPL de l'autorisation de signer le marché de de CSPS de niveau 2
- 18/12/2015 Notification du marché de CSPS de niveau 2 par la SPL

### III.2 ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER

Intitulé	Bilan approuvé TTC	Réalisé			
		Réalisé en 2015	Cumul Réalisé au 31/12/2015	Reste à réaliser	% d'avancement
<b>1 DEPENSES</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>55 012,21</b>	<b>96 179,46</b>	<b>7 348 734,79</b>	<b>1,50</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>236 412,47</b>	<b>35 006,44</b>	<b>35 006,44</b>	<b>201 406,03</b>	<b>14,81</b>
3100 Honoraires Moe	125 006,47	30 015,44	30 015,44	95 991,03	23,82
3210 Honoraires de géotechnicien	21 700,00	-	-	21 700,00	-
3240 Honoraires de CSPS	30 205,00	-	-	30 205,00	-
3290 Honoraires de Géomètre	48 825,00	4 991,00	4 991,00	43 834,00	10,22
3800 Révision des prix	9 676,00	-	-	9 676,00	-
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>6 910 822,78</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>-</b>
4110 Piste Saint-Louis et Saint-Pierre	6 185 695,00	-	-	6 185 695,00	-
4170 Révision	181 231,89	-	-	181 231,89	-
4180 Imprévus	181 231,89	-	-	181 231,89	-
4181 Tolérance Moe	362 464,00	-	-	362 464,00	-
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>243 691,00</b>	<b>20 005,77</b>	<b>60 022,40</b>	<b>223 685,23</b>	<b>24,63</b>
5110 Rémunération SPL Marais	243 691,00	20 005,77	60 022,40	223 685,23	24,63
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020,75</b>	<b>-</b>	<b>1 150,62</b>	<b>13 020,75</b>	<b>8,84</b>
6101 Reprographie	2 170,00	-	-	2 170,00	-
6102 Supports de communication	2 713,00	-	-	2 713,00	-
6104 Publication et insertion dans la presse	8 137,75	-	1 150,62	8 137,75	14,14
<b>2 RECETTES</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>68 661,34</b>	<b>113 967,47</b>	<b>7 335 085,66</b>	<b>1,54</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>68 661,34</b>	<b>113 967,47</b>	<b>7 335 085,66</b>	<b>1,54</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	7 160 056,00	35 432,50	40 722,00	7 124 623,50	0,57
7101 Rémunération mandataire	243 691,00	33 228,84	73 245,47	210 462,16	30,06
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>	<b>17 788,01</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Nota :**

Une demande d'avance de 30 % sur la rémunération globale du mandataire a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des prestations exécutées aura atteint 65 %.

Une demande de pré-financement de 10 % sur l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) des honoraires d'études a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement devra être terminé lorsque le montant des dépenses globales réalisées par la SPL Marais atteindra 80% du montant initial des dépenses de l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) de l'opération.

## IV. PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2016

### IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL

L'année 2016 devra permettre :

- La validation de l'AVP ;
- La consultation d'un géomètre pour des relevés topographiques complémentaires ;
- La réalisation des prestations du géomètre ;
- La consultation d'un géotechnicien ;
- La réalisation des études géotechniques ;
- La consultation d'un prestataire pour la réalisation d'études réglementaires ;
- La réalisation des études réglementaires ;
- L'obtention des autorisations administratives ;
- La réalisation du PRO ;
- La validation du PRO ;
- La réalisation du DCE ;
- La consultation des entreprises de travaux.

### IV.2 ECHÉANCIER DES APPELS DE FONDS

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2016 s'élève à 129 117,25 € TTC, réparti trimestriellement de la manière suivante :

Intitulé	Prévisions en TTC				
	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Total 2016
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	444,00	90 604,45	24 131,40	13 937,40	129 117,25

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée dans le tableau ci-après.

Intitulé	Bilan approuvé	Prévisionnel 2016				TOTAL
		Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>18 232,00</b>	<b>101 947,57</b>	<b>64 890,57</b>	<b>33 493,38</b>	<b>218 563,51</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>236 412,47</b>	<b>5 009,00</b>	<b>87 111,00</b>	<b>20 637,00</b>	<b>11 496,00</b>	<b>124 253,00</b>
3100 Honoraires Moe	126 006,47	-	33 121,00	3 472,00	5 181,00	41 774,00
3210 Honoraires de géotechnicien	21 700,00	-	10 850,00	10 850,00	-	21 700,00
3240 Honoraires de CSPS	30 205,00	-	4 315,00	4 315,00	4 315,00	12 945,00
3290 Honoraires de Géomètre	48 825,00	5 009,00	38 825,00	-	-	43 834,00
3800 Révision des prix	9 676,00	-	-	2 000,00	2 000,00	4 000,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4110 Piste Saint-Louis et Saint-Pierre	6 185 695,00	-	-	-	-	-
4170 Révision	181 231,89	-	-	-	-	-
4180 Imprévus	181 231,89	-	-	-	-	-
4181 Tolérance Moe	362 464,00	-	-	-	-	-
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>243 691,00</b>	<b>13 223,00</b>	<b>11 343,00</b>	<b>40 760,00</b>	<b>19 800,00</b>	<b>85 126,00</b>
5110 Rémunération SPLA Marain	243 691,00	13 223,00	11 343,00	40 760,00	19 800,00	85 126,00
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020,75</b>	<b>-</b>	<b>3 493,57</b>	<b>3 493,57</b>	<b>2 197,38</b>	<b>9 184,51</b>
6101 Reprographie	2 170,00	-	-	-	340,88	840,88
6102 Supports de communication	2 713,00	-	-	-	1 356,50	1 356,50
6104 Publication et insertion dans la presse	8 137,75	-	3 493,57	3 493,57	-	6 987,13
<b>2 RECETTES</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>444,00</b>	<b>101 947,45</b>	<b>64 890,57</b>	<b>33 493,38</b>	<b>200 775,40</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>444,00</b>	<b>101 947,45</b>	<b>64 890,57</b>	<b>33 493,38</b>	<b>200 775,40</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	7 160 056,00	444,00	90 604,45	24 130,57	13 693,38	128 872,40
7101 Rémunération mandataire	243 691,00	-	11 343,00	40 760,00	19 800,00	71 903,00



## V. CONCLUSION

---

### V.1 BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2015 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2016

#### ❖ Bilan opérationnel au 31/12/2015

L'année 2014 a permis :

- De mettre en œuvre une concertation autour du projet ;
- De consulter les différents intervenants dans le cadre de la gestion des interfaces des projets attenants ;
- De lancer la consultation d'un maître d'œuvre ;
- D'attribuer le marché de maîtrise d'œuvre en CAO.

L'année 2015 a permis :

- De notifier le marché de maîtrise d'œuvre ;
- De réaliser les études d'AVP.

#### ❖ Objectifs d'activité pour 2016

L'année 2016 devra permettre :

- La validation de l'AVP ;
- La consultation d'un géomètre pour des relevés topographiques complémentaires ;
- La réalisation des prestations du géomètre ;
- La consultation d'un géotechnicien ;
- La réalisation des études géotechniques ;
- La consultation d'un prestataire pour la réalisation d'études réglementaires ;
- La réalisation des études réglementaires ;
- L'obtention des autorisations administratives ;
- La réalisation du PRO ;
- La validation du PRO ;
- La réalisation du DCE ;
- La consultation des entreprises de travaux.

V.1 BILAN FINANCIER AU 31/12/2015 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2016

Intitulé	Bilan approuvé		Réalisé au 31/12/2015		Bilan proposé		
	Bilan approuvé	Réalisé en TTC	Reste	Nouveau	Ecart	Reste à réaliser	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>96 179,46</b>	<b>7 307 567,54</b>	<b>7 403 747,00</b>	-	<b>7 307 567,54</b>	
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>236 412,47</b>	<b>35 006,44</b>	<b>201 406,03</b>	<b>236 900,72</b>	<b>488,25</b>	<b>201 894,28</b>	
3100 Honoraires Moe	126 006,47	30 015,44	95 991,03	126 494,72	488,25	96 479,28	
3210 Honoraires de géotechnicien	21 700,00	-	21 700,00	21 700,00	-	21 700,00	
3240 Honoraires de CSPS	30 205,00	-	30 205,00	30 205,00	-	30 205,00	
3290 Honoraires de Géomètre	48 825,00	4 991,00	43 834,00	48 825,00	-	43 834,00	
3800 Révision des prix	9 676,00	-	9 676,00	9 676,00	-	9 676,00	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>-</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>-</b>	<b>6 910 622,78</b>	
4110 Piste Saint-Louis et Saint-Pierre	6 185 695,00	-	6 185 695,00	6 185 695,00	-	6 185 695,00	
4170 Révision	181 231,89	-	181 231,89	181 231,89	-	181 231,89	
4180 Imprévus	181 231,89	-	181 231,89	181 231,89	-	181 231,89	
4181 Tolérance Moe	362 464,00	-	362 464,00	362 464,00	-	362 464,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>243 691,00</b>	<b>60 022,40</b>	<b>183 668,60</b>	<b>243 691,00</b>	<b>-</b>	<b>183 668,60</b>	
5110 Rémunération SPLA Maraîna	243 691,00	60 022,40	183 668,60	243 691,00	-	183 668,60	
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020,75</b>	<b>1 150,62</b>	<b>11 870,13</b>	<b>12 532,50</b>	<b>-488,25</b>	<b>11 381,88</b>	
6101 Reprographie	2 170,00	-	2 170,00	1 681,75	-488,25	1 681,75	
6102 Supports de communication	2 713,00	-	2 713,00	2 713,00	-	2 713,00	
6104 Publication et insertion dans la presse	8 137,75	1 150,62	6 987,13	8 137,75	-	6 987,13	
<b>2 REGETTES</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>113 967,47</b>	<b>7 289 779,53</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>-</b>	<b>7 289 779,53</b>	
<b>7 Mandant</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>113 967,47</b>	<b>7 289 779,53</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>-</b>	<b>7 289 779,53</b>	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	7 160 056,00	40 722,00	7 119 334,00	7 160 056,00	-	7 119 334,00	
7101 Rémunération mandataire	243 691,00	73 245,47	170 445,53	243 691,00	-	170 445,53	
<b>SOIIDE</b>	<b>0,00</b>	<b>17 788,01</b>					

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017-11984-DE

Les évolutions entre le bilan approuvé en Commission Permanente le 16/07/2013 et le nouveau bilan proposé pour 2016 sont les suivantes :

➤ HONORAIRES OPERATIONNELS

- Ligne 3100 – Honoraires MOE : Cette ligne passe de 126 006,48 € TTC à 126 494,73 € TTC, soit une augmentation de 488,25 € TTC ou 0,4 %. Cette augmentation se justifie par la correction d'une erreur matérielle lors de la prise en compte du nouveau montant du marché dans le bilan actualisé du 31/12/2014 ;
- Ligne 3210 – Honoraires de géotechnicien : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3240 – Honoraires de CSPS : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3290 – Honoraires du géomètre : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3800 – Révision des prix : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le poste Honoraires opérationnels, passe de 236 412,47 € TTC à 236 900,72 € TTC soit une augmentation de 488,25 € TTC ou 0,21 %.

➤ TRAVAUX

- Ligne 4110 - Piste Saint-Louis / Saint-Pierre : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 4170 – Révisions (3% des travaux) : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 4180 – Imprévus (3% des travaux) : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 4181 – Tolérance MQ (8% des travaux) : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le montant total des dépenses du poste Travaux reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 6 910 622,78 € TTC.

➤ REMUNERATION DU MANDATAIRE

- Ligne 5110 – Rémunération du mandataire : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le montant total des dépenses du poste Rémunérations du mandataire reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 243 691 € TTC.

➤ AUTRES DEPENSES

- Ligne 6101 – Reprographie : Cette ligne passe de 2 170,00 € TTC à 1 681,75 € TTC, soit une diminution de 488,25 € TTC ou -22,5%. Cette diminution se justifie par la réaffectation des crédits supplémentaires pour le poste Honoraires opérationnels afin de corriger l'erreur matérielle ;
- Ligne 6102 – Supports de communication : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6104 – Publication et insertion dans la presse (provision) : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le poste Autres dépenses passe de 13 020,75 € TTC à 12 532,50 € TTC, soit une diminution de 488,25 € TTC ou -3,75%.

Cette diminution se justifie par la réaffectation des crédits supplémentaires pour le poste Honoraires opérationnels afin de corriger l'erreur matérielle (488,25 € TTC).

**CONCLUSION :**

Les lignes du bilan ont été mises à jour.

Le poste Honoraires opérationnels, passe de 236 412,47 € TTC à 236 900,72 € TTC soit une augmentation de 488,25 € TTC ou 0,21 %.

La réaffectation des crédits supplémentaires du poste Honoraires opérationnels (488,25 € TTC) se fait depuis le poste Autres dépenses.

Le montant total des dépenses du poste Travaux reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 6 910 622,78 € TTC.

Le montant total des dépenses du poste Rémunérations du mandataire reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 243 691 € TTC.

Le poste Autres dépenses passe de 13 020,75 € TTC à 12 532,50 € TTC, soit une diminution de 488,25 € TTC ou -3,75%.

Cette diminution se justifie par la réaffectation des crédits supplémentaires pour le poste Honoraires opérationnels afin de corriger l'erreur matérielle (488,25 € TTC).

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2016 reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé en Commission Permanente le 16/07/2013, c'est-à-dire 7 403 747 € TTC.

VI. ANNEXES

VI.1 EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS

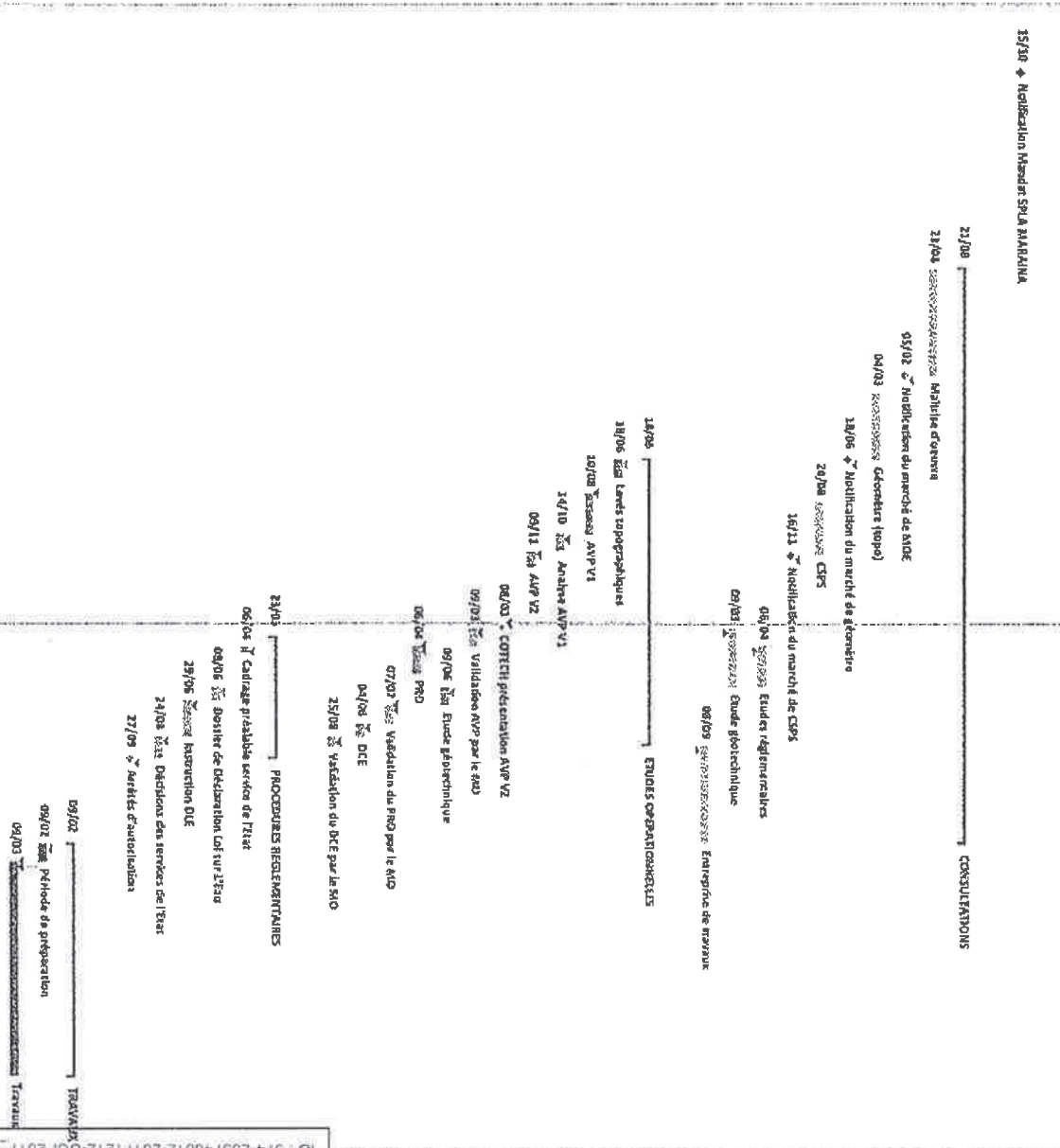
Intitulé	Bilan approuvé		Cumul du réalisé au 31/12/2015		Cumul du réglé au 31/12/2015		Prévisionnel				Bilan proposé		
	Réalisé	Reste	2016	2017	2018	2019	2020	Au delà	Nouveau	Ecart	Reste		
<b>2 DEPENSES</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>7 307 567,54</b>	<b>218 565,51</b>	<b>7 063 091,16</b>	<b>153 819,33</b>	<b>218 565,51</b>	<b>7 063 091,16</b>	<b>15 912,88</b>	<b>7 403 747,01</b>	<b>0,01</b>	<b>7 307 567,55</b>		
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>													
3100 Honoraires Moe	235 412,47	201 406,03	124 255,00	72 900,00	4 741,28	-	-	-	236 900,72	482,25	201 894,28		
3210 Honoraires de géotechnicien	126 006,47	95 991,03	41 774,00	49 964,00	4 741,28	-	-	-	116 494,72	482,25	96 479,28		
3240 Honoraires de CSPS	21 700,00	21 700,00	21 700,00	21 700,00	-	-	-	-	21 700,00	-	21 700,00		
3250 Honoraires de géomètre	30 205,00	30 205,00	12 945,00	17 260,00	-	-	-	-	30 205,00	-	30 205,00		
3800 Révision des prix	48 825,00	43 834,00	49 834,00	49 834,00	-	-	-	-	48 825,00	-	43 834,00		
3800 Révision des prix	9 676,00	9 676,00	4 000,00	5 676,00	-	-	-	-	9 676,00	-	9 676,00		
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>6 910 622,78</b>	<b>-</b>	<b>6 910 622,78</b>		
4110 Piste Saint-Louis et Saint-Pierre	6 185 695,00	6 185 695,00	-	6 185 695,00	-	-	-	-	6 185 695,00	-	6 185 695,00		
4170 Révision	181 231,89	181 231,89	-	181 231,89	-	-	-	-	181 231,89	-	181 231,89		
4180 Imprimés	181 231,89	181 231,89	-	181 231,89	-	-	-	-	181 231,89	-	181 231,89		
4181 Tolérance Moe	362 464,00	362 464,00	-	362 464,00	-	-	-	-	362 464,00	-	362 464,00		
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>243 691,00</b>	<b>183 568,60</b>	<b>85 126,00</b>	<b>77 371,00</b>	<b>21 171,60</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>243 691,00</b>	<b>-</b>	<b>183 568,60</b>		
5110 Rémunération SPLA Marais	243 691,00	183 568,60	85 126,00	77 371,00	21 171,60	-	-	-	243 691,00	-	183 568,60		
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020,75</b>	<b>11 870,13</b>	<b>9 184,51</b>	<b>2 497,38</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12 532,51</b>	<b>-488,24</b>	<b>11 381,89</b>		
6101 Reprogrammable	2 170,00	2 170,00	840,88	840,88	-	-	-	-	1 681,76	-488,24	1 681,76		
6102 Supports de communication	2 713,00	2 713,00	1 356,50	1 356,50	-	-	-	-	2 713,00	-	2 713,00		
6104 Publication et insertion dans la presse	8 137,75	6 987,13	6 987,13	1 356,50	-	-	-	-	8 137,75	-	6 987,13		
<b>7 RECETTES</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>7 289 779,53</b>	<b>208 775,40</b>	<b>7 063 091,61</b>	<b>25 912,88</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7 403 747,36</b>	<b>0,36</b>	<b>7 289 779,89</b>		
7 Mandant	7 403 747,00	7 289 779,53	208 775,40	7 063 091,61	25 912,88	-	-	-	7 403 747,36	0,36	7 289 779,89		
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	7 160 056,00	7 119 334,00	128 871,40	6 985 720,61	4 741,35	-	-	-	7 160 056,36	0,36	7 119 334,36		
7101 Rémunération mandataire	243 691,00	170 445,53	71 903,00	77 371,00	21 171,53	-	-	-	243 691,00	-	170 445,53		
<b>SOLE</b>	<b>0,00</b>	<b>17 785,01</b>	<b>17 785,01</b>	<b>17 785,01</b>	<b>58 637,37</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_09 DE

V12 PLANNING ACTUALISE AU 31/12/2015

N°	Nom de la tâche	Date	Pluriel	Fin
1	PLANNING PREVISIONNEL VVR	12/7	Mar	Mer 07/02/18
	St-Pierre/St-Louis	127	Mar	15/10/13
2	Notification Mandat SPILA MARAWA	01	Mar	15/10/13
3				
4	CONSULTATIONS	04/1	Jeu 21/08/14	Mer 08/02/17
5	Maîtrise d'œuvre	13/0	Jeu 21/08/14	Mer 04/02/15
6	Notification du marché de MOC	01	Jeu 05/02/15	Jeu 05/02/15
7	Géométrie (topo)	76	Mer 04/03/15	Mer 17/06/15
8	Notification du marché de géométrie	01	Jeu 18/06/15	Jeu 18/06/15
9	CSPS	60	Lun 14/08/15	Ven 13/11/15
10	Notification du marché de CSPS	01	Lun 16/11/15	Lun 16/11/15
11	Etudes réglementaires	45	Mer 05/04/16	Mer 07/08/16
12	Etude géotechnique	66	Mer 05/03/16	Mer 08/06/16
13	Entreprise de travaux	130	Jeu 08/09/16	Mer 08/02/17
14				
15	ETUDES OPERATIONNELLES	320	Jeu 18/09/15	Mer 07/09/16
16	Levés topographiques	4 sm	Jeu 18/09/15	Mer 15/07/15
17	AVP V1	9,4 sm	Lun 10/08/15	Mar 13/10/15
18	Analyse AVP V1	3,6 sm	Mer 14/10/15	Ven 06/11/15
19	AVP V2	3,6 sm	Lun 09/11/15	Mer 02/12/15
20	COTECH présentation AVP V2	1 j	Mer 08/03/16	Mer 08/03/16
21	Vérification AVP par le MIO	4 sm	Mer 09/03/16	Mer 05/04/16
22	Etude géotechnique	4 sm	Jeu 03/06/16	Mer 06/07/16
23	PRO	6 sm	Mer 06/04/16	Mer 17/05/16
24	Vérification du PRO par le MIO	4 sm	Jeu 07/07/16	Mer 03/08/16
25	DCE	3 sm	Jeu 04/08/16	Mer 24/08/16
26	Vérification du DCE par le MIO	2 sm	Jeu 25/08/16	Mer 07/09/16
27				
28	PROCEDURES REGLEMENTAIRES	135 p	Mer 23/09/16	Mar 27/09/16
29	Cadrage préalable service de l'Etat	7 j	Mer 05/04/16	Jeu 14/04/16
30	Dossier de Déclaration Loi sur l'Eau	3 sm	Mer 08/06/16	Mer 28/06/16
31	Instruction DCE	8 sm	Mer 29/09/16	Mer 23/08/16
32	Décisions des services de l'Etat	5 sm	Mer 24/08/16	Mer 27/09/16
33	Arrêtés d'autorisation	0 j	Mar 27/09/16	Mar 27/09/16
34				
35	TRAVAUX	260 j	Jeu 09/03/17	Mer 07/02/18
36	Période de préparation	1 mois	Jeu 09/02/17	Mer 08/09/17
37	Travaux	12 mois	Jeu 09/03/17	Mer 07/02/18

15/10 - Notification Mandat SPILA MARAWA



Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974 239740812-2017-12-06 P2017-0999  
 Page 23 sur 26

**VI.3 RECAPITULATIF DES DEPENSES ACQUITEES AU 31/12/2015**

Intitulé	Bilan	Engagé	Tiers	Réalisé	Réglé
<b>4 DEPENSES</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>3 75 839,09</b>		<b>55 012,21</b>	<b>153 319,31</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>236 412,47</b>	<b>130 997,47</b>		<b>35 006,44</b>	<b>35 006,44</b>
3100 Honoraires Moe	126 006,47	126 006,47		30 015,44	30 015,44
00001 Facture 1576	-	-	0509 EMBELIA	30 015,44	30 015,44
5290 Honoraires de Géomètre	48 825,00	4 991,00		4 991,00	4 991,00
00001 NH N° 1509-2023	-	-	00353 CIT	4 991,00	4 991,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>243 691,00</b>	<b>243 691,00</b>		<b>20 005,77</b>	<b>117 162,27</b>
5110 Rémunération SPLA Marina	243 691,00	243 691,00		20 005,77	117 162,27
00006 NH 6	-	-	00001 REGION REUNION	2 302,34	2 302,34
00007 NH 7	-	-	00001 REGION REUNION	1 736,00	1 736,00
00008 NH 8	-	-	00001 REGION REUNION	15 967,43	-
<b>2 RECETTES</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>7 403 747,36</b>		<b>68 661,34</b>	<b>211 956,70</b>
<b>7 Mandat</b>	<b>7 403 747,00</b>	<b>7 403 747,36</b>		<b>68 661,34</b>	<b>211 956,70</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	7 160 056,00	7 160 056,36		35 432,50	78 827,00
00002 APPEL DE FONDS 2	-	-	00001 REGION REUNION	4 154,50	4 154,50
00003 Remboursement a compte	-	-	00001 REGION REUNION	30 015,20	-
00004 APPEL DE FONDS 4	-	-	00001 REGION REUNION	1 262,80	1 262,80
00005 Remboursement a compte	-	-	00001 REGION REUNION	30 015,20	-
00006 Mandat de maîtrise d'ouvrage pour le VVR Saint Pierre - Saint Louis AF	-	-	00001 REGION REUNION	30 015,20	30 015,20
7101 Rémunération mandataire	243 691,00	243 691,00		33 228,64	133 129,70
00006 NH 6	-	-	00001 REGION REUNION	2 302,33	2 302,33
00007 NH 7	-	-	00001 REGION REUNION	1 736,00	1 736,00
00008 NH 8	-	-	00001 REGION REUNION	15 967,44	15 967,44
00009 NH 9	-	-	00001 REGION REUNION	13 223,07	-



**S.A.R.L. Océan Indien Topographie**

numéro d'inscription à l'ordre des Géomètres-Experts : 2000 B2 00007



Géomètre-Expert Associé : Thomas MONSCH N° 05762

Reçu le

01 OCT. 2015  
2015-3374

SPL MARAÏNA

SPL MARAÏNA

38 rue Colbert

97460 ST PAUL

Réunion

ORDRE DES GEOMETRES-EXPERTS

Le Port, le 28 septembre 2015

Dossier n° 2394.1

Note d'honoraires n° 1509-2023

Pour établissement de dives travaux topographiques sur la zone 1 et 2, dans le cadre de la réalisation de la Voie Vélo Régionale (VVR) Tronçon SAINT LOUIS / SAINT PIERRE.

Opération n° 3009  
Mandal 2015.15

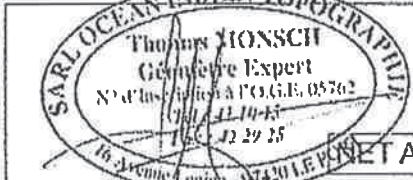
Désignation de la prestation	Qté	PU H.T.	Prix .H.T.
<b>Réalisation de la Voie Vélo Régionale (VVR) Tronçon SAINT LOUIS / SAINT PIERRE</b>			
<b>Prestation de Levés Topographie</b>			
Etablissement d'un levé topographique à l'échelle du 1/500è des Zones 1 et 2			
Saisie du plan sous fichier informatique Autocad DWG			
Rattachement en X - Y et Z par système GPS au RGR 92 / UTM 40 Sud			
Décision du Conseil Supérieur de l'OGÉ du 01/06/2010			
Soit	1,00	4 600,00	4 600,00

- C O VISAS**
- Président Directeur Général
  - Directeur Stratégie Opérationnelle
  - Pôle Administration Générale
  - Responsable Pôle Technique
  - Responsable Département Aménagement
  - Responsable Département Construction
  - Département Administration et Finances
  - Affaires Juridiques et Marchés
  - Logistique et Système d'Information
  - Assistante de Direction

**PAYÉ LE** 28/09/15

Conditions de règlement: Chèque comptant

Total H.T. 4 600,00 €



Atteste service fait  
Le 12/10/2015  
Geoffroy CLAIN

H.T. 4 600,00 €  
T.V.A. 8.50 % 391,00 €

**Montant T.T.C. 4 991,00 €**

- Aucun escompte ne sera accordé en cas de paiement anticipé
- Tout retard de paiement sera pénalisé d'un intérêt de 1,05 mensuel

16, Avenue Lénine - 97420 Le Port - Site web : www.oit.re  
Tél. 0262 42 10 15 - Fax 0262 42 29 25 - E.mail : cabinet.oit@geometre-expert.fr

S.A.R.L. Océan Indien Topographie au capital de 7 622,45 €  
Siren 353 043 896 - Sirec 353 043 896 00029 - APE 7112 A - RC 90 B 36





**IN SITU Ingénierie**  
 Lot n°6, 36 rue Raymond Mondon  
 97419, La Possession  
 Tel: 0262 43 66 20 /Fax: 0262 43 75 59  
 Email: direction@insitu.re  
 SIRET: 503 999 039 00038  
 Code APE: 7112 B

- C O VISAS
- Président Directeur Général
  - Directeur Stratégie Opérationnelle
  - Pôle Administration Générale
  - Responsable Pôle Technique
  - Responsable Département Aménagement
  - Responsable Département Construction
  - Département Administration et Finances
  - Affaires Juridiques et Marchés
  - Logistique et Système d'Information
  - Assistante de Direction

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740013-20171217-DEP17\_0984-DE

14 OCT 2018  
 0262-43-3503  
 SPL MARAÏNA

**DOIT**

Monsieur le Président Directeur Général  
 de la SPLA Maraïna  
 Service Comptabilité  
 38, rue Colbert  
 97 460 Saint-Paul

Facture	Date de facture	FACTURE
1576	12/10/2015	

Objet **MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE EN VUE DES TRAVAUX DE REALISATION DE LA VOIE VELO REGIONALE (VVR) : TRONÇON SAINT-PIERRE/SAINT-LOUIS**  
 N/REF: **AF1502**

Référence	Montant HT	Part IN SITU Ingénierie	Part Embelia	Part Fousapate	Avancement précédent	Avancement actuel
AVP	34 580,00 €	21 080,00 €	6 750,00 €	6 750,00 €	0%	80%
PRO	23 610,00 €	15 510,00 €	4 050,00 €	4 050,00 €	0%	0%
ACT1	3 200,00 €	2 300,00 €	900,00 €	0,00 €	0%	0%
ACT2	4 775,00 €	2 975,00 €	450,00 €	1 350,00 €	0%	0%
VISA	3 000,00 €	2 550,00 €	0,00 €	450,00 €	0%	0%
DET	42 600,00 €	29 550,00 €	6 750,00 €	6 300,00 €	0%	0%
AOR	4 370,00 €	2 570,00 €	900,00 €	900,00 €	0%	0%
<b>Somme total</b>	<b>116 135,00 €</b>	<b>76 535,00 €</b>	<b>19 800,00 €</b>	<b>19 800,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>27 664,00 €</b>

	Montant total	Part IN SITU	Part Embelia	Part Fousapate
Montant HT	116 135,00 €	76 535,00 €	19 800,00 €	19 800,00 €
Montant déjà facturé	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Solde HT	27 664,00 €	16 864,00 €	5 400,00 €	5 400,00 €
TVA à 8,5%	2 351,44 €	1 433,44 €	459,00 €	459,00 €
<b>Net à payer</b>	<b>30 015,44 €</b>	<b>18 297,44 €</b>	<b>5 859,00 €</b>	<b>5 859,00 €</b>

Arrêté la présente facture à la somme de: Trente mille quinze euros et quarante quatre centimes  
**TOUTES TAXES COMPRISES**

Part In situ Ingénierie: Dix huit mille deux cent quatre vingt dix sept euros et quarante quatre centimes **TOUTES TAXES**

En votre règlement au profit de notre compte ouvert au nom de SARL IN SITU Ingénierie

CODE IBAN **FR76 1990 6009 7490 0171 9216 406**  
 CODE BIC **AGRIRERX**

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017 **S I O**  
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

Part Embelia : Cinq mille huit cent cinquante neuf euros TOUTES TAXES COMPRISES

En votre règlement au profit du compte ouvert au nom de Mme Estelle EPIETTRE

CODE IBAN FR76 3005 6000 9000 9007 0339 102

CODE BIC CCFRFRPP

Part Foulsapate : Cinq mille huit cent cinquante neuf euros TOUTES TAXES COMPRISES

En votre règlement au profit du compte ouvert au nom de Mlle Audrey BURLOTTO

CODE IBAN FR76 1254 8029 9817 2553 9150 991

CODE BIC AXABFRPP

TVA acquittée sur les encaissements

**IN SITU**  
Lot 6, 36 rue Raymond Mondon  
97419 LA POSTOLLE  
☎ 02 62 43 86 20 - 📠 02 62 43 75 59  
C.R.E. 903 02 039 06020-APB 7112 B

# REGION REUNION



REGION REUNION

[www.regionreunion.com](http://www.regionreunion.com)



## MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE RELATIF A LA CRÉATION DE LA VOIE VÉLO RÉGIONALE ENTRE ÉTANG-SALÉ ET SAINT-LOUIS

---

### Compte-Rendu Annuel à la Collectivité (CRAC 2015)

---

Mars 2016



**Maraina**  
Au service des territoires

Société Publique Locale Maraina  
38 rue Colbert – 97460 Saint-Paul  
Tel : 0262 91 91 60 – Fax : 0262 91 91 69- Email : [contact@spl-maraina.com](mailto:contact@spl-maraina.com)

# SOMMAIRE

---

I.	PRÉSENTATION DE LA MISSION .....	3
I.1	PRÉSENTATION GÉNÉRALE .....	3
I.2	PROGRAMME DES ÉTUDES À RÉALISER .....	3
I.3	LES INTERVENANTS .....	4
II.	CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER.....	5
II.1	RAPPEL DES DÉCISIONS ADMINISTRATIVES .....	5
II.2	ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGÉS .....	5
II.3	BILAN FINANCIER PRÉVISIONNEL APPROUVÉ.....	7
III.	ÉTAT D'AVANCEMENT DE L'OPÉRATION AU 31/12/2015.....	8
III.1	ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL .....	8
III.2	ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER.....	11
IV.	PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2016.....	12
IV.1	AVANCEMENT OPÉRATIONNEL .....	12
IV.2	ÉCHEANCIER DES APPELS DE FONDS .....	12
V.	CONCLUSION .....	14
V.1	BILAN OPÉRATIONNEL AU 31/12/2015 ET OBJECTIFS D'ACTIVITÉ POUR 2016.....	14
V.2	BILAN FINANCIER AU 31/12/2015 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2016 .....	15
VI.	ANNEXES .....	18
VI.1	ÉVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS .....	18
VI.2	PLANNING ACTUALISÉ AU 31/12/2015 .....	19
VI.3	DÉTAIL DES DÉPENSES ACQUITTÉES AU 31/12/2015 .....	20

## I. PRÉSENTATION DE LA MISSION

---

### I.1 PRESENTATION GENERALE

Face aux engagements de la Région Réunion vers un développement durable de l'aménagement de son territoire, la mobilité constitue une thématique prépondérante.

Autour des politiques de déplacement, les enjeux actuels sont multiples : la réduction des émissions des gaz à effet de serre, la réduction des dépenses liées au transport, mais aussi un meilleur partage de l'espace public, la garantie d'une mobilité pour tous...

C'est particulièrement vrai à La Réunion où le rythme d'accroissement du parc automobile est extrêmement important et où des situations de paralysie et de congestion automobile sont relativement répandues.

Dans ce contexte, la Région Réunion a initié un projet d'aménagement d'un site propre vélo tout autour de l'île, s'inscrivant dans une stratégie d'encouragement à l'utilisation du vélo.

Ce projet appelé, Voie Vélo Régionale, porte sur la création de 220 km de piste cyclable tout autour de l'île.

Les principaux objectifs de ce véritable réseau cyclable hiérarchisé sont :

- Objectif 1 : promouvoir la pratique du vélo en tant que mode alternatif de déplacement à l'automobile et en complémentarité avec les transports en commun
- Objectif 2 : développer une pratique touristique peu répandue
- Objectif 3 : favoriser et développer le « réflexe vélo » pour l'ensemble des projets d'aménagements interférant avec l'itinéraire en site propre
- Objectif 4 : assurer un maillage cohérent avec les autres infrastructures cyclables de l'île et de déplacements en mode doux

Une étude préliminaire a été réalisée en mars 2010, définissant 22 sections d'aménagement à réaliser tout autour de l'île.

Sur la base de cette étude préalable, la Région a défini quelques tronçons prioritaires pour la réalisation des études opérationnelles et des travaux.

Dans ce cadre, la Région Réunion a sollicité l'intervention de la SPL Maraîna en tant que mandataire pour la mise en œuvre de l'opération sur l'un des tronçons prioritaires, situé entre les communes de L'Étang-Salé et de Saint-Louis, sur la RN 2001 entre le carrefour RD 11 / RN 2001 et le giratoire de l'usine de l'Étang du Gol.

### I.2 PROGRAMME DES ETUDES A REALISER

Le mandat de Maîtrise d'Ouvrage comprend :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera exécuté ;

- la gestion du contrat de maîtrise d'œuvre ;
- la préparation de l'accord sur le projet ;
- la préparation du choix de l'entrepreneur, signature du contrat de travaux, après approbation du choix de l'entrepreneur par le maître de l'ouvrage, et gestion du contrat de travaux ;
- le versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et des travaux ;
- la préparation à la réception de l'ouvrage,
- et l'accomplissement de tous actes afférents aux attributions mentionnées ci-dessus.

### 1.3 LES INTERVENANTS

(Cf. tableau ci-après)

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
Région Réunion	Maître d'Ouvrage	Hervé LEMAHIEU	0262 90 84 20	<a href="mailto:herve.lemahieu@cr-reunion.fr">herve.lemahieu@cr-reunion.fr</a>
		Stéphane LUCILLY	0262 90 84 32	<a href="mailto:stephane.lucilly@cr-reunion.fr">stephane.lucilly@cr-reunion.fr</a>
		Lora DAMOUR	0262 90 84 64	<a href="mailto:lora.damour@cr-reunion.fr">lora.damour@cr-reunion.fr</a>
		Johnny MEZINO	0262 35 73 22	<a href="mailto:johnny.mezino@cr-reunion.fr">johnny.mezino@cr-reunion.fr</a>
		Arnaud CLAUDE	0262 90 84 64	<a href="mailto:arnaud.claude@cr-reunion.fr">arnaud.claude@cr-reunion.fr</a>
SPL MARAINA	Mandataire	Gilbert RIVIERE	0262 91 91 60	<a href="mailto:gilbert.riviere@spl-maraina.com">gilbert.riviere@spl-maraina.com</a>
		Bernard FERRY	0262 91 91 60	<a href="mailto:bernard.ferry@spl-maraina.com">bernard.ferry@spl-maraina.com</a>
		Thomas GUIROUS	0262 91 91 60	<a href="mailto:thomas.guirous@spl-maraina.com">thomas.guirous@spl-maraina.com</a>
		Anne-Lise VERNICHON	0262 91 91 60	<a href="mailto:anne-lise.vernichon@spl-maraina.com">anne-lise.vernichon@spl-maraina.com</a>
		Frédéric MOUTAMA	0262 91 91 60	<a href="mailto:frederic.moutama@spl.com">frederic.moutama@spl.com</a>

## II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

### II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- **16/07/2013** *Délibération de la commission permanente*
  - Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage relative à « la création de la Voie Vélo Régionale entre Étang-Salé et Saint-Louis », de son contenu, et de son montant prévisionnel et engagement des crédits correspondants à la rémunération du mandataire.
- **23/08/2013** *Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Maraiña*
  - Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération.
- **23/08/2013** *Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Maraiña*
  - Approbation de la Convention de Mandat à la SPLA Maraiña pour un montant global de l'opération de 2 519 300,36 € TTC, dont une rémunération de 192 607,03 € TTC.
- **15/10/2013** *Notification de la convention de mandat n°DMO/2013 1218 à la SPL Maraiña*

### II.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES

#### ❖ Convention de mandat

Convention de mandat SPL Maraiña	Montant (€ TTC)	Date de notification	Réalisé (hors-avance) (€ TTC)	Reste à réaliser (€ TTC)	% d'avancement
	192 607,03	15/10/2013	89 265,84	103 341,16	46,35 %

❖ **Marchés**

Intitulé	Bilan approuvé	Titulaire	Date de notification	Engagements		Réalisé		
				Montant € TTC	Montant des avenants	Reste à engager	Réalisé au 31/12/2015	Reste à réaliser
3100 Honoraires MCE (MO)	39781,98			17560,61	22141,67	4598,64	12861,97	26,76
Marchés de Prestations Intellectuelles				17560,61		4698,64		
14-01342 Mission MCE		00785 GROUPEM SA		17560,61		4698,64		
31001 MOE - Règlement MO	7759,02			7593,78	469,24	7759,02	165,24	102,13
Marchés de Prestations Intellectuelles				7593,78		7759,02		
14-01342 Mission MCE		00285 GROUPEM SA		7593,78		7759,02		
3121 Honoraires bureau d'études pour réalisation lot/feu	23125,00			16302,42	10822,86	3417,75	12861,37	20,97
Marchés de Prestations Intellectuelles				16302,42		3417,75		
15-01857 Etudes réglementaires		0553 SOMIVAL	17/06/2015	16302,42		3417,75		
3200 Honoraires de géotechnique	8029,00			8029,00		8029,00		100,00
Marchés de Prestations Intellectuelles				8029,00		8029,00		
14-01075 Etude géotechnique		00282 GINGER CEBIP REUNION	20/06/2014	8029,00		8029,00		
3240 Honoraires de CSFS	3472,00			3472,00	1,00		3072,00	
Marchés de Prestations Intellectuelles				3472,00				
14-01420 CSFS Niveau 2 - LOT2		00283 ARCHITEX	10/12/2014	3472,00				
3200 Honoraires de Génie civil	23870,00			5696,25	18173,75	5696,25		100,00
Marchés de Prestations Intellectuelles				5696,25		5696,25		
14-01077 Levés topographiques		00115 SCP DU DECLERCK	30/06/2014	5696,25		5696,25		
5100 Honoraires de la Mairie	492607,63			192607,00	0,03	89265,84	10331,16	95,35
Rémunération mandataire				192607,00		89265,84		
14-00588 Mandat de maîtrise d'ouvrage pour la WR Etang Salé		00001 REGION REUNION	15/10/2013	192607,00		89265,84		
5104 Publications et information (est la presse)	8137,50			832,12	7305,38	832,12		100,00
Factures				832,12		832,12		
14-01241 FA 106252		00009 LE JIR - LE JOURNAL	31/10/2014	350,05		350,05		
14-01245 FA PA 367 105		00010 LE QUOTIDIEN	31/10/2014	175,71		175,71		
Lettre commale				174,34		174,34		
14-01395 Avis publication - Dossier sur Fenr		00011 ENA - BOALAP		482,07		482,07		
14-01399 Avis publication - Dossier sur Fenr		00009 LE JIR - LE JOURNAL		32,55		32,55		
14-01400 Avis publication - Dossier sur Fenr		00010 LE QUOTIDIEN		252,83		252,83		
				196,69		196,69		

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Révisé le 18/12/2017  
 974-239740012-20171212-DCCP2017\_0984-DE



### II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE

Approuvé par la commission permanente le 13/10/2015

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
<b>3008 VVR Etang-Salé</b>	<b>2 321 935,51</b>	<b>197 364,52</b>	<b>2 519 300,03</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>104 384,33</b>	<b>8 872,67</b>	<b>113 257,00</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	36 591,69	3 110,29	39 701,98
31001 MOE - Règlement MO	7 151,17	607,85	7 759,02
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	25 000,00	2 125,00	27 125,00
3210 Honoraires de géotechnicien	7 400,00	629,00	8 029,00
3240 Honoraires de CSPS	3 200,92	272,08	3 473,00
3290 Honoraires de Géomètre	22 000,00	1 870,00	23 870,00
3800 Révision des prix	3 040,55	258,45	3 299,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>2 028 033,18</b>	<b>172 382,82</b>	<b>2 200 416,00</b>
4110 Piste Etang-Salé	1 810 833,18	153 920,82	1 964 754,00
4170 Révision	54 300,00	4 615,50	58 915,50
4180 Imprévus	54 300,00	4 615,50	58 915,50
4181 Tolérance Moe	108 600,00	9 231,00	117 831,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>177 518,00</b>	<b>15 089,03</b>	<b>192 607,03</b>
5110 Rémunération SPLA Maraïna	177 518,00	15 089,03	192 607,03
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>12 000,00</b>	<b>1 020,00</b>	<b>13 020,00</b>
6101 Reprographie	2 000,00	170,00	2 170,00
6102 Supports de communication	2 500,00	212,50	2 712,50
6104 Publication et insertion dans la presse	7 500,00	637,50	8 137,50

Montant prévisionnel global de l'opération approuvé sur l'exercice 2014 et approuvé en commission permanente du 13 Octobre 2015 est de :

**2 321 935,51 euros HT soit 2 519 300,03 euros TTC.**

### III. ÉTAT D'AVANCEMENT DE L'OPÉRATION AU 31/12/2015

#### III.1 ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL

➤ 11/09/2013	Réunion préalable au démarrage de la mission
➤ 17/10/2013	Réunion de travail SPL / Maître d'œuvre : point sur les études en phase AVP et lancement de la phase PRO
➤ 28/10/2013	Transmission pour validation du projet d'avenant de transfert du marché de maîtrise d'œuvre
➤ 27/11/2013	Envoi de l'OS n°56/13 par la Région Réunion : Démarrage de la phase PRO
➤ 11/12/2013	Envoi pour attribution par la Région Réunion de l'avenant tripartite signé
➤ 19/12/2013	Envoi de l'OS n°1 par la SPL Maraiïna : Suspension des prestations du marché de maîtrise d'œuvre - attente des relevés topographiques et de la géotechnique
➤ 05/03/2014	Publication du marché de mission de géotechnique de type G1 PGC + G2 AVP
➤ 14/03/2014	Publication du marché de mission de géomètre
➤ 18/03/2014	Réception des offres du marché de mission de géotechnique de type G1 PGC + G2 AVP
➤ 26/03/2014	Revue de projet n°1
➤ 31/03/2014	Réception des offres du marché de mission de géomètre
➤ 07/05/2014	Revue de projet n°2
➤ 20/06/2014	Notification du marché de mission de géotechnique de type G1 PGC + G2 AVP
➤ 29/08/2014	Revue de projet n°3
➤ 03/09/2014	Réception des études géotechniques
➤ 01/08/2014	Réception des prestations du géomètre et transmission au MOE
➤ 04/09/2014	Mise en ligne du marché CSPS

➤ 12/09/2014	OS de démarrage de la Phase PRO
➤ 02/10/2014	Réunion à la DEAL sur les procédures règlementaires
➤ 27/10/2014	Réception des études PRO
➤ 24/11/2014	Revue de projet n°4
➤ 09/12/2014	Réunion de Présentation du PRO au COTECH
➤ 10/12/2014	Notification du marché de CSPS
➤ 18/12/2014	Réunion de Présentation du PRO au groupe technique vélo
➤ 25/03/2015	Demande de validation du Pro V2 transmise à La Région
➤ 14/04/2015	Réunion de cadrage avec la DAAF pour le dossier CDPENAF
➤ 17/04/2015	Premier contact avec les propriétaires sur les parcelles de l'Etang-Salé
➤ 06/05/2015	Remis de l'arrêté autorisant la SPL de signer le marché des études règlementaires
➤ 20/05/2015	Réception de la validation du Pro par la Région
➤ 27/05/2015	Réunion de présentation du projet avec l'ensemble des propriétaires
➤ 28/05/2015	Transmission d'un questionnaire aux agriculteurs afin de réaliser le dossier de CDPENAF
➤ 09/06/2015	Contact avec JF MOUTAMA, agriculteur impacté par le projet, absent à la réunion du 27/05/2015 afin de lui présenter le projet et de récupérer le questionnaire envoyé.
➤ 16/06/2015	Récupération de 2 autres questionnaires. Le nombre de questionnaires récupérés est de 3 sur 6. Les autres propriétaires exigent d'avoir un plan plus précis de l'impact du projet sur leur terrain avant de donner leurs réponses
➤ 19/06/2015	Notification du marché des études règlementaires à SOMIVAL/BEBTP
➤ 26/06/2015	Envoi d'un courrier adressé à La Région lui demandant de se positionner sur une des deux solutions proposées pour le tracé
➤ Juillet 2015	Réception des nouveaux plans topographique par le Cabinet Declerck où apparaissent de manière détaillée et exhaustive l'ensemble des arbres.
➤ Août 2015	Nouvelle rencontre avec les agriculteurs avec un plan masse plus « communiquant » des 2 solutions envisageables sur la base du plan topo actualisé, avec identification des arbres impactés. Décision de La Région, sur le tracé suivant la demande des agriculteurs.

➤ 30/09/2015	Réunion Région-SPL-J.F MOUTAMA-Expert Conseil Guy SIGNON
➤ 09/10/2015	Proposition de solution de la Région suite aux différents échanges et réunions divers.
➤ 13/10/2015	Approbation du CRAC de l'exercice 2014 en commission permanente
➤ 23/10/2015	- Consultation des prestations de géomètre dans le cadre de la mission foncière.
➤ 20/11/2015	Proposition d'un avenant relatif à la mission foncière de la SPL
➤ 25/11/2015	Demande d'avenant financier de GRONTMIJ pour la reprise des études PRO.
➤ 16/12/2015	- Accord de la Région et notification du marché de géomètre au cabinet GEOMEX

### III.2 ETAT D'AVANCEMENT FINANCIER

Intitulé	Bilan approuvé TTC	Réalisé		Reste à réaliser	% d'avancement
		Réalisé en 2015	Cumul Réalisé au 31/12/2015		
<b>1 DEPENSES</b>	<b>2519300,03</b>	<b>16109,71</b>	<b>119093,62</b>	<b>2399001,41</b>	<b>7,75</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>113257,00</b>	<b>3417,75</b>	<b>29600,66</b>	<b>83656,34</b>	<b>26,14</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	39701,98		4698,64	35003,34	11,83
31001 MOE - Règlement MD	7759,02		7759,02		100,00
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/leau	27125,00	3417,75	3417,75	23707,25	12,60
3210 Honoraires de géotechnicien	8029,00		8029,00		100,00
3240 Honoraires de CSPS	3473,00			3473,00	
3290 Honoraires de Géomètre	23870,00		5696,25	18173,75	23,86
3800 Révision des prix	3299,00			3299,00	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>2200416,00</b>			<b>2200416,00</b>	
4110 Piste Etang-Salé	1964754,00			1964754,00	
4170 Révision	58915,50			58915,50	
4180 Imprévus	58915,50			58915,50	
4181 Tolérance Moe	117831,00			117831,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>192607,03</b>	<b>12691,96</b>	<b>89265,84</b>	<b>103341,19</b>	<b>46,35</b>
5110 Rémunération SPLA Maraïra	192607,03	12691,96	89265,84	103341,19	46,35
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>		<b>832,12</b>	<b>12187,88</b>	<b>6,39</b>
6101 Reprographie	2170,00			2170,00	
6102 Supports de communication	2712,50			2712,50	
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50		832,12	7305,38	10,23
<b>2 RECETTES</b>	<b>2519300,03</b>	<b>57207,98</b>	<b>166683,18</b>	<b>2352616,85</b>	<b>6,62</b>
<b>7 Mandat</b>	<b>2519300,03</b>	<b>57207,98</b>	<b>166683,18</b>	<b>2352616,85</b>	<b>6,62</b>
7100 justification des Dépenses (Appel de fonds)	2318933,98	44516,00	69658,20	2249275,68	3,00
7101 Rémunération du mandataire	192607,03	12691,98	89265,86	103341,17	46,35
7200 Règlement direct par le MO	7759,02		7759,02		100,00
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>		<b>46984,56</b>		

**Nota :**

Une demande d'avance de 30% sur la rémunération globale du mandataire a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des prestations exécutées aura atteint 65%.

Une demande de pré-financement de 10% sur l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) des honoraires d'études a été réalisée dès la notification de la convention du mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des dépenses globales réalisées par le mandataire atteindront 80% du montant initiale des dépenses de l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC).

## IV. PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2016

### IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL

L'année 2016 devra permettre :

- De valider le PRO définitif avec les orientations nouvelles de la Région ;
- De continuer les négociations foncières avec les propriétaires concernés ;
- De finaliser les études règlementaires ;
- De présenter un dossier à la commission CDPENAF ;
- De réaliser les prestations de géomètre dans le cadre des acquisitions foncières ;
- De réaliser le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE).

### IV.2 ÉCHEANCIER DES APPELS DE FONDS

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2016 s'élève à 0 € TTC, réparti trimestriellement de la manière suivante :

Intitulé	Prévisions en TTC				
	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Total 2016

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée au tableau ci-après.

Intitulé	Prévisionnel 2016				TOTAL	
	Bilan approuvé	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3		Trimestre 4
<b>1 DEPENSES</b>	<b>2 519 300,03</b>	<b>28 630,74</b>	<b>13 692,75</b>	<b>20 034,00</b>	<b>28 215,00</b>	<b>90 572,49</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>113 257,00</b>	-	<b>11 663,75</b>	<b>11 462,00</b>	<b>8 483,00</b>	<b>31 608,75</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	39 701,98	-	3 417,75	4 746,00	-	8 163,75
31001 MOE - Règlement MO	7 759,02	-	-	-	-	-
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	27 125,00	-	2 278,00	5 859,00	4 747,00	12 884,00
3210 Honoraires de géotechnicien	8 029,00	-	-	-	-	-
3240 Honoraires de CSPS	3 473,00	-	-	857,00	-	857,00
3290 Honoraires de Géomètre	23 870,00	-	5 968,00	-	1 736,00	7 704,00
3800 Révision des prix	3 299,00	-	-	-	2 000,00	2 000,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>2 200 416,00</b>	-	-	-	-	-
4110 Piste Etang-Salé	1 964 754,00	-	-	-	-	-
4170 Révision	58 915,50	-	-	-	-	-
4180 Imprévus	58 915,50	-	-	-	-	-
4181 Tolérance Moe	117 831,00	-	-	-	-	-
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>192 607,03</b>	<b>28 630,74</b>	<b>2 029,00</b>	<b>5 072,00</b>	<b>15 849,00</b>	<b>51 580,74</b>
5110 Rémunération SPLA Marais	192 607,03	28 630,74	2 029,00	5 072,00	15 849,00	51 580,74
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020,00</b>	-	-	<b>3 500,00</b>	<b>3 883,00</b>	<b>7 383,00</b>
6101 Reprographie	2 170,00	-	-	-	1 170,00	1 170,00
6102 Supports de communication	2 712,50	-	-	-	1 713,00	1 713,00
6104 Publication et insertion dans la presse	8 137,50	-	-	3 500,00	1 000,00	4 500,00
<b>2 RECETTES</b>	<b>2 519 300,03</b>	<b>28 630,70</b>	<b>2 029,00</b>	<b>5 072,00</b>	<b>15 849,00</b>	<b>51 580,70</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>2 519 300,03</b>	<b>28 630,70</b>	<b>2 029,00</b>	<b>5 072,00</b>	<b>15 849,00</b>	<b>51 580,70</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	2 318 933,98	-	-	-	-	-
7101 Rémunération du mandataire	192 607,03	28 630,70	2 029,00	5 072,00	15 849,00	51 580,70
7200 Règlement direct par le MO	7 759,02	-	-	-	-	-

## V. CONCLUSION

---

### V.1 BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2015 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2016

#### ❖ Bilan opérationnel au 31/12/2015

L'année 2015 a permis :

- D'attribuer puis notifier le marché des études règlementaires ;
- D'entamer les négociations foncières avec les propriétaires concernés ;
- De lancer la consultation pour les études règlementaires ;
- D'identifier le parcellaire impacté par l'opération et d'entamer les négociations avec les agriculteurs ;
- De consulter et de notifier le géomètre pour les acquisitions foncières ;

#### ❖ Objectifs d'activité pour 2016

L'année 2016 devra permettre :

- De valider le PRO définitif avec les orientations nouvelles de la Région ;
- De continuer les négociations foncières avec les propriétaires concernés ;
- De réaliser les prestations de géomètre dans le cadre des acquisitions foncières
- De finaliser les études règlementaires ;
- De présenter un dossier à la commission CDPENAF ;
- De réaliser le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE).



V.2 BILAN FINANCIER AU 31/12/2015 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2016

Intitulé	Réalisé au 31/12/2015			Bilan proposé		
	Bilan approuvé	Réalisé en TTC	Reste	Nouveau	Ecart	Reste à réaliser
<b>2 DEPENSES</b>	<b>2 519 300</b>	<b>119 699</b>	<b>2 399 601</b>	<b>2 519 300</b>	<b>0</b>	<b>2 399 601</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>113 257</b>	<b>29 601</b>	<b>83 656</b>	<b>113 257</b>	<b>0</b>	<b>83 656</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	39 702	4 699	35 003	43 170	3 418	38 421
31001 MOE - Règlement MO	7 759	7 759	-	7 759	-	-
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	27 125	3 418	23 707	23 707	3 418	20 289
3210 Honoraires de géotechnicien	8 029	8 029	-	8 029	-	-
3240 Honoraires de CSPS	3 473	-	3 473	3 473	-	3 473
3290 Honoraires de Géomètre	23 870	5 696	18 174	23 870	0	18 174
3800 Révision des prix	3 299	-	3 299	3 299	-	3 299
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>2 200 416</b>	<b>-</b>	<b>2 200 416</b>	<b>2 200 416</b>	<b>-</b>	<b>2 200 416</b>
4110 Piste Etang-Salé	1 964 754	-	1 964 754	1 964 754	-	1 964 754
4170 Révision	58 916	-	58 916	58 916	-	58 916
4180 Imprévus	58 916	-	58 916	58 916	-	58 916
4181 Tolérance Moe	117 831	-	117 831	117 831	-	117 831
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>192 607</b>	<b>89 266</b>	<b>103 341</b>	<b>192 607</b>	<b>0</b>	<b>103 341</b>
5110 Rémunération SPLA Maratna	192 607	89 266	103 341	192 607	0	103 341
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020</b>	<b>832</b>	<b>12 188</b>	<b>13 020</b>	<b>0</b>	<b>12 188</b>
6101 Reprographie	2 170	-	2 170	2 170	-	2 170
6102 Supports de communication	2 713	-	2 713	2 713	-	2 713
6104 Publication et insertion dans la presse	8 138	832	7 305	8 138	0	7 305
<b>7 RECETTES</b>	<b>2 519 300</b>	<b>166 693</b>	<b>2 352 617</b>	<b>2 519 300</b>	<b>0</b>	<b>2 352 617</b>
7 Mandant	2 519 300	166 693	2 352 617	2 519 300	0	2 352 617
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	2 318 934	69 658	2 249 276	2 318 934	0	2 249 276
7101 Rémunération du mandataire	192 607	89 266	103 341	192 607	0	103 341
7200 Règlement direct par le MO	7 759	7 759	-	7 759	-	-
<b>SOLDE</b>	<b>0</b>	<b>46 985</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

Les évolutions entre le bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015 et le nouveau bilan proposé pour 2016 sont les suivantes :

➤ **HONORAIRES OPERATIONNELS**

- Ligne 31 - Honoraires de MOE : Cette ligne passe de 47 461 € TTC à 50 879 € TTC, soit une augmentation de 3 418 € TTC (8 %). Elle se justifie par l'avenant N°3 porté au marché de maîtrise de GRONTMIJ SA, cet avenant permet d'intégrer au marché initial une mission supplémentaire pour la reprise des nouvelles orientations de la Région.
- Ligne 3121 Honoraires des Etudes Règlementaires : Cette ligne passe de 27 125 € TTC à 23 705 € TTC, soit une réduction de 3 417 € TTC (13 %). Cette diminution se justifie par une réaffectation de crédits (3 417) au poste 3100 des honoraires de MOE.
- Ligne 3210 – Honoraires de géotechnicien : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 3240 – Honoraires de CSPS : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 3290 – Honoraires de géomètre : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 3800 – Révision des prix : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Les Honoraires Opérationnels reste à 113 257 € TTC

➤ **TRAVAUX**

- Lignes 4110 : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 4170 – Révisions : Cette ligne n'est pas modifiée
- Ligne 4180 – Imprévus : Cette ligne n'est pas modifiée
- Ligne 4181 – Tolérance MOE : Cette ligne n'est pas modifiée
- Le poste Travaux reste à 2 200 416 € TTC

➤ **REMUNERATIONS DU MANDATAIRE**

- Ligne 5110 – Rémunérations du mandataire : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Le poste Rémunérations du mandataire reste à 192 607 € TTC.

➤ **AUTRES DEPENSES**

- Ligne 6101 – Reprographie : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6102 – Supports de communication : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6104 – Publication et insertion dans la presse : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le poste Autres dépenses reste à 13 020 € TTC.

**CONCLUSION :**

Les lignes du bilan ont été mises à jour.

Les Honoraires Opérationnels restent à 113 257 € TTC

Une réaffectation de crédit de 3 417 sur la ligne 3121- Honoraires des Etudes Réglementaires est reportée au poste 3100 des honoraires de MOE.

Le poste Travaux reste à 2 200 416 € TTC

Le poste Rémunérations du mandataire reste à 192 607 € TTC.

Le poste Autres dépenses reste à 13 020 € TTC.

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2016 reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015, c'est-à-dire 2 519 300 € TTC.

VI. ANNEXES

VI.1 EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS

Intitulé	Bilan approuvé		Cumul du réalisé au 31/12/2015		Prévisionnel					Bilan proposé			
	Réalisé	Reste	Réalisé	Reste	2016	2017	2018	2019	2020	Au delà	Nouveau	Ecart	Reste
<b>DEPENSES</b>	<b>119 659</b>	<b>2 399 801</b>	<b>150 638</b>	<b>59 572</b>	<b>2 278 522</b>	<b>30 597</b>					<b>2 519 300</b>	<b>0</b>	<b>2 399 801</b>
3 HONORAIRES OPERATIENS	29 681	83 656	34 869	31 609	25 273	26 775					113 257	0	83 656
3100 Honoraires Moe (MO)	4 699	35 003	8 376	8 164	21 358	8 900					43 170	3 418	38 421
31003 MOE - Reglement MO	7 759	-	9 349	-	-	-					7 759	-	-
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration inf/feu	3 418	23 707	3 418	12 884	-	7 405					23 707	3 418	20 289
3210 Honoraires de géomaticien	8 029	-	8 029	-	-	-					8 029	-	-
3240 Honoraires de CSYS	-	3 473	-	857	2 616	-					3 473	-	3 473
3250 Honoraires de géomètre	5 696	18 174	5 696	7 704	-	80 470					23 870	0	18 174
3900 Révision des prix	-	3 299	-	2 000	1 299	-					3 299	-	3 299
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCABLES</b>		<b>2 200 416</b>		<b>2 200 416</b>	<b>2 200 416</b>						<b>2 200 416</b>		<b>2 200 416</b>
4110 Piste Dang-Saï	-	1 964 754	-	1 964 754	-	1 964 754					1 964 754	-	1 964 754
4170 Révision	-	58 916	-	58 916	-	58 916					58 916	-	58 916
4180 Imprimés	-	58 916	-	58 916	-	58 916					58 916	-	58 916
4181 Tolérance Moe	-	117 831	-	117 831	-	117 831					117 831	-	117 831
<b>5 REPARATIONS DU MANDATAIRES</b>		<b>103 341</b>		<b>103 341</b>	<b>103 341</b>						<b>103 341</b>		<b>103 341</b>
5110 Révisionnaire SPA Moralia	89 266	103 341	144 937	51 581	48 079	3 731					192 607	0	103 341
5110 Révisionnaire SPA Moralia	89 266	103 341	144 937	51 581	48 079	3 731					192 607	0	103 341
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>		<b>12 188</b>		<b>832</b>	<b>7 983</b>						<b>13 070</b>		<b>12 188</b>
6101 Reprographie	-	2 170	-	1 170	1 000	-					2 170	-	2 170
6102 Supports de communication	-	2 713	-	1 713	1 000	-					2 713	-	2 713
6304 Publication et insertion dans la presse	832	7 305	832	4 500	2 805	-					8 138	0	7 305
<b>7 RECETTES</b>	<b>106 633</b>	<b>2 352 617</b>	<b>241 149</b>	<b>51 581</b>	<b>2 258 114</b>	<b>41 922</b>					<b>2 519 300</b>	<b>0</b>	<b>2 352 617</b>
7 Mandat	166 633	2 352 617	241 149	51 581	2 258 114	41 922					2 519 300	0	2 352 617
7100 Justification des Dépenses (appel de fonds)	69 658	2 249 276	81 674	-	2 211 005	38 191					2 318 934	0	2 249 276
7101 Réaménagement du mandataire	89 266	103 341	147 648	51 581	48 029	3 731					192 607	0	103 341
7200 Règlement direct par le MO	7 759	-	13 027	-	-	-					7 759	-	-
<b>SOLDE</b>	<b>46 985</b>	<b>0</b>	<b>60 511</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					<b>0</b>	<b>0</b>	<b>46 985</b>

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 20171217-DCP2017\_0984-DE

N°	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin
1	ANNEXE 6 - PLANNING PREVISIONNEL VVR ETANG - SALE	1138 J	14/01/13	30/12/18
2	Modification Mandat SPLA MARAÏNA	03 J	14/01/13	15/01/13
3	Transmission de l'avenant de transfert au maître de l'ouvrage	2 J	15/01/13	17/01/13
4	Modification avenant tripartite signé	3 J	17/01/13	20/01/13
5	Travaux de maintenance - suspension PBO	1 J	19/01/13	19/01/13
6				
7	CONSULTATIONS	927 J	17/12/12	03/07/17
8	Géotechnique	314 J	17/12/12	20/06/14
9	Géométrie (topo)	77 J	14/03/14	20/06/14
10	CSPS	71 J	04/09/14	14/12/14
11	Géométrie foncier	189 J	21/02/15	18/12/15
12	Etudes réglementaires	86 J	02/12/14	31/03/15
13	Entreprises de travaux	88 J	06/03/17	05/07/17
14				
15	ETUDES OPERATIONNELLES	705 J	22/06/14	03/03/17
16	Levée topographique	44 J	01/01/15	29/01/15
17	Levée géotechnique	53 J	22/06/14	01/09/14
18	PBO	17 J	13/09/14	27/10/14
19	Reprise et validation par le MO	300 J	13/09/14	31/05/16
20	Géométrie foncier	32 J	02/06/16	31/05/16
21	DCE	30 J	18/01/17	27/02/17
22	Validation par le MO	30 J	20/02/17	03/03/17
23				
24	PROCEDURES REGLEMENTAIRES	588 J	02/10/14	22/05/17
25	Cadastre préalable service de l'Etat	7 J	02/10/14	09/10/14
26	Dossier CDCEA	22 J	01/09/16	20/09/16
27	Instruction CDCEA	23 J	07/07/16	30/08/16
28	Déclaration d'utilité publique	15 J	01/06/16	16/06/16
29	Instruction DUP	46 J	22/06/16	27/08/16
30	Dossier de déclaration IOL sur l'eau	33 J	01/06/16	15/07/16
31	Instruction DLE	42 J	18/07/16	15/09/16
32	Mise en compatibilité du PLU	33 J	01/06/16	15/07/16
33	Instruction mise en compatibilité	44 J	07/07/16	15/09/16
34	Enquête publique	67 J	16/09/16	19/12/16
35	Décisions des services de l'Etat	22 J	20/12/16	10/01/17
36	Arrêtés d'autorisation	03 J	16/01/17	18/01/17
37	Prénotation de la DUP par le préfet	21 J	19/01/17	17/02/17
38	Acquisition du foncier	56 J	10/02/17	22/05/17
39				
40	TRAVAUX	365 J	05/07/17	22/02/18
41	Période de préparation	13 J	05/07/17	18/07/17
42	Travaux	352 J	22/08/17	22/02/18

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

**VI.3 DETAIL DES DEPENSES ACQUITEES AU 31/12/2015**

Intitulé	Bilan	Engagé	Tiers	Réalisé	Réglé
<b>1 DEPENSES</b>	<b>2519300,03</b>	<b>252092,38</b>			<b>16109,71 - 180638,22</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>113257,00</b>	<b>58653,76</b>			<b>3417,75 - 34868,85</b>
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	27125,00	16302,12			3417,75 - 3417,75
00001 Facture n°4823			0598 BEBTP INGENIERIE		3417,75 - 3417,75
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>192607,03</b>	<b>192607,00</b>			<b>12691,96 - 144937,25</b>
5110 Rémunération SPLA Maraina	192607,03	192607,00			12691,96 - 144937,25
00006 NH 6			00001 REGION REUNION		2959,59 - 2959,59
00007 NH 7			00001 REGION REUNION		7621,68 - 7621,68
00008 NH 8			00001 REGION REUNION		2110,69 - 2110,69
<b>2 RECETTES</b>	<b>2519300,03</b>	<b>2527061,02</b>			<b>57207,98 - 241149,47</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>2519300,03</b>	<b>2527061,02</b>			<b>57207,98 - 241149,47</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	2318933,98	2326695,00			44516,00 - 81074,30
00004 Remboursement a compte			00001 REGION REUNION		44516,00 - 33100,00
7101 Rémunération du mandataire	192607,03	192607,00			12691,98 - 147047,96
00008 NH 6			00001 REGION REUNION		2959,59 - 2959,59
00009 NH 7			00001 REGION REUNION		7621,70 - 7621,70
00010 NH 8			00001 REGION REUNION		2110,69 - 2110,69

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171214-PSA017\_0984-DE  
 SPL MARAÏNA

**PAYÉ LE**  
 18/12/2015

Clermont-Ferrand, le 30/10/2015

CODE AFFAIRE : 33074  
 CODE CLIENT : 04133074

**SPL MARAÏNA**  
 38 rue Colbert  
 97460 SAINT PAUL

## FACTURE N° 4823

OPERATION : Etudes réglementaires dans le cadre de la réalisation de la Voie Vêlo Régionale (VVR) - LOT 1 : Tronçon Elang-Salé / Saint-Louis  
 REFERENCE DES PIÈCES CONTRACTUELLES : MARCHÉ MANDAT 2014.94 du 16 juin 2015 OPERATION N° 3008

Montant total des honoraires H.T. (part SOMIVAL) : 12 650,00 €  
 TVA (20,00%) : 2 530,00 €  
 Montant total des honoraires T.T.C. : 15 180,00 €

ACOMPTE N°1 : 60% à la remise du dossier "Volet hydraulique des études opérationnelles" (cf. article 6.1 du C.C.A.P.)  
 Facture établie conformément à la répartition des prestations en cas de groupement (cf. Art. 6.3 de l'Acte d'Engagement)

LIBELLE	Montant total HT	Part SOMIVAL (1er cocontractant)	Part BÉBIP (2e cocontractant)	%	Total facturé HT		TOTAL FACTURE (€ H.T.)
					Part SOMIVAL (1er cocontractant)	Part BÉBIP (2e cocontractant)	
Prestations réalisées depuis l'origine du marché :							
<b>LOT 1 : Tronçon Elang-Salé / Saint-Louis</b>							
- Validation du volet hydraulique des études opérationnelles	5 250,00 €	4 500,00 €	750,00 €	60%	2 700,00 €	450,00 €	3 150,00 €
- Dossier relatif à la procédure de déclaration au titre du code de l'environnement (lot sur Feau)	3 225,00 €	3 100,00 €	125,00 €	0%			
- AMO lot au long de l'instruction de la procédure de ce dossier jusqu'à la délivrance de l'autorisation réglementaire	675,00 €	300,00 €	375,00 €	0%			
- Dossiers de mise en compatibilité des documents d'urbanisme	1 500,00 €	1 500,00 €	- €	0%			
- Dossier de Déclaration d'Utilité Publique	1 475,00 €	1 350,00 €	125,00 €	0%			
- Dossier d'enquête publique	1 300,00 €	1 300,00 €	- €	0%			
- AMO lot au long de l'instruction des procédures de ces dossiers jusqu'à la délivrance des autorisations réglementaires	1 600,00 €	600,00 €	1 000,00 €	0%			
<b>MONTANT TOTAL PREVU AU MARCHÉ HT</b>	<b>15 025,00 €</b>	<b>12 650,00 €</b>	<b>2 375,00 €</b>		<b>2 700,00 €</b>	<b>450,00 €</b>	<b>3 150,00 €</b>
<b>MONTANT DES HONORAIRES CUMULES H.T.</b>					<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
REQUËRE : ACOMPTE PRECEDENT H.T.							
Montant de la présente facture H.T. :					2 700,00 €	450,00 €	3 150,00 €
T.V.A. 8,50 % :					229,50 €	38,25 €	267,75 €
<b>MONTANT TOTAL T.T.C. :</b>					<b>2 929,50 €</b>	<b>488,25 €</b>	<b>3 417,75 €</b>

La présente facture certifiée sincère et conforme est arrêtée à la somme de T.T.C. : - TROIS MILLE QUATRE CENT DIX-SEPT EUROS ET SOIXANTE QUINZE CENTIMES.

**VALEUR EN VOTRE AIMABLE REGLEMENT**

Le règlement est à effectuer de la façon suivante :

**Pour BÉBIP INGENIERIE :** - QUATRE CENT QUATRE-VINGT-HUIT EUROS ET VINGT-CING CENTIMES T.T.C. (2e cocontractant)  
 CREDIT AGRICOLE - Parc Jean De Cambiolo, Cité des Lauriers, BP 84 - 97462 SAINT DENIS CEDEX  
 Code Banque : 19906 - Code Guichet : 00974 - N° de Compte : 900200502 - Clé RIB : 01  
 IBAN : FR76 1990 6009 7490 0028 0050 201 - CODE BIC : AGRIFRXX  
**Pour SOMIVAL :** - DEUX MILLE NEUF CENT VINGT-NEUF EUROS ET CINQUANTE CENTIMES T.T.C. (1er cocontractant)

RIB : Société Générale Agence de La Pardieu - 16 rue Jean Clarat - BP 24 - 63001 CLERMONT-FERRAND CEDEX 01  
 Etablissement : 30003 - Guichet : 00840 - N° de Compte : 00022013050 - Clé RIB : 51  
 IBAN : FR76 3000 3006 4000 0220 1305 051 - BIC : SOGEFRPP  
 Références à rappeler : FACTURE N° 4823

N° d'identification à la T.V.A. : FR 868 852 00 190  
 T.V.A. payée sur les encaissements.  
 Délais de paiement : 30 jours.

Soit le 30/11/2015

Pénalités de retard exigibles sans qu'un rappel soit nécessaire. En cas de retard de paiement, une indemnité forfaitaire de 40 € pour frais de recouvrement sera facturée.  
 Sur justification de frais supérieurs à ce montant, une indemnisation complémentaire pourra être demandée.

Atteste le service fait  
 Le 16/12/15  
 Anne-Lise VERMOREL



Siège social : 23 rue Jean Clarat - 63000 Clermont-Ferrand  
 Tél : 04 73 34 75 00 - Fax : 04 73 34 75 89  
 S.A.S. au capital de 500 000 € - R.C.S. Clermont-Ferrand B 865 200 190 (65 B 19) - Siret 865 200 190 000 60  
 N° TVA Intracommunautaire FR 868 852 00 190 - Code APE 7022 Z

# REGION REUNION



REGION REUNION

[www.regionreunion.com](http://www.regionreunion.com)



MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE RELATIF A LA CRÉATION  
DE LA VOIE VÉLO RÉGIONALE A SAINT-PAUL

## Compte-Rendu Annuel à la Collectivité (CRAC 2015)

Mars 2016



Société Publique Locale Maraina  
38 rue Colbert – 97460 Saint-Paul  
Tel : 0262 91 91 60 – Fax : 0262 91 91 69 – Email : [contact@spl-maraina.com](mailto:contact@spl-maraina.com)



# SOMMAIRE

---

I.	PRÉSENTATION DE LA MISSION .....	3
I.1	PRESENTATION GENERALE .....	3
I.2	PROGRAMME DES ETUDES A REALISER .....	3
I.3	LES INTERVENANTS.....	4
II.	CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER.....	5
II.1	RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES .....	5
II.2	ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES .....	6
II.3	BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE.....	7
III.	ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL AU 31/12/2015 .....	8
III.1	ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL .....	8
III.2	ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER.....	11
IV.	PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION POUR L'ANNÉE 2016.....	12
IV.1	AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL.....	12
IV.2	ECHÉANCIER DES APPELS DE FONDS.....	12
V.	CONCLUSION .....	14
V.1	BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2015 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2016.....	14
V.2	BILAN FINANCIER AU 31/12/2015 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2015 .....	15
VI.	ANNEXES .....	18
VI.1	EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS .....	18
VI.2	PLANNING ACTUALISE AU 31/12/2014 .....	19
VI.3	DETAIL DES DEPENSES ACQUITTEES AU 31/12/2015 .....	20

## I. PRÉSENTATION DE LA MISSION

---

### I.1 PRESENTATION GENERALE

Face aux engagements de la Région Réunion vers un développement durable de l'aménagement de son territoire, la mobilité constitue une thématique prépondérante.

Autour des politiques de déplacement, les enjeux actuels sont multiples : la réduction des émissions des gaz à effet de serre, la réduction des dépenses liées au transport, mais aussi un meilleur partage de l'espace public, la garantie d'une mobilité pour tous...

C'est particulièrement vrai à La Réunion où le rythme d'accroissement du parc automobile est extrêmement important et où des situations de paralysie et de congestion automobile sont relativement répandues.

Dans ce contexte, la Région Réunion a initié un projet d'aménagement d'un site propre vélo tout autour de l'île, s'inscrivant dans une stratégie d'encouragement à l'utilisation du vélo.

Ce projet appelé, Voie Vélo Régionale, porte sur la création de 220 km de piste cyclable tout autour de l'île.

Les principaux objectifs de ce véritable réseau cyclable hiérarchisé sont :

- Objectif 1 : promouvoir la pratique du vélo en tant que mode alternatif de déplacement à l'automobile et en complémentarité avec les transports en commun
- Objectif 2 : développer une pratique touristique peu répandue
- Objectif 3 : favoriser et développer le « réflexe vélo » pour l'ensemble des projets d'aménagements interférant avec l'itinéraire en site propre
- Objectif 4 : assurer un maillage cohérent avec les autres infrastructures cyclables de l'île et de déplacements en mode doux

Une étude préliminaire a été réalisée en mars 2010, définissant 22 sections d'aménagement à réaliser tout autour de l'île.

Sur la base de cette étude préalable, la Région a défini quelques tronçons prioritaires pour la réalisation des études opérationnelles et des travaux.

Dans ce cadre, la Région Réunion a sollicité l'intervention de la SPL Maraiña en tant que mandataire pour la mise en œuvre de l'opération sur l'un des tronçons prioritaires, situé la commune de Saint Paul, du lieu-dit « le tunnel du cap de la Marianne » au lieu-dit « Savanna ».

### I.2 PROGRAMME DES ETUDES A REALISER

Le mandat de Maîtrise d'Ouvrage comprend :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera exécuté ;
- la gestion du contrat de maîtrise d'œuvre ;

- la préparation de l'accord sur le projet ;
- la préparation du choix de l'entrepreneur, signature du contrat de travaux, après approbation du choix de l'entrepreneur par le maître de l'ouvrage, et gestion du contrat de travaux ;
- le versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et des travaux ;
- la préparation à la réception de l'ouvrage,
- et l'accomplissement de tous actes afférents aux attributions mentionnées ci-dessus.

### 1.3 LES INTERVENANTS

(Cf. tableau ci-après)

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
Région Réunion	Maître d'Ouvrage	Hervé LEMAHIEU	0262 90 84 20	<a href="mailto:herve.lemahieu@cr-reunion.fr">herve.lemahieu@cr-reunion.fr</a>
		Stéphane LUCILLY	0262 90 84 32	<a href="mailto:stephane.lucilly@cr-reunion.fr">stephane.lucilly@cr-reunion.fr</a>
		Lora DAMOUR	0262 90 84 64	<a href="mailto:lora.damour@cr-reunion.fr">lora.damour@cr-reunion.fr</a>
		Johnny MEZINO	0262 35 73 22	<a href="mailto:johnny.mezino@cr-reunion.fr">johnny.mezino@cr-reunion.fr</a>
		Arnaud CLAUDE	0262 90 84 64	<a href="mailto:arnaud.claude@cr-reunion.fr">arnaud.claude@cr-reunion.fr</a>
SPL MARAINA	Mandataire	Gilbert RIVIERE	0262 91 91 60	<a href="mailto:gilbert.riviere@spl-maraina.com">gilbert.riviere@spl-maraina.com</a>
		Bernard FERRY	0262 91 91 60	<a href="mailto:bernard.ferry@spl-maraina.com">bernard.ferry@spl-maraina.com</a>
		Thomas GUIROUS	0262 91 91 60	<a href="mailto:thomas.guirous@spl-maraina.com">thomas.guirous@spl-maraina.com</a>
		Anne-Lise VERNICHON	0262 91 91 60	<a href="mailto:anne-lise.vernichon@spl-maraina.com">anne-lise.vernichon@spl-maraina.com</a>
		Frédéric MOUTAMA	0262 91 91 60	<a href="mailto:frederic.moutama@spl.com">frederic.moutama@spl.com</a>

## II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

### II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- **16/07/2013** *Délibération de la commission permanente*
  - Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage relative à « la création de la Voie Vélo Régionale à Saint-Paul », de son contenu, et de son montant prévisionnel et engagement des crédits correspondants à la rémunération du mandataire.
- **23/08/2013** *Avls du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Marañna*
  - Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération.
- **23/08/2013** *Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Marañna*
  - Approbation de la Convention de Mandat à la SPLA Marañna pour un montant global de l'opération de 3 915 159,70 € TTC, dont une rémunération de 195 761,13 € TTC.
- **16/10/2013** *Notification de la convention de mandat n°DMO/2013 1219 à la SPL Marañna*

#### ❖ Convention de mandat

Convention de mandat SPL Marañna	Montant (€ TTC)	Date de notification	Réalisé (hors-avance) (€ TTC)	Reste à réaliser (€ TTC)	% d'avancement
	195 761,13	15/10/2013	93 615,81	102 145,19	47.82%

II.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES

Intitulé	Bilan approuvé	Titulaire	Date de notification	Engagements		Réalisé			
				Montant TTC	Montant des avenants	Reste à engager	Réalisé au 31/12/2015	Reste à réaliser	% d'avancement
3100 Honoraires MOE (MO)	88839,50			71 071,41	-	17 768,09	19 544,76	51 526,65	27,50
Marchés de Prestations Intellectuelles				71 071,41	-	-	19 544,76	-	
14-01341 Mission MOE		00305 INCOM		71 071,41	-	-	19 544,76	-	
31001 MOE - Règlement MO				17 768,39	-	17 768,39	18 209,30	440,91	102,48
Marchés de Prestations Intellectuelles				17 768,39	-	-	18 209,30	-	
14-01341 Mission MOE		00305 INCOM		17 768,39	-	-	18 209,30	-	
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration (D)/Veau	27125,00			16 985,68	-	10 139,32	6 345,08	10 640,60	37,36
Marchés de Prestations Intellectuelles				16 985,68	-	-	6 345,08	-	
15-01859 ETUDES REGLEMENTAIRES		00207 CYA THEA	17/06/2015	16 985,68	-	-	6 345,08	-	
3210 Honoraires de géotechnicien	12911,50			12 911,50	-	-	12 911,50	-	100,00
Marchés de Prestations Intellectuelles				12 911,50	-	-	12 911,50	-	
14-01074 Etude géotechnique		00382 GINGER CEBTP REUNION	20/06/2014	12 911,50	-	-	12 911,50	-	
3240 Honoraires de CSFS	3689,00			3 689,00	-	-	-	3 689,00	
Marchés de Prestations Intellectuelles				3 689,00	-	-	-	-	
14-01422 CSFS NIVEAU 2 - LOT 4		00293 ARCHITEX	10/12/2014	3 689,00	-	-	-	-	
3110 Rémunération SPLA Maraina	195761,00			195 761,00	-	-	93 615,81	102 145,19	47,82
Rémunération mandataire				195 761,00	-	-	93 615,81	-	
14-00585 Mandat de maîtrise d'ouvrage de la VVR Saint Paul		00001 REGION REUNION	15/10/2013	195 761,00	-	-	93 615,81	-	
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50			880,11	-	7 257,39	880,11	-	100,00
Factures				880,11	-	-	880,11	-	
14-01240 FA 106252		00009 LE JIR - LE JOURNAL	31/10/2014	398,05	-	-	398,05	-	
14-01244 FA PA 367 105		00010 LE QUOTIDIEN	31/10/2014	175,71	-	-	175,71	-	
15-02477 Demande de renseignements		0563 DG DES FINANCES PUBLIQUES	20/12/2015	174,34	-	-	174,34	-	
Lettre commande				48,00	-	-	48,00	-	
14-01394 Avis publication - Dossier sur l'eau		00011 DILA - BOAMP		482,06	-	-	482,06	-	
14-01401 Avis publication - Dossier sur l'eau		00009 LE JIR - LE JOURNAL		32,55	-	-	32,55	-	
14-01402 Avis publication - Dossier sur l'eau		00010 LE QUOTIDIEN		252,82	-	-	252,82	-	
				196,69	-	-	196,69	-	

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

### II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE

Approuvé par la commission permanente le 13/10/2015

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
<b>3006 VVR Saint Paul</b>	<b>3 608 441,47</b>	<b>306 717,53</b>	<b>3 915 159,00</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>151 595,39</b>	<b>12 885,61</b>	<b>164 481,00</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	81 879,72	6 959,78	88 839,50
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	25 000,00	2 125,00	27 125,00
3210 Honoraires de géotechnicien	11 900,00	1 011,50	12 911,50
3240 Honoraires de CSPS	3 400,00	289,00	3 689,00
3290 Honoraires de Géomètre	25 000,00	2 125,00	27 125,00
3800 Révision des prix	4 415,67	375,33	4 791,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3 264 421,20</b>	<b>277 475,80</b>	<b>3 541 897,00</b>
4110 Piste Saint-Paul	2 914 021,20	247 691,80	3 161 713,00
4170 Révisions	87 600,00	7 446,00	95 046,00
4180 Imprévus	87 600,00	7 446,00	95 046,00
4181 Tolérance Moe	175 200,00	14 892,00	190 092,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>180 424,88</b>	<b>15 336,12</b>	<b>195 761,00</b>
5110 Rémunération SPLA Maraina	180 424,88	15 336,12	195 761,00
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>12 000,00</b>	<b>1 020,00</b>	<b>13 020,00</b>
6101 Reprographie	2 000,00	170,00	2 170,00
6102 Supports de communication	2 500,00	212,50	2 712,50
6104 Publication et insertion dans la presse	7 500,00	637,50	8 137,50

Montant prévisionnel global de l'opération :

3 608 441,47 euros HT soit 3 915 159,00 euros TTC.

### III. ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL AU 31/12/2015

---

#### III.1 ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL

- 11/09/2013 Réunion préalable au démarrage de la mission
- 25/09/2013 Réunion de concertation avec la Mairie de Saint-Paul
- 02/10/2013 Réunion de travail SPL / Maître d'œuvre : point sur les études en phase AVP et lancement de la phase PRO
- 28/10/2013 Transmission pour validation du projet d'avenant de transfert du marché de maîtrise d'œuvre
- 27/11/2013 Envoi de l'OS n°57/13 par la Région Réunion : Démarrage de la phase PRO
- 06/12/2013 Envoi pour attribution par la Région Réunion de l'avenant tripartite signé
- 17/12/2013 Publication du marché de mission de géotechnique de type G12
- 19/12/2013 Envoi de l'OS n°1 par la SPL Maraina : Suspension des prestations du marché de maîtrise d'œuvre - attente des relevés topographiques et de la géotechnique
- 05/03/2014 Publication du marché de mission de géotechnique de type G1 PGC + G2 AVP
- 14/03/2014 Publication du marché de mission de géomètre
- 18/03/2014 Réception des offres du marché de mission de géotechnique de type G1 PGC + G2 AVP
- 26/03/2014 Revue de projet n°1
- 31/03/2014 Réception des offres du marché de mission de géomètre
- 07/05/2014 Revue de projet n°2
- 09/05/2014 Transmission au maître d'œuvre INCOM des données topographiques existantes remises par les services de la DRR
- 23/05/2014 Réception de l'arrêté régional déclarant sans suite le marché de mission de géomètre
- 23/06/2014 Notification du marché de mission de géotechnique de type G1 PGC + G2 AVP à GINGER CEBTP

- 29/08/2014 *Revue de projet n°3*
- 04/09/2014 *Mise en ligne du marché CSPS*
- 12/09/2014 *OS de démarrage de la Phase PRO*
- 12/09/2014 *Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact.*
- 15/09/2014 *Réception des études géotechniques et transmission au MOE*
- 24/09/2014 *Visite de terrain à vélo MOE-Région-Commune*
- 30/09/2014 *Obtention de la réponse de la préfecture sur la demande d'examen au cas par cas préalable à l'étude d'impact.*
- 02/10/2014 *Réunion à la DEAL sur les procédures règlementaires*
- 12/11/2014 *Réception des études PRO*
- 24/11/2014 *Revue de Projet N°4*
- 09/12/2014 *Réunion de Présentation du PRO au COTECH*
- 18/12/2014 *Réunion de Présentation du PRO au groupe technique vélo*
- 06/03/2015 *Rendu du PRO Version 2 avec l'intégration des remarques émises lors de la présentation.*
- 25/03/2015 *Demande de validation du PRO a été transmis à la Région*
- 06/05/2015 *Réception de l'arrêté autorisant la SPL Maraina à signer le marché des études règlementaire.*
- 18/05/2015 *Réunion de travail sur le PRO V2, des éléments à reprendre, notamment au niveau de l'ouvrage de la ravine du cimetière Marin.*
- 08/06/2015 *Réunion avec l'Association Réunionnaise pour le développement et l'insertion(ADI) dans le cadre des actions qu'elles conduisent actuellement sur le canal du Bernica.*
- 19/06/2015 *Notification au groupement CYATHEA/HYDRETTUDES le marché des études règlementaires.*
- 17 /07/ 2015 *- Rendu du Dossier PRO indice C*
- Août 2015 *- Rencontre avec les propriétaires fonciers des parcelles impactées par le projet.*
- 06/10/2015 *- Demande de renseignements sommaires et urgents au service de la publicité foncière.*



Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017   
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

- 13/10/2015 - Approbation du CRAC de l'exercice 2014 en commission permanente
- 23/10/2015 - Consultation des prestations de géomètre dans le cadre de la mission foncière.
- 20/11/2015 Proposition d'un avenant relatif à la mission foncière de la SPL
- 16/12/2015 - Accord de la Région et notification du marché de géomètre au cabinet Pascal LAURENT

### III.2 ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER

Intitulé	Bilan approuvé TTC	Réalisé			% d'avancement
		Réalisé en 2015	Cumul Réalisé au 31/12/2015	Reste à réaliser	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3915159,00</b>	<b>29313,50</b>	<b>151506,56</b>	<b>3763572,44</b>	<b>3,87</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>184481,00</b>	<b>12208,51</b>	<b>57010,64</b>	<b>107470,36</b>	<b>34,66</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	88839,50	5863,43	19544,76	69294,74	22,00
31001 Moe - Règlement MO			18209,30	-18209,30	
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration Iol/l'eau	27125,00	6345,08	6345,08	20779,92	23,39
3210 Honoraires de géotechnicien	12911,50		12911,50		100,00
3240 Honoraires de CSPS	3689,00			3689,00	
3290 Honoraires de Géomètre	27125,00			27125,00	
3800 Révision des prix	4791,00			4791,00	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3541897,00</b>			<b>3541897,00</b>	
4110 Piste Saint-Paul	3161713,00			3161713,00	
4170 Révisions	95046,00			95046,00	
4180 Imprévus	95046,00			95046,00	
4181 Tolérance Moe	190092,00			190092,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRE</b>	<b>195761,00</b>	<b>17056,99</b>	<b>93615,81</b>	<b>102145,19</b>	<b>47,82</b>
5110 Rémunération SPLA Marais	195761,00	17056,99	93615,81	102145,19	47,82
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>	<b>48,00</b>	<b>880,11</b>	<b>12139,89</b>	<b>6,76</b>
6101 Reprographie	2170,00			2170,00	
6102 Supports de communication	2712,50			2712,50	
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50	48,00	880,11	7257,39	10,82
<b>2 RECETTES</b>	<b>3915159,00</b>	<b>37648,98</b>	<b>167374,55</b>	<b>3747784,45</b>	<b>4,28</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>3915159,00</b>	<b>37648,98</b>	<b>167374,55</b>	<b>3747784,45</b>	<b>4,28</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3701188,79	20592,00	55549,55	3645639,24	1,50
7101 Rémunération du mandataire	195761,00	17056,98	93615,80	102145,20	47,82
7200 Règlement direct par le MO	18209,21		18209,20	0,01	100,00
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>		<b>15867,99</b>		

**Nota :**

Une demande d'avance de 30% sur la rémunération globale du mandataire a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des prestations exécutées aura atteint 65%.

Une demande de pré-financement de 10% sur l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) des honoraires d'études a été réalisée dès la notification de la convention du mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des dépenses globales réalisées par le mandataire atteindra 80% du montant initial des dépenses de l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC).

## IV. PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION POUR L'ANNÉE 2016

### IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL

L'année 2016 devra permettre :

- De réaliser les dossiers d'études règlementaires
- De réaliser les études supplémentaires pour les ouvrages du cimetière Marin et des passerelles
- Le bornage des parcelles dans le cadre des acquisitions foncières ;
- D'acquérir le foncier impacté par le projet ;
- De réaliser le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE).

### IV.2 ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2016 s'élève à 38 963,46 € TTC, réparti trimestriellement de la manière suivante :

Intitulé	Prévisions en TTC				Total 2016
	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	-	-	20 932,46	18 031,00	38 963,46

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée au tableau ci-après.

Intitulé	Prévisionnel 2016				TOTAL	
	Bilan approuvé	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3		Trimestre 4
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3 915 159,00</b>	<b>31 440,45</b>	<b>8 523,00</b>	<b>45 559,00</b>	<b>32 993,00</b>	<b>118 515,45</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>164 481,00</b>	<b>2 137,45</b>	<b>6 160,00</b>	<b>40 641,00</b>	<b>9 148,00</b>	<b>58 086,45</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	88 839,50	-	-	39 741,00	-	39 741,00
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	27 125,00	-	6 160,00	-	4 481,00	10 641,00
3210 Honoraires de géotechnicien	12 911,50	-	-	-	-	-
3240 Honoraires de CSPS	3 689,00	-	-	900,00	-	2 067,00
3290 Honoraires de Géomètre	27 125,00	2 137,45	-	-	-	2 137,45
3800 Révision des prix	4 791,00	-	-	-	3 500,00	3 500,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3 541 897,00</b>	-	-	-	-	-
4110 Piste Saint-Paul	3 161 713,00	-	-	-	-	-
4170 Révisions	95 046,00	-	-	-	-	-
4180 Imprévus	95 046,00	-	-	-	-	-
4181 Tolérance Moe	190 092,00	-	-	-	-	-
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>195 761,00</b>	<b>29 303,00</b>	<b>2 363,00</b>	<b>4 918,00</b>	<b>14 962,00</b>	<b>51 546,00</b>
5110 Rémunération SPLA Marain	195 761,00	29 303,00	2 363,00	4 918,00	14 962,00	51 546,00
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020,00</b>	-	-	-	<b>8 883,00</b>	<b>8 883,00</b>
6101 Reprographie	2 170,00	-	-	-	1 670,00	1 670,00
6102 Supports de communication	2 712,50	-	-	-	2 213,00	2 213,00
6104 Publication et insertion dans la presse	8 137,50	-	-	-	5 000,00	5 000,00
<b>7 RECETTES</b>	<b>3 915 159,00</b>	<b>25 642,00</b>	<b>2 363,00</b>	<b>25 850,46</b>	<b>32 993,00</b>	<b>86 848,46</b>
7 Mandant	3 915 159,00	25 642,00	2 363,00	25 850,46	32 993,00	86 848,46
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3 701 188,79	-	-	20 932,46	18 031,00	38 963,46
7101 Rémunération du mandataire	195 761,00	25 642,00	2 363,00	4 918,00	14 962,00	47 885,00
7200 Règlement direct par le MO	18 209,21	-	-	-	-	-

## V. CONCLUSION

---

### V.1 BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2015 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2016

#### ❖ Bilan opérationnel au 31/12/2015

L'année 2015 a permis :

- D'attribuer puis notifier le marché des études règlementaires ;
- De réaliser les études hydrauliques
- De notifier le marché de géomètre dans le cadre d'acquisition foncière ;
- De faire les recherches de propriétaires et d'engager les négociations d'acquisitions

#### ❖ Objectifs d'activité pour 2016

L'année 2016 devra permettre :

- De finaliser les études réglementaires ;
- De réaliser les études complémentaires liées aux différents ouvrages (cimetière marin et les passerelles).
- D'acquérir le foncier impacté par le projet ;
- De réaliser le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE).

V.2 BILAN FINANCIER AU 31/12/2015 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2016

Intitulé	Bilan approuvé		Réalisé au 31/12/2015		Bilan proposé	
	Réalisé en TTC	Reste	Nouveau	Ecart	Reste à réaliser	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3 915 159</b>	<b>3 783 652</b>	<b>3 915 160</b>	<b>1</b>	<b>3 765 653</b>	
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>164 481</b>	<b>107 470</b>	<b>164 482</b>	<b>1</b>	<b>107 471</b>	
3100 Honoraires Moe (MO)	88 840	69 295	101 488	12 648	81 943	
31001 MOE - Règlement MO	-	18 209	18 209	18 209	-	
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/eau	27 125	20 780	16 986	- 10 139	10 641	
3210 Honoraires de géotechnicien	12 912	-	12 912	-	-	
3240 Honoraires de CSPS	3 689	3 689	3 689	-	3 689	
3290 Honoraires de Géomètre	27 125	27 125	6 407	- 20 718	6 407	
3800 Révision des prix	4 791	4 791	4 791	-	4 791	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3 541 897</b>	<b>3 541 897</b>	<b>3 541 897</b>	<b>-</b>	<b>3 541 897</b>	
4110 Piste Saint-Paul	3 161 713	3 161 713	3 161 713	-	3 161 713	
4170 Révisions	95 046	95 046	95 046	-	95 046	
4180 Imprimés	95 046	95 046	95 046	-	95 046	
4181 Tolérance Moe	190 092	190 092	190 092	-	190 092	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>195 761</b>	<b>102 145</b>	<b>195 761</b>	<b>-</b>	<b>102 145</b>	
5110 rémunération SPLA Marain	195 761	102 145	195 761	-	102 145	
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020</b>	<b>12 140</b>	<b>13 020</b>	<b>0</b>	<b>12 140</b>	
6101 Reprographie	2 170	2 170	2 170	-	2 170	
6102 Supports de communication	2 713	2 713	2 713	-	2 713	
6104 Publication et insertion dans la presse	8 138	7 257	8 137	-	7 257	
<b>2 RECETTES</b>	<b>3 915 159</b>	<b>3 747 784</b>	<b>3 915 160</b>	<b>1</b>	<b>3 747 785</b>	
7 Mandant	3 915 159	3 747 784	3 915 160	1	3 747 785	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3 701 189	3 645 639	3 701 190	1	3 645 640	
7101 Rémunération du mandataire	195 761	102 145	195 761	0	102 145	
7200 règlement direct par le MO	18 209	0	18 209	0	-	
<b>SOLDE</b>	<b>0</b>	<b>15 868</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984

Les évolutions entre le bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015 et le nouveau bilan proposé pour 2016 sont les suivantes :

➤ HONORAIRES OPERATIONNELS

- Ligne 3100 - Honoraires de MOE : Cette ligne passe de 88 840 € TTC à 119 697 € TTC, soit une hausse de 30 857 € TTC (35 %). Elle se justifie par la proposition d'avenant transmise par le maître d'œuvre INCOM pour l'étude de l'ouvrage du cimetière marin de Saint-Paul et les passerelles.
- 3121 Honoraires des Etudes Règlementaires : Cette ligne passe de 27 125 € TTC à 16 986 € TTC, soit une réduction de 10 139 € TTC (38%). Cette réduction se justifie par une mise à jour du montant conformément au marché des études règlementaires attribué aux sociétés CYATHEA/HYDRETTUDES pour un montant de 16 985,68 € TTC.
- Ligne 3210 – Honoraires de géotechnicien : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 3240 – Honoraires de CSPS : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 3290 – Honoraires de géomètre : Cette ligne passe de 27 125 € TTC à 6 407,45 € TTC, soit une réduction de 20 718 € TTC (77%). Cette réduction se justifie par une mise à jour du montant conformément au marché de géomètre dans le cadre des acquisitions foncières, ce marché est attribué au cabinet Laurent Pascal pour un montant de 2 137,45 € TTC et d'une provision de 4 200 € qu'on garde pour faire face à d'éventuel imprévu lors des études de l'ouvrage du cimetière marin et les différentes passerelles.
- Ligne 3800 – Révision des prix : Cette ligne n'est pas modifiée

Les Honoraires Opérationnels passent de 157 995 € TTC à 164 481 € TTC soit une augmentation de 6 487 € TTC (4,10 %).

Les crédits supplémentaires des lignes, 3121 – Honoraires des études règlementaires, et 3290 – Honoraires de Géomètres, sont réaffectés à la ligne 3100 – Honoraires de MOE.

➤ TRAVAUX

- Lignes 4110 : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 4170 – Révisions : Cette ligne n'est pas modifiée
- Ligne 4180 – Imprévus : Cette ligne n'est pas modifiée
- Ligne 4181 – Tolérance MOE : Cette ligne n'est pas modifiée

Le poste Travaux reste à 3 541 897 € TTC

➤ **REMUNERATIONS DU MANDATAIRE**

- Ligne 5110 – Rémunérations du mandataire : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le poste Rémunérations du mandataire reste à 195 761 € TTC.

➤ **AUTRES DEPENSES**

- Ligne 6101 – Reprographie : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6102 – Supports de communication : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6104 – Publication et insertion dans la presse : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le poste Autres dépenses reste à 13 020 € TTC.

**CONCLUSION :**

Les lignes du bilan ont été mises à jour.

Les Honoraires Opérationnels restent à 164 482 € TTC.

Les crédits supplémentaires des lignes, 3121 – Honoraires des études règlementaires, et 3290 – Honoraires de Géomètres, sont réaffectés à la ligne 3100 - Honoraires de MOE.

Le poste Travaux reste à 3 541 897 € TTC.

Le poste Rémunérations du mandataire reste à 195 761 € TTC.

Le poste Autres dépenses reste à 13 020 € TTC.

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2016 reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015, c'est-à-dire 3 915 160 € TTC.



VI. ANNEXES

VI.1 EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS

	Intitulé	Compte du réalisé au 31/12/2015					Prévisionnel					Bilan proposé	
		Bilan approuvé	Réalisé	Reste	Cumul du réalisé au 31/12/2015	2016	2017	2018	2019	2020	Au delà	Nouveau	Ecart
<b>TOTAUX</b>		<b>3 915 159,00</b>	<b>151 906,56</b>	<b>3 703 657,14</b>	<b>195 465,27</b>	<b>118 515,45</b>	<b>3 633 609,91</b>	<b>11 538,00</b>	-	-	<b>3 515 160,00</b>	<b>1,00</b>	<b>3 737 755,45</b>
3 HONORAIRES CREATIONNERS		164 481,00	57 040,64	107 479,36	55 995,95	58 084,45	41 113,40	8 274,00	-	-	184 481,89	0,88	107 479,35
3100 Honoraires Moe (Moe)		88 839,50	19 544,76	69 294,74	23 808,05	39 741,00	38 204,80	4 001,00	-	-	101 847,56	3,22	81 542,80
31001 Moe - Règlement Moe		-	18 209,30	18 209,30	19 273,40	-	-	-	-	-	18 209,30	-	18 209,30
3121 Honoraires Bureau d'études pour déclaration loi/veau		27 125,00	6 345,08	20 779,92	-	10 641,00	-	-	-	-	16 586,08	-	10 388,92
3210 Honoraires de pédestrianisme		12 911,50	12 911,50	-	32 911,50	-	-	-	-	-	12 911,50	-	10 641,00
3240 Honoraires de CSVS		3 689,00	-	3 689,00	-	2 067,00	1 622,00	4 270,00	-	-	3 689,00	-	3 689,00
3290 Honoraires de économère		27 125,00	-	27 125,00	-	2 137,45	1 291,00	-	-	-	6 407,45	-	6 407,45
3800 Révision des prix		4 791,00	-	4 791,00	-	3 500,00	1 291,00	-	-	-	4 791,00	-	4 791,00
4 TRAVAIL DE LISTES CYCABLES		3 541 897,00	-	3 541 897,00	-	-	3 541 897,00	-	-	-	3 541 897,00	-	3 541 897,00
4110 Prix Saint-Paul		3 161 713,00	-	3 161 713,00	-	-	3 161 713,00	-	-	-	3 161 713,00	-	3 161 713,00
4170 Révisions		95 046,00	-	95 046,00	-	-	95 046,00	-	-	-	95 046,00	-	95 046,00
4200 Imprius		95 046,00	-	95 046,00	-	-	95 046,00	-	-	-	95 046,00	-	95 046,00
4301 Tolérance Moe		190 092,00	-	190 092,00	-	-	190 092,00	-	-	-	190 092,00	-	190 092,00
5 REMUNERATIONS PU MANOYAIRES		195 761,00	93 615,81	102 145,19	138 559,21	51 546,00	50 599,19	3 257,00	-	-	195 761,00	0,11	102 145,19
5110 Remunération SpéA Moe/ma		195 761,00	93 615,81	102 145,19	138 559,21	51 546,00	50 599,19	3 257,00	-	-	195 761,00	0,11	102 145,19
6 AUTRES DEPENSES		2 170,00	890,11	12 139,89	890,11	8 883,00	-	508,00	-	-	13 070,11	-	12 140,00
6101 Reprographie		2 170,00	-	2 170,00	-	1 670,00	-	508,00	-	-	2 170,00	-	2 170,00
6102 Supports de communication		2 712,50	-	2 712,50	-	2 213,00	-	508,00	-	-	2 713,00	-	2 713,00
6104 Publication et insertion dans la presse		8 337,50	890,11	7 257,39	890,11	5 000,00	-	2 257,00	-	-	8 137,11	0,39	7 257,00
<b>RECETTES</b>		<b>3 915 159,00</b>	<b>167 374,55</b>	<b>3 747 784,45</b>	<b>247 217,72</b>	<b>85 848,46</b>	<b>3 633 609,91</b>	<b>27 327,00</b>	-	-	<b>3 915 160,00</b>	<b>1,00</b>	<b>3 747 785,45</b>
7 Mandant		3 915 159,00	167 374,55	3 747 784,45	247 217,72	85 848,46	3 633 609,91	27 327,00	-	-	3 915 160,00	1,00	3 747 785,45
7100 Justification des Dépenses (Dépôt de fonds)		3 701 188,79	55 549,55	3 645 639,24	71 348,55	38 965,46	3 580 112,99	26 504,00	-	-	3 701 190,00	1,21	3 645 640,45
7101 Remunération de mandataire		195 761,00	89 615,80	102 145,20	152 144,10	47 885,00	53 497,90	763,00	-	-	195 760,80	0,20	102 145,00
7200 Règlement direct par le MO		18 209,21	18 209,20	0,01	23 538,58	-	-	-	-	-	18 209,20	0,01	-
<b>SOLDE</b>		<b>0,00</b>	<b>15 867,99</b>	<b>0,01</b>	<b>51 786,97</b>	<b>-</b>	<b>15 799,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18 209,20</b>	<b>0,01</b>	<b>-</b>

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-DCPC2017\_0984



### VI.3 DETAIL DES DEPENSES ACQUITEES AU 31/12/2015

Intitulé	Bilan	Engagé	Tiers	Réalisé	Réglé
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3915159,00</b>	<b>319067,09</b>		<b>29313,50</b>	<b>195445,27</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>164481,00</b>	<b>122425,98</b>		<b>12208,51</b>	<b>55995,95</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	88839,50	71071,41		5863,43	23809,05
00008 NH N°5			00379 INSET	5863,43	5863,43
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	27125,00	16985,58		6345,08	
00001 Facture n°2015/16-025			0599 HYDRETIJDES OCEAN INDIEN	6345,08	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>195761,00</b>	<b>195761,00</b>		<b>17056,99</b>	<b>138569,21</b>
5110 Rémunération SPLA Maraina	195761,00	195761,00		17056,99	138569,21
00006 NH 6			00001 REGION REUNION	3282,09	3282,09
00007 NH 7			00001 REGION REUNION	11302,44	
00008 NH 8			00001 REGION REUNION	2472,46	
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>	<b>880,11</b>		<b>48,00</b>	<b>880,11</b>
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50	880,11		48,00	880,11
00001 Demande de renseignements			0568 DG DES FINANCES PUBLIQUES	48,00	48,00
<b>2 RECETTES</b>	<b>3915159,00</b>	<b>3862296,95</b>		<b>37648,98</b>	<b>247232,24</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>3915159,00</b>	<b>3862296,95</b>		<b>37648,98</b>	<b>247232,24</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3701188,79	3648326,74		20592,00	71348,55
00004 Remboursement acompte			00001 REGION REUNION	20592,00	4793,00
7101 Rémunération du mandataire	195761,00	195761,00		17056,98	152344,10
00008 NH 6			00001 REGION REUNION	3282,08	3282,08
00009 NH 7			00001 REGION REUNION	11302,43	11302,43
00010 NH 8			00001 REGION REUNION	2472,47	2472,47



Saint-Denis, le 25 novembre 2015

Client

SPLA Maraina  
38, rue Colbert

97460 SAINT PAUL

Prestation :

Voie Vélo Régionale (VVR) - Lot 3: Tronçon St-Paul

ITEM A - Volet hydraulique  
( Marché n° 2014.94 notifié le 17/08/2015 )

Montant :

	Base marché (HT)	TVA (8,5%)	Montant TTC
Total de l'étude	15 655,00 €	1 330,68 €	16 985,68 €
Déjà réglé	- €	- €	- €
ITEM A - Volet Hydraulique 80%	7 340,00 €	621,35 €	7 961,35 €
<i>dont</i>			
Cotraitant (Cyathea)	740,00 €	60,35 €	770,35 €
Cotraitant (Hydréludes)	6 600,00 €	561,00 €	7 161,00 €

Montant à régler arrêté à la somme de :  
sept mille neuf cent trente et un Euros et trente cinq centimes

Conditions de paiement :

Chèque ou virement bancaire à "Cyathea SARL" - 770,35 €

banque	code banque	code guichet	n° de compte	clé RIB
B.F.C.O.I.	18719	00086	00863701200	28
IBAN : FR76 1871 9000 8600 8637 0120 028			BIC : BFCORERXXXX	

Chèque ou virement bancaire à "HYDRETTUES SARL" - 7 161,00 €

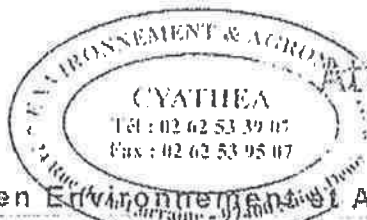
banque	code banque	code guichet	n° de compte	clé RIB
C E	11315	00001	08006001801	89
IBAN : FR76 1131 5000 0108 0060 0180 189			BIC : CEPAFRPP131	

Echéance de paiement : 30 jours à réception de la facture

En cas de retard de paiement, il sera appliqué une indemnité forfaitaire de 40 € pour frais de recouvrement, ainsi que des pénalités au taux de refinancement de la BCE en vigueur majoré de 10 points

Signature :

Pierre-Yves FABULET  
Gérant



Atteste le service fait

Le 16/12/15  
Anne-Luc LERMOUHAN

Bureau d'études en Environnement et Agronomie

24 rue de la Lorraine 97400 Saint-Denis tél 02 62 53 39 07 fax 02 62 53 95 07 email cyathea@cyathea.fr  
SARL au capital de 15 000 € RCS Saint Denis 2004 B 910 - n° SIRET 391 179 017 00051 / APE 7122B

3001-77-04  
Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
FACTURE 2015/16-025  
0012-20171216-2015-16018

Référence affaire : 1357-1

Reçu 10

3006-64-02  
Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
N° 3233-SD  
(07/2011)  
ID : 974-239740012-20171212-DC-DE  
Ministère de l'Égalité et de la Solidarité



N° 11194 \*02  
DIRECTION GÉNÉRALE  
DES FINANCES PUBLIQUES  
Formulaire obligatoire  
Décret n° 58-1350 du 14 octobre 1956, art 39

0 NOV. 2015  
CAZONS-LOGS  
MARIANA



T30 743

646

**DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS SOMMAIRES URGENTS**  
pour la période postérieure au 31 décembre 1955

Hors formalité       Sur formalité

Opération juridique : Réalisation d'une voie, véla route.....  
Formalité du ..... Vol. : ..... n°.....  
Référence dossier : .....

Cadres réservés à l'Administration

N° de la demande : ..... H.20462.....  
Déposée le ..... 29 SEP. 2015.....  
Références : ..... 30117.....

DEMANDE PRINCIPALE ..... €  
NOMBRE DE FEUILLE(S) COMPLÉMENTAIRE(S) : .....  
Nombre de personne(s) supplémentaire(s) : ..... x ..... € = ..... €  
Nombre d'immeuble(s) supplémentaire(s) : ..... x ..... € = ..... €  
Frais de renvoi ..... €  
Total = ..... 48,00 €

Règlement joint  Compte d'usager

Quittance : .....

Signature :

Bureau de dépôt : Saint-Denis.....

Le Conservateur des hypothèques est requis de délivrer un extrait des formalités sur les personnes et/ou les immeubles désignés ci-dessous :

Inscriptions substantives      Documents publiés :  Non acquisitifs       Dernière formalité inscrite ou publiée (demande portant uniquement sur des immeubles)  
 Saisies en cours       Acquisitifs

Les formalités simultanément requises, les actes et jugements énoncés par leurs références de publication dans les documents déposés avec la demande sur formalité sont exclus (bureaux non informatisés).

PERIODE D'EFFETIVITE

Formalités intervenues depuis le 01/01/1956 (ou date de renouvelation du cadastre pour les demandes portant uniquement sur des immeubles).  
- Depuis le .....

- jusqu'à la date de dépôt de la présente demande (hors formalité)  
- ou de la formalité énoncée (sur formalité)  
- ou jusqu'au ..... inclusivement

N°	Personnes physiques Personnes morales	NOM Dénomination et n° SIREN	PRÉNOMS forme juridique, siège (et pour les associations ou syndicats, la date et le lieu de déclaration ou du dépôt des statuts)	DATE ET LIEU DE NAISSANCE
1				
2				
3				

N°	COMMUNE (arrondissement s'il y a lieu, rue et numéro)	RÉFÉRENCES CADASTRALES (précise s'il y a lieu, section et numéro)	N° de VOLUME	N° LOT de copropriété
1	Saint-Paul	BN 488		
2	Saint-Paul	BN 489		
3	Saint-Paul	BN 490		
4	Saint-Paul	BN 491		
5				

**DEMANDE IRRÉGULIÈRE.** Le dépôt de la présente demande est refusé pour le (ou les) motif(s) suivant(s) :

Demande irrégulière en la forme       Demande non signée ou non datée      À ..... le .....

Insuffisance de la désignation des personnes et/ou des immeubles       Défaut de paiement      Le Conservateur.

Défaut d'indication de la nature du renseignement demandé       Autres

**CERTIFICAT DU CONSERVATEUR**

Dans le cadre de la présente demande, le Conservateur certifie qu'il n'existe dans sa documentation : État certifié à la date du.....  
 aucune formalité.      Le .....  
 que les ..... formalités indiquées dans l'état ci-joint.      Le Conservateur.

que les seules formalités figurant sur les ..... faces de copie de fiches ci-jointes.

Les dispositions des articles 34, 35 et 36 de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés modifiée s'appliquent ; elles garantissent pour les données vous concernant, nées de la conservation des hypothèques, un droit d'accès et un droit de rectification.

MINISTÈRE DE L'ÉGALITÉ  
DES TERRITOIRES RURAUX  
ET DE LA MER

Reçu le

16 MARS 2015

SPL MARAINA

**LINE AM**

SARL CAPITAL 40 000 € RC N° 75 8 51  
Trocipode de La Rivolière - 6, rue Henri COPPIN  
CS 81664 - 91435 STE CLOTILDE CEDEX  
France 0312-7001 - Tél. 0262.21.73.00 - Fax. 0262.41.72.11  
Einkörper - TEL. + 362 2113 00 - Fax + 362 4172 84  
\* Adresse modifiée

INGENIERIE - CONCEPTION - MAITRISE

SIRET : 310 895 349 00031  
E-mail: bec@lineam.fr  
Site web: www.lineam.fr

N° AFF. : 3080-5

**FACTURE CLIENT N° FA\_003/03/2015**

Opération : **VOIE VELO REGIONALE - LOT 5**  
Client : **SPLA MARAINA**  
Mandataire : **INCOMI SARL**

N.H. N° 5  
Date : 11/03/2015  
Marché N° 12-RG-083-D-40-PA

CONTRAT	INSET	
	AVANCEMENT %	MONTANT
2 200,00 €	100%	2 200,00 €
2 200,00 €	100%	2 200,00 €

CONTRAT	ATEA	
	AVANCEMENT %	MONTANT
1 100,00 €	100%	1 100,00 €
1 100,00 €	100%	1 100,00 €

CONTRAT	INCOM (INFRA)	
	AVANCEMENT %	MONTANT
13 076,00 €	100%	13 076,00 €
14 713,60 €	100%	14 713,60 €
<b>27 789,60 €</b>		

1 650,00 €	0%	0,00 €
1 650,00 €	0%	0,00 €
3 300,00 €	0%	0,00 €
1 100,00 €	0%	0,00 €

550,00 €	0%	0,00 €
0,00 €	0%	0,00 €
0,00 €	0%	0,00 €
0,00 €	0%	0,00 €

5 988,00 €	0%	0,00 €
6 538,00 €	0%	0,00 €
23 720,40 €	0%	0,00 €
2 994,00 €	0%	0,00 €
<b>39 240,40 €</b>		

**12 100,00 €**

**2 750,00 €**

**67 030,00 €**

**TOTAL**

HONO. CUMULES
34 389,60 €
28 985,52 €
<b>5 404,08 €</b>
0,00 €
0,00 €
0,00 €
<b>5 404,08 €</b>
459,35 €
<b>5 863,43 €</b>

CUMUL FACTURE	4 400,00 €
CUMUL ANTERIEUR	3 740,00 €
MENSUEL H.T.	660,00 €
CUMUL REVISION	0,00 €
CUMUL ANTERIEUR	0,00 €
MENSUEL H.T.	0,00 €
<b>A + B (TOTAL DU MOIS) H.T.</b>	<b>660,00 €</b>
T.V.A. 8,5 %	56,10 €
<b>TOTAL T.T.C.</b>	<b>716,10 €</b>

CUMUL FACTURE	2 200,00 €
CUMUL ANTERIEUR	1 870,00 €
MENSUEL H.T.	330,00 €
CUMUL REVISION	0,00 €
CUMUL ANTERIEUR	0,00 €
MENSUEL H.T.	0,00 €
<b>A + B (TOTAL DU MOIS) H.T.</b>	<b>330,00 €</b>
T.V.A. 8,5 %	28,05 €
<b>TOTAL T.T.C.</b>	<b>358,05 €</b>

CUMUL FACTURE	27 789,60 €
CUMUL ANTERIEUR	23 375,52 €
MENSUEL H.T.	4 414,08 €
CUMUL REVISION	0,00 €
CUMUL ANTERIEUR	0,00 €
MENSUEL H.T.	0,00 €
<b>A + B (TOTAL DU MOIS) H.T.</b>	<b>4 414,08 €</b>
T.V.A. 8,5 %	375,20 €
<b>TOTAL T.T.C.</b>	<b>4 789,28 €</b>

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

Le Directeur,  
**LINE AM**  
SARL CAPITAL 40 000 € RC N° 75 8 51  
Trocipode de La Rivolière - 6, rue Henri COPPIN  
CS 81664 - 91435 STE CLOTILDE CEDEX  
France 0312-7001 - Tél. 0262.21.73.00 - Fax. 0262.41.72.11  
Einkörper - TEL. + 362 2113 00 - Fax + 362 4172 84  
SIRET 310 895 349 00031

**PAYÉ LE 24/03/15**  
par virement.

Atteste le service fait  
Le 24/03/2015  
Fredéric MOUTAMA

# RÉGION RÉUNION



## MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE RELATIF À LA RÉALISATION DE LA VOIE VÉLO RÉGIONALE ENTRE LA COMMUNE DU PORT ET LA COMMUNE DE LA POSSESSION

### Compte-Rendu Annuel d'Activité Année 2015

Janvier 2016



À la poursuite d'un territoire

Société Publique Locale Maraina  
38 rue Colbert - 97460 Saint-Paul  
Tel : 0262 91 91 60 - Fax : 0262 91 91 69 - Email : [contact@spl-maraina.com](mailto:contact@spl-maraina.com)

## SOMMAIRE

---

I.	PRÉSENTATION DE LA MISSION .....	3
I.1	PRESENTATION GENERALE.....	3
I.2	PROGRAMME DES ETUDES A REALISER.....	4
I.3	LES INTERVENANTS.....	4
II.	CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER.....	5
II.1	RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES.....	5
II.2	ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES .....	6
II.3	BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE.....	7
III.	ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL .....	8
III.1	ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL.....	8
III.2	ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER .....	10
IV.	PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2016.....	11
IV.1	AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL.....	11
IV.2	ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS .....	11
V.	CONCLUSION .....	12
V.1	BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2015 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2016.....	12
V.2	BILAN FINANCIER AU 31/12/2015 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2016 .....	13
VI.	ANNEXES .....	16
VI.1	EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS .....	16
VI.2	PLANNING ACTUALISE AU 31/12/2015.....	17
VI.3	RECAPITULATIF DES DEPENSES ACQUITEES AU 31/12/2015 .....	18



## I. PRÉSENTATION DE LA MISSION

---

### I.1 PRESENTATION GENERALE

Face aux engagements de la Région Réunion vers un développement durable de l'aménagement de son territoire, la mobilité constitue une thématique prépondérante.

Autour des politiques de déplacement, les enjeux actuels sont multiples : la réduction des émissions des gaz à effet de serre, la réduction des dépenses liées au transport, mais aussi un meilleur partage de l'espace public, la garantie d'une mobilité pour tous...

C'est particulièrement vrai à La Réunion où le rythme d'accroissement du parc automobile est extrêmement important et où des situations de paralysie et de congestion automobile sont relativement répandues.

Dans ce contexte, la Région Réunion a initié un projet d'aménagement d'un site propre vélo tout autour de l'île, s'inscrivant dans une stratégie d'encouragement à l'utilisation du vélo.

Ce projet appelé, Voie Vélo Régionale, porte sur la création de 220 km de piste cyclable tout autour de l'île.

Les principaux objectifs de ce véritable réseau cyclable hiérarchisé sont :

- Objectif 1 : promouvoir la pratique du vélo en tant que mode alternatif de déplacement à l'automobile et en complémentarité avec les transports en commun
- Objectif 2 : développer une pratique touristique peu répandue
- Objectif 3 : favoriser et développer le « réflexe vélo » pour l'ensemble des projets d'aménagements interférant avec l'itinéraire en site propre
- Objectif 4 : assurer un maillage cohérent avec les autres infrastructures cyclables de l'île et de déplacements en mode doux

Une étude préliminaire a été réalisée en mars 2010, définissant 22 sections d'aménagement à réaliser tout autour de l'île.

Sur la base de cette étude préalable, la Région a défini quelques tronçons prioritaires pour la réalisation des études opérationnelles et des travaux.

Dans ce cadre, la Région Réunion a sollicité l'intervention de la SPL Maraïna en tant que mandataire pour la mise en oeuvre de l'opération sur l'un des tronçons prioritaires, situé entre les communes du Port et de La Possession, le long de la N 10001, du giratoire de la Halle des expositions du Port jusqu'au giratoire de la N1E.

## I.2 PROGRAMME DES ETUDES A REALISER

Le mandat de Maîtrise d'Ouvrage comprend :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera exécuté ;
- la gestion du contrat de maîtrise d'œuvre ;
- la préparation de l'accord sur le projet ;
- la préparation du choix de l'entrepreneur, signature du contrat de travaux, après approbation du choix de l'entrepreneur par le maître de l'ouvrage, et gestion du contrat de travaux ;
- le versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et des travaux ;
- la préparation à la réception de l'ouvrage,
- et l'accomplissement de tous actes afférents aux attributions mentionnées ci-dessus.

## I.3 LES INTERVENANTS

(Cf. tableau ci-après)

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
Région Réunion	Maître d'Ouvrage	Hervé LEMAHIEU	0262 90 84 20	<a href="mailto:herve.lemahieu@cr-reunion.fr">herve.lemahieu@cr-reunion.fr</a>
		Arnaud CLAUDE	0262 90 84 30	<a href="mailto:arnaud.claude@cr-reunion.fr">arnaud.claude@cr-reunion.fr</a>
		Stéphane LUCILLY	0262 90 84 32	<a href="mailto:stephane.lucilly@cr-reunion.fr">stephane.lucilly@cr-reunion.fr</a>
		Johnny MEZINO	0262 35 73 22	<a href="mailto:johnny.mezino@cr-reunion.fr">johnny.mezino@cr-reunion.fr</a>
		Lora DAMOUR	0262 90 84 64	<a href="mailto:lora.damour@cr-reunion.fr">lora.damour@cr-reunion.fr</a>
		Nelly LAURET	0262 48 28 90	<a href="mailto:nelly.lauret@cr-reunion.fr">nelly.lauret@cr-reunion.fr</a>
SPL Maraina	Mandatitaire	Gilbert RIVIERE	0262 91 91 60	<a href="mailto:gilbert.riviere@spl-maraina.com">gilbert.riviere@spl-maraina.com</a>
		Bernard FERRY	0262 91 91 60	<a href="mailto:bernard.ferry@spl-maraina.com">bernard.ferry@spl-maraina.com</a>
		Thomas GUIROUS	0262 91 91 60	<a href="mailto:thomas.guirous@spl-maraina.com">thomas.guirous@spl-maraina.com</a>
		Ludivine ROUXEL	0262 91 91 60	<a href="mailto:ludivine.rouxel@spl-maraina.com">ludivine.rouxel@spl-maraina.com</a>
		Frédéric MOUTAMA	0262 91 91 60	<a href="mailto:frederic.moutama@spl-maraina.com">frederic.moutama@spl-maraina.com</a>

## II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

---

### II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- **16/07/2013**     **Délibération de la commission permanente**
  - Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage relative à « la création de la Voie Vélo Régionale entre Le Port et La Possession », de son contenu, et de son montant prévisionnel et engagement des crédits correspondants à la rémunération du mandataire.
  
- **23/08/2013**     **Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Maraïna**
  - Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération.
  
- **23/08/2013**     **Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Maraïna**
  - Approbation de la Convention de Mandat à la SPL Maraïna pour un montant global de l'opération de 1 345 630,02€ TTC, dont une rémunération de 152 361,13 € TTC.
  
- **15/10/2013**     **Notification de la convention de mandat n° DMO/2013 1220 à la SPL Maraïna**
  
- **13/10/2015**     **Approbation du CRAC 2014 par la commission permanente**

## 11.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES

Intitulé	Bilan approuvé	Titulaire	Date de notification	Engagements		Réalisé			
				Montant € TTC	Montant des avenants	Reste à engager	Réalisé au 31/12/2015	Reste à réaliser	% d'avancement
5400 Honoraires 3682-5% de l'annuaire de 2014 et 2015 (réimpression)	54 634,00			31 030,63		22 631,95	7 398,68	32 000,05	22,25
Marchés de Prestations Intellectuelles				32 048,05			7 130,41		
55-01598 140E - LOT 2		OSIHO CABANET BETICR	05/02/2015	32 048,05			7 130,41		
5130 Remunération des membres du conseil d'administration	1 352 301,13			152 361,13			56 742,88	1 150,63	37,24
Remunération mandataire				152 361,13			56 742,88		
14-00587 Mandat de mandataire d'usage de la VPS Le Port - La Possession		00001 REGION REUNION	15/10/2013	152 361,13			56 742,88		
1001 Publication d'avis de concours dans la presse (provision)	8 137,50			1 150,63		6 296,67	1 150,63	1 150,63	100,00
Factures				1 150,63			1 150,63		
14-01135 FA 364843		00009 LE NP - LE JOURNAL	24/09/2014	331,59			331,59		
14-01306 FA 364 982		00010 LE QUOTIDIEN	22/07/2014	330,79			330,79		
14-01312 FA 2696666		00011 OMA - FOANP	10/03/2014	488,25			488,25		

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

### II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE

Approuvé par la commission permanente le 16/07/2013.  
 Montant prévisionnel global de l'opération : 1 240 212,01 € HT soit 1 345 630,03 € TTC.

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
<b>3007 VVR Le Port./ La Possession</b>	<b>1 240 212,01</b>	<b>105 418,02</b>	<b>1 345 630,03</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>79 787,00</b>	<b>6 781,90</b>	<b>86 568,90</b>
3100 Honoraires Moe - 5% de l'enveloppe prév de tx (estimation)	50 400,00	4 284,00	54 684,00
3210 Honoraires de géotechnicien (estimation)	8 000,00	680,00	8 680,00
3240 Honoraires de CSPS - 0.5% des travaux	4 500,00	382,50	4 882,50
3290 Honoraires de Géomètre (mission foncière)	15 000,00	1 275,00	16 275,00
3800 Révision des prix - 3% des études	1 887,00	160,40	2 047,40
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>1 008 000,00</b>	<b>85 680,00</b>	<b>1 093 680,00</b>
4110 Piste Le Port et La Possession	900 000,00	76 500,00	976 500,00
4170 Révision (3% des travaux)	27 000,00	2 295,00	29 295,00
4180 Imprévus (3% des travaux)	27 000,00	2 295,00	29 295,00
4181 Tolérance Moe (6% des travaux)	54 000,00	4 590,00	58 590,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>140 425,00</b>	<b>11 936,13</b>	<b>152 361,13</b>
5110 Rémunération SPLA Marāina	140 425,00	11 936,13	152 361,13
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>12 000,00</b>	<b>1 020,00</b>	<b>13 020,00</b>
6101 Reprographie (provision)	2 000,00	170,00	2 170,00
6102 Supports de communication (provision)	2 500,00	212,50	2 712,50
6104 Publication et insertion dans la presse (provision)	7 500,00	637,50	8 137,50

### III. ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL

---

#### III.1 ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL

- 11/09/2013 Réunion préalable au démarrage de la mission
- 14/11/2013 Réunion de coordination Région / SPL / Maître d'œuvre sur le projet d'échangeur à Sainte-Thérèse
- 10/12/2013 Transmission pour validation des pièces techniques de consultation d'un maître d'œuvre
- 18/03/2014 Validation des pièces techniques de consultation d'un maître d'œuvre
- 26/03/2014 Revue de projet n°1
- 07/05/2014 Revue de projet n°2
- 30/05/2014 Transmission pour validation des pièces administratives de consultation d'un maître d'œuvre
- 08/07/2014 Validation des pièces administratives de consultation d'un maître d'œuvre pour le lancement de la consultation
- 29/08/2014 Revue de projet n°3
- 01/09/2014 Réception des offres relatives à la consultation de la maîtrise d'œuvre
- 12/11/2014 Transmission du rapport d'analyse des offres à la DAJM
- 18/11/2014 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°1
- 24/11/2014 Revue de projet n°4
- 02/12/2014 Attribution du marché de maîtrise d'œuvre par la CAO
- 11/02/2015 Notification du marché de Moe au groupement BETCR/JPC PARTNER / CABINET TESSON
- 05/03/2015 Signature de l'OS n°1 – Démarrage des études AVP
- 31/03/2015 Transmission par la SPL à la Région du CRAC 2014 pour avis

- 09/04/2015 *Revue de projet N°5  
Formalisation du retrait du tronçon allant du giratoire Ste Thérèse au giratoire des Villebrequins (traité dans un autre marché)*
- 14/04/2015 *Réunion Intermédiaire entre Moe et SPL avant le rendu de l'AVP*
- 27/04/2015 *Rendu de l'AVP V1*
- 19/05/2015 *Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°2*
- 10/06/2015 *Transmission par la SPL à la Région du CRAC 2014 pour approbation*
- 22/06/2015 *Transmission par la SPL à la Moe du rapport d'analyse de l'AVP V1 – demande de reprise pour le 07/07*
- 10/07/2015 *Rendu de l'AVP V2*
- 22/07/2015 *Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°3*
- 11/08/2015 *Transmission par la SPL à la Moe du rapport d'analyse de l'AVP V2– demande de reprise pour le 26/08*
- 19/08/2015 *Revue de projet n°6*
- 07/09/2015 *Rendu de l'AVP V3*
- 13/10/2015 *Approbation du CRAC 2014 par la commission permanente*
- 06/11/2015 *Transmission par la SPL à la Moe du rapport d'analyse de l'AVP V3 – demande de reprise pour le 23/11*
- 23/11/2015 *Rendu de l'AVP V4*

### III.2 ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER

Intitulé	Bilan approuvé TTC	Réalisé			% d'avancement
		Réalisé en 2015	Cumul Réalisé au 31/12/2015	Reste à réaliser	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>20 030,79</b>	<b>53 032,06</b>	<b>1 325 599,29</b>	<b>3,95</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>63 924,95</b>	<b>7 130,41</b>	<b>7 130,41</b>	<b>56 794,54</b>	<b>11,15</b>
3100 Honoraires Moe	32 040,05	7 130,41	7 130,41	24 909,64	22,25
3210 Honoraires de géotechnicien	8 680,00	-	-	8 680,00	-
3240 Honoraires de CSPS	4 882,50	-	-	4 882,50	-
3290 Honoraires de Géomètre	16 275,00	-	-	16 275,00	-
3800 Révision des prix	2 047,40	-	-	2 047,40	-
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>1 116 324,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 116 324,00</b>	<b>-</b>
4110 Piste Le Port et La Possession	999 144,00	-	-	999 144,00	-
4170 Révision	29 295,00	-	-	29 295,00	-
4180 Imprévus	29 295,00	-	-	29 295,00	-
4181 Tolérance Moe	58 590,00	-	-	58 590,00	-
<b>5 RÉMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>152 361,13</b>	<b>12 900,38</b>	<b>44 851,82</b>	<b>139 460,75</b>	<b>29,44</b>
5110 Rémunération SPLA Maraïna	152 361,13	12 900,38	44 851,82	139 460,75	29,44
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020,00</b>	<b>-</b>	<b>1 150,63</b>	<b>13 020,00</b>	<b>8,84</b>
6101 Reprographie	2 170,00	-	-	2 170,00	-
6102 Supports de communication	2 712,50	-	-	2 712,50	-
6104 Publication et insertion dans la presse	8 137,50	-	1 150,63	8 137,50	14,14
<b>2 RECETTES</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>43 299,37</b>	<b>76 401,44</b>	<b>1 302 330,71</b>	<b>5,68</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>43 299,37</b>	<b>76 401,44</b>	<b>1 302 330,71</b>	<b>5,68</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	1 193 268,95	18 507,93	19 658,56	1 174 761,02	1,65
7101 Rémunération du mandataire	152 361,13	24 791,44	56 742,88	127 569,69	37,24
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>	<b>23 268,58</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Nota :**

Une demande d'avance de 30% sur la rémunération globale du mandataire a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des prestations exécutées aura atteint 65%.

Une demande de pré-financement de 10% sur l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) des honoraires d'études a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement devra être terminé lorsque le montant des dépenses globales réalisées par la SPL Maraïna atteindra 80% du montant initial des dépenses de l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) de l'opération.



## IV. PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2016

### IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL

L'année 2016 devra permettre :

- La validation de l'AVP ;
- La réalisation du PRO ;
- La validation du PRO ;
- La réalisation du DCE ;
- La consultation des entreprises de travaux.

### IV.2 ECHEANCIER DES APPELS DE FOND

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2016 s'élève à 1 170 281,39 € TTC, réparti trimestriellement de la manière suivante :

Intitulé	Prévisions en TTC				
	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Total 2016
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	-	27 983,00	575 396,00	566 902,39	1 170 281,39

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée dans le tableau ci-après.

Intitulé	Bilan approuvé	Prévisionnel 2016				TOTAL
		Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>12 944,43</b>	<b>69 971,03</b>	<b>596 445,07</b>	<b>584 719,00</b>	<b>1 264 079,53</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>63 924,95</b>	-	<b>36 441,15</b>	<b>13 165,25</b>	<b>5 858,75</b>	<b>55 465,15</b>
3100 Honoraires Moe	32 040,05	-	12 703,00	6 922,00	3 955,25	23 580,25
3210 Honoraires de géotechnicien	8 680,00	-	4 340,00	4 340,00	-	8 680,00
3240 Honoraires de CSPS	4 882,50	-	2 440,75	1 220,75	1 221,00	4 882,50
3290 Honoraires de Géomètre	16 275,00	-	16 275,00	-	-	16 275,00
3800 Révision des prix	2 047,40	-	682,40	682,50	682,50	2 047,40
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>1 116 324,00</b>	-	-	<b>558 162,00</b>	<b>558 162,00</b>	<b>1 116 324,00</b>
4110 Piste Le Port et La Possession	999 144,00	-	-	499 572,00	499 572,00	999 144,00
4170 Révision	29 295,00	-	-	14 647,50	14 647,50	29 295,00
4180 Imprévu	29 295,00	-	-	14 647,50	14 647,50	29 295,00
4181 Tolérance Moe	58 590,00	-	-	29 295,00	29 295,00	58 590,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>152 361,13</b>	<b>12 944,43</b>	<b>30 612,01</b>	<b>21 048,82</b>	<b>17 815,25</b>	<b>82 420,51</b>
5110 Rémunération SPLA Maraïna	152 361,13	12 944,43	30 612,01	21 048,82	17 815,25	82 420,51
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13 020,00</b>	-	<b>2 917,87</b>	<b>4 069,00</b>	<b>2 883,00</b>	<b>9 869,87</b>
6101 Reprographie	2 170,00	-	-	-	1 170,00	1 170,00
6102 Supports de communication	2 712,50	-	-	-	1 713,00	1 713,00
6104 Publication et insertion dans la presse	8 137,50	-	2 917,87	4 069,00	-	6 986,87
<b>2 RECETTES</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>1 053,00</b>	<b>58 595,00</b>	<b>596 445,00</b>	<b>584 717,39</b>	<b>1 240 810,39</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>1 053,00</b>	<b>58 595,00</b>	<b>596 445,00</b>	<b>584 717,39</b>	<b>1 240 810,39</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	1 193 268,95	-	27 983,00	575 396,00	566 902,39	1 170 281,39
7101 Rémunération du mandataire	152 361,13	1 053,00	30 612,00	21 049,00	17 815,00	70 529,00

## V. CONCLUSION

---

### V.1 BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2015 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2016

#### ❖ Bilan opérationnel au 31/12/2015

L'année 2014 a permis :

- De mettre en œuvre une concertation autour du projet ;
- De consulter les différents intervenants dans le cadre de la gestion des interfaces des projets attenants ;
- De lancer la consultation d'un maître d'œuvre ;
- D'attribuer le marché de maîtrise d'œuvre en CAO.

L'année 2015 a permis :

- De notifier le marché de maîtrise d'œuvre ;
- De réaliser les études d'AVP.

#### ❖ Objectifs d'activité pour 2016

L'année 2016 devra permettre :

- La validation de l'AVP ;
- La réalisation du PRO ;
- La validation du PRO ;
- La réalisation du DCE ;
- La consultation des entreprises de travaux.

V.2 BILAN FINANCIER AU 31/12/2015 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2016

Intitulé	Bilan approuvé		Réalisé au 31/12/2015		Bilan proposé		
	Réalisé en TTC	Reste	Nouveau	Ecart	Reste à réaliser		
<b>1 DEPENSES</b>	<b>53 132,86</b>	<b>1 292 497,22</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>-</b>	<b>1 292 497,22</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>1 292 497,22</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>							
3100 Honoraires Moe	7 130,41	56 794,54	63 924,95	-	56 794,54	63 924,95	56 794,54
3210 Honoraires de géotechnicien	7 130,41	24 909,64	32 040,05	-	24 909,64	32 040,05	24 909,64
3240 Honoraires de CSPS	-	8 680,00	8 680,00	-	8 680,00	8 680,00	8 680,00
3290 Honoraires de Géomètre	-	4 882,50	4 882,50	-	4 882,50	4 882,50	4 882,50
3800 Révision des prix	-	16 275,00	16 275,00	-	16 275,00	16 275,00	16 275,00
	-	2 047,40	2 047,40	-	2 047,40	2 047,40	2 047,40
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>							
4110 Piste Le Port et La Possession	-	1 116 324,00	1 116 324,00	-	1 116 324,00	1 116 324,00	1 116 324,00
4170 Révision	-	999 144,00	999 144,00	-	999 144,00	999 144,00	999 144,00
4180 Imprévus	-	29 295,00	29 295,00	-	29 295,00	29 295,00	29 295,00
4181 Tolérance Moe	-	29 295,00	29 295,00	-	29 295,00	29 295,00	29 295,00
4181 Tolérance Moe	-	58 590,00	58 590,00	-	58 590,00	58 590,00	58 590,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>							
5110 Rémunération SPLA Maraina	44 851,82	107 509,31	152 361,13	-	107 509,31	152 361,13	107 509,31
	44 851,82	107 509,31	152 361,13	-	107 509,31	152 361,13	107 509,31
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>							
6101 Reprographie	1 150,63	11 869,37	13 020,00	-	11 869,37	13 020,00	11 869,37
6102 Supports de communication	-	2 170,00	2 170,00	-	2 170,00	2 170,00	2 170,00
6104 Publication et insertion dans la presse	-	2 712,50	2 712,50	-	2 712,50	2 712,50	2 712,50
	1 150,63	6 986,87	8 137,50	-	6 986,87	8 137,50	6 986,87
<b>2 RECETTES</b>	<b>76 401,44</b>	<b>1 269 228,64</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>-</b>	<b>1 269 228,64</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>1 269 228,64</b>
<b>7 Mandant</b>							
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	76 401,44	1 269 228,64	1 345 630,08	-	1 269 228,64	1 345 630,08	1 269 228,64
7101 Rémunération du mandataire	19 658,56	1 173 610,39	1 193 268,95	-	1 173 610,39	1 193 268,95	1 173 610,39
	56 742,88	95 618,25	152 361,13	-	95 618,25	152 361,13	95 618,25
<b>SOLDE</b>	<b>23 268,58</b>						

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974

0012-20171212-DCP-2017

Les évolutions entre le bilan approuvé en Commission Permanente le 16/07/2013 et le nouveau bilan proposé pour 2016 sont les suivantes :

➤ **HONORAIRES OPERATIONNELS**

- Ligne 3100 – Honoraires de MOE : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3210 – honoraires de géotechnicien : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3240 – Honoraires de CSPS : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3290 – Honoraires du géomètre : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3800 – Révision des prix : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le montant total des dépenses du poste Honoraires Opérationnels reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 63 924,95 € TTC.

➤ **TRAVAUX**

- Ligne 4110 - Piste Le Port/La Possession : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 4170 – Révisions (3% des travaux) : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 4180 –Imprévus (3% des travaux) : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 4181 - Tolérance MO (8% des travaux) : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le montant total des dépenses du poste Travaux reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 1 116 324,00 € TTC.

➤ **REMUNERATION DU MANDATAIRE**

- Ligne 5110 – Rémunération du mandataire : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le montant total des dépenses du poste Rémunérations du mandataire reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 152 361,13 € TTC.

➤ **AUTRES DEPENSES**

- Ligne 6101 – Reprographie : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6102 – Supports de communication : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6104 – Publication et insertion dans la presse : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le montant total des dépenses du poste Autres dépenses reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 13 020 € TTC.

**CONCLUSION :**

Les lignes du bilan ont été mises à jour.

Le montant total des dépenses du poste Honoraires Opérationnels reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 63 924,95 € TTC.

Le montant total des dépenses du poste Travaux reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 1 116 324,00 € TTC.

Le montant total des dépenses du poste Rémunérations du mandataire reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 152 361,13 € TTC.

Le montant total des dépenses du poste Autres dépenses reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 13 020 € TTC.

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2016 reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé en Commission Permanente le 16/07/2013, c'est-à-dire 1 345 630,08 € TTC.

VI. ANNEXES

VI.1 EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS

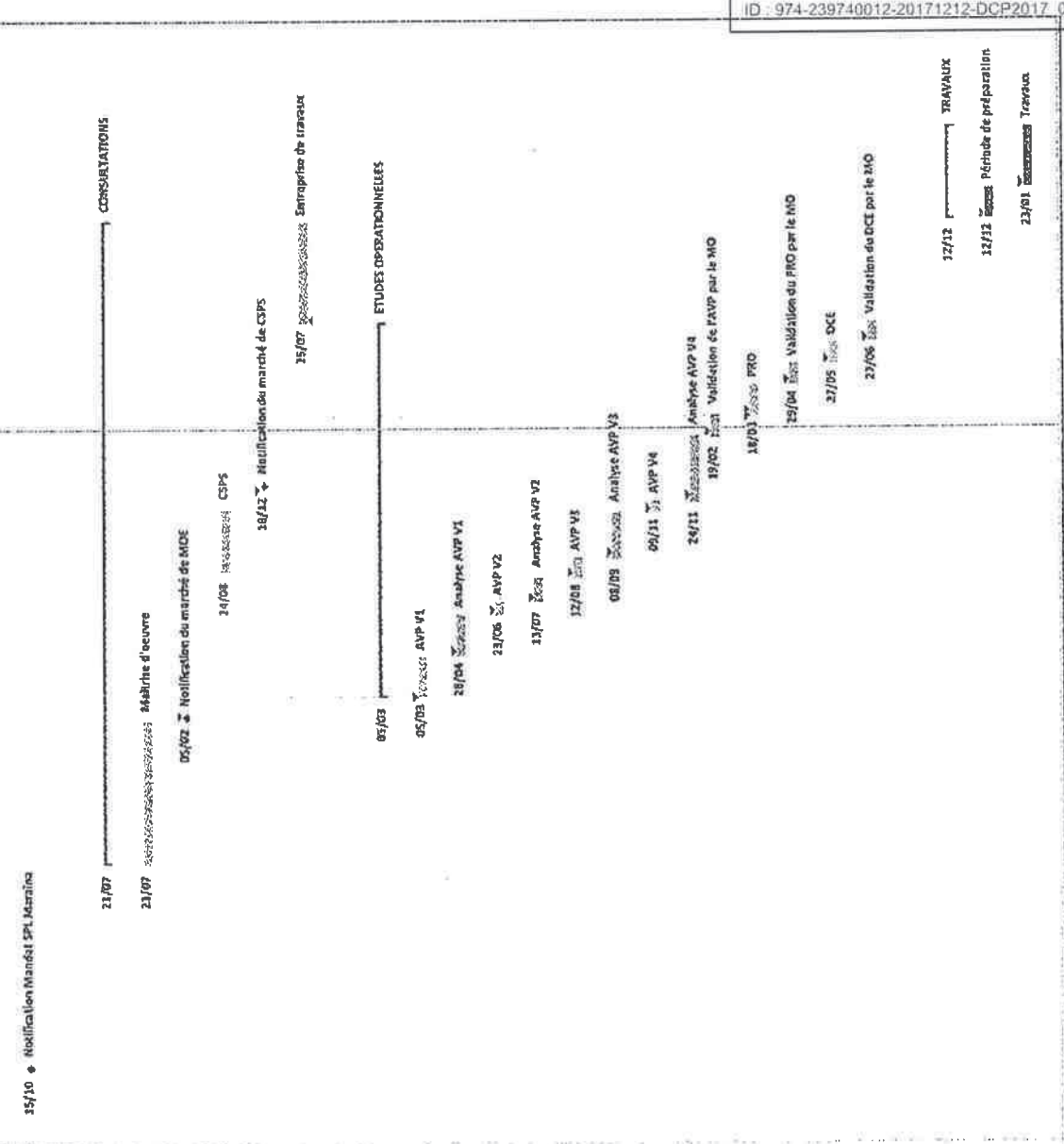
Intitulé	Bilan approuvé		Cumul du réalisé au 31/12/2015		Cumul du réglé au 31/12/2015		Prévisionnel					Bilan proposé			
	Réalisé	Reste	Réalisé	Reste	au 31/12/2015	au 31/12/2015	2016	2017	2018	2019	2020	Au delà	Nouveau	Ecart	Reste
<b>1 DEPENSES</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>1 292 497,22</b>	<b>53 132,86</b>	<b>1 292 497,22</b>	<b>97 707,50</b>	<b>1 268 079,53</b>	<b>27 680,79</b>	<b>736,90</b>	<b>736,90</b>	-	-	-	<b>1 345 630,08</b>	-	<b>1 292 497,22</b>
3 HONORAIRES OPERATIONNELS	63 524,95	56 794,54	7 130,41	56 794,54	7 130,41	55 465,15	1 329,39	-	-	-	-	-	63 524,95	-	56 794,54
3100 Honoraires Moe	37 040,05	24 909,64	7 130,41	24 909,64	7 130,41	23 580,25	1 329,39	-	-	-	-	-	37 040,05	-	24 909,64
3210 Honoraires de géotechnicien	8 680,00	8 680,00	-	8 680,00	-	8 680,00	-	-	-	-	-	-	8 680,00	-	8 680,00
3240 Honoraires de CSPS	4 882,50	4 882,50	-	4 882,50	-	4 882,50	-	-	-	-	-	-	4 882,50	-	4 882,50
3290 Honoraires de Géomètre	16 275,00	16 275,00	-	16 275,00	-	16 275,00	-	-	-	-	-	-	16 275,00	-	16 275,00
3800 Révision des prix	2 047,40	2 047,40	-	2 047,40	-	2 047,40	-	-	-	-	-	-	2 047,40	-	2 047,40
4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES	1 116 324,00	1 116 324,00	-	1 116 324,00	-	1 116 324,00	-	-	-	-	-	-	1 116 324,00	-	1 116 324,00
4110 Piste Le Port et La Possession	999 144,00	999 144,00	-	999 144,00	-	999 144,00	-	-	-	-	-	-	999 144,00	-	999 144,00
4170 Révision	29 295,00	29 295,00	-	29 295,00	-	29 295,00	-	-	-	-	-	-	29 295,00	-	29 295,00
4180 Imprimés	29 295,00	29 295,00	-	29 295,00	-	29 295,00	-	-	-	-	-	-	29 295,00	-	29 295,00
4181 Tolérance Moe	58 590,00	58 590,00	-	58 590,00	-	58 590,00	-	-	-	-	-	-	58 590,00	-	58 590,00
5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES	152 361,13	107 509,31	44 851,82	44 851,82	89 426,46	82 420,51	24 351,90	736,90	736,90	-	-	-	152 361,13	-	107 509,31
5110 Rémunération SPLA Maraina	152 361,13	107 509,31	44 851,82	44 851,82	89 426,46	82 420,51	24 351,90	736,90	736,90	-	-	-	152 361,13	-	107 509,31
6 AUTRES DEPENSES	13 020,00	11 869,37	1 150,63	1 150,63	1 150,63	9 669,37	1 999,50	-	-	-	-	-	13 020,00	-	11 869,37
6101 Restographie	2 170,00	2 170,00	-	2 170,00	-	1 170,00	1 000,00	-	-	-	-	-	2 170,00	-	2 170,00
6102 Supports de communication	2 712,50	2 712,50	-	2 712,50	-	1 713,00	999,50	-	-	-	-	-	2 712,50	-	2 712,50
6104 Publication et insertion dans la presse	8 137,50	6 986,87	1 150,63	6 986,87	1 150,63	6 986,87	-	-	-	-	-	-	8 137,50	-	6 986,87
<b>2 RECETTES</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>1 269 228,64</b>	<b>76 401,44</b>	<b>1 269 228,64</b>	<b>148 875,67</b>	<b>1 240 810,39</b>	<b>27 680,79</b>	<b>736,90</b>	<b>736,90</b>	-	-	-	<b>1 345 630,08</b>	-	<b>1 269 228,64</b>
7 Mandant	1 345 630,08	1 269 228,64	76 401,44	1 269 228,64	148 875,67	1 240 810,39	27 680,79	736,90	736,90	-	-	-	1 345 630,08	-	1 269 228,64
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	1 193 268,95	1 173 610,39	19 658,56	1 173 610,39	28 315,56	1 170 281,39	3 329,00	-	-	-	-	-	1 193 268,95	-	1 173 610,39
7101 Rémunération du mandataire	152 361,13	95 618,25	56 742,88	95 618,25	90 560,11	70 529,00	24 351,35	736,90	736,90	-	-	-	152 361,13	-	95 618,25
<b>SOLDE</b>		<b>23 268,58</b>	<b>23 268,58</b>		<b>21 168,17</b>										

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984

VI.2 PLANNING ACTUALISE AU 31/12/2015

N°	Nom de la tâche	Durée	Debut	Fin
1	PLANNING PREVISIONNEL - VVR Le Port / La Protection	15/10/13	Mar 15/10/13	Ven 24/04/17
2	Notification Mandat SPL Marais	0 J	Mar 15/10/13	Mar 15/10/13
3				
4	CONSULTATIONS	625 J	Lun 21/07/14	Ven 09/12/16
5	Maintenance d'oeuvre	140 J	Lun 21/07/14	Ven 30/08/15
6	Notification du marché de MDE	0 J	Jeu 05/02/15	Jeu 05/02/15
7	CSPS	3 mois	Lun 24/08/15	Ven 31/11/15
8	Notification du marché de CSPS	0 J	Ven 18/11/15	Ven 18/11/15
9	Entreprise de travaux	5 mois	Lun 25/07/16	Ven 09/12/16
10				
11	ETUDES OPERATIONNELLES	362 J	Jeu 05/03/15	Ven 22/07/16
12	AVP V1	7,6 sm	Jeu 05/03/15	Lun 27/04/15
13	Analyse AVP V1	2 mois	Mar 28/04/15	Lun 27/06/15
14	AVP V2	2,8 sm	Mar 23/06/15	Ven 10/07/15
15	Analyse AVP V2	1,1 mois	Lun 13/07/15	Mar 11/08/15
16	AVP V3	3,8 sm	Mar 12/08/15	Lun 07/09/15
17	Analyse AVP V3	2,2 mois	Mar 09/09/15	Ven 06/11/15
18	AVP V4	2,2 sm	Lun 09/11/15	Lun 23/11/15
19	Analyse AVP V4	3,15 mois	Mar 24/11/15	Jeu 18/02/16
20	Validation de l'AVP par le MO	1 mois	Ven 19/02/16	Jeu 17/03/16
21	PRO	6 sm	Ven 19/03/16	Jeu 29/04/16
22	Validation du PRO par le MO	1 mois	Ven 29/04/16	Jeu 26/05/16
23	DCE	21 J	Ven 27/05/16	Ven 24/06/16
24	Validation de DCE par le MO	1 mois	Lun 27/06/16	Ven 22/07/16
25				
26	TRAVAUX	50 J	Lun 12/12/16	Ven 14/04/17
27	Période de préparation	1,5 mois	Lun 12/12/16	Ven 20/01/17
28	Travaux	3 mois	Lun 23/01/17	Ven 14/04/17

Tr 3, 2013	Tr 1, 2014	Tr 3, 2014	Tr 1, 2015	Tr 3, 2015	Tr 1, 2016	Tr 3, 2016	Tr 1, 2017	Tr 4, 2017
Jan	Fév	Mars	Avr	Mai	Juin	Juil	Août	Sept
Oct	Nov	Déc	Jan	Feb	Mars	Avr	Mai	Juin



Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_098

### VI.3 RECAPITULATIF DES DEPENSES ACQUITEES AU 31/12/2015

Intitulé	Bilan	Engagé	Tiers	Réalisé	Réglé
<b>1 DEPENSES</b>	<b>1 345 630,00</b>	<b>1 05 551,01</b>		<b>20 030,79</b>	<b>97 707,50</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>63 924,95</b>	<b>32 040,05</b>		<b>7 130,41</b>	<b>7 130,41</b>
3100 Honoraires Moe	32 040,05	32 040,05		7 130,41	7 130,41
00001 Facture n° FAC_2015005	-	-	0511 IPC PARTNER	7 130,41	7 130,41
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>152 361,13</b>	<b>152 361,13</b>		<b>12 900,38</b>	<b>89 426,46</b>
5110 Rémunération SPLA Maraina	152 361,13	152 361,13		12 900,38	89 426,46
00006 NH 6	-	-	00001 REGION REUNION	1 470,02	1 470,02
00007 NH 7	-	-	00001 REGION REUNION	10 296,70	10 296,70
00008 NH 8	-	-	00001 REGION REUNION	1 133,66	-
<b>2 RECETTES</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>1 345 630,03</b>		<b>43 299,37</b>	<b>118 875,67</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>1 345 630,08</b>	<b>1 345 630,03</b>		<b>43 299,37</b>	<b>118 875,67</b>
<b>7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)</b>	<b>1 193 268,95</b>	<b>1 193 268,90</b>		<b>13 507,33</b>	<b>28 315,56</b>
00002 APPEL DE FONDS 2	-	-	00001 REGION REUNION	13 204,45	13 204,45
00003 Remboursement à compte	-	-	00001 REGION REUNION	5 303,48	-
00004 Remboursement à compte	-	-	00001 REGION REUNION	5 303,48	-
00005 Mandat de maîtrise d'ouvrage pour la VVR Port - Possession AF	-	-	00001 REGION REUNION	5 303,48	5 303,48
<b>7101 Rémunération du mandataire</b>	<b>152 361,13</b>	<b>152 361,13</b>		<b>24 791,44</b>	<b>80 560,11</b>
00006 NH 6	-	-	00001 REGION REUNION	1 470,02	1 470,02
00007 NH 7	-	-	00001 REGION REUNION	10 296,70	10 296,70
00008 NH 8	-	-	00001 REGION REUNION	1 133,65	1 133,65
00009 NH 9	-	-	00001 REGION REUNION	11 891,07	-





**BetCR**

43, Lotissement Longuet  
97422 La Saline  
Mobile : 0693 13.03.74  
[contact.betcr@gmail.com](mailto:contact.betcr@gmail.com)

Reçu le

16 SEP. 2015  
CA2015-3215  
SPL MARAÏNA

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

M A R A I N A

A l'attention de M Geoffrey CLAIN  
Responsable d'Opérations Junior  
SPL Maraïna 38, rue Colbert  
97 460 - Saint Paul

## Facture en Euros

Mois	Numéro de facture	Client
Septembre 2015	FAC_2015005	SPL MARAÏNA

Marché de maîtrise d'œuvre en vue des travaux de réalisation  
des Voies Velo Regionale (VVR)

LOT N°2

Le Port/Possession

PAYÉ LE 16/10/15

Description	Taux	Montant HT	Montant TTC
Marché N° : 201409 Les études d'avant-projet (AVP)	54%	12 170.00 €	6 571.80 €
		<b>Total HT :</b>	<b>6 571.80 €</b>

### Répartition du paiement entre les différents cotraitants :

Cotraitant	Répartition	Montant HT	Taux	Montant TTC	Montant TTC
BETCR	36%	2 365.85 €	8.5%	201.10 €	2 566.95 €
CABINET TESSON	22%	1 445.80 €	8.5%	122.89 €	1 568.69 €
JPC PARTNER	42%	2 760.16 €	8.5%	234.61 €	2 994.77 €
				<b>Total TTC :</b>	<b>7 130.40 €</b>

Arrêtée à la somme de : Sept mille cent trente euros et quarante centimes

Atteste service fait  
Le 06.10.2015

*Geoffrey CLAIN*

SARL BETCR  
43, Lotissement Longuet  
97422 La Saline  
Gsm : 0693 13 03 74  
SIRET : 802 809 343 00014 -APE 7112B

SARL BetCR  
Capital : 10 000.00 € - SIRET : 802 809 343 000 14 -APE : 7112.B



**BetCR**

43, Lotissement Longuet  
97422 La Saline  
Mobile : 0693 13.03.74  
[contact.betcr@gmail.com](mailto:contact.betcr@gmail.com)

Reçu le

16 SEP. 2015  
CA2015-3215  
SPL MARAÏNA

M A R A

Envoyé en préfecture le 18/12/2014  
Reçu en préfecture le 18/12/2014  
Affiché le 18/12/2014  
9742239740012001712-APE7112B-DE

A l'attention de M Geoffrey CLAIN  
Responsable d'Opérations Junior  
SPL Maraina 38, rue Colbert  
97 460 - Saint Paul

## Facture en Euros

DATE	NUMERO DE FACTURE	CLIENT
Septembre 2015	FAC_2015005	SPL MARAÏNA

### Marche de maîtrise d'œuvre en vue des travaux de réalisation des Voies Velo Regionale (VVR)

#### LOT N°2

Le Port/Possession

Description	TTC	Montant HT	Total HT
Marché N° : 201409 Les études d'avant-projet (AVP)	54%	12 170.00 €	6 571.80 €
		<b>Total HT :</b>	<b>6 571.80 €</b>

#### Répartition du paiement entre les différents cotraitants :

Partenaire	Proportion	Montant TTC	TTC	Montant HT	Total HT
BETCR	36%	2 365.85 €	8.5%	201.10 €	2 566.95 €
CABINET TESSON	22%	1 445.80 €	8.5%	122.89 €	-1 588.69 €
JPC PARTNER	42%	2 760.16 €	8.5%	234.61 €	2 994.77 €
<b>Total TTC :</b>					<b>7 130.40 €</b>

1568,69

Arrêtée à la somme de : Sept mille cent trente euros et quarante centimes

- VISAS
- Président Directeur Général
  - Directeur Stratégie Opérationnelle
  - Pôle Administration Générale
  - Responsable Pôle Technique
  - Responsable Département Aménagement
  - Responsable Département Construction
  - Département Administration et Finances
  - Affaires Juridiques et Marchés
  - Logistique et Système d'Information
  - Assistante de Direction

SARL BETCR  
43, Lotissement Longuet  
97422 La Saline  
Gsm : 0693 13 03 74  
SIRET : 802 809 343 00014 - APE 7112B

SARL BETCR  
Capital : 10 000.00 € - SIRET : 802 809 343 00014 - APE : 7112B

Atteste service fait

Le 06.10.2015

Geoffrey CLAIN



**BetCR**

43, Lotissement Longuet  
97422 La Saline  
Mobile : 0693 13.03.74  
[contact.betcr@gmail.com](mailto:contact.betcr@gmail.com)

Reçu le

16 SEP 2015  
CA2015-3215  
SPL MARAÏNA

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
97423974001220171213-DCP2017\_0984-DE

A l'attention de M Geoffrey CLAIN  
Responsable d'Opérations Junior  
SPL Maraiña 38, rue Colbert  
97 460 - Saint Paul

## Facture en Euros

Mois	N° de la facture	Client
Septembre 2015	FAC_2015005	SPL MARAÏNA

### Marche de maitrise d'œuvre en vue des travaux de realisation des Voies Velo Regionale (VVR)

LOT N°2

Le Port/Possession

Description	Pro	Montant HT	Montant TTC
Marché N° : 201409 Les études d'avant-projet (AVP)	54%	12 170.00 €	6 571.80 €
<b>Total HT :</b>			<b>6 571.80 €</b>

#### Répartition du paiement entre les différents cotraitants :

Cotraitant	Répartition	Proportion (%)	Taux	Montant HT	Montant TTC
BETCR	36%	2 365.85 €	8.5%	201.10 €	2 566.95 €
CABINET TESSON	22%	1 445.80 €	8.5%	122.89 €	<del>1 568.69 €</del> 1 568,69
JPC PARTNER	42%	2 760.16 €	8.5%	234.61 €	2 994.77 €
<b>Total TTC :</b>					<b>7 130.40 €</b>

Arrêtée à la somme de : Sept mille cent trente euros et quarante centimes

Atteste service fait

Le 06.10.2015

*Geoffrey CLAIN*

SARL BETCR  
43, Lotissement Longuet  
97422 La Saline  
Gsm : 0693 13 03 74  
SIRET : 802 809 343 00014 - APE : 7112B

SARL BETCR  
Capital : 10 000.00 € - SIRET : 802 809 343 000 14 - APE : 7112 B

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Archivé le 18/12/2017

74 23 40 2 20 17 20 17 0984-DE

# RÉGION RÉUNION



REGION REUNION

[www.regionreunion.com](http://www.regionreunion.com)



## MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE RELATIF A LA REALISATION DE LA VOIE VÉLO RÉGIONALE ENTRE LA COMMUNE DE SAINTE-MARIE ET LA COMMUNE DE SAINTE-SUZANNE

---

### Compte-Rendu Annuel d'Activité Année 2016

---

Juin 2017



Maraina

le service des Landérou

Société Publique Locale Maraina

38 rue Colbert - 97460 Saint-Paul

Tel : 0262 91 91 60 - Fax : 0262 91 91 69 - Email : [contact@spl-maraina.com](mailto:contact@spl-maraina.com)

# SOMMAIRE

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017   
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

I.	PRÉSENTATION DE LA MISSION .....	3
I.1	PRESENTATION GENERALE .....	3
I.2	PROGRAMME DES ETUDES A REALISER .....	4
I.3	LES INTERVENANTS .....	4
II.	CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER.....	5
II.1	RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES .....	5
II.2	ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES .....	6
II.3	BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE .....	7
III.	ÉTAT D'AVANCEMENT DE L'OPÉRATION.....	8
III.1	ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL .....	8
III.2	ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER .....	13
IV.	PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2017 .....	14
IV.1	AVANCEMENT OPERATIONNEL .....	14
IV.2	ECHÉANCIER DES APPELS DE FONDS .....	14
V.	CONCLUSION .....	16
V.1	BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2016 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2017 .....	16
V.2	BILAN FINANCIER AU 31/12/2016 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2017 .....	17
VI.	ANNEXES .....	20
VI.1	EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS .....	20
VI.2	PLANNING ACTUALISE AU 31/12/2016 .....	21
VI.3	DETAIL DES DÉPENSES ACQUITTEES AU 31/12/2016 .....	22

## I. PRÉSENTATION DE LA MISSION

---

### I.1 PRESENTATION GENERALE

Face aux engagements de la Région Réunion vers un développement durable de l'aménagement de son territoire, la mobilité constitue une thématique prépondérante.

Autour des politiques de déplacement, les enjeux actuels sont multiples : la réduction des émissions des gaz à effet de serre, la réduction des dépenses liées au transport, mais aussi un meilleur partage de l'espace public, la garantie d'une mobilité pour tous...

C'est particulièrement vrai à La Réunion où le rythme d'accroissement du parc automobile est extrêmement important et où des situations de paralysie et de congestion automobile sont relativement répandues.

Dans ce contexte, la Région Réunion a initié un projet d'aménagement d'un site propre vélo tout autour de l'île, s'inscrivant dans une stratégie d'encouragement à l'utilisation du vélo.

Ce projet appelé, Voie Vélo Régionale, porte sur la création de 220 km de piste cyclable tout autour de l'île.

Les principaux objectifs de ce véritable réseau cyclable hiérarchisé sont :

- Objectif 1 : promouvoir la pratique du vélo en tant que mode alternatif de déplacement à l'automobile et en complémentarité avec les transports en commun
- Objectif 2 : développer une pratique touristique peu répandue
- Objectif 3 : favoriser et développer le « réflexe vélo » pour l'ensemble des projets d'aménagements interférant avec l'itinéraire en site propre
- Objectif 4 : assurer un maillage cohérent avec les autres infrastructures cyclables de l'île et de déplacements en mode doux

Une étude préliminaire a été réalisée en mars 2010, définissant 22 sections d'aménagement à réaliser tout autour de l'île.

Sur la base de cette étude préalable, la Région a défini quelques tronçons prioritaires pour la réalisation des études opérationnelles et des travaux.

Dans ce cadre, la Région Réunion a sollicité l'intervention de la SPLA Maraïna en tant que mandataire pour la mise en œuvre de l'opération sur l'un des tronçons prioritaires, situé entre les communes de Sainte-Marie et Sainte-Suzanne, du lieu-dit « La Convenance » à Sainte-Marie au lieu-dit « Bel-Air » à Sainte-Suzanne.

## 1.2 PROGRAMME DES ETUDES A REALISER

Le mandat de Maîtrise d'Ouvrage comprend :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera exécuté ;
- la gestion du contrat de maîtrise d'œuvre ;
- la préparation de l'accord sur le projet ;
- la préparation du choix de l'entrepreneur, signature du contrat de travaux, après approbation du choix de l'entrepreneur par le maître de l'ouvrage, et gestion du contrat de travaux ;
- le versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et des travaux ;
- la préparation à la réception de l'ouvrage,
- et l'accomplissement de tous actes afférents aux attributions mentionnées ci-dessus.

## 1.3 LES INTERVENANTS

(Cf. tableau ci-après)

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
Région Réunion	Maître d'Ouvrage	Hervé LEMAHIEU	0262 90 84 20	<a href="mailto:herve.lemahieu@cr-reunion.fr">herve.lemahieu@cr-reunion.fr</a>
		Arnaud CLAUDE	0262 90 84 30	<a href="mailto:arnaud.claude@cr-reunion.fr">arnaud.claude@cr-reunion.fr</a>
		Stéphane LUCILLY	0262 90 84 32	<a href="mailto:stephane.lucilly@cr-reunion.fr">stephane.lucilly@cr-reunion.fr</a>
		Johnny MEZINO	0262 35 73 22	<a href="mailto:johnny.mezino@cr-reunion.fr">johnny.mezino@cr-reunion.fr</a>
		Lora DAMOUR	0262 90 84 64	<a href="mailto:lora.damour@cr-reunion.fr">lora.damour@cr-reunion.fr</a>
		Nelly LAURET	0262 48 28 90	<a href="mailto:nelly.lauret@cr-reunion.fr">nelly.lauret@cr-reunion.fr</a>
SPL Maraina	Mandataire	Gilbert RIVIERE	0262 91 91 60	<a href="mailto:gilbert.riviere@spl-maraina.com">gilbert.riviere@spl-maraina.com</a>
		Bernard FERRY	0262 91 91 60	<a href="mailto:bernard.ferry@spl-maraina.com">bernard.ferry@spl-maraina.com</a>
		Thomas GUIROUS	0262 91 91 60	<a href="mailto:thomas.guirous@spl-maraina.com">thomas.guirous@spl-maraina.com</a>
		Ann-Lise VERNICHON	0262 91 91 60	<a href="mailto:anne-lise.vernichon@spl-maraina.com">anne-lise.vernichon@spl-maraina.com</a>
		Frédéric MOUTAMA	0262 91 91 60	<a href="mailto:frederic.moutama@spl-maraina.com">frederic.moutama@spl-maraina.com</a>

## II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

### II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- **16/07/2013**      **Délibération de la commission permanente**
  - Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage relative à « la création de la Voie Vélo Régionale entre Sainte-Marie et Sainte-Suzanne », de son contenu, et de son montant prévisionnel et engagement des crédits correspondants à la rémunération du mandataire.
- **23/08/2013**      **Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Marañna**
  - Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération.
- **23/08/2013**      **Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Marañna**
  - Approbation de la Convention de Mandat à la SPL Marañna pour un montant global de l'opération de 3 884 902,25 € TTC, dont une rémunération de 211 873,38 € TTC.
- **15/10/2013**      **Notification de la convention de mandat DMO/2013 1214 à la SPL Marañna**
- **13/10/2015**      **Approbation du CRAC 2014 par la commission permanente**
- **20/01/2016**      **Notification de l'avenant N°1 à la convention de mandat**



## 11.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES

Titulaire	Bilan approuvé	Titulaire	Date de notification	Engagements		Réalisé	
				Montant € TTC	Montant des avenants	Réalisé au 31/12/2016	Reste à réaliser / % d'avancement
3100 Honoraires Moe (MO)	52435.53			52435.53	218.51	6203.56	46431.97
Marchés de Prestations intellectuelles				52435.53		6203.56	11.79
14-01343 Mission MCE		00285 GRCORVAL SA		52435.53		6203.56	
31001 MOE - Règlement MO	10243.98			10243.98	218.16	10243.98	102.18
Marchés de Prestations intellectuelles				10243.98		10243.98	
14-01343 Mission MCE		00285 GRCORVAL SA		10243.98		10243.98	
3121 Honoraires bureaux d'études pour déclaration loi Teau	27125.00			18526.36	8598.44	3906.00	21.08
Marchés de Prestations intellectuelles				18526.36		3906.00	
14-01858 ETUDES REGULARISATEURS		0553 SCHIVAL	17/06/2015	18526.36		3906.00	
3210 Honoraires de géotechnicien	34720.09			21645.75	13074.25	21645.75	100.00
Marchés de Prestations intellectuelles				21645.75		21645.75	
14-01073 Etude géotechnique		00382 SINGER CEIF REINION	20/06/2014	21645.75		21645.75	
3240 Honoraires de CSFS	4123.00			4123.00			4123.00
Marchés de Prestations intellectuelles				4123.00			
14-01421 CSFS NIVEAU 2 - LOT 3		00298 ARCHITEX	10/12/2014	4123.00			
3290 Honoraires de géomètre	6455.75			6455.75		6455.75	100.00
Marchés de Services				6455.75		6455.75	
14-01321 Levé topographique retracé		00113 SAR TOPEX	10/08/2014	6455.75		6455.75	
5110 Rémunération SPL Maraina	211873.38			211873.38		97023.86	45.79
Rémunération mandataire				211873.38		97023.86	
14-00592 Mandat de maîtrise d'ouvrage pour la VAE Sainte Marie - Sainte Suzanne		00001 RECHER REINION	15/10/2013	211873.38		97023.86	
6104 Publication et insertion dans la presse	8137.50			3112.54	4824.96	5312.54	100.00
Factures				1435.23		1435.23	
14-00590 FA 98281		00009 LE JUR - LE JOURNAL	18/01/2014	347.55		347.55	
14-00591 FA 354824		00010 LE QUOTIDIEN	13/02/2014	334.45		334.45	
14-00718 FACT 99157 - VPR Ste Marie Ste Suzanne		00009 LE JUR - LE JOURNAL	24/02/2014	266.50		266.50	
14-00719 FACT PA 356 211 - poursuite annonce		00010 LE QUOTIDIEN	25/02/2014	196.68		196.68	
14-01243 FA 308252		00009 LE JUR - LE JOURNAL	31/10/2014	175.72		175.72	
14-01247 FA PA 367 100		00010 LE QUOTIDIEN	31/10/2014	174.33		174.33	
Lettre commande				1877.31		1877.31	
14-01396 Avis publication - Dossier sur Teau		00011 DELA - BOAMP		32.55		32.55	
14-01403 Avis publication - Dossier sur Teau		00010 LE QUOTIDIEN		196.68		196.68	
14-01404 Avis publication - Dossier sur Teau		00009 LE JUR - LE JOURNAL		252.83		252.83	
14-03569 Avis publication - MCE		00010 LE QUOTIDIEN		652.65		652.65	
14-03568 Avis publication - MCE		00009 LE JUR - LE JOURNAL		742.60		742.60	

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-D-CP2017\_0984 DE

### II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE

Approuvé par la commission permanente le 13/10/2015.

Montant prévisionnel global de l'opération : 3 580 554,84 euros HT soit  
 3 884 902,00 euros TTC.

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
<b>3011 VVR Sainte Marie / Sainte Suzanne</b>	<b>3 580 554,84</b>	<b>304 347,16</b>	<b>3 884 902,00</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>128 236,63</b>	<b>10 900,12</b>	<b>139 136,75</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	57 752,07	4 908,93	62 661,00
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	25 000,00	2 125,00	27 125,00
3210 Honoraires de géotechnicien	32 000,00	2 720,00	34 720,00
3240 Honoraires de CSPS	3 800,00	323,00	4 123,00
3290 Honoraires du géomètre	5 950,00	505,75	6 455,75
3800 Révision des prix	3 734,56	317,44	4 052,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3 245 043,21</b>	<b>275 828,66</b>	<b>3 520 871,87</b>
4110 Piste Sainte-Marie et Sainte-Suzanne	2 898 081,11	246 336,89	3 144 418,00
4170 Révision	86 740,49	7 372,94	94 113,43
4180 Imprévus	86 740,50	7 372,94	94 113,44
4181 Tolérance Moe	173 481,11	14 745,89	188 227,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>195 275,00</b>	<b>16 598,38</b>	<b>211 873,38</b>
5110 Rémunération SPLA Maraïna	195 275,00	16 598,38	211 873,38
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>12 000,00</b>	<b>1 020,00</b>	<b>13 020,00</b>
6101 Reprographie	2 000,00	170,00	2 170,00
6102 Supports de communication	2 500,00	212,50	2 712,50
6104 Publication et insertion dans la presse	7 500,00	637,50	8 137,50

### III. ÉTAT D'AVANCEMENT DE L'OPÉRATION

#### III.1 ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL

- 11/09/2013 Réunion préalable au démarrage de la mission
- 19/09/2013 Réunion coordination entre projet RRTG et VVR
- 17/10/2013 Réunion de travail SPL / Maître d'œuvre : point sur les études en phase AVP et lancement de la phase PRO
- 28/10/2013 Transmission pour validation du projet d'avenant n°1 du marché de maîtrise d'œuvre - transfert du marché de la collectivité régionale à son mandataire
- 29/11/2013 Envoi de l'OS n°58/13 par la Région Réunion : Démarrage de la phase PRO
- 11/12/2013 Envoi pour attribution par la Région Réunion de l'avenant tripartite signé (avenant n°1)
- 11/12/2013 Envoi de l'OS n°1 par la SPL Maraiña : Suspension des prestations du marché de maîtrise d'œuvre - attente des relevés topographiques et de la géotechnique
- 29/01/2014 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°1
- 07/02/2014 Réception des offres du marché de mission de géotechnique de type G1
- 14/03/2014 Publication du marché de mission de géomètre
- 26/03/2014 Revue de projet n°1
- 31/03/2014 Réception des offres du marché de mission de géomètre
- 06/05/2014 Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer le marché d'études géotechniques
- 07/05/2014 Revue de projet n°2
- 23/05/2014 Réception de l'arrêté régional déclarant sans suite le marché de mission de géomètre
- 05/06/2014 Réception par la SPL de l'autorisation de signer le marché d'études géotechniques

- 13/06/2014 Relance de la publication du marché de mission de géomètre
- 20/06/2014 Notification du marché de mission de géotechnique de type G1
- 20/06/2014 Réception des offres du marché de mission de géomètre relancé
- 09/07/2014 Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer le marché de prestations topographiques
- 18/07/2014 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°2
- 25/07/2014 Réception par la SPL de l'autorisation de signer le marché de prestations topographiques
- 20/08/2014 Notification du marché de géomètre pour les levés topographiques
- 29/08/2014 Revue de projet n°3
- 29/08/2014 Réception par la SPL de l'autorisation d'engager la phase des procédures réglementaires
- 29/08/2014 Réception par la SPL de l'autorisation d'engager la phase d'études opérationnelles – prise de contact avec les propriétaires dans le cadre de la mission foncière
- 04/09/2014 Mise en ligne du marché CSPS
- 02/10/2014 Réunion à la DEAL sur les procédures règlementaires
- 17/10/2014 Réception des levés topographiques
- 21/10/2014 Transmission par la Moe de l'avenant n°2 du marché de maîtrise d'œuvre pour signature – Changement de dénomination GEI → GRONTMIJ SA
- 31/10/2014 Envoi de l'OS n°2 par la SPL Maraiña : Redémarrage des prestations du marché de maîtrise d'œuvre – Phase PRO
- 03/11/2014 OS de démarrage de la Phase PRO
- 07/11/2014 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°3
- 21/11/2014 Réception par la SPL d'un courriel de la MOE signalant les différents points de blocage dans la réalisation du PRO
- 24/11/2014 Revue de projet n°4

- 24/11/2014 Réception des études géotechniques
- 28/11/2014 Réception par la SPL de l'autorisation de signer le marché de CSPS de niveau 2
- 28/11/2014 Transmission par la SPL à la MOE d'un courrier de refus de prise en compte des différents points de blocage dans la réalisation du PRO signalés par la MOE dans un courriel du 21/11/2014
- 10/12/2014 Notification du marché de CSPS de niveau 2
- 17/12/2014 Réception par la SPL d'un courrier de la MOE signalant l'impossibilité de produire un dossier PRO conforme au marché au regard des données disponibles
- 19/12/2014 Réception des études PRO provisoire (V1)
- 14/01/2015 Nouvel envoi de l'avenant n°1 du marché de maîtrise d'œuvre signé - Transfert du marché de la collectivité régionale à son mandataire. Pour attribution par la Moe
- 31/03/2015 Transmission par la SPL à la Région du CRAC 2014 pour avis
- 02/04/2015 Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer le marché des études règlementaires
- 08/04/2015 Réception des études PRO provisoire (V2)
- 09/04/2015 Revue de projet N°5
- 06/05/2015 Réception par la SPL de l'autorisation de signer le marché des études règlementaires
- 19/05/2015 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°4
- 10/06/2015 Transmission par la SPL à la Région du CRAC 2014 pour approbation
- 17/06/2015 Notification du marché des études règlementaires au groupement SOMIVAL/BEBPT
- 24/06/2015 Présentation du PRO au COTECH et groupe technique Vélo
- 06/07/2015 Transmission par la SPL à la Région d'une note de comparaison des 2 solutions envisageables pour le franchissement de la Ravine des chèvres
- 10/08/2015 Transmission par la SPL à la Moe d'un courrier de demande de reprise des études du PRO suite aux remarques recueillies au COTECH – demande de reprise pour le 31/08

- 19/08/2015 *Revue de projet n°6*
- 25/08/2015 *Réception par la SPL du courrier de la collectivité régionale confirmant ses choix*
- 25/09/2015 *Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer l'avenant n°3 du marché de maîtrise d'œuvre – Modification de programme*
- 13/10/2015 *Approbation du CRAC 2014 par la commission permanente*
- 25/10/2015 *OS de démarrage des études réglementaires*
- 04/11/2015 *Transmission par la SPL à la Région de l'avenant n°3 du marché de maîtrise d'œuvre pour signature*
- 13/11/2015 *Réception des études réglementaires*
- 17/11/2015 *Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer l'avenant n°1 à la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage*
- 20/11/2015 *Réception par la SPL de l'autorisation de signer l'avenant n°3 du marché de maîtrise d'œuvre*
- 16/12/2015 *Réception par la SPL de l'autorisation de signer l'avenant n°1 à la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage*
- 18/01/2016 *Transmission par la SPL à la Région d'un courrier demandant une position définitive sur le changement de programme*
- 20/01/2016 *Notification de l'avenant N°1 à la convention de mandat*
- 28/01/2016 *Revue de projet n°7*
- 11/04/2016 *Transmission par la SPL à la Région d'un courrier de relance pour obtenir une position définitive sur le changement de programme*
- 13/04/2016 *Transmission d'un courrier par la SPL au prestataire en charge des études réglementaires : études PRO toujours pas validées, études réglementaires à l'arrêt en attendant*
- 15/04/2016 *Transmission par la SPL à la Région d'un courrier de validation du volet hydraulique du marché d'études réglementaires accompagné du rapport d'analyse, non transmis au prestataire en attendant la position définitive de la Région*
- 21/06/2016 *Réception par la SPL d'un courrier de la Région actant le changement de programme et le retrait d'une partie du tronçon inclut dans la convention de mandat*

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
ID : 974-239740012-20171212-DGP2017\_0984-DE

- 23/06/2016 *Transmission par la SPL à la Région d'un ~~courrier prenant note~~ du changement de programme souhaité par la collectivité régionale et ses conséquences sur la convention de mandat et les marchés en cours*
  
- Octobre *Etablissement d'un avenant à la convention de mandat de la SPL  
Décision de non affermissement de la tranche conditionnelle du marché de maîtrise d'œuvre .*
  
- 02/11/2016 *Publication du marché de maitrise d'œuvre sur le tronçon modifié*
  
- 28/11/2016 *Réception des offres du marché de maitrise d'œuvre sur le tronçon modifié*

### III.2 ETAT D'AVANCEMENT FINANCIER

Intitulé	Bilan approuvé TTC	Réalisé			
		Réalisé en 2016	Cumul Réalisé au 31/12/2016	Reste à réaliser	% d'avancement
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3884902,00</b>	<b>28213,01</b>	<b>148791,44</b>	<b>3736110,56</b>	<b>3,83</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>139136,75</b>		<b>48455,04</b>	<b>90681,71</b>	<b>34,83</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	52417,02		6203,56	46213,46	11,84
31001 MCE - Règlement MO	10243,98		10243,98		100,00
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/eau	27125,00		3906,00	23219,00	14,40
3210 Honoraires de géotechnicien	34720,00		21645,75	13074,25	62,34
3240 Honoraires de C&PS	4123,00			4123,00	
3290 Honoraires du géomètre	6455,75		6455,75		100,00
3800 Révision des prix	4052,00			4052,00	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3520871,87</b>			<b>3520871,87</b>	
4110 Piste Sainte-Marie et Sainte-Suzanne	3144418,00			3144418,00	
4170 Révision	94113,43			94113,43	
4180 Imprévus	94113,44			94113,44	
4181 Tolérance Moe	188227,00			188227,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>211873,38</b>	<b>26817,76</b>	<b>97023,86</b>	<b>114849,52</b>	<b>45,79</b>
5110 Rémunération SPLA Marainc	211873,38	26817,76	97023,86	114849,52	45,79
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>	<b>1395,25</b>	<b>3312,54</b>	<b>9707,46</b>	<b>25,44</b>
6101 Reprographie	2170,00			2170,00	
6102 Supports de communication	2712,50			2712,50	
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50	1395,25	3312,54	4824,76	40,71
<b>2 RECETTES</b>	<b>3884902,00</b>	<b>26817,76</b>	<b>174222,26</b>	<b>3710679,74</b>	<b>4,48</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>3884902,00</b>	<b>26817,76</b>	<b>174222,26</b>	<b>3710679,74</b>	<b>4,48</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3662784,64		66954,43	3595830,21	1,83
7101 Rémunération du mandataire	211873,38	26817,76	97023,85	114849,53	45,79
7200 Règlement direct par le MO	10243,98		10243,98		100,00
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>		<b>25430,82</b>		

#### Nota :

Une demande d'avance de 30% sur la rémunération globale du mandataire a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des prestations exécutées aura atteint 65%.

Une demande de pré-financement de 10% sur l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) des honoraires d'études a été réalisée dès la notification de la convention du mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des dépenses globales réalisées par le mandataire atteindra 80% du montant initial des dépenses de l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC).



## IV. PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2017

### IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL

L'année 2017 devra permettre :

- La notification d'une mission de MOE sur le tracé modifié
- La reprise des études Projet,
- La validation des études de la phase PROJET ;
- La poursuite des études règlementaires ;
- La réalisation du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) ;
- Le lancement de la consultation des entreprises de travaux au 4ème trimestre.

### IV.2 ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2017 s'élève à **14 058,50 € TTC**, réparti trimestriellement de la manière suivante :

Intitulé	Prévisions en TTC				Total 2017
	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)				14058,50	14058,50

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée dans le tableau ci-après.

Intitulé	Bilan approuvé	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Année
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3884902,00</b>	<b>8757,00</b>	<b>22540,32</b>	<b>20681,00</b>	<b>32887,00</b>	<b>84865,32</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>139136,75</b>		<b>14096,32</b>	<b>15971,00</b>	<b>19566,00</b>	<b>49633,32</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	52417,02		14096,32	15455,00	8740,00	38291,32
31001 MOE - Règlement MO	10243,98					
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	27125,00				7310,00	7310,00
3210 Honoraires de géotechnicien	34720,00					
3240 Honoraires de CSPA	4123,00			516,00	516,00	1032,00
3290 Honoraires du géomètre	6455,75					
3800 Révision des prix	4052,00				3000,00	3000,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3520871,87</b>					
4110 Piste Sainte-Marie et Sainte-Suzanne	3144418,00					
4170 Révision	94113,43					
4180 Imprévus	94113,44					
4181 Tolérance Moe	188227,00					
<b>5 RÉMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>211873,38</b>	<b>7757,00</b>	<b>8444,00</b>	<b>4710,00</b>	<b>9821,00</b>	<b>30732,00</b>
5110 Rémunération SPLA Marais	211873,38	7757,00	8444,00	4710,00	9821,00	30732,00
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>	<b>1000,00</b>			<b>3500,00</b>	<b>4500,00</b>
6101 Reprographie	2170,00				1000,00	1000,00
6102 Supports de communication	2712,50				1000,00	1000,00
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50	1000,00			1500,00	2500,00
<b>2 RECETTES</b>	<b>3884902,00</b>	<b>7757,00</b>	<b>8444,00</b>	<b>4710,00</b>	<b>23879,50</b>	<b>44790,50</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>3884902,00</b>	<b>7757,00</b>	<b>8444,00</b>	<b>4710,00</b>	<b>23879,50</b>	<b>44790,50</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3662784,64				14058,50	14058,50
7101 Rémunération du mandataire	211873,38	7757,00	8444,00	4710,00	9821,00	30732,00
7200 Règlement direct par le MO	10243,98					

## V. CONCLUSION

### V.1 BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2016 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2017

#### ❖ Bilan opérationnel au 31/12/2016

##### L'année 2014 a permis :

- De réaliser les études géotechniques ;
- De consulter un CSPS ;
- De faire le cadrage réglementaire avec le service environnement de la DEAL ;
- De lancer la consultation pour les études réglementaires ;
- De réaliser les études PRO ;
- D'identifier le parcellaire impacté par l'opération.

##### L'année 2015 a permis :

- D'attribuer puis notifier le marché des études réglementaires ;
- De poursuivre les études PRO ;
- D'entamer les négociations foncières avec les propriétaires concernés ;
- Le démarrage des études réglementaires ;
- La réalisation de la prestation du géomètre dans le cadre d'acquisitions foncières.

##### L'année 2016 a permis :

- La suspension des études réglementaires ;
- Une redéfinition de la Région du périmètre d'étude ;
- La consultation d'un maître d'œuvre sur le tracé modifié
- Un avenant à la convention de mandat actant le changement de programme et le retrait d'une partie du tronçon inclut dans la convention de mandat

#### ❖ Objectifs d'activité pour 2017

##### L'année 2017 devra permettre :

- La notification d'une mission de MOE sur le tracé modifié
- La reprise des études Projet,
- La validation des études de la phase PROJET ;
- La poursuite des études réglementaires ;
- La réalisation du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) ;
- Le lancement de la consultation des entreprises de travaux au 4ème trimestre.

V.2 BILAN FINANCIER AU 31/12/2016 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2017

Intitulé	Bilan approuvé		Réalisé au 31/12/2016		Bilan proposé		
	Réalisé en TTC	Reste	Prévisionnel	Nouveau	Ecart	Reste à réaliser	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3884902,00</b>	<b>148791,44</b>	<b>3736110,56</b>	<b>3884902,00</b>		<b>3736110,56</b>	
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	139136,75	49681,71	191046,20	239501,24	100364,49	191046,20	
3100 Honoraires Moe (MO)	52417,02	46213,46	146577,95	152781,51	100364,49	146577,95	
31001 MCE - Règlement MO	10243,98	10243,98		10243,98			
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/leau	27125,00	23219,00	23219,00	27125,00		23219,00	
3210 Honoraires de géoélectricien	34720,00	13074,25	13074,25	34720,00		13074,25	
3240 Honoraires de CSPS	4123,00	4123,00	4123,00	4123,00		4123,00	
3290 Honoraires du géomètre	6455,75	6455,75		6455,75			
3800 Révisions des prix	4052,00	4052,00	4052,00	4052,00		4052,00	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3520871,87</b>	<b>3520871,87</b>	<b>3420507,38</b>	<b>3420507,38</b>	<b>-100364,49</b>	<b>3420507,38</b>	
4110 Piste Sainte-Marie et Sainte-Suzanne	3144418,00	3144418,00	3044053,51	3044053,51	-100364,49	3044053,51	
4170 Révision	94113,43	94113,43	94113,43	94113,43		94113,43	
4180 Imprévus	94113,44	94113,44	94113,44	94113,44		94113,44	
4181 Tolérance Moe	188227,00	188227,00	188227,00	188227,00		188227,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>211873,38</b>	<b>97023,86</b>	<b>114849,52</b>	<b>211873,38</b>		<b>114849,52</b>	
5110 Rémunération SPEA, Marainza	211873,38	97023,86	114849,52	211873,38		114849,52	
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>	<b>3312,54</b>	<b>9707,46</b>	<b>13020,00</b>		<b>9707,46</b>	
6103 Reprographie	2170,00	2170,00	2170,00	2170,00		2170,00	
6102 Supports de communication	2712,50	2712,50	2712,50	2712,50		2712,50	
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50	3312,54	4824,96	8137,50		4824,96	
<b>2 RECETTES</b>	<b>3884902,00</b>	<b>174222,26</b>	<b>3710679,74</b>	<b>3884902,00</b>		<b>3710679,74</b>	
<b>7 Mandant</b>	<b>3884902,00</b>	<b>174222,26</b>	<b>3710679,74</b>	<b>3884902,00</b>		<b>3710679,74</b>	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3662784,64	66954,43	3595830,21	3662784,65	0,01	3595830,22	
7101 Rémunération du mandataire	211873,38	97023,85	114849,53	211873,37	-0,01	114849,52	
7200 Règlement direct par le MO	10243,98	10243,98		10243,98			
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>	<b>25430,82</b>					

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_09 DE

Les évolutions entre le bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015 et le nouveau bilan proposé pour 2016 sont les suivantes :

➤ **HONORAIRES OPERATIONNELS**

- Ligne 3100 - Honoraires de MOE : Cette ligne passe de 52 417.02 € TTC à 152 781.51 € TTC soit une augmentation de 100 364.49 € TTC. Cette augmentation se justifie par la modification de programme souhaité par la collectivité et la consultation d'un nouvelle maîtrise d'œuvre ;
- Ligne 3120 – Honoraires d'études d'impact : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3210 – Honoraires de géotechnicien : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3240 – Honoraires de CSPS : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3290 – Honoraires de géomètre : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3800 – Révision des prix : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le montant total des dépenses du poste Honoraires Opérationnels passe de 139 136.75 € TTC à 239 501.24 € TTC, cette augmentation se justifie uniquement sur la modification de programme souhaitée par la collectivité et la consultation d'une nouvelle prestation de MOE.

➤ **TRAVAUX**

- Lignes 4110 : Cette ligne passe de 3 520 871.87 € TTC à 3 420 507.38 soit une réduction de - 100 364.49 € TTC, cette baisse se justifie par la réaffectation des crédits de la ligne 4110 Piste Sainte Marie-Sainte Suzanne sur la ligne 3100 Honoraires MOE.
- Ligne 4170 – Révisions : Cette ligne n'est pas modifiée
- Ligne 4180 – Imprévus : Cette ligne n'est pas modifiée
- Ligne 4181 – Tolérance MOE : Cette ligne n'est pas modifiée

Le montant total des dépenses du poste Travaux passe donc de 3 520 871.87€ TTC à 3 420 507.38 € TTC. Cette baisse se justifie par une réaffectation des crédits sur la ligne 3100 Honoraires de MOE.

➤ **REMUNERATIONS DU MANDATAIRE**

- Ligne 5110 – Rémunérations du mandataire : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le montant total des dépenses du poste Rémunérations du mandataire reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 211 873,38 € TTC.

➤ **AUTRES DEPENSES**

- Ligne 6101 – Reprographie : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6102 – Supports de communication : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6104 – Publication et insertion dans la presse : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le montant total des dépenses du poste Autres dépenses reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 13 020 € TTC.

## CONCLUSION :

Les lignes du bilan ont été mises à jour.

Le montant total des dépenses du poste Honoraires Opérationnels passe de 139 136.75 € TTC à 239 501.24 € TTC, cette augmentation se justifie uniquement sur la modification de programme souhaitée par la collectivité et la consultation d'une nouvelle prestation de MOE.

Le montant total des dépenses du poste Travaux passe donc de 3 520 871.87€ TTC à 3 420 507.38 € TTC. Cette baisse se justifie par une réaffectation des crédits sur la ligne 3100 Honoraires de MOE.

Le montant total des dépenses du poste Rémunérations du mandataire reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 211 873,38 € TTC.

Le montant total des dépenses du poste Autres dépenses reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 13 020 € TTC.

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2017 reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015, c'est-à-dire 3 884 902.00 € TTC.

## VI. ANNEXES

## VI.1 EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS

Intitulé	Bilan approuvé	Cumul du réalisé au 31/12/2016		Cumul du réglé au 31/12/2016	Prévisionnel			Bilan proposé		Reste
		Réalisé	Reste		2017	2018	2019	Alouveau	Ecart	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3884902,00</b>	<b>148791,44</b>	<b>3736110,56</b>	<b>219308,75</b>	<b>84845,32</b>	<b>2463530,34</b>	<b>1197716,90</b>	<b>3884902,00</b>	<b>3736110,56</b>	
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>										
3100 Honoraires Moe (MO)	52417,02	6203,56	46213,46	55410,45	49633,32	138130,88	3282,00	239601,24	100364,49	191046,20
3102 MOE - Réglement MO	10243,98	10243,98		11356,85	36291,32	103004,63	3282,00	152781,51	100364,49	144577,95
3121 Honoraires bureau études pour décoration loi/leas	27125,00	3906,00	23219,00	3906,00	7310,00	15909,00		27125,00		23219,00
3210 Honoraires de géotechnicien	34720,00	21645,75	13074,25	21645,75		13074,25		34720,00		13074,25
3240 Honoraires de CSPS	4123,00	4123,00	4123,00	4123,00	1030,00	3091,00		4123,00		4123,00
3290 Honoraires du géomètre	6455,75	6455,75		6455,75				6455,75		
3800 Révision des prix	4052,00		4052,00		3000,00	1052,00		4052,00		4052,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3520871,87</b>	<b>3144418,00</b>	<b>3520871,87</b>	<b>3144418,00</b>		<b>2224424,00</b>	<b>1194083,38</b>	<b>3420507,38</b>	<b>-100364,49</b>	<b>3420507,38</b>
4110 Piste Sainte-Marie et Saire-Suzanne	3144418,00	3144418,00		3144418,00		1957000,00	1094053,51	3044053,51	-100364,49	3044053,51
4170 Révision	94113,43	94113,43		94113,43		58592,00	35521,43	94113,43		94113,43
4180 Imprévus	94113,44	94113,44		94113,44		58592,00	35521,44	94113,44		94113,44
4181 Tolérance Moe	18627,00	18627,00		18627,00		156240,00	31987,00	18627,00		18627,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>211873,38</b>	<b>97023,86</b>	<b>114849,52</b>	<b>160585,76</b>	<b>30732,00</b>	<b>83748,00</b>	<b>349,52</b>	<b>211873,38</b>	<b>114849,52</b>	<b>114849,52</b>
5110 Rémunération S.P.A. Maroña	211873,38	97023,86	114849,52	160585,76	30732,00	83748,00	349,52	211873,38	114849,52	114849,52
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>	<b>3312,54</b>	<b>9707,46</b>	<b>3312,54</b>	<b>4500,00</b>	<b>5207,46</b>		<b>13020,00</b>	<b>9707,46</b>	<b>9707,46</b>
6101 Reprographie	2170,00	2170,00		2170,00	1000,00	1170,00		2170,00		2170,00
6102 Support de communication	2712,50	2712,50		2712,50	1000,00	1712,50		2712,50		2712,50
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50	3312,54	4624,96	3312,54	2500,00	2824,96		8137,50		4624,96
<b>2 RECETTES</b>	<b>3884902,00</b>	<b>174222,26</b>	<b>3710679,74</b>	<b>257383,57</b>	<b>44790,50</b>	<b>2453530,34</b>	<b>1212358,90</b>	<b>3884902,00</b>	<b>3710679,74</b>	
<b>7 Mandant</b>	<b>3884902,00</b>	<b>174222,26</b>	<b>3710679,74</b>	<b>257383,57</b>	<b>44790,50</b>	<b>2453530,34</b>	<b>1212358,90</b>	<b>3884902,00</b>	<b>3710679,74</b>	
7100 Justification des Dépenses (appel de fonds)	3662784,64	66954,43	3595830,21	81598,43	14050,50	2369762,34	1212009,38	3662784,65	0,01	3595830,22
7101 Remboursement du mandataire	211873,38	97023,85	114849,53	160585,75	30732,00	83748,00	349,52	211873,37	-0,01	114849,52
7200 Règlement direct par le MO	10243,98	10243,98		17197,39				10243,98		
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>	<b>25430,82</b>	<b>0,00</b>	<b>40074,82</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_000002

N°	NOM DE LA TACHE	DATE DE DEBUT	DATE DE FIN	PROG	ACT	RES	PREV	ACTUEL
1	CONSTRUCTION DE LA VOIE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
2	TRAVAUX DE MAINTENANCE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
3	TRAVAUX DE REPARATION	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
4	TRAVAUX DE NETTOYAGE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
5	TRAVAUX DE PEINTURE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
6	TRAVAUX DE MAINTENANCE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
7	TRAVAUX DE REPARATION	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
8	TRAVAUX DE NETTOYAGE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
9	TRAVAUX DE PEINTURE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
10	TRAVAUX DE MAINTENANCE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
11	TRAVAUX DE REPARATION	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
12	TRAVAUX DE NETTOYAGE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
13	TRAVAUX DE PEINTURE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
14	TRAVAUX DE MAINTENANCE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
15	TRAVAUX DE REPARATION	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
16	TRAVAUX DE NETTOYAGE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
17	TRAVAUX DE PEINTURE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
18	TRAVAUX DE MAINTENANCE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
19	TRAVAUX DE REPARATION	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
20	TRAVAUX DE NETTOYAGE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
21	TRAVAUX DE PEINTURE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
22	TRAVAUX DE MAINTENANCE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
23	TRAVAUX DE REPARATION	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
24	TRAVAUX DE NETTOYAGE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
25	TRAVAUX DE PEINTURE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
26	TRAVAUX DE MAINTENANCE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
27	TRAVAUX DE REPARATION	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
28	TRAVAUX DE NETTOYAGE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
29	TRAVAUX DE PEINTURE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
30	TRAVAUX DE MAINTENANCE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
31	TRAVAUX DE REPARATION	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
32	TRAVAUX DE NETTOYAGE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
33	TRAVAUX DE PEINTURE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
34	TRAVAUX DE MAINTENANCE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
35	TRAVAUX DE REPARATION	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
36	TRAVAUX DE NETTOYAGE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
37	TRAVAUX DE PEINTURE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
38	TRAVAUX DE MAINTENANCE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
39	TRAVAUX DE REPARATION	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
40	TRAVAUX DE NETTOYAGE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
41	TRAVAUX DE PEINTURE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
42	TRAVAUX DE MAINTENANCE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
43	TRAVAUX DE REPARATION	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
44	TRAVAUX DE NETTOYAGE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
45	TRAVAUX DE PEINTURE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
46	TRAVAUX DE MAINTENANCE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
47	TRAVAUX DE REPARATION	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
48	TRAVAUX DE NETTOYAGE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
49	TRAVAUX DE PEINTURE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100
50	TRAVAUX DE MAINTENANCE	15/01/16	31/12/16	100	100	100	100	100

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017-14-DE



### VI.3 DETAIL DES DEPENSES ACQUITTEES AU 31/12/2016

Intitulé	Bilan	Engagé	Tiers	Réalisé	Réglé
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3884902,00</b>	<b>1395,25</b>		<b>28213,01</b>	<b>28213,01</b>
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>211873,38</b>			<b>26817,76</b>	<b>26817,76</b>
<b>5110 Rémunération SPLA Maraina</b>	<b>211873,38</b>			<b>26817,76</b>	<b>26817,76</b>
00009 NH 9			00001 REGION REUNION	16577,79	16577,79
00010 NH 10			00001 REGION REUNION	2189,68	2189,68
00011 NH 11			00001 REGION REUNION	2187,53	2187,53
00012 NH 12			00001 REGION REUNION	5862,76	5862,76
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>	<b>1395,25</b>		<b>1395,25</b>	<b>1395,25</b>
<b>6104 Publication et insertion dans la presse</b>	<b>8137,50</b>	<b>1395,25</b>		<b>1395,25</b>	<b>1395,25</b>
00001 VVR_Facture n° PA 402 578			00010 LE QUOTIDIEN	652,65	652,65
00001 FA N° 128172			00009 LE JIR - LE JOURNAL	742,60	742,60
<b>2 RECETTES</b>	<b>3884902,00</b>			<b>26817,76</b>	<b>26817,76</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>3884902,00</b>			<b>26817,76</b>	<b>26817,76</b>
<b>7101 Rémunération du mandataire</b>	<b>211873,38</b>			<b>26817,76</b>	<b>26817,76</b>
00011 NH 9			00001 REGION REUNION	16577,79	16577,79
00012 NH 10			00001 REGION REUNION	2189,68	2189,68
00013 NH 11			00001 REGION REUNION	2187,53	2187,53
00014 NH 12			00001 REGION REUNION	5862,76	5862,76



Maraina  
Mars 2012 - Juin 2017

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

### Fiche Navette

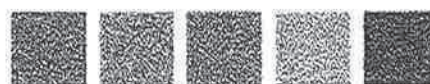
**Service :** Pôle Technique **Date de transmission :** 30/06/2017  
**Affaire suivie par :** Frédéric MOUTAMA **Retour au service concerné le :**  
**Opération :** 3011 - VVR Ste-Marie/Ste-Suzanne  
**Destinataire :** REGION REUNION  
**Objet :** Projet CRAC 2016

Collaborateurs	Date	Visa	Observations
<b>Direction Pôle Technique</b>			
1 Le Responsable d'Opérations	30/6/17		
2 Chef de projets	30/6/17		
Adjoint Directeur technique			
5 Directeur pôle technique	06.07.17		
<b>Direction Ressources et Développement</b>			
Le Gestionnaire marché			
Le Responsable adjoint au service marché			
Le Responsable du service marchés et affaires juridiques			
3 Le Responsable Comptable et financier	06.07.17	EP	
Le Responsable du système d'information et logistique			
Directeur Pôle Ressources et Développement			
<b>Direction Générale</b>			
4 Le Contrôleur de Gestion	03.07.17	AD	
Le Directeur de la Stratégie Opérationnelle			
La Présidente Directrice Générale			

# REGION REUNION



**REGION REUNION**  
[www.regionreunion.com](http://www.regionreunion.com)



MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE RELATIF A LA CRÉATION  
DE LA VOIE VÉLO RÉGIONALE A SAINT-PHILIPPE

---

## Compte-Rendu Annuel à la Collectivité (CRAC 2016)

---

Juin 2017



**Maraina**  
Au service des territoires

Société Publique Locale Maraina  
38 rue Colbert – 97460 Saint-Paul  
Tel : 0262 91 91 60 – Fax : 0262 91 91 69 – Email : [contact@spl-maraina.com](mailto:contact@spl-maraina.com)

## I. PRÉSENTATION DE LA MISSION

---

### I.1 PRESENTATION GENERALE

Face aux engagements de la Région Réunion vers un développement durable de l'aménagement de son territoire, la mobilité constitue une thématique prépondérante.

Autour des politiques de déplacement, les enjeux actuels sont multiples : la réduction des émissions des gaz à effet de serre, la réduction des dépenses liées au transport, mais aussi un meilleur partage de l'espace public, la garantie d'une mobilité pour tous...

C'est particulièrement vrai à La Réunion où le rythme d'accroissement du parc automobile est extrêmement important et où des situations de paralysie et de congestion automobile sont relativement répandues.

Dans ce contexte, la Région Réunion a initié un projet d'aménagement d'un site propre vélo tout autour de l'île, s'inscrivant dans une stratégie d'encouragement à l'utilisation du vélo.

Ce projet appelé, Voie Vélo Régionale, porte sur la création de 220 km de piste cyclable tout autour de l'île.

Les principaux objectifs de ce véritable réseau cyclable hiérarchisé sont :

- Objectif 1 : promouvoir la pratique du vélo en tant que mode alternatif de déplacement à l'automobile et en complémentarité avec les transports en commun
- Objectif 2 : développer une pratique touristique peu répandue
- Objectif 3 : favoriser et développer le « réflexe vélo » pour l'ensemble des projets d'aménagements interférant avec l'itinéraire en site propre
- Objectif 4 : assurer un maillage cohérent avec les autres infrastructures cyclables de l'île et de déplacements en mode doux

Une étude préliminaire a été réalisée en mars 2010, définissant 22 sections d'aménagement à réaliser tout autour de l'île.

Sur la base de cette étude préalable, la Région a défini quelques tronçons prioritaires pour la réalisation des études opérationnelles et des travaux.

Dans ce cadre, la Région Réunion a sollicité l'intervention de la SPL Maraina en tant que mandataire pour la mise en œuvre de l'opération sur l'un des tronçons prioritaires, situé la commune de Saint Philippe, de l'entrée ouest du « Baril » jusqu'au lieu-dit « Ravine Ango ».

### I.2 PROGRAMME DES ETUDES A REALISER

Le mandat de Maîtrise d'Ouvrage comprend :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera exécuté ;
- la gestion du contrat de maîtrise d'œuvre ;
- la préparation de l'accord sur le projet ;

- la préparation du choix de l'entrepreneur, signature du contrat de travaux, après approbation du choix de l'entrepreneur par le maître de l'ouvrage, et gestion du contrat de travaux ;
- le versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et des travaux ;
- la préparation à la réception de l'ouvrage,
- et l'accomplissement de tous actes afférents aux attributions mentionnées ci-dessus.

### 1.3 LES INTERVENANTS

(Cf. tableau ci-après)

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
Région Réunion	Maître d'Ouvrage	Hervé LEMAHIEU	0262 90 84 20	<a href="mailto:herve.lemahieu@cr-reunion.fr">herve.lemahieu@cr-reunion.fr</a>
		Stéphane LUCILLY	0262 90 84 32	<a href="mailto:stephane.lucilly@cr-reunion.fr">stephane.lucilly@cr-reunion.fr</a>
		Lora DAMOUR	0262 90 84 64	<a href="mailto:Lora.damour@cr-reunion.fr">Lora.damour@cr-reunion.fr</a>
		Johny MEZINO	0282 35 73 22	<a href="mailto:johny.mezino@cr-reunion.fr">johny.mezino@cr-reunion.fr</a>
		Arnaud CLAUDE	0262 90 84 64	<a href="mailto:arnaud.claude@cr-reunion.fr">arnaud.claude@cr-reunion.fr</a>
SPL MARAINA	Mandataire	Gilbert RIVIERE	0262 91 91 60	<a href="mailto:gilbert.riviere@spl-maraina.com">gilbert.riviere@spl-maraina.com</a>
		Bernard FERRY	0262 91 91 60	<a href="mailto:bernard.ferry@spl-maraina.com">bernard.ferry@spl-maraina.com</a>
		Thomas GUIROUS	0262 91 91 60	<a href="mailto:thomas.guirous@spl-maraina.com">thomas.guirous@spl-maraina.com</a>
		Anne-Lise VERNICHON	0262 91 91 60	<a href="mailto:anne-lise.vernichon@spl-maraina.com">anne-lise.vernichon@spl-maraina.com</a>
		Frédéric MOUTAMA	0262 91 91 60	<a href="mailto:frederic.moutama@spl.com">frederic.moutama@spl.com</a>

## II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

### II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- **16/07/2013** **Délibération de la commission permanente**
  - Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage relative à « la création de la Voie Vélo Régionale à Saint-Philippe », de son contenu, et de son montant prévisionnel et engagement des crédits correspondants à la rémunération du mandataire.
- **23/08/2013** **Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Marañna**
  - Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération.
- **23/08/2013** **Décision du Conseil d'Administration (CA) – SPL Marañna**
  - Approbation de la Convention de Mandat à la SPL Marañna pour un montant global de l'opération de 6 022 332,69 € TTC, dont une rémunération de 223 591,38 € TTC.
- **16/10/2013** **Notification de la convention de mandat n°DMO/2013 1215 à la SPL Marañna**
- **13/10/2015** **Approbation CRAC 2014 par la commission permanente**
- **20/01/2016** **Notification de l'avenant N°1 à la convention de mandat**

### II.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES

Intitulé	Bilan approuvé Titulaire	Date de notification	Engagements		Réalisé			
			Montant € TTC	Montant des avenants	Reste à engager	Réalisé au 31/12/2016	Reste à réaliser	% d'avancement
3103 Honoraires Mbs	75791,03		75791,03	9614,62	-10113,65	58124,94	27268,71	74,67
Marchés de Prestations intellectuelles			75791,03	9614,62		58124,94		
17-04355 MCE VVR Saint Philippe	00306 INCOM		75791,03	9614,62		58124,94		
3100 MCE - Règlement MO	20147,00		20147,00		501,00	20647,44	501,44	102,54
Marchés de Prestations intellectuelles			20147,00			20647,44		
17-04355 MCE VVR Saint Philippe	00306 INCOM		20147,00			20647,44		
3240 Honoraires de CSTS	9331,00		9331,00			3038,00	6293,00	32,54
Marchés de Prestations intellectuelles			9331,00			3038,00		
14-01419 CFS NIVEAU 2 - LOT 1	00703 ARCHITEX	10/12/2014	9331,00			3038,00		
3200 Honoraires du géomètre	43420,00		5642,00		-3758,00	2064,00	2404,00	53,95
Marchés de Prestations intellectuelles			2804,00			2064,00		
16-07711 Prestations de géométrie	00715 SCP JOEL DECLERCK	18/12/2015	2804,00			2064,00		
Marchés de Services			3038,00			3038,00		
15-02333 Prestataires de géométrie sections 2 ET 3	09112 SARL CABRIET VERLAND	02/10/2015	3038,00			3038,00		
4100 Piles Saint-Philippe	498551,00		122744,79	92054,60	-345927,61	132245,29	42721,90	107,72
Marchés de Travaux			122744,79	92054,60		132245,29		
15-01911 TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLES - LOT 1	0607 AA & D - AUSTRAL AMENAGEMENT DYPHAT	16/07/2015	122744,79	92054,60		132245,29		
15-01912 TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLES - LOT 2	0576 SIFPC	16/07/2015	72005,15	29746,69		766590,62		
16-03072 TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLES - LOT 3	00003 GTCI	16/07/2015	634009,00	61307,37		491941,39		
5110 Rémunération SPA Région	223591,00		64371,64	1002,54		61713,23		
Rémunération mandataire			223591,00		0,33	177274,94	64314,06	72,97
3910 Marché de maîtrise d'ouvrage pour la VVR Saint Philippe	00001 REGION REUNION	15/10/2013	223591,00			177274,94		
6104 Publication et insertion dans la presse			223591,00			177274,94		
Factures			1038,39		7119,13	1018,39		
14-01202 FA 106252	00009 LE JUR - LE JOURNAL	31/10/2014	1038,39			1018,39		
14-01246 FA PA 367 105	00010 LE QUOTIDIEN	31/10/2014	175,72			175,72		
14-01294 FA N°10375	00009 LE JUR - LE JOURNAL	16/11/2014	174,34			174,34		
14-01299 FA PA 369 202	00010 LE QUOTIDIEN	19/11/2014	337,54			337,54		
			330,79			330,79		
			1038,39			1018,39		
			175,72			175,72		
			174,34			174,34		
			337,54			337,54		
			330,79			330,79		
			1038,39			1018,39		
			175,72			175,72		
			174,34			174,34		
			337,54			337,54		
			330,79			330,79		

### II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE

Approuvé par la commission permanente le 13/10/2015

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
<b>3010 VVR Saint Philippe</b>	<b>5 550 537,33</b>	<b>471 795,67</b>	<b>6 022 333,00</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>182 332,72</b>	<b>15 498,28</b>	<b>197 831,00</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	69 393,55	5 898,45	75 292,00
31001 MOE - Règlement MO	19 029,49	1 617,51	20 647,00
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	25 000,00	2 125,00	27 125,00
3210 Honoraires de géotechnicien	15 000,00	1 275,00	16 275,00
3240 Honoraires de CSPS	8 600,00	731,00	9 331,00
3290 Honoraires du géomètre	40 000,00	3 400,00	43 400,00
3800 Révision des prix	5 309,68	451,32	5 761,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>5 150 129,61</b>	<b>437 761,01</b>	<b>5 587 890,62</b>
4110 Piste Saint-Philippe	4 597 742,86	390 808,14	4 988 551,00
4170 Révision	138 096,60	11 738,21	149 834,81
4180 Imprévus	138 096,60	11 738,21	149 834,81
4181 Tolérance Moe	276 193,55	23 476,45	299 670,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>206 075,00</b>	<b>17 516,38</b>	<b>223 591,38</b>
5110 Rémunération SPLA Maraïna	206 075,00	17 516,38	223 591,38
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>12 000,00</b>	<b>1 020,00</b>	<b>13 020,00</b>
6101 Reprographie	2 000,00	170,00	2 170,00
6102 Supports de communication	2 500,00	212,50	2 712,50
6104 Publication et insertion dans la presse	7 500,00	637,50	8 137,50

Montant prévisionnel global de l'opération :

5 550 537,33 euros HT soit 6 022 333,00 euros TTC.



### III. ÉTAT D'AVANCEMENT DE L'OPERATION

#### III.1 ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL

- 11/09/2013 Réunion préalable au démarrage de la mission
- 02/10/2013 Réunion de travail SPL / Maître d'œuvre : point sur les études en phase AVP et lancement de la phase PRO
- 24/10/2013 Visite de terrain – parcours à vélo du linéaire concerné par le projet et analyse des points singuliers
- 28/10/2013 Transmission pour validation du projet d'avenant de transfert du marché de maîtrise d'œuvre
- 27/11/2013 Envoi de l'OS n°59/13 par la Région Réunion : Démarrage de la phase PRO
- 11/12/2013 Envoi pour attribution par la Région Réunion de l'avenant tripartite signé
- 19/12/2013 Envoi de l'OS n°1 par la SPL Maraiña : Suspension des prestations du marché de maîtrise d'œuvre pendant la période des congés BTP
- 06/03/2014 Transmission de l'étude paysagère réalisée par VECTRA pour la Région Réunion sur l'ensemble de son réseau routier
- 21/03/2014 Remise des documents du PRO provisoire par INCOM
- 26/03/2014 Revue de projet n°1
- 28/03/2014 Réunion de travail sur les documents du PRO provisoire
- 07/04/2014 Envoi à INCOM du courrier de rejet de la facture n°FA006/03/2014
- 11/04/2014 Transmission du rapport d'analyse du PRO provisoire élaboré par la SPL Maraiña
- 30/04/2014 Réunion de présentation des documents du PRO définitif
- 07/05/2014 Revue de projet n°2
- 14/05/2014 Réception du dossier PRO Définitif par la SPL Maraiña (pièces écrites et pièces graphiques)
- 28/05/2014 Transmission du dossier PRO Définitif à la Région Réunion (pièces écrites et pièces graphiques)

- 28/05/2014 Envoi du rapport d'analyse du PRO Définitif
- 02/06/2014 Envoi du courrier proposant à la Région Réunion de valider le rendu de la phase Projet
- 11/06/2014 Réception du courrier de la Région Réunion accusant réception et validant le dossier de PRO Définitif
- 26/06/2014 Notification d' l'OS n°2, démarrage de la phase DCE
- 31/07/2014 Demande d'évaluation foncière au service des domaines
- 11/08/2014 Réception des pièces de la Phase DCE élaborées par le maître d'œuvre INCOM
- 29/08/2014 Revue de projet n°3
- 04/09/2014 Mise en ligne du marché CSPS
- 11/09/2014 Réception des pièces de la Phase DCE élaborées par le maître d'œuvre INCOM de la tranche 1
- 01/10/2014 Remise des plis du CSPS
- 14/10/2014 Publication de l'appel d'offres de consultation des entreprises en charge de la réalisation des travaux de la tranche 1
- 20/10/2014 Réunion avec l'ONF sur le foncier impacté par les travaux de la tranche 1
- 24/10/2014 Transmission d'un courrier à l'ONF pour l'acquisition des parcelles AY 246, 247, 248.
- 12/11/2014 Remise des plis de consultation des entreprises en charge de la réalisation des travaux de la tranche 1
- 12/11/2014 Remise du rapport d'analyse des offres du CSPS à la Région et demande d'autorisation de signer
- 24/11/2014 Revue de projet n°4
- 04/12/2014 Remise du rapport d'analyses par INCOM
- 11/12/2014 Notification du marché CSPS à ARCHITEX
- 05/03/2015 Remise du rapport d'analyses des offres des entreprises à la Région pour validation.
- 05/06/2015 Remis de l'arrêté autorisant la SPL de signer les marchés de travaux pour la section 2 et 3
- 16/07/2015 Notification de l'avenant N°2 à INCOM

- 16/07/2015 Réunion de démarrage des travaux
- 20/07/2015 Notification des marchés de travaux
- 20/07/2015 OS N°1 : démarrage de la période de préparation pour le lot N°1
- 31/08/2015 OS N°2 : Démarrage des travaux pour le lot N°1
- 13/10/2015 Approbation du CRAC sur l'activité 2014
- 22/10/2015 OS N°1 pour le lot N°2 et N°3 : Démarrage de la période de préparation
- 20/01/2016 Notification avenant N°1 à la convention de mandat
- 04/03/2016 Demande d'autorisation de signature à la Région pour les avenants des lots 1, 2 et 3 prescrivant la réalisation d'un tronçon supplémentaire de 200 m linéaire.
- 07/03/2016 Demande de la MOE INCOM d'un complément à son marché concernant ce tronçon supplémentaire.
- 31/03/2016 OS pour le lot 2 et 3 prescrivant l'exécution des travaux
- 04/04/2016 Demande d'autorisation de signature à la Région pour l'avenant N°3 de la maîtrise d'œuvre INCOM.
- 18/04/2016 Notification des avenants N°1 aux entreprises.
- 20/05/2016 Enrobé réalisé à 100% et marquage en cours
- 01/07/2016 Notification de l'avenant N°3 au MOE concernant le tronçon supplémentaire.
- 23/08/2016 Transmission du DMPC au service foncier de la Région pour les parcelles AY 246, 247, et 248
- 30/08/2016 Transmission la Convocation à la Région pour la réception des ouvrages
- 30/08/2016 Demande d'autorisation de signer à la Région, l'avenant N°4 du MOE Incom relatif à la décision du MOA de réaliser une partie des travaux de la section 4 rue de la pompe au lieu-dit Bois de Pomme.
- 06/09/2016 Organisation de la réception des ouvrages
- 08/12/2016 Notification de l'avenant N°4 à Incom.

### III.2 ETAT D'AVANCEMENT FINANCIER

Intitulé	Bilan approuvé TTC	Réalisé			
		Réalisé en 2016	Cumul Réalisé au 31/12/2016	Reste à réaliser	% d'avancement
<b>1 DEPENSES</b>	6022333,00	693405,68	1585387,00	4436946,00	24,33
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	197831,00	22458,51	84948,38	112982,62	42,89
3100 Honoraires Moe	75292,00	18606,76	58124,94	17167,06	77,20
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/leau	27125,00			27125,00	
3190 MCE - Règlement MO	20647,00		20647,44	-0,44	100,00
3210 Honoraires de géotechnicien	16275,00			16275,00	
3240 Honoraires de CSPS	9331,00	813,75	3038,00	6293,00	32,56
3290 Honoraires du géomètre	43400,00	3038,00	3038,00	40362,00	7,00
3800 Révision des prix	5761,00			5761,00	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	5587890,62	606146,94	1322245,29	4265645,33	23,56
4110 Piste Saint-Philippe	4988551,00	606146,94	1322245,29	3666305,71	26,51
4170 Révision	149834,81			149834,81	
4180 Imprévis	149834,81			149834,81	
4181 Tolérance Moe	299670,00			299670,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	223591,38	64800,23	177274,94	46316,44	79,29
5110 Rémunération SPLA Marolha	223591,38	64800,23	177274,94	46316,44	79,29
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	13020,00		1018,39	12001,61	7,82
6101 Reprographie	2170,00			2170,00	
6102 Supports de communication	2712,50			2712,50	
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50		1018,39	7119,11	12,51
<b>7 RECETTES</b>	6022333,00	203879,66	1600024,91	4422308,09	26,57
<b>7 Mandant</b>	6022333,00	203879,66	1600024,91	4422308,09	26,57
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	5778094,62	139079,43	1402102,53	4375992,09	24,27
7101 Rémunération du mandataire	223591,38	64800,23	177274,94	46316,44	79,29
7200 Règlement direct par le MO	20647,00		20647,44	-0,44	100,00
<b>SOLDE</b>	0,00		14637,91		

**Nota :**

Une demande d'avance de 30% sur la rémunération globale du mandataire a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des prestations exécutées aura atteint 65%.

Une demande de pré-financement de 10% sur l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) des honoraires d'études a été réalisée dès la notification de la convention du mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des dépenses globales réalisées par le mandataire atteindra 80% du montant initiale des dépenses de l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC).

## IV. PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2017

### IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL

L'année 2017 devra permettre :

- De finaliser la garantie de parfait d'achèvement des travaux réalisés de la première tranche ;
- Poursuivre les négociations foncières sur la section 4
- De consulter et de réaliser les travaux sur la section 4

### IV.2 ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2017 s'élève à **1 210 723.72 € TTC**, réparti trimestriellement de la manière suivante :

Intitulé	Prévisions en TTC				Total 2017
	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)		325213,72	437797,00	447713,00	1210723,72

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée au tableau ci-après.

Intitulé	Bilan approuvé	Prévisionnel 2017				Année
		Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>6022333,00</b>	<b>3103,50</b>	<b>401810,50</b>	<b>447525,00</b>	<b>457441,00</b>	<b>1309880,00</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>197831,00</b>	<b>2016,00</b>	<b>8386,00</b>	<b>7960,00</b>	<b>17876,00</b>	<b>36238,00</b>
3100 Honoraires Moe	75292,00		3440,00		16628,00	26781,00
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/teau	27125,00					
3190 MOE - Règlement MO	20647,00					
3210 Honoraires de géotechnicien	16275,00					
3240 Honoraires de CSPS	9331,00		760,00		1248,00	3255,00
3290 Honoraires du géomètre	43400,00		2170,00			2170,00
3800 Révision des prix	5761,00	2016,00				4032,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>5587890,62</b>		<b>389837,00</b>	<b>429837,00</b>	<b>429837,00</b>	<b>1249511,00</b>
4110 Piste Saint-Philippe	4988551,00		240000,00		280000,00	800000,00
4170 Révision	149834,81		37460,00		37460,00	112380,00
4180 Imprévus	149834,81		37460,00		37460,00	112380,00
4181 Tolérance Moe	299670,00	74917,00			74917,00	224751,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>223591,38</b>	<b>1087,50</b>	<b>1087,50</b>	<b>9728,00</b>	<b>9728,00</b>	<b>21631,00</b>
5110 Rémunération SPLA Marcado	223591,38	1087,50	1087,50	9728,00	9728,00	21631,00
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>		<b>2500,00</b>			<b>2500,00</b>
6101 Reprographie	2170,00		500,00			500,00
6102 Supports de communication	2712,50		500,00			500,00
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50		1500,00			1500,00
<b>2 RECETTES</b>	<b>6022333,00</b>	<b>1087,50</b>	<b>326301,22</b>	<b>447525,00</b>	<b>457441,00</b>	<b>1232354,72</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>6022333,00</b>	<b>1087,50</b>	<b>326301,22</b>	<b>447525,00</b>	<b>457441,00</b>	<b>1232354,72</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	5778094,62		325213,72	437797,00	447713,00	1210723,72
7101 Rémunération du mandataire	223591,38	1087,50	1087,50	9728,00	9728,00	21631,00
7200 Règlement direct par le MO	20647,00					

## V. CONCLUSION

---

### V.1 BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2016 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2017

#### ❖ Bilan opérationnel au 31/12/2016

L'année 2016 a permis :

- De finaliser les travaux de la première tranche ;
- De réceptionner les ouvrages ;
- D'enclencher la période de garantie de parfait achèvement des travaux ;
- De poursuivre les négociations foncières sur la section 4 .

#### ❖ Objectifs d'activité pour 2017

L'année 2017 devra permettre :

- De finaliser la garantie de parfait achèvement des travaux réalisés de la première tranche ;
- De poursuivre les négociations foncières sur la section 4 ;
- De consulter et de réaliser les travaux de la rue de la pompe jusqu'au lotissement bois de pomme-ravine arzule-section 4.

V.2 BILAN FINANCIER AU 31/12/2016 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2017

Intitulé	Bilan approuvé		Réalisé au 31/12/2016		Bilan proposé		Reste à réaliser
			Réalisé en TTC	Reste	Nouveau	Ecart	
<b>1 DEPENSES</b>	6022333,00	1583307,00	4433916,00	453186,00	6022333,00		4431945,00
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	197831,00	84848,39	112982,42	112982,42	197831,00		112982,62
3100 Honoraires Moe	75292,00	58124,94	17167,06		84905,94	9613,94	26781,00
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration Iol/tecu	27125,00		27125,00		27125,00		27125,00
3190 MCE - Règlement MO	20647,00	20647,44	-0,44		20647,44	0,44	
3210 Honoraires de géolectricien	16275,00		16275,00		6660,62	-9614,38	6660,62
3240 Honoraires de CS PS	9331,00	9038,00	6293,00		9331,00		6293,00
3290 Honoraires de géomètre	43400,00	3038,00	40362,00		43400,00		40362,00
3800 Révision des prix	5761,00		5761,00		5761,00		5761,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	568789,62	1322246,29	4265445,38		568789,62		4265645,33
4110 Piste Sahn-Philippe	498655,00	1322245,29	3666305,71		498655,00		3666305,71
4170 Révision	149834,81		149834,81		149834,81		149834,81
4180 Imprévus	149834,81		149834,81		149834,81		149834,81
4181 Tolérance Moe	299670,00		299670,00		299670,00		299670,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	223591,38	177274,94	46316,44		223591,38		46316,44
5110 Rémunération S.P.A. Maroño	223591,38	177274,94	46316,44		223591,38		46316,44
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	13020,00	1018,39	12001,61		13020,00		12001,61
6101 Reprographie	2170,00		2170,00		2170,00		2170,00
6102 Supports de communication	2712,50		2712,50		2712,50		2712,50
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50	1018,39	7119,11		8137,50		7119,11
<b>2 RECETTES</b>	6022333,00	1600824,91	4422308,09	4422308,09	6022333,00		4422308,09
<b>7 Mandant</b>	6022333,00	1600824,91	4422308,09	4422308,09	6022333,00		4422308,09
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	5778094,62	1402102,53	4375992,09		5778094,62	-0,44	4375991,65
7101 Rémunération du mandataire	223591,38	177274,94	46316,44		223591,38		46316,44
7200 Règlement direct par le MO	20647,00	20647,44	-0,44		20647,44	0,44	
<b>SOLDE</b>	0,00	14637,91			0,00		

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE



Les évolutions entre le bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2016 et le nouveau bilan proposé pour 2017 sont les suivantes :

➤ HONORAIRES OPERATIONNELS

- Ligne 3100 - Honoraires de MOE : Cette ligne passe de 75 292 € TTC à 84 905,94 € TTC soit une augmentation de 9 613,94 € TTC soit 12,7 % ; Cette augmentation se justifie par la passation d'un avenant n°4 au marché de MOE-INCOM pour les études PRO-DCE sur la section N°4.
- 3121 Honoraires des Etudes Réglementaires : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 3210 - Honoraires de géotechnicien : Cette ligne passe de 14 275 € TTC à 6 660,62€ TTC soit une réduction de - 7 614,38 € TTC. Cette diminution se justifie par une réaffectation de crédits [9 613,95] au poste 3100 des honoraires de MOE.
- Ligne 3240 - Honoraires de CSPS : Cette ligne n'est modifiée.
- Ligne 3290 - Honoraires de géomètre : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 3800 - Révision des DCE : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le poste Honoraires Opérationnels reste à 197 831,44 € TTC

➤ TRAVAUX

- Lignes 4110 : Cette ligne n'est pas modifiée.
  - Ligne 4120 - Révisions : Cette ligne n'est pas modifiée.
  - Ligne 4180 - Imprimés : Cette ligne n'est pas modifiée.
  - Ligne 4181 - Tolérance MOE : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Le poste Travaux reste à 5 587 890,62 € TTC

➤ REMUNERATIONS DU MANDATAIRE

- Ligne 5110 - Rémunérations du mandataire : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Le poste Rémunérations du mandataire reste à 223 591,38 € TTC.

➤ AUTRES DEPENSES

- Ligne 6101 - Reprographie : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6102 - Supports de communication : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Ligne 6104 – Publication et insertion dans la presse : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le poste Autres dépenses reste à 13 020 € TTC.

**CONCLUSION:**

Les lignes du bilan ont été mises à jour.

Le poste Honoraires Opérationnels reste à 197 831 € TTC

Le poste Travaux reste à 5 567 887 € TTC.

Le poste Rémunération du mandataire reste à 223 591 € TTC.

Le poste Autres dépenses reste à 13 020 € TTC.

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2017 reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015, c'est-à-dire à 022 333,00 € TTC.

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

VI. ANNEXES

VI.1 EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS

Intitulé	Bilan approuvé		Cumul du réalisé au 31/12/2016		Cumul du réglé au 31/12/2016		Prévisionnel		Bilan proposé	
	Réalisé	Reste	Réalisé	Reste	2017	2018	Nouveau	Ecart	Reste	
<b>1 DEPENSES</b>	6022333,00	1565337,00	1565337,00	2516946,50	1551253,49	1309280,00	3127063,00	6022333,00	4422308,09	4422308,09
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	197831,00	84448,38	84448,38	112982,62	78079,40	36238,00	74744,62	197831,00	112982,62	112982,62
3100 Honoraires Moe	75292,00	58124,94	58124,94	17167,06	51355,96	26781,00	74744,62	84905,94	26781,00	26781,00
3121 Honoraires bureau études pour déclaration Iol/Reou	27125,00	20647,44	20647,44	0,44	20647,44	20647,44	27125,00	27125,00	27125,00	27125,00
3170 MOE - Règlement MO	20647,00	20647,44	20647,44	0,44	20647,44	20647,44	20647,44	20647,44	0,44	0,44
3210 Honoraires de géotechnicien	16275,00	3038,00	3038,00	16275,00	3038,00	3255,00	6660,62	6660,62	6660,62	6660,62
3240 Honoraires de CSFS	9331,00	3038,00	3038,00	6293,00	3038,00	3038,00	3038,00	9331,00	6293,00	6293,00
3290 Honoraires du géomètre	43400,00	3038,00	3038,00	40362,00	3038,00	2170,00	38192,00	43400,00	40362,00	40362,00
3800 Révision des prix	5761,00	5761,00	5761,00	5761,00	4032,00	4032,00	1729,00	5761,00	5761,00	5761,00
<b>4 TRAVAUX DE FISTES CYCLABLES</b>	5587890,62	1322245,29	1322245,29	4265445,33	1285452,29	1249671,00	3016134,33	5587890,62	4265445,33	4265445,33
4110 Poste Saint-Philippe	4988551,00	1322245,29	1322245,29	3666305,71	1285452,29	800000,00	2866305,71	4988551,00	3666305,71	3666305,71
4170 Revision	149834,81	149834,81	149834,81	149834,81	112380,00	112380,00	37454,81	149834,81	149834,81	149834,81
4180 Imprévus	149834,81	149834,81	149834,81	149834,81	112380,00	112380,00	37454,81	149834,81	149834,81	149834,81
4181 Tolérance Moe	299670,00	299670,00	299670,00	299670,00	224751,00	224751,00	74919,00	299670,00	299670,00	299670,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	223591,38	177274,94	177274,94	46316,44	186503,41	21651,00	24685,44	223591,38	46316,44	46316,44
5110 Rémunération SPL Maraino	223591,38	177274,94	177274,94	46316,44	186503,41	21651,00	24685,44	223591,38	46316,44	46316,44
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	13020,00	1018,39	1018,39	12001,61	1018,39	2500,00	9501,61	13020,00	12001,61	12001,61
6101 Reprographie	2170,00	2170,00	2170,00	2170,00	1018,39	500,00	1670,00	2170,00	2170,00	2170,00
6102 Supports de communication	2170,00	2170,00	2170,00	2170,00	1018,39	500,00	1670,00	2170,00	2170,00	2170,00
6104 Publication et insertion dans la presse	2712,50	2712,50	2712,50	2712,50	1018,39	500,00	2212,50	2712,50	2712,50	2712,50
<b>2 RECETTES</b>	6022333,00	160924,91	160924,91	4422308,09	1654198,66	123354,72	3189353,37	6022333,00	4422308,09	4422308,09
<b>7 Mandatari</b>	6022333,00	160924,91	160924,91	4422308,09	1654198,66	123354,72	3189353,37	6022333,00	4422308,09	4422308,09
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	5778094,62	1402102,53	1402102,53	4375992,09	1421281,53	1210723,72	3165267,93	5778094,62	4375992,09	4375992,09
7101 Rémunération du mandataire	223591,38	177274,94	177274,94	46316,44	186503,41	21651,00	24685,44	223591,38	46316,44	46316,44
7200 Règlement direct par le MO	20647,00	20647,44	20647,44	0,44	20647,44	20647,44	20647,44	20647,44	0,44	0,44
<b>SOLDE</b>	0,00	14637,91	14637,91	0,00	82945,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_098-DE

VI.2 PLANNING ACTIVAISE AU 31/12/2016

N°	Plan de la tâche	Quota	Reçu
1	ANNEXE 6 - PLANNING PREVISIONNEL VVR SAINT-PHILIPPE	1084 J	Mar 15/10/13
2	Modification Mandat SULA MARANA	01	Mar 15/10/13
3	Transmission de l'avis de transfert du mandat à MOE	11	Lun 23/10/13
4	Modification avenant temporaire signé	11	Mer 11/11/13
5			
6	COMPUTATIONS	722 J	Jeu 04/09/14
7	ESFS	71	Jeu 05/09/14
8	Entrée de travaux T1	188 J	Mer 15/09/14
9	Entrées de travaux T2	50 J	Lun 03/04/17
10			
11	ETUDES OPERATIONNELLES	855 J	Lun 20/01/14
12	PRO	100 J	Lun 20/03/14
13	Validation par le MO	6 J	Lun 03/06/14
14	DCE T1	34 J	Mar 17/06/14
15	Validation par le MO T1	10 J	Lun 04/08/14
16	Mission fondée	14 J	Mar 11/10/14
17	DCE T2	36 J	Ven 16/12/16
18	Validation par le MO T2	20 J	Lun 06/03/17
19			
20	TRAVAUX	635 J	Lun 20/07/15
21	Période de préparation T1	45 J	Lun 20/07/15
22	Travaux T1	33 mois	Lun 21/09/15
23	Période de préparation T2	30 J	Lun 12/06/17
24	Travaux T2	5 mois	Lun 14/07/17

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

VI.3 DETAIL DES DEPENSES ACQUITTEES AU 31/12/2016

Intitulé	Bilan	Engagé	Tiers	Réalisé	Réglé
<b>1 DEPENSES</b>	<b>6022333,00</b>	<b>94660,60</b>		<b>673405,67</b>	<b>623465,21</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>197831,00</b>	<b>2604,00</b>		<b>22458,62</b>	<b>11516,91</b>
<b>3100 Honoraires Moe (MO)</b>	<b>75292,00</b>			<b>18606,77</b>	<b>13421,44</b>
00013 NH 09			00389 ATEA	4404,34	4404,34
00014 Résorption d'avance			00389 ATEA	5185,33	5185,33
00015 NH 11			00306 INCOM	3260,79	3260,79
00018 Résorption d'avance			00306 INCOM	-5185,33	-5185,33
00019 Résorption d'avance			00389 ATEA	10661,10	10661,10
00020 NH 10 REMPLACE			00306 INCOM	5185,33	
00021 NH 11 ANNULÉ			00306 INCOM	-3260,79	-3260,79
00022 NH 11 REMPLACE			00306 INCOM	3260,80	3260,80
00023 NH 9 ANNULÉ			00389 ATEA	-2820,71	-2820,71
00024 REGUL NH9 ETNH10			00389 ATEA	-2084,09	-2084,09
<b>3240 Honoraires de CSPS</b>	<b>9331,00</b>			<b>813,75</b>	<b>813,75</b>
00005 NH 05			00293 ARCHITEX	217,00	217,00
00006 Note d'honoraire n°6			00293 ARCHITEX	434,00	434,00
00007 VVR ST PHILIPPE_Note d'honoraire n°7			00293 ARCHITEX	162,75	162,75
<b>3290 Honoraires du géomètre</b>	<b>43400,00</b>	<b>2604,00</b>		<b>3038,00</b>	<b>3038,00</b>
00001 FA N°FA16000591			00112 SARL CABINET VEYLAND	3038,00	3038,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>5587890,62</b>	<b>92056,60</b>		<b>606146,94</b>	<b>604996,90</b>
<b>4110 Piste Saint-Philippe</b>	<b>4988551,00</b>	<b>92056,60</b>		<b>606146,94</b>	<b>604996,90</b>
00005 Décompte n°5			0607 AA & D - AUSTRAL AMÉNAGEMENT ET DVPMT	50492,32	47993,19
00001 DECOMPTE N°1			0576 SBTPC	493941,39	493941,39
00001 VVR ST PHILIPPE_Situation n°1 au 28.06.2016			00003 GTOI	25375,70	25375,70
00002 VVR ST PHILIPPE_Acompte n°2 au 31.08.16 de GTOI			00003 GTOI	37686,62	37686,62
00003 VVR ST PHILIPPE_Décompte final de GTOI			00003 GTOI	-1349,09	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>223591,38</b>			<b>64800,23</b>	<b>6951,40</b>
<b>5110 Rémunération SPLA Maraina</b>	<b>223591,38</b>			<b>64800,23</b>	<b>6951,40</b>
00009 NH N°9			00001 REGION REUNION	44028,70	44028,70
00011 NH 10			00001 REGION REUNION	9202,87	9202,87
00013 NH 11			00001 REGION REUNION	2266,52	2266,52
00014 NH11 ANNULÉ			00001 REGION REUNION	-2266,53	-2266,53
00015 Résorption d'avance			00001 REGION REUNION	2266,53	
00016 Résorption d'avance			00001 REGION REUNION	9302,14	
<b>2 RECETTES</b>	<b>6022333,00</b>			<b>203879,66</b>	<b>146030,83</b>
<b>7.Mandant</b>	<b>6022333,00</b>			<b>203879,66</b>	<b>146030,83</b>
<b>7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)</b>	<b>5778094,62</b>			<b>139079,43</b>	<b>139079,43</b>
00013 AF N°8			00001 REGION REUNION	139079,43	139079,43
<b>7101 Rémunération du mandataire</b>	<b>223591,38</b>			<b>64800,23</b>	<b>6951,40</b>
00009 Remboursement acompte			00001 REGION REUNION	44028,70	6951,40
00010 NH 10			00001 REGION REUNION	9202,86	9202,86
00012 NH 11			00001 REGION REUNION	2266,52	2266,52
00013 NH 11 ANNULÉ			00001 REGION REUNION	-2266,52	-2266,52
00014 Remboursement acompte			00001 REGION REUNION	2266,52	
00015 Remboursement acompte			00001 REGION REUNION	9302,15	

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 28/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE



SARL CAPITAL 40 000 € RC N° 75 61 51  
 Typologie de la Réunion - 8, rue Henri CORMU  
 CS 61061 - 97495 STE CLOTILDE CEDEX  
 France DOM-TOM Tél : 0292 21 73 80 - Fax : 0292 41 72 84  
 Etranger Tél : + 352 21 73 80 - Fax : + 352 41 72 84  
 \* Adresse mailée

INGENIERIE - CONCEPTION - MAINTENANCE  
 SIRET 310 865 340 0003  
 E-mail : bel@incom.re  
 Site web : www.incom.re

Reçu le  
 22 AVR. 2016  
 CA 2016 - 1586  
 SARL MARRAÏNA  
 Client 411RE\_3080-3

## FACTURE CLIENT N° FA\_015/03/2016

N.H. N° 9

Date : 31/03/2016

Marche N° 12-RG-084-D-MO-PA

et avenants 1 et 2

Opération : VOIE VELO  
 REGIONALE - LOT 3  
 Client : REGION REUNION  
 Mandataire : INCOM SARL

INCOM (INFRA)				ATEA			
AF € TTC				5 255,01 €			
Phase	CONTRAT	AVANCEMENT %	MONTANT	CONTRAT	AVANCEMENT %	MONTANT	
<b>A - Tr Ferme</b>							
AVP	16 918,65 €	100%	16 918,65 €	1 650,00 €	100%	1 650,00 €	
PRO	16 918,65 €	100%	16 918,65 €	1 650,00 €	100%	1 650,00 €	
	<b>33 837,30 €</b>						
<b>B - Tr Cond 1</b>							
ACT	8 292,21 €	100%	8 292,21 €	550,00 €	100%	550,00 €	
VISA	5 305,33 €	80%	4 244,26 €	0,00 €	0%	0,00 €	
DET	17 507,58 €	70%	12 255,31 €	0,00 €	0%	0,00 €	
AOR	4 421,11 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €	
	<b>35 526,23 €</b>						
<b>TOTAL</b>	<b>69 363,53 €</b>	<b>84,52%</b>	<b>58 829,08 €</b>	<b>3 850,00 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>3 850,00 €</b>	

MONTANT TVX EFF € HT	58 829,07 €	MONTANT TVX EFF € HT	3 850,00 €
T.V.A. 8,5 %	4 983,47 €	T.V.A. 8,5 %	327,25 €
<b>A MONTANT TVX EFF € TTC</b>	<b>63 812,54 €</b>	<b>MONTANT TVX EFF € TTC</b>	<b>4 177,25 €</b>
<b>B CUMUL REVISIONS € TTC</b>	<b>2 345,01 €</b>	<b>CUMUL REVISIONS € TTC</b>	<b>191,44 €</b>
<b>C MONTANT A+B € TTC</b>	<b>65 967,55 €</b>	<b>MONTANT A+B € TTC</b>	<b>4 368,69 €</b>
<b>D RESORPTION AF € TTC</b>	<b>5 255,01 €</b>	<b>RESORPTION AF € TTC</b>	<b>501,27 €</b>
<b>E CUMUL DÉJÀ PAYE € TTC</b>	<b>54 714,57 €</b>	<b>CUMUL DÉJÀ PAYE € TTC</b>	<b>5 451,06 €</b>
<b>F SOMME A VERSER € TTC (C-D-E)</b>	<b>5 987,97 €</b>	<b>SOMME A VERSER € TTC (C-D-E)</b>	<b>-1 583,63 €</b>
T.V.A. 8,5 %	469,10 €	T.V.A. 8,5 %	-124,08 €
<b>SOMME A VERSER € HT</b>	<b>5 518,87 €</b>	<b>SOMME A VERSER € HT</b>	<b>-1 459,57 €</b>

C. BOURGOIN  
 Le Gérant

PAYÉ LE 26/05/16

Atteste service fait  
 Le 20/5/16

Frederic MOUTAMA

Reçu le  
 07 JUIN 2016  
 CA2016-2642  
 SPL MARAÏNA

INGENIERIE - CONCEPTION - MAITRISE

SIRET : 310 868 340 00031  
 E-mail : bai@incom.re  
 Site web : www.incom.re

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239710012-20171212-DCP2017\_0984-DE

**FACTURE CLIENT N° FA\_011/05/2016**

N° Aff. : 3080-3

411RG3080.3

N.H. N° 10

Date : 30/05/2016

Marché N° 12-RG-084-D-MO-PA

et avenants 1 et 2

Opération : VOIE VELO REGIONALE - LOT 3

Client : REGION REUNION

Mandataire : INCOM SARL

AF € TTC	INCOM (INFRA)			ATEA		
	CONTRAT	AVANCEMENT %	MONTANT	CONTRAT	AVANCEMENT %	MONTANT
			5 255,01 €			501,27 €
<b>Phase</b>						
<b>A - Tr Ferme</b>						
AVP	16 918,65 €	100%	16 918,65 €	1 650,00 €	100%	1 650,00 €
PRO	16 918,65 €	100%	16 918,65 €	1 650,00 €	100%	1 650,00 €
			<b>33 837,30 €</b>			
<b>B - Tr Cond 1</b>						
ACT	8 292,21 €	100%	8 292,21 €	550,00 €	100%	550,00 €
VISA	5 305,33 €	100%	5 305,33 €	0,00 €	0%	0,00 €
DET	17 507,58 €	90%	15 756,82 €	0,00 €	0%	0,00 €
AOR	4 421,11 €	0%	0,00 €	0,00 €	0%	0,00 €
			<b>35 526,23 €</b>			
<b>TOTAL</b>	<b>69 363,53 €</b>	<b>91,10%</b>	<b>63 191,66 €</b>	<b>3 850,00 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>3 850,00 €</b>

MONTANT Cumul TVX EFF € HT NH 10	63 191,65 €	MONTANT Cumul TVX EFF € HT NH 10	3 850,00 €
T.V.A. 8,5 %	5 371,29 €	T.V.A. 8,5 %	327,25 €
<b>A MONTANT Cumul TVX EFF € TTC NH 10</b>	<b>68 562,94 €</b>	<b>MONTANT Cumul TVX EFF € TTC NH 10</b>	<b>4 177,25 €</b>
<b>B MONTANT Cumul TVX EFF € TTC NH 9</b>	<b>63 612,54 €</b>	<b>MONTANT Cumul TVX EFF € TTC NH 9</b>	<b>4 177,25 €</b>
<b>C MONTANT A-B TVX EFF € TTC NH 10</b>	<b>4 950,40 €</b>	<b>MONTANT A-B TVX EFF € TTC NH 10</b>	<b>0,00 €</b>
<b>D CUMUL REVISIONS € TTC</b>	<b>2 579,94 €</b>	<b>CUMUL REVISIONS € TTC</b>	<b>191,44 €</b>
<b>E MONTANT A+D € TTC</b>	<b>71 142,88 €</b>	<b>MONTANT A+D € TTC</b>	<b>4 368,69 €</b>
<b>F RESORPTION AF € TTC</b>	<b>5 255,01 €</b>	<b>RESORPTION AF € TTC</b>	<b>501,27 €</b>
<b>G CUMUL DÉJÀ PAYE € TTC</b>	<b>59 118,91 €</b>	<b>CUMUL DÉJÀ PAYE € TTC</b>	<b>5 451,05 €</b>
<b>H SOMME A VERSER € TTC (E-F-G)</b>	<b>6 768,96 €</b>	<b>SOMME A VERSER € TTC (E-F-G)</b>	<b>-1 583,63 €</b>
T.V.A. 8,5 %	530,29 €	T.V.A. 8,5 %	-124,06 €
<b>SOMME A VERSER € HT</b>	<b>6 238,67 €</b>	<b>SOMME A VERSER € HT</b>	<b>-1 459,57 €</b>

C. BOURGOIN

Le Gérant

Atteste service fait  
 Le 20 Juillet 2016  
 Frédéric MOUTAMA

**INCOM**  
 SARL CAPITAL 40 000 € - RC N° 75 B 51  
 Technopôle de La Réunion - 8, rue Henri CORNU  
 CS 61061 - 97495 ST GEORGES CEDEX  
 Tél : 0262 21 73 80 - Fax : 0262 41 72 84  
 Siret : 310 868 340 00031 - Ape : 7112 B

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

## Suivi honoraires

VVR saint Philippe

N° affaire : 308D-3  
 Durée du marché : 5 ans  
 Avance forfaitaire : 30% du montant /sans  
 Date : 30/09/2016

	INCOM	ATEA	TOTAL
Montant du marché avant avenants 1 et 2 en € HT :	80 722,13 €	7 760,00 €	88 482,13 €
Montant du marché avant avenants 1 et 2 en € TTC :	87 563,51 €	8 354,50 €	95 938,01 €
Avance forfaitaire : TTC	5 255,01 €	501,27 €	5 756,28 €

Montant du marché après avenants 1 et 2 en € HT :	89 363,53 €	3 850,00 €	93 213,53 €
Montant du marché après avenants 1 et 2 en € TTC :	75 259,43 €	4 177,25 €	79 436,68 €

N° Note d'honneur	date	FACTURATION		Commentaire	PAIEMENT		Date paiement
		Montant TTC INCOM	Montant TTC ATEA		Montant payé à INCOM TTC	Montant payé à ATEA TTC	
1 AF7							
2	02/10/2012	12 849,72 €	1 253,18 €	Avance forfaitaire	5 255,01 €	501,27 €	21/09/2012
3	02/10/2013	5 597,02 €	537,08 €	AVP 70 %	13 123,42 €	1 279,87 €	20/11/2012
4	10/04/2014	12 949,72 €	1 253,18 €	PRO 70%	12 849,72 €	1 253,18 €	21/11/2013
5	13/05/2014	5 597,02 €	537,08 €	PRO 100%	5 607,02 €	537,08 €	08/07/2014
6	11/09/2014	5 398,23 €	356,05 €	ACT 60%	5 607,02 €	537,08 €	08/07/2014
7	13/05/2015	4 498,52 €	298,30 €	ACT 100%	4 498,52 €	298,38 €	11/09/2015
8	22/11/2015	8 648,07 €	1 229,31 €	VISA 33% DET 35%	8 548,03 €	1 229,31 €	17/11/2015
9	22/03/2016	9 353,98 €			4 404,34 €		27/05/2016
10	30/05/2016	4 950,40 €					

Total cumulé hors AF	69 462,68 €	5 466,26 €	74 928,92 €
% marché après avenant total	92,3%	130,9%	94,3%

Révision de prix

Index ING

Mois Mo	sept-11
Mois Mo-s	mars-11
Indice I-s	812,8
Coefficient de rasecordement	Base 1973 7,9241
Indices I-s	Base 2010

N° de l'honneur	Mois facturation	INDEXT	INDEXT	INDEXT	Montant de la révision		TOTAL
					INCOM	ATEA	
NH 2	oct-12	834,7	834,7	1,0228	254,28 €	28,70 €	322,96 €
NH 3	avr-13	844,4	844,4	1,0330	181,73 €	17,72 €	199,45 €
NH 4	oct-13	846,6	846,6	1,0353	459,50 €	44,24 €	497,64 €
NH 5	mar-14	846,1	846,1	1,0348	191,84 €	18,69 €	210,53 €
NH 6	sept-14	846,5	846,5	1,0357	192,72 €	12,78 €	205,50 €
NH 7	mai-15			1,0433	194,79 €	12,92 €	207,71 €
NH 8	avr-15	107,8	107,8	1,0458	381,50 €	56,30 €	447,80 €
NH 9	sept-15	108,1	108,1	1,0475	444,31 €	0,00 €	444,31 €
NH 10	mai-16	108,3	108,3	1,0475	235,14 €	0,00 €	235,14 €
Cumul révision					2 579,69 €	181,35 €	2 771,04 €





Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

**suivi honoraires**

VVR capit Philippe

n° affaire : 3080-3  
 Durée du marché : 5 ans  
 Avance forfaitaire : 30% du montant IBans

	INCOM	ATEA	TOTAL
Montant du marché avant avenants 1 et 2 en € HT:	80 722,13 €	7 700,00 €	88 422,13 €
Montant du marché avant avenants 1 et 2 en € TTC:	87 583,51 €	8 354,50 €	95 938,01 €
Avance forfaitaire : TTC	5 255,01 €	507,27 €	5 762,28 €
Montant du marché après avenants 1 et 2 en € HT:	59 363,53 €	3 850,00 €	63 213,53 €
Montant du marché après avenants 1 et 2 en € TTC:	75 259,43 €	4 177,25 €	79 436,68 €

N° Note d'honoraire	date	FACTURATION			Commutabilité	PAIEMENT						
		Montant TTC INCOM	Montant TTC ATEA	Montant TOTAL TTC		Montant payé à INCOM TTC	Date paiement	Montant payé à ATEA TTC	Date paiement			
1 AF7												
2	02/10/2012	12 849,72 €	1 253,18 €	14 102,90 €	Avance forfaitaire	30/12/2012	5 255,01 €	507,27 €	21/09/2012			
3	02/10/2013	5 507,02 €	537,08 €	6 044,10 €	AVP 70 %	28/11/2012	13 123,42 €	1 278,87 €	22/11/2012			
4	10/04/2014	12 849,72 €	1 253,18 €	14 102,90 €	AVP 100%	21/11/2013	5 589,30 €	534,85 €	21/11/2013			
5	13/05/2014	5 507,02 €	537,08 €	6 044,10 €	PRO 70%	09/07/2014	12 849,72 €	1 253,18 €	07/07/2014			
6	11/09/2014	5 398,23 €	356,05 €	5 754,28 €	ACT 60%	09/07/2014	5 507,02 €	537,08 €	07/07/2014			
7	13/05/2015	4 498,52 €	296,38 €	4 794,90 €	ACT 100%	20/11/2014	4 498,52 €	296,38 €	19/11/2014			
8	22/10/2015	8 548,07 €	1 229,31 €	9 777,38 €	VISA 33% DET 35%	13/09/2015	4 498,52 €	296,38 €	19/11/2014			
9	22/03/2016	9 553,96 €	1 229,31 €	10 783,27 €		17/11/2015	8 548,07 €	1 229,31 €	17/11/2015			
10	30/03/2016	4 950,40 €		4 950,40 €		27/05/2016	4 084,34 €					
11	29/08/2016	3 117,99 €		3 117,99 €	65% AOR							
Total cumulé hors AF		72 580,85 €	5 488,28 €	78 069,13 €			59 116,81 €				5 451,05 €	
% marché après avenant total		96,4%	130,9%	98,5%			78,6%				130,5%	
Remboursement trop-perçu le 06/07/2016											-1 583,630 €	
											3 867,420 €	

Révision de prix.

Index ING

Mois Mo	sept-11	
Mois Mo-4	mars-11	
Indice I-4	812,8	Base 1873
Coefficient de pondération	7,9241	
Indice I-4	102,5732	Base 2010

Note d'honoraire	Mo Mois facturation	Mois	INDEX I-4 base 1873	INDEX I-4 base 2010	Montant de la révision		
					INCOM	ATEA	TOTAL
NH 2	oct-12	avr-12	634,7	1,0229	294,78 €	26,70 €	321,48 €
NH 3	oct-13	avr-13	644,4	1,0330	181,73 €	17,72 €	199,45 €
NH 4	avr-14	avr-14	646,6	1,0353	452,60 €	44,24 €	496,84 €
NH 5	sept-14	sept-14	645,1	1,0348	191,64 €	19,59 €	211,23 €
NH 6	sept-14	nov-14	646,9	1,0357	192,72 €	12,78 €	205,50 €
NH 7	nov-14	nov-14	107,5	1,0433	184,79 €	12,92 €	197,71 €
NH 8	oct-15	avr-15	108,1	1,0458	391,50 €	35,30 €	426,80 €
NH 9	mars-16	avr-15	108,3	1,0475	444,31 €	0,00 €	444,31 €
NH 10	mars-16	nov-15	108,3	1,0475	235,14 €	0,00 €	235,14 €
NH 11	sept-16	févr-16	108,1	1,0458	142,80 €	0,00 €	142,80 €
Cumul révision					2 722,49 €	191,35 €	2 913,84 €

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017 *30-10-01-04*  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE



1, Rue Aristide Briand  
 CS 31001  
 97831 LE TAMPON CEDEX  
 0262 27 27 26  
 0692 27 27 26  
 sec.archi.nguyen@wanadoo.fr  
 nguyen.legros@gmail.com

Reçu le  
 04 FEV. 2016  
 CA2016-359  
 SPL MARAÏNA

SPLA MARAÏNA  
 38 rue Colbert

97460 SAINT PAUL

TRAVAUX DE LA REALISATION DE LA VOIE VELO REGIONALE  
 LOT 1 TRONCON ST PHILIPPE  
 MISSION CSPS CATEGORIE 2 - RELATIVE A LA PHASE CONCEPTION  
 DEMANDE D'ACOMPTE N°05/179/JANV.16

Montant des honoraires 8 600,00 € HT  
 Délais : 4,5 mois  
 N° marché : 2014.40

Phases éléments de mission	Montant H.T	AVANCEMENT	
		%	Montant
<b>TRANCHE FERME PHASE CONCEPTION</b>			
Avis sur document d'études de MOE PRO/DCE	200,00 €	100%	200,00 €
Définition des sujétions afférentes à la mise en place et à l'utilisation des protections collectives, accès provisoire et installations générales, notamment électriques.	100,00 €	100%	100,00 €
Mention dans les pièces écrites de la répartition des sujétions entre les différents corps d'état ou de métier	100,00 €	100%	100,00 €
Transmission des consignes et documents au coordonnateur de la phase de réalisation de l'ouvrage lorsque celui-ci est différent.	100,00 €		0,00 €
Registre journal	100,00 €	100%	100,00 €
DIUO	100,00 €	100%	100,00 €
Assistance pour déclaration préalable	100,00 €	100%	100,00 €
PGC	200,00 €	100%	200,00 €
Participations aux réunions lors de la phase conception	200,00 €	100%	200,00 €

**PAYÉ LE**  
 19/02/2016

Atteste service fait

Le

Le 08/02/16

Frederic MOUTARIA

PHASE REALISATION			
Prise en compte des interférences avec les activités d'exploitation sur le site :			
- Avant tout commencement d'exécution, inspection commune avec le maître d'ouvrage	100,00 €	100%	100,00 €
Communication aux entreprises intervenantes sur le chantier des consignes de sécurité			
Dispositions nécessaires pour limiter l'accès au chantier aux seules personnes autorisées	100,00 €	100%	100,00 €
Visites préalables avec les entreprises	200,00 €	100%	200,00 €
Assistance à l'établissement du PPSPS et communication des documents	100,00 €	100%	100,00 €
Participation aux réunions de chantier	500,00 €	60%	300,00 €
Présence effective du coordonnateur sur site pendant la durée du chantier	500,00 €	70%	350,00 €
Période de parfait achèvement	100,00 €		0,00 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>2 800,00 €</b>		<b>2 250,00 €</b>

Phases éléments de mission	Montant H.T	AVANCEMENT	
		%	Montant
<b>TRANCHE CONDITIONNELLE 1 PHASE CONCEPTION</b>			
Avis sur document d'études de MOE PRO/DCE	200,00 €		0,00 €
Définition des sujétions afférentes à la mise en place et à l'utilisation des protections collectives, accès provisoire et installations générales, notamment électriques.	100,00 €		0,00 €
Mention dans les pièces écrites de la répartition des sujétions entre les différents corps d'état ou de métier	100,00 €		0,00 €
Transmission des consignes et documents au coordonnateur de la phase de réalisation de l'ouvrage lorsque celui-ci est différent.	100,00 €		0,00 €
Registre journal	100,00 €		0,00 €
DIUO	100,00 €		0,00 €
Assistance pour déclaration préalable	100,00 €		0,00 €
PGC	200,00 €		0,00 €
Participations aux réunions lors de la phase conception	200,00 €		0,00 €

PHASE REALISATION		
Prise en compte des interférences avec les activités d'exploitation sur le site :		
- Avant tout commencement d'exécution, inspection commune avec le maître d'ouvrage	100,00 €	0,00 €
Communication aux entreprises intervenantes sur le chantier des consignes de sécurité		
Dispositions nécessaires pour limiter l'accès au chantier aux seules personnes autorisées	100,00 €	0,00 €
Visites préalables avec les entreprises	200,00 €	0,00 €
Assistance à l'établissement du PPSPS et communication des documents	100,00 €	0,00 €
Participation aux réunions de chantier	600,00 €	0,00 €
Présence effective du coordonnateur sur site pendant la durée du chantier	600,00 €	0,00 €
Période de parfait achèvement	100,00 €	0,00 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>3 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

Phases éléments de mission	Montant H.T	AVANCEMENT	
		%	Montant
<b>TRANCHE CONDITIONNELLE 2 PHASE CONCEPTION</b>			
Avis sur document d'études de MOE PRO/DCE	200,00 €		0,00 €
Définition des sujétions afférentes à la mise en place et à l'utilisation des protections collectives, accès provisoire et installations générales, notamment électriques.	100,00 €		0,00 €
Mention dans les pièces écrites de la répartition des sujétions entre les différents corps d'état ou de métier	100,00 €		0,00 €
Transmission des consignes et documents au coordonnateur de la phase de réalisation de l'ouvrage lorsque celui-ci est différent.	100,00 €		0,00 €
Registre journal	100,00 €		0,00 €
DIUO	100,00 €		0,00 €
Assistance pour déclaration préalable	100,00 €		0,00 €
PGC	200,00 €		0,00 €
Participations aux réunions lors de la phase conception	200,00 €		0,00 €

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

PHASE REALISATION		
Prise en compte des interférences avec les activités d'exploitation sur le site :		
- Avant tout commencement d'exécution, inspection commune avec le maître d'ouvrage	100,00 €	0,00 €
Communication aux entreprises intervenantes sur le chantier des consignes de sécurité		
Dispositions nécessaires pour limiter l'accès au chantier aux seules personnes autorisées	100,00 €	0,00 €
Visites préalables avec les entreprises	200,00 €	0,00 €
Assistance à l'établissement du PPSPS et communication des documents	100,00 €	0,00 €
Participation aux réunions de chantier	500,00 €	0,00 €
Présence effective du coordonnateur sur site pendant la durée du chantier	500,00 €	0,00 €
Période de parfait achèvement	100,00 €	0,00 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>2 800,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
Déjà facturé HT	2 050,00	
A payer HT	200,00 €	
TVA 8,5 %	17,00 €	
A payer TTC	217,00 €	

Arrête la présente demande d'acompte à la somme de :  
 DEUX CENT DIX SEPT EUROS

Fait au Tampon, le 29 janvier 2016



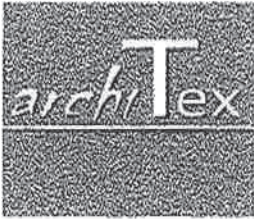
N° SIRET : 483 488 348 00016 - RC ST PIERRE 2005 B 429

N° inscription à l'ORDRE : 20-380

Codé APE 7111 Z

N° compte 10107 00497 00538005153 73 BRED DU TAMPON

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-2397-0012-20171212-DCP2017\_0984-DE



1, Rue Aristide Briand  
 CS 31001  
 97831 LE TAMPON CEDEX  
 0262 27 27 26  
 0692 27 27 26  
 sec.archi.nguyen@wanadoo.fr  
 nguyen.legros@gmail.com

Recu le  
 30 MAI 2016  
 CA2016-2017  
 SPL MARAINA

SPLA MARAINA  
 38 rue Colbert

97460 SAINT PAUL

TRAVAUX DE LA REALISATION DE LA VOIE VELO REGIONALE  
 LOT 1 TRONCON ST PHILIPPE  
 MISSION CSPS CATEGORIE 2 - RELATIVE A LA PHASE CONCEPTION  
 DEMANDE D'ACOMPT N°06/009/MAI.16

Montant des honoraires 8 600,00 € HT  
 Délais : 4,5 mois  
 N° marché : 2014.40

Phases éléments de mission	Montant H.T	AVANCEMENT	
		%	Montant
<b>TRANCHE FERME PHASE CONCEPTION</b>			
Avis sur document d'études de MOE PRO/DCE	200,00 €	100%	200,00 €
Définition des sujétions afférentes à la mise en place et à l'utilisation des protections collectives, accès provisoire et installations générales, notamment électriques.	100,00 €	100%	100,00 €
Mention dans les pièces écrites de la répartition des sujétions entre les différents corps d'état ou de métier	100,00 €	100%	100,00 €
Transmission des consignes et documents au coordonnateur de la phase de réalisation de l'ouvrage lorsque celui-ci est différent.	100,00 €		0,00 €
Registre journal	100,00 €	100%	100,00 €
DIUO	100,00 €	100%	100,00 €
Assistance pour déclaration préalable	100,00 €	100%	100,00 €
PGC	200,00 €	100%	200,00 €
Participations aux réunions lors de la phase conception	200,00 €	100%	200,00 €

Atteste service fait  
 Le 06/06/2016  
 Frédéric MOUTAMA

PAYÉ LE  
 16/06/2016

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

PHASE REALISATION			
Prise en compte des interférences avec les activités d'exploitation sur le site :			
- Avant tout commencement d'exécution, inspection commune avec le maître d'ouvrage	100,00 €	100%	100,00 €
Communication aux entreprises intervenantes sur le chantier des consignes de sécurité			
Dispositions nécessaires pour limiter l'accès au chantier aux seules personnes autorisées	100,00 €	100%	100,00 €
Visites préalables avec les entreprises	200,00 €	100%	200,00 €
Assistance à l'établissement du PPSPS et communication des documents	100,00 €	100%	100,00 €
Participation aux réunions de chantier	500,00 €	80%	400,00 €
Présence effective du coordonnateur sur site pendant la durée du chantier	500,00 €	90%	450,00 €
Période de parfait achèvement	100,00 €		0,00 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>2 800,00 €</b>		<b>2 450,00 €</b>

Phases éléments de mission	Montant H.T	AVANCEMENT	
		%	Montant
<b>TRANCHE CONDITIONNELLE 1</b>			
<b>PHASE CONCEPTION</b>			
Avis sur document d'études de MOE PRO/DCE	200,00 €		0,00 €
Définition des sujétions afférentes à la mise en place et à l'utilisation des protections collectives, accès provisoire et installations générales, notamment électriques.	100,00 €		0,00 €
Mention dans les pièces écrites de la répartition des sujétions entre les différents corps d'état ou de métier	100,00 €		0,00 €
Transmission des consignes et documents au coordonnateur de la phase de réalisation de l'ouvrage lorsque celui-ci est différent.	100,00 €		0,00 €
Registre journal	100,00 €		0,00 €
DIUO	100,00 €		0,00 €
Assistance pour déclaration préalable	100,00 €		0,00 €
PGC	200,00 €		0,00 €
Participations aux réunions lors de la phase conception	200,00 €		0,00 €



Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 971-339710012-20171212-DCP2017\_0984-DE

PHASE REALISATION		
Prise en compte des interférences avec les activités d'exploitation sur le site :		
- Avant tout commencement d'exécution, inspection commune avec le maître d'ouvrage	100,00 €	0,00 €
Communication aux entreprises intervenantes sur le chantier des consignes de sécurité		
Dispositions nécessaires pour limiter l'accès au chantier aux seules personnes autorisées	100,00 €	0,00 €
Visites préalables avec les entreprises	200,00 €	0,00 €
Assistance à l'établissement du PPSPS et communication des documents	100,00 €	0,00 €
Participation aux réunions de chantier	600,00 €	0,00 €
Présence effective du coordonnateur sur site pendant la durée du chantier	600,00 €	0,00 €
Période de parfait achèvement	100,00 €	0,00 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>3 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

Phases éléments de mission	Montant H.T	AVANCEMENT	
		%	Montant
<b>TRANCHE CONDITIONNELLE 2 PHASE CONCEPTION</b>			
Avis sur document d'études de MOE PRO/DCE	200,00 €		0,00 €
Définition des sujétions afférentes à la mise en place et à l'utilisation des protections collectives, accès provisoire et installations générales, notamment électriques.	100,00 €		0,00 €
Mention dans les pièces écrites de la répartition des sujétions entre les différents corps d'état ou de métier	100,00 €		0,00 €
Transmission des consignes et documents au coordonnateur de la phase de réalisation de l'ouvrage lorsque celui-ci est différent.	100,00 €		0,00 €
Registre journal	100,00 €		0,00 €
DIUO	100,00 €		0,00 €
Assistance pour déclaration préalable	100,00 €		0,00 €
PGC	200,00 €		0,00 €
Participations aux réunions lors de la phase conception	200,00 €		0,00 €

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

PHASE REALISATION		
Prise en compte des interférences avec les activités d'exploitation sur le site :		
- Avant tout commencement d'exécution, inspection commune avec le maître d'ouvrage	100,00 €	0,00 €
Communication aux entreprises intervenantes sur le chantier des consignes de sécurité		
Dispositions nécessaires pour limiter l'accès au chantier aux seules personnes autorisées	100,00 €	0,00 €
Visites préalables avec les entreprises	200,00 €	0,00 €
Assistance à l'établissement du PPSPS et communication des documents	100,00 €	0,00 €
Participation aux réunions de chantier	500,00 €	0,00 €
Présence effective du coordonnateur sur site pendant la durée du chantier	500,00 €	0,00 €
Période de parfait achèvement	100,00 €	0,00 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>2 800,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
Déjà facturé HT	2 050,00	
A payer HT	400,00 €	
TVA 8,5 %	34,00 €	
A payer TTC	434,00 €	

Arrêté la présente demande d'acompte à la somme de :  
**QUATRE CENT TRENTE QUATRE EUROS**

Fait au Tampon, le 26 MAI 2016



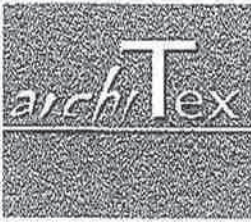
N° SIRET : 483 466 348 00016 - RC ST PIERRE 2005 B 429

N° inscription à l'ORDRE : 26-380

Code APE 7111 Z

N° compte 10107 00497 00536005153 73 9RED DU TAMPON

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE



1, Rue Aristide Briand  
 CS 31001  
 97831 LE TAMPON CEDEX  
 0262 27 27 26  
 0692 27 27 26  
 sec.archi.nguyen@wanadoo.fr  
 nguyen.legros@gmail.com

Reçu le  
 01 AGUT 2018  
 CAS 2016-2994  
 SPL MARAINA

SPLA MARAINA  
 38 rue Colbert

97460 SAINT PAUL

TRAVAUX DE LA REALISATION DE LA VOIE VELO REGIONALE  
 LOT 1 TRONCON ST PHILIPPE  
 MISSION CSPS CATEGORIE 2 - RELATIVE A LA PHASE REALISATION TF  
 DEMANDE D'ACOMPTE N°07/056/JUIL.16

Montant des honoraires 8 600,00 € HT  
 Délais : 4,5 mois  
 N° marché : 2014.40

Phases éléments de mission	Montant H.T	AVANCEMENT	
		%	Montant
<b>TRANCHE FERME PHASE CONCEPTION</b>			
Avis sur document d'études de MOE PRO/DCE	200,00 €	100%	200,00 €
Définition des sujétions afférentes à la mise en place et à l'utilisation des protections collectives, après provisoire et installations générales, notamment électriques.	100,00 €	100%	100,00 €
Mention dans les pièces écrites de la répartition des sujétions entre les différents corps d'état ou de métier	100,00 €	100%	100,00 €
Transmission des consignes et documents au coordonnateur de la phase de réalisation de l'ouvrage lorsque celui-ci est différent.	100,00 €		0,00 €
Registre journal	100,00 €	100%	100,00 €
DIJO	100,00 €	100%	100,00 €
Assistance pour déclaration préalable	100,00 €	100%	100,00 €
PGC	200,00 €	100%	200,00 €
Participations aux réunions lors de la phase conception	200,00 €	100%	200,00 €

PHASE REALISATION			
Prise en compte des interférences avec les activités d'exploitation sur le site :	100,00 €	100%	100,00 €
- Avant tout commencement d'exécution, inspection commune avec le maître d'ouvrage			
Communication aux entreprises intervenantes sur le chantier des consignes de sécurité			
Dispositions nécessaires pour limiter l'accès au chantier aux seules personnes autorisées	100,00 €	100%	100,00 €
Visites préalables avec les entreprises	200,00 €	100%	200,00 €
Assistance à l'établissement du PPSPS et communication des documents	100,00 €	100%	100,00 €
Participation aux réunions de chantier	500,00 €	100%	500,00 €
Présence effective du coordonnateur sur site pendant la durée du chantier	500,00 €	100%	500,00 €
Période de parfait achèvement	100,00 €		0,00 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>2 800,00 €</b>		<b>2 600,00 €</b>

Phases éléments de mission	Montant H.T	AVANCEMENT	
		%	Montant
<b>TRANCHE CONDITIONNELLE 1 PHASE CONCEPTION</b>			
Avis sur document d'études de MOE PRO/DCE	200,00 €		0,00 €
Définition des sujétions afférentes à la mise en place et à l'utilisation des protections collectives, accès provisoire et installations générales, notamment électriques.	100,00 €		0,00 €
Mention dans les pièces écrites de la répartition des sujétions entre les différents corps d'état ou de métier	100,00 €		0,00 €
Transmission des consignes et documents au coordonnateur de la phase de réalisation de l'ouvrage lorsque celui-ci est différent.	100,00 €		0,00 €
Registre journal	100,00 €		0,00 €
DIUO	100,00 €		0,00 €
Assistance pour déclaration préalable	100,00 €		0,00 €
PGC	200,00 €		0,00 €
Participations aux réunions lors de la phase conception	200,00 €		0,00 €

PHASE REALISATION		
Prise en compte des interférences avec les activités d'exploitation sur le site :		
- Avant tout commencement d'exécution, inspection commune avec le maître d'ouvrage	100,00 €	0,00 €
Communication aux entreprises intervenantes sur le chantier des consignes de sécurité		
Dispositions nécessaires pour limiter l'accès au chantier aux seules personnes autorisées	100,00 €	0,00 €
Visites préalables avec les entreprises	200,00 €	0,00 €
Assistance à l'établissement du PPSPS et communication des documents	100,00 €	0,00 €
Participation aux réunions de chantier	600,00 €	0,00 €
Présence effective du coordonnateur sur site pendant la durée du chantier	600,00 €	0,00 €
Période de parfait achèvement	100,00 €	0,00 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>3 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

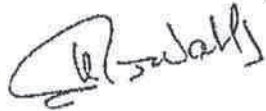
Phases éléments de mission	Montant H.T	AVANCEMENT	
		%	Montant
<b>TRANCHE CONDITIONNELLE 2 PHASE CONCEPTION</b>			
Avis sur document d'études de MOE PRO/DCE	200,00 €		0,00 €
Définition des sujétions afférentes à la mise en place et à l'utilisation des protections collectives, accès provisoire et installations générales, notamment électriques.	100,00 €		0,00 €
Mention dans les pièces écrites de la répartition des sujétions entre les différents corps d'état ou de métier	100,00 €		0,00 €
Transmission des consignes et documents au coordonnateur de la phase de réalisation de l'ouvrage lorsque celui-ci est différent.	100,00 €		0,00 €
Registre journal	100,00 €		0,00 €
DIUO	100,00 €		0,00 €
Assistance pour déclaration préalable	100,00 €		0,00 €
PGC	200,00 €		0,00 €
Participations aux réunions lors de la phase conception	200,00 €		0,00 €

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-3387-000153-20171312-DCP2017\_0984-DE

PHASE REALISATION		
Prise en compte des interférences avec les activités d'exploitation sur le site :		
- Avant tout commencement d'exécution, inspection commune avec le maître d'ouvrage	100,00 €	0,00 €
Communication aux entreprises intervenantes sur le chantier des consignes de sécurité		
Dispositions nécessaires pour limiter l'accès au chantier aux seules personnes autorisées	100,00 €	0,00 €
Visites préalables avec les entreprises	200,00 €	0,00 €
Assistance à l'établissement du PPSPS et communication des documents	100,00 €	0,00 €
Participation aux réunions de chantier	500,00 €	0,00 €
Présence effective du coordonnateur sur site pendant la durée du chantier	500,00 €	0,00 €
Période de parfait achèvement	100,00 €	0,00 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>2 800,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
Déjà facturé HT	2 450,00	2 650 €
A payer HT	150,00 €	
TVA 8,5 %	12,75 €	
A payer TTC	162,75 €	

Arrêté la présente demande d'acompte à la somme de :  
 CENT SOIXANTE DEUX EUROS ET SOIXANTE QUINZE CENTIMES

Fait au Tampon, le 28 juillet 2016

Atteste service fait  
 le 24/08/16  
 freshic  
 TAMPON  




**PAYÉ LE 26 AOUT 2016**

N° SIRET : 483 485 348 00015 - RC ST PIERRE 2005 B 429

N° inscription à l'ORDRE : 26-380

Code APE 7111 Z

N° compte 10107 00497 00336005153 73 BRÉD DU TAMPON

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-2017-08-01-2017\_0984-DE



**CABINET  
VEYLAND**

**GEOMETRE-EXPERT D.P.L.G.  
SARL N° Inscription OGE  
2001B200006**

Bureau principal :  
 25 rue du Docteur Roussel  
 B.P. 12 - 97831 LE TAMPON CEDEX  
 ☎ : 02.62.59.53.84 - 📠 : 02.62.59.53.85  
 E-mail : veyland.geo@zeop.re

Reçu le  
 04 AOUT 2016  
 CA 2016-2054  
 SPL MARINA

Bureau secondaire : SHLMR Chevalier Bank  
 Apt 9006 Bat A - 12 Rue Bory de St-Vincent  
 97410 SAINT PIERRE  
 ☎ : 02.62.25.08.09 - 📠 : 02.62.25.90.55  
 E-mail : cabinet.veyland@orange.fr

SPLA MARINA  
 38 Rue Colbert  
 97460 SAINT PAUL

Facture N° FA16000591  
 Date : 02/08/2016  
 Date d'échéance : 02/08/2016

Description	Qté	P.U. HT	Montant HT	TVA
Parcelles AY-246-247-248- ST-PHILIPPE Dossier 15-594 Marché mandat 2015.86 <u>Réalisation du bornage, selon cahier des charges, (y compris le PV de bornage) des 3 parcelles à acquérir dans le cadre de la réalisation des travaux de la voie Vélo régionale de Saint Philippe ainsi que du Document d'arpentage s'y afférent</u>	1,00	2 800,00	2 800,00	8,50
<b>L'ensemble HT:</b>				

- VISAS
- Président Directeur Général
- Directeur Stratégie Opérationnel
- Pôle Administration Générale
- Responsable Pôle Technique
- Responsable Département Aménagement
- Responsable Département Contrats
- Département Administration et Services
- Affaires Juridiques et Marchés
- Logistique et Système d'Information
- Assistante de Direction

**PAYÉ LE 26/08/2016**

Atteste service fait  
 Le 08/08/16  
 Frédéric MOUTAMA *[Signature]*

IBAN : FR76 1131 5000 0108 0033 5511 518 CODE BIC/SWIFT : CEPAFRPP131  
 RIB : établissement : 11315 gulchet : 00001 comple : 08003355115 clé : 18  
 Escompte pour règlement anticipé : 0%  
 En cas de retard de paiement, une pénalité égale à 1.5 fois le taux intérêt légal sera exigible (loi du 31/12/93)

Taux	Base HT	Montant TVA	Total HT	2 800,00
8,50	2 800,00	238,00	Remise 0,00%	0,00
			Total TVA	238,00
			Total TTC	3 038,00
			Acomptes	0,00
			Net à payer	3 038,00 €



DOCUMENTS D'ARPENTAGE • BORNAGES • LOTISSEMENTS  
 LIEUX TOPOGRAPHIQUES • PLANS DE PROPRIÉTÉ • PROFILS • IMPLANTATIONS • CURATIVES  
 COPROPRIÉTÉS • ÉTATS DES CROQUIS DE DIVISION • PLANS D'INTERIEUR • LON CARREZ  
 TRAVAUX GPS • NIVELLEMENT DE PRÉCISION • AUSCULTATIONS • BATHYMETRIE

SARL au capital social de 8000 euros - SIRET : 434 383 476 00040 - Code APE : 7112 A - CAISSE D'ÉPARGNE, N° de compte : 11315 00001 00003355115 16



Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-2017-00012-001-2017-00984-DE  
**Reçu le 25 AVR 2016**  
 CA 2016 4583  
**SPL MARAÏNA**

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES BILATERALES LE LONG DE LA RN2 DES  
 SECTIONS 2 & 3  
 Tronçon de Saint Philippe**

Marché N° 2014.62  
 Montant TTC - € 729 360,97 € **729 095,15 €**  
 Montant de l'avenant n°1 TTC 29 746,69  
 MO SPL MARAÏNA Entreprise: Austral Aménagement et Développement

**ACOMPTE N°05**

A - Le cas échéant, montant de l'avance versée :	0,00 €		
	Prestations totales réalisées	Détail cumulé des situations antérieures	Détail de l'acompte
B - Montant HT en prix de base des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels au 31/03/2016	699 326,79 € <b>699 398,40 €</b>	653 326,48 €	46 000,31 € <b>46 066,92 €</b>
C - Actualisation ou Révision de prix	7 141,78 €	6 672,00 €	469,78 €
D - TVA sur la somme B+C	60 049,83 €	58 099,87 €	3 949,96 €
E - Montant TTC des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels (Somme B+C+D)	766 518,40 € <b>766 590,67 €</b>	716 098,35 € <b>716</b>	50 420,05 € <b>50 492,52 €</b>
F - Retenue de garantie sur travaux effectués ou prestations réalisées TTC hors variation de prix (assiette : B x 1,085)	37 938,48 €	35 442,96 €	2 495,52 €
G - Résorption de l'avance, s'il y a lieu	0,00 €	0,00 €	0,00 €
H - Cautions RG en € TTC	0,00 €	0,00 €	0,00 €
I - Total à déduire (F+G+H)	37 938,48 €	35 442,96 €	2 495,52 €
J - Somme globale restant due (E-I)	728 579,92 €	680 655,39 €	47 924,53 €
K - Sommes dues aux sous-traitants (attestations jointes)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
L - Somme revenant au titulaire sous réserve de l'application éventuelle des pénalités (J-K)	728 579,92 €	680 655,39 €	47 924,53 €
M - Pénalités applicables au titulaire	0,00 €	0,00 €	0,00 €
N - Somme à verser au titulaire (K-L)	728 579,92 € <b>728 648,58</b>	680 655,39 €	47 924,53 € <b>47 993,19</b>
<i>Ventilation des paiements aux sous-traitants</i>			
Sous traitant 1			0,00 €
Sous traitant 2			0,00 €
Sous traitant 3			0,00 €

Le Maître d'Ouvrage  
 le, 21/04/16

Le Maître d'Ouvrage  
 le,

Le Titulaire du marché  
 le, 31/03/2016

**PAYÉ LE**  
 18/05/2016

(Signature et cachet)  
 REUNION DE LA REGION REUNION  
 BP 9000 - 97800 SAINT DENIS  
 : 02 92 21 41 41 F : 02 41 72 84  
 Email : rrr@region-reunion.fr

(Signature et cachet)

(Signature et cachet)

SAS Austral Aménagement  
 & Développement  
 51 lotissement Longuet - 97422 La Saline les Hauts  
 ☎ 0262 33 15 66 - ☎ 0262 96 60 31  
 SIRET 814 077 327 00017 - APE 4312A - CAPITAL 900 000 €

Atteste service fait  
 Le 04/05/16 MARAÏNA  
 Fleury Frédéric





**TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE BANDES CYCLABLES BILATERALES LE LONG DE LA RN2 DES  
SECTIONS 2 & 3  
Tronçon de Saint Philippe**

Marché N° **2014.62**  
 Montant TTC - € **729 360,97 €**  
 MO **SPL MARAINA** Entreprise: **Austral Aménagement et Développement**

**ACOMPTES N°05**

**1) RECAPITULATION DES ACOMPTES MENSUELS**

Acompte	Montant H.T.	Pénalités	Révisions H.T.	RG 5% - TTC
Acompte 1 -	55 165,00 €	0,00 €	563,23 €	2 992,70 €
Acompte 2 -	157 358,00 €	0,00 €	1 607,03 €	8 536,67 €
Acompte 3 -	220 715,00 €	0,00 €	2 254,07 €	11 973,79 €
Acompte 4 -	220 088,48 €	0,00 €	2 247,67 €	11 939,80 €
Acompte 5 -	46 000,31 €	0,00 €	469,78 €	2 495,52 €
<b>Total</b>	<b>699 326,79 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>7 141,78 €</b>	<b>37 938,48 €</b>

**2) ETAT DU SOLDE**

A - Le cas échéant, montant de l'avance versée :	0,00 €		
	Prestations totales réalisées	Détail cumulé des situations antérieures	Détail de l'acompte
B - Montant HT en prix de base des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels au	699 326,79 €	653 326,48 €	46 000,31 €
C - Actualisation ou Révision de prix	4 894,11 €	4 424,33 €	469,78 €
D - TVA sur le somme B+C	59 858,78 €	55 908,82 €	3 949,96 €
E - Montant TTC des travaux effectués ou prestations réalisées dans le cadre du marché initial et des avenants éventuels (Somme B+C+D)	764 079,68 €	713 659,63 €	50 420,05 €
F - Retenue de garantie sur travaux effectués ou prestations réalisées TTC hors variation de prix (assiette : B x 1,085)	37 938,48 €	35 442,96 €	2 495,52 €
G - Réabsorption de l'avance, s'il y a lieu	0,00 €	0,00 €	0,00 €
H - Caution RG en € TTC	0,00 €	0,00 €	0,00 €
I - Total à déduire (F+G+H)	37 938,48 €	35 442,96 €	2 495,52 €
J - Somme globale restant due (E-I)	726 141,20 €	678 216,67 €	47 924,53 €
K - Sommes due aux sous traitants (attestations jointes)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
L - Somme revenant au titulaire sous réserve de l'application éventuelle des pénalités (J-K)	726 141,20 €	678 216,67 €	47 924,53 €
M - Pénalités applicables au titulaire	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>N - Somme à verser au titulaire (K-L)</b>	<b>726 141,20 €</b>	<b>678 216,67 €</b>	<b>47 924,53 €</b>

Le Maître d'Œuvre  
le, 21/04/16

Le Maître d'Ouvrage  
le,

Approuvé, l'entreprise  
le, 31/03/2016

(Signature et cachet)

(Signature et cachet)

(Signature et cachet)

TECHNOLOGIE DE LA  
02 23 15 55  
02 23 15 55

**SAE Austral Aménagement  
& Développement**  
51 lotissement Longueville B7422 La Saline les Hauts  
02 23 15 55 - 02 23 15 55  
SIRET 514 022 237 00017 - APE 4312A - CAPITAL 900 000 €

OPERATION	RN2 sections 2 & 3
Référence - N°	2014.62
Réalisation	Aménagement Bandes cyclables
Commune	Saint-Philippe

**CERTIFICAT DE PAIEMENT N° 1**

Marché n° 2014.62  
Entreprise SBTPC  
Lot n° 2  
Nature des travaux Enrobés

Facture n° 83 268  
26-avr-16

Immobilisations en cours		A	B	C=(A-B)
		Cumul du mois	Cumul du mois précédent	Situation du mois
Travaux		398 741,03	0,00	398 741,03
TS		56 504,49	0,00	56 504,49
Actualisations - Révisions		0,00	0,00	0,00
Divers				0,00
Pénalités définitives				0,00
<b>Situation des travaux faits</b>	<b>HT</b>	<b>455 245,52</b>	<b>0,00</b>	<b>455 245,52</b>
TVA	8,50%	38 695,87	0,00	38 695,87
<b>TTC</b>		<b>493 941,39</b>	<b>0,00</b>	<b>493 941,39</b>
Avance forfaitaire	10%	0,00	0,00	0,00
Droits constatés		493 941,39	0,00	493 941,39
<b>A déduire (montants en positif)</b>				
Cautions bancaires	24 765,37 €	24 697,07	0,00	0,00
Retenue de Garantie	5%	0,00	0,00	0,00
Résorption de l'avance				0,00
Pénalités provisoires				0,00
Nettoyage chantier				0,00
<b>Total des déductions</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Droits à paiements</b>		<b>493 941,39</b>	<b>0,00</b>	<b>493 941,39</b>

Arrêté le présent décompte mensuel à la somme de :

**QUATRE CENT QUATRE VINGT NEUF MILIEUX CENT QUARANTE ET UN EURO STRENT EN EUROS CENTS**

Ventilation des paiements directs  
Entreprise titulaire

Entreprise titulaire	493 941,39	0,00	493 941,39
Sous-traitant (HT) - Autoliquidation TVA	0,00	0,00	0,00
Sous-traitant (HT) - Autoliquidation TVA	0,00	0,00	0,00
Sous-traitant (HT) - Autoliquidation TVA	0,00	0,00	0,00
Sous-traitant (HT) - Autoliquidation TVA	0,00	0,00	0,00
Sous-traitant (HT) - Autoliquidation TVA	0,00	0,00	0,00

L'ENTREPRISE		Le Maître d'œuvre	
SOCIÉTÉ	16/09/2016	16/09/2016	
SIRET 310 450 342 10020 - 75 42091		SIRET 310 065 310 0031 - 42	
R.O. / R.D.C. / R.P.T.		S.M.	R.C.F. D.S.O
le:	le:	le:	le:

Atteste le service fait

**PAYÉ LE 24 NOV, 2016**

Le 10/11/2016

Frédéric MOUTAMA

*(Signature)*



Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 975227-2017-2012-212-PC-2017\_0984-DE

Opération : **Réalisation de la voie vélo régionale - tronçon de st philippe**  
 Objet du marché : **Travaux d'aménagement de bandes cyclables bilatérales le long de la RN2 des sections 2 & 3 à Saint Phillippe**

Titulaire : **GTOI CENTRE TP OUEST**  
 Lot : **03**  
 Marché n° : **2014.62**  
 Notifié le : **16/07/2015**

montant marché HT :	59 328,70 €
montant modification HT :	924,00 €
montant total HT :	60 252,70 €

**Reçu le**  
 07 JUIL. 2016  
 CA2016-2636  
 S. MORAINA

**Situation 01  
 DU 28/06/2016**

Récapitulatif de la situation

	Montants cumulés	Montants cumulés N-1	Situation N
Avance forfaitaire / remboursement			
Acompte	24 236,00 €		24 236,00 €
Variation de prix	-848,26 €		-848,26 €
Pénalités	0,00 €		
Total HT	23 387,74 €	0,00 €	23 387,74 €
TVA 8,6%	1 987,96 €	0,00 €	1 987,96 €
Total TTC	25 375,70 €	0,00 €	25 375,70 €
RG CAUTION BANCAIRE DE 3 268,71 €			
		Net à payer (€ TTC)	25 375,70 €

Marché réalisé à 40,22%

Ventilation co / sous traitant

à payer directement la somme de (€ TTC) **PAYÉ LE**  
 à payer directement la somme de (€ TTC)  
 à payer directement la somme de (€ TTC) **25/07/2016**  
 à payer directement la somme de (€ TTC)

Visa	Mandataire	Maître d'œuvre <b>INAM</b> SARL CAPITAL 40.000 € RCS 825 75 51 E: rue Henri Combes 11061 97508 SAINT-LOUIS DE CEDEX Tel : 0292 31 72 00 / Fax : 0292 41 72 84 Site : 312 45 40 0031 - Ape: 7112 B	Maître d'Ouvrage
		Date : 05/07/16	Date :

Atteste service fait  
 Le 20 Juillet 2016  
 Frédéric MOUTAMA *[Signature]*

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Régistré en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212

30-10-2016

14 OCT 2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

30-10-2016

Opération : Réalisation de la voie vélo régionale - tronçon de st philippe  
Objet du marché : Travaux d'aménagement de bandes cyclables bilatérales le long de la RN2 des sections 2 & 3 à Saint Philippe

Titulaire : GTOI CENTRE TP OUEST

Lot : 03

Marché n° : 2014.62

Notifié le : 16/07/2015

montant marché HT :	59 328,70 €
montant modification HT :	924,00 €
montant total HT :	60 252,70 €

**PAYÉ LE 21 OCT. 2016**

**Situation 02  
DU 31/08/2016**

Récapitulatif de la situation

	Montants cumulés	Montants cumulés N-1	Situation N
Avance forfaitaire / remboursement			
Acompte	60 230,00 €	24 236,00 €	35 994,00 €
Variation de prix	-2 108,05 €	-848,26 €	-1 259,79 €
Pénalités	0,00 €		
Total HT	58 121,95 €	23 387,74 €	34 734,21 €
TVA 8,5%	4 940,37 €	1 987,96 €	2 952,41 €
Total TTC	63 062,32 €	25 375,70 €	37 686,62 €
RG CAUTION BANCAIRE DE 3 288,71 €			
		Net à payer (€ TTC)	37 686,62 €

Marché réalisé à 99,96%

Ventilation co / sous traitant

- à payer directement la somme de (€ TTC)
- à payer directement la somme de (€ TTC)
- à payer directement la somme de (€ TTC)
- à payer directement la somme de (€ TTC)

Visa

Mandataire	Maître d'œuvre	Maître d'Ouvrage
 Grand Travaux de l'Océan Indien BP 32016 - 97824 LE PORT Cedex Tél : 0262 43 35 25 - Fax : 0262 43 80 77 Date : LE 31/08/2016	 SARL CAPITAL 2007 8, rue Henri... 97495 SAINTE ANNE Tél : 0262 21 73 88 - Fax : 0262 41 72 55 Date : 12/10/16	Date :

Atteste le service fait

Le 14/10/16

*Frederic DAISAY*

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 JD.: 974-239740012-20171218002211\_0984-DE

Opération :	Réalisation de la voie vélo régionale - tronçon de st philippe		
Objet du marché :	Travaux d'aménagement de bandes cyclables bilatérales le long de la RN2 des sections 2 & 3 à Saint Phillippe		
Titulaire :	GTOI CENTRE TP OUEST		
Lot :	03	montant marché HT :	59 328,70 €
Marché n° :	2014.62	montant modification HT :	924,00 €
Notifié le :	16/07/2015	montant total HT :	60 252,70 €

Reçu le

Projet de Décompte Final  
 DU 18/11/2016

8 DEC. 2016  
 CA 2016 - 5330

09 16 MAR 2017

Récapitulatif de la situation

	Montants cumulés	Montants cumulés N-1	Situation N
Avance forfaitaire / remboursement			
Acompte	60 252,70 €	60 230,00 €	22,70 €
Variation de prix	-3 374,15 €	-2 108,05 €	-1 266,10 €
Pénalités	0,00 €		
Total HT	56 878,55 €	58 121,95 €	-1 243,40 €
TVA 8,5%	4 834,68 €	4 940,37 €	-105,69 €
Total TTC	61 713,23 €	63 062,32 €	-1 349,09 €
RG CAUTION BANCAIRE DE 3 268,71 €			
		Net à payer (€ TTC)	-1 349,09 €

Marché réalisé à 100,00%

Ventilation co / sous traitant


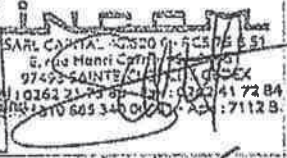
- à payer directement la somme de (€ TTC)
- à payer directement la somme de (€ TTC)
- à payer directement la somme de (€ TTC)
- à payer directement la somme de (€ TTC)

Atteste le service fait

Le Visa

*(Signature)*

23/31/17

Mandataire	Maitre d'œuvre	Maitre d'Ouvrage
 Grands Travaux de l'Océan Indien BP 82016 - 97924 LE PORT Cedex Tél : 0262 42 85 85 - Fax : 0262 43 80 77	 SARL CAPITAL ROSSO G. FCS DE 851 E. de Mand. C. 1000 97423 SAINTE ANNE CEDEX Tél : 0262 21 73 89 - Fax : 0262 41 72 84 N° 1510 665 345 0100 C. A. N. : 7112 B	
Date : LE 18/11/2016	Date : 13/12/2016	Date :

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 4 235 310 - 0101 - 2-DC02 - 984-DE

# RÉGION RÉUNION



## MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE RELATIF A LA REALISATION DE LA VOIE VÉLO RÉGIONALE ENTRE LA COMMUNE DE SAINT-LOUIS ET LA COMMUNE DE SAINT- PIERRE

### Compte-Rendu Annuel d'Activité Année 2016

SEPTEMBRE 2017



Maraina  
Association des Territoires

Société Publique Locale Maraina  
38 rue Colbert - 97460 Saint-Paul

Tel : 0262 91 91 60 - Fax : 0262 91 91 69 - Email : [contact@spl-maraina.com](mailto:contact@spl-maraina.com)

# SOMMAIRE

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017 

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

I.	Présentation de la mission .....	3
I.1	Présentation générale .....	3
I.2	Programme des études à réaliser .....	4
I.3	Les intervenants .....	4
II.	CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER.....	5
II.1	Rappel des décisions administratives.....	5
II.2	Actes administratifs engagés.....	6
II.3	Bilan financier prévisionnel approuvé.....	7
III.	ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL 2016 .....	8
III.1	Etat d'avancement opérationnel.....	8
III.2	Etat d'avancement financier .....	11
IV.	PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2017 .....	12
V.	RECAPITULATIF DES DEPENSES ACQUITEES AU 31/12/2016 .....	13



## I. PRÉSENTATION DE LA MISSION

### I.1 PRESENTATION GENERALE

Face aux engagements de la Région Réunion vers un développement durable de l'aménagement de son territoire, la mobilité constitue une thématique prépondérante.

Autour des politiques de déplacement, les enjeux actuels sont multiples : la réduction des émissions des gaz à effet de serre, la réduction des dépenses liées au transport, mais aussi un meilleur partage de l'espace public, la garantie d'une mobilité pour tous...

C'est particulièrement vrai à La Réunion où le rythme d'accroissement du parc automobile est extrêmement important et où des situations de paralysie et de congestion automobile sont relativement répandues.

Dans ce contexte, la Région Réunion a initié un projet d'aménagement d'un site propre vélo tout autour de l'île, s'inscrivant dans une stratégie d'encouragement à l'utilisation du vélo.

Ce projet appelé, Voie Vélo Régionale, porte sur la création de 220 km de piste cyclable tout autour de l'île.

Les principaux objectifs de ce véritable réseau cyclable hiérarchisé sont :

- Objectif 1 : promouvoir la pratique du vélo en tant que mode alternatif de déplacement à l'automobile et en complémentarité avec les transports en commun
- Objectif 2 : développer une pratique touristique peu répandue
- Objectif 3 : favoriser et développer le « réflexe vélo » pour l'ensemble des projets d'aménagements interférant avec l'itinéraire en site propre
- Objectif 4 : assurer un maillage cohérent avec les autres infrastructures cyclables de l'île et de déplacements en mode doux

Une étude préliminaire a été réalisée en mars 2010, définissant 22 sections d'aménagement à réaliser tout autour de l'île.

Sur la base de cette étude préalable, la Région a défini quelques tronçons prioritaires pour la réalisation des études opérationnelles et des travaux.

Dans ce cadre, la Région Réunion a sollicité l'intervention de la SPL Marajna en tant que mandataire pour la mise en œuvre de l'opération sur l'un des tronçons prioritaires, situé entre les communes de Saint-Louis et de Saint-Pierre, depuis la RN2 giratoire de l'usine du Gol jusqu'à l'entrée ouest de Saint-Pierre, lieu-dit « Ravine Blanche ».

## I.2 PROGRAMME DES ETUDES A REALISER

Le mandat de Maîtrise d'Ouvrage comprend :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera exécuté ;
- la gestion du contrat de maîtrise d'œuvre ;
- la préparation de l'accord sur le projet ;
- la préparation du choix de l'entrepreneur, signature du contrat de travaux, après approbation du choix de l'entrepreneur par le maître de l'ouvrage, et gestion du contrat de travaux ;
- le versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et des travaux ;
- la préparation à la réception de l'ouvrage,
- et l'accomplissement de tous actes afférents aux attributions mentionnées ci-dessus.

## I.3 LES INTERVENANTS

(Cf. tableau ci-après)

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
Région Réunion	Maître d'Ouvrage	Hervé LEMAHIEU	0262 90 84 20	<a href="mailto:hervy.lemahieu@cr-reunion.fr">hervy.lemahieu@cr-reunion.fr</a>
		Arnaud CLAUDE	0262 90 84 30	<a href="mailto:arnaud.claude@cr-reunion.fr">arnaud.claude@cr-reunion.fr</a>
		Stéphane LUCILLY	0262 90 84 32	<a href="mailto:stephane.lucilly@cr-reunion.fr">stephane.lucilly@cr-reunion.fr</a>
		Johnny MEZINO	0262 35 73 22	<a href="mailto:johny.mezino@cr-reunion.fr">johny.mezino@cr-reunion.fr</a>
		Lora DAMOUR	0262 90 84 64	<a href="mailto:lora.damour@cr-reunion.fr">lora.damour@cr-reunion.fr</a>
		Nelly LAURET	0262 48 28 90	<a href="mailto:nelly.lauret@cr-reunion.fr">nelly.lauret@cr-reunion.fr</a>
SPL Maraina	Mandataire	Gilbert RIVIERE	0262 91 91 60	<a href="mailto:gilbert.riviere@spl-maraina.com">gilbert.riviere@spl-maraina.com</a>
		Bernard FERRY	0262 91 91 60	<a href="mailto:bernard.ferry@spl-maraina.com">bernard.ferry@spl-maraina.com</a>
		Thomas GUIROUS	0262 91 91 60	<a href="mailto:thomas.guirous@spl-maraina.com">thomas.guirous@spl-maraina.com</a>
		Ludivine ROUXEL	0262 91 91 60	<a href="mailto:ludivine.rouxel@spl-maraina.com">ludivine.rouxel@spl-maraina.com</a>
		Frédéric MOUTAMA	0262 91 91 60	<a href="mailto:frederic.moutama@spl-maraina.com">frederic.moutama@spl-maraina.com</a>

## II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

### II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- **16/07/2013** **Délibération de la commission permanente**
  - Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage relative à « la création de la Voie Vélo Régionale entre La commune de Saint-Louis et la commune de Saint-Pierre », de son contenu, et de son montant prévisionnel et engagement des crédits correspondants à la rémunération du mandataire.
  
- **23/08/2013** **Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Maraiña**
  - Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération.
  
- **23/08/2013** **Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Maraiña**
  - Approbation de la Convention de Mandat à la SPL Maraiña pour un montant global de l'opération de 7 403 748,00€ TTC, dont une rémunération de 243 691,00 € TTC.
  
- **15/10/2013** **Notification de la convention de mandat n°DMO/2013 1216 à la SPL Maraiña**
  
- **13/10/2015** **Approbation du CRAC 2014 par la commission permanente**

## II.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES

Intitulé	Bilan approuvé	Titulaire	Date de notification	Engagements			Réalisé		
				Montant € TTC	Montant des avenants	Reste à engager	Réalisé au 31/12/2016	Reste à réaliser	% d'avancement
<b>3100 Honoraires Moe</b>	<b>126006,47</b>			<b>126006,47</b>			<b>30015,44</b>	<b>95991,03</b>	<b>23,82</b>
Marchés de Prestations Intellectuelles									
15-01590 MOE - LOT 1		0507 IN SITU INGENIERIE	05/02/2015	126006,47			30015,44		
				126006,47			30015,44		
<b>3290 Honoraires de Géomètre</b>	<b>48825,00</b>			<b>7529,90</b>		<b>41295,10</b>	<b>7529,90</b>		<b>100,00</b>
Marchés de Services									
15-01846 Prestations de levés topographiques		00358 OIT	17/06/2015	4991,00			4991,00		
16-03158 Compléments topographiques		00418 TOPO SERVICES	28/07/2016	2538,90			2538,90		
<b>5110 Rémunération SPLA Maraino</b>	<b>243691,00</b>			<b>243691,00</b>			<b>78785,35</b>	<b>164905,65</b>	<b>32,33</b>
Rémunération mandataire									
14-00589 Mandat de maîtrise d'ouvrage pour la VVR Saint Pierre - Saint Louis		00001 REGION REUNION	15/10/2013	243691,00			78785,35		
Factures									
15-01459 ANNULE FA 2696686 - POSTE 6102		00011 DILA - BOAMP	18/08/2014	-976,50			-976,50		
Lettre commande									
14-01079 MOE - Avis publication 2 lots		00011 DILA - BOAMP		976,50			976,50		
				976,50			976,50		
<b>6104 Publication et insertion dans la presse</b>	<b>8137,75</b>			<b>1150,62</b>		<b>6987,13</b>	<b>1150,62</b>		<b>100,00</b>
Factures									
14-01134 FA PA 364 982		00010 LE QUOTIDIEN	27/08/2014	1150,62			1150,62		
		00009 LE JIR - LE JOURNAL		661,58			661,58		
14-01137 Facture 104843		00010 LE QUOTIDIEN	28/08/2014	331,58			331,58		
14-01302 Annule FA364982		00009 LE JIR - LE JOURNAL	21/08/2014	-661,58			-661,58		
		00010 LE QUOTIDIEN							
14-01303 Annule FA2696686		00009 LE JIR - LE JOURNAL	18/08/2014	-976,50			-976,50		
14-01304 FA 364982		00009 LE JIR - LE JOURNAL	22/07/2014	330,79			330,79		
		00009 LE JIR - LE JOURNAL		488,25			488,25		
14-01305 FA 2696686		00009 LE JIR - LE JOURNAL	19/07/2014	-488,25			-488,25		
		00009 LE JIR - LE JOURNAL							
14-01308 Annule facture du JIR		00009 LE JIR - LE JOURNAL	21/08/2014	-488,25			-488,25		
		00011 DILA - BOAMP		976,50			976,50		
14-01309 annule JIR 976.5		00011 DILA - BOAMP	22/07/2014	488,25			488,25		
14-01310 FA 2696686		00011 DILA - BOAMP	19/07/2014	-976,50			-976,50		
14-01311 Annule FA2696686		00011 DILA - BOAMP	18/08/2014	976,50			976,50		
15-01460 FA 2696686 - POSTE 6104		00011 DILA - BOAMP	19/07/2014	976,50			976,50		

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984

### II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

Approuvé par la commission permanente le 13/10/2015

Montant prévisionnel global de l'opération : 6 823 729,95 € HT soit 7 403 747,00 € TTC.

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
<b>3009 VVR Saint Louis / Saint Pierre</b>	<b>6823729,95</b>	<b>580017,05</b>	<b>7403747,00</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>217891,68</b>	<b>18520,79</b>	<b>236412,47</b>
3100 Honoraires Moe	116135,00	9871,47	126006,47
3210 Honoraires de géotechnicien	20000,00	1700,00	21700,00
3240 Honoraires de CSPS	27838,71	2366,29	30205,00
3290 Honoraires de Géomètre	45000,00	3825,00	48825,00
3800 Révision des prix	8917,97	758,03	9676,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>6369237,58</b>	<b>541385,20</b>	<b>6910622,78</b>
4110 Piste Saint-Louis et Saint-Pierre	5701101,38	484593,62	6185695,00
4170 Révision	167034,00	14197,89	181231,89
4180 Imprévus	167034,00	14197,89	181231,89
4181 Tolérance Moe	334068,20	28395,80	362464,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>224600,00</b>	<b>19091,00</b>	<b>243691,00</b>
5110 Rémunération SPLA Maraña	224600,00	19091,00	243691,00
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>12000,69</b>	<b>1020,06</b>	<b>13020,75</b>
6101 Reprographie	2000,00	170,00	2170,00
6102 Supports de communication	2500,46	212,54	2713,00
6104 Publication et insertion dans la presse	7500,23	637,52	8137,75

### III. ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL AU 31.12. 2016

---

#### III.1 ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL

- 11/09/2013 Réunion préalable au démarrage de la mission
- 10/12/2013 Transmission pour validation des pièces techniques de consultation d'un maître d'œuvre
- 29/01/2014 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°1
- 18/03/2014 Validation des pièces techniques de consultation d'un maître d'œuvre
- 26/03/2014 Revue de projet n°1
- 28/03/2014 Réception des documents relatifs au projet de la ZAC Pierrefonds Aérodrome et ses pistes cyclables
- 07/05/2014 Revue de projet n°2
- 20/05/2014 Réception des documents relatifs au projet d'aménagement de l'ancien pont de la Rivière Saint-Etienne
- 30/05/2014 Transmission pour validation des pièces administratives de consultation d'un maître d'œuvre
- 08/07/2014 Validation des pièces administratives de consultation d'un maître d'œuvre pour le lancement de la consultation
- 29/08/2014 Revue de projet n°3
- 01/09/2014 Réception des offres relatives à la consultation de la maîtrise d'œuvre
- 12/11/2014 Transmission du rapport d'analyse des offres à la DAJM
- 24/11/2014 Revue de projet n°4
- 02/12/2014 Attribution du marché de maîtrise d'œuvre par la CAO
- 11/02/2015 Notification du marché de Moe au groupement IN SITU INGENIERIE / ATELIER FOULSAPATE / EMBELIA

- 17/03/2015 Transmission par la SPL à la Région d'un courrier de demande de précision sur le programme des travaux à réaliser
- 31/03/2015 Transmission par la SPL à la Région du CRAC 2014 pour avis
- 09/04/2015 Revue de projet n°5
- 10/04/2015 Consultation de 3 prestataires pour la réalisation des relevés topographiques
- 17/04/2015 Date limite de remise des offres pour la consultation de prestations topographiques
- 23/04/2015 Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer le marché de prestations topographiques
- 18/05/2015 Réception par la SPL d'un courrier de la Région stipulant que la réalisation de la VVR au droit de l'ancien pont de la Rivière Saint-Etienne sera géré par les services de la Région ainsi qu'au niveau de l'entrée de ville de Saint-Louis
- 19/05/2015 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°2
- 22/05/2015 Réception par la SPL de l'autorisation de signer le marché de prestations topographiques
- 10/06/2015 Transmission par la SPL à la Région du CRAC 2014 pour approbation
- 18/06/2015 Notification du marché de prestations topographiques au Cabinet OIT et démarrage de la mission
- 22/07/2015 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°3
- 07/08/2015 Signature de l'OS n°1 – Démarrage des études AVP
- 19/08/2015 Revue de projet n°6
- 13/10/2015 Rendu de l'AVP V1
- 13/10/2015 Approbation du CRAC 2014 par la commission permanente
- 04/11/2015 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°4
- 06/11/2015 Transmission par la SPL à la Moe du rapport d'analyse de l'AVP V1 – demande de reprise pour le 18/11
- 09/11/2015 Transmission par la SPL à la Région de la demande d'autorisation de signer le marché de CSPS de niveau 2

- 17/11/2015 Transmission par la SPL à la Région de l'avenant n°1 à la convention de mandat pour signature
- 02/12/2015 Rendu de l'AVP V2
- 16/12/2015 Réception par la SPL du courrier de validation de l'avenant n°1 à la convention de mandat (mission foncière)
- 17/12/2015 Réception par la SPL de l'autorisation de signer le marché de de CSPS de niveau 2
- 18/12/2015 Notification du marché de CSPS de niveau 2 par la SPL
- 28/01/2016 Revue de projet n°7
- 02/02/2016 Notification par la SPL au Moe de l'avenant n°1 du marché de Moe (prolongation des délais de la Tranche Ferme)
- 08/03/2016 Comité Technique n°1 : présentation des études d'Avant-projet
- 03/06/2016 Réunion organisée par la SPL en Mairie de Saint-Louis pour présentation des études d'Avant-projet
- 07/06/2016 Participation au Comité de Pilotage organisé par la CIVIS : présentation des études préliminaires du projet de TCSP à Saint-Louis (Avenue de Toulouse)
- 16/06/2016 Réunion organisée par la SPL en Mairie de Saint-Pierre pour échanger sur les interfaces du projet d'aménagement de la Pointe du Diable avec le projet de VVR
- 20/06/2016 Consultation de 4 prestataires pour la réalisation de relevés topographiques sur le parking du centre commercial Grand Large
- 24/06/2016 Transmission par la SPL à la Région d'un courrier de demande de précisions sur le programme de travaux concerné par la convention de mandat : maintien du tronçon sur la commune de Saint-Louis
- 27/06/2016 Date limite de remise des offres pour la consultation de prestations topographiques
- 28/06/2016 Transmission par la SPL à la Mairie de Saint-Pierre d'un courrier pour validation de la modification des aspects de la piste prévue dans le cadre du projet d'aménagement de la Pointe du Diable
- 28/07/2016 Notification et démarrage de la prestation de topographie
- 22/08/2016 Réception de la prestation de topographie



III.2 ETAT D'AVANCEMENT FINANCIER

Intitulé	Bilan approuvé TTC	Réalisé			
		Réalisé en 2016	Cumul Réalisé au 31/12/2016	Reste à réaliser	% d'avancement
<b>1 DEPENSES</b>	<b>7403747,00</b>	<b>21301,85</b>	<b>117481,31</b>	<b>7286265,69</b>	<b>1,59</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>236412,47</b>	<b>2538,90</b>	<b>37545,34</b>	<b>198867,13</b>	<b>15,88</b>
3100 Honoraires Moë	126006,47		30015,44	95991,03	23,82
3210 Honoraires de géotechnicien	21700,00			21700,00	
3240 Honoraires de CSFS	30205,00			30205,00	
3290 Honoraires de Géomètre	48825,00	2538,90	7529,90	41295,10	15,42
3800 Révision des prix	9676,00			9676,00	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>6910622,78</b>			<b>6910622,78</b>	
4110 Piste Saint-Louis et Saint-Pierre	6185695,00			6185695,00	
4170 Révision	181231,89			181231,89	
4180 Imprévus	181231,89			181231,89	
4181 Tolérance Moë	362464,00			362464,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>243691,00</b>	<b>18762,95</b>	<b>78785,35</b>	<b>164905,65</b>	<b>32,33</b>
5110 Rémunération SPLA Maraïna	243691,00	18762,95	78785,35	164905,65	32,33
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,75</b>		<b>1150,62</b>	<b>11870,13</b>	<b>8,64</b>
6101 Reprographie	2170,00			2170,00	
6102 Supports de communication	2713,00			2713,00	
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,75		1150,62	6987,13	14,14
<b>2 RECETTES</b>	<b>7403747,00</b>	<b>5539,88</b>	<b>119507,35</b>	<b>7284239,65</b>	<b>1,61</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>7403747,00</b>	<b>5539,88</b>	<b>119507,35</b>	<b>7284239,65</b>	<b>1,61</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	7160056,00		40722,00	7119334,00	0,57
7101 Rémunération mandataire	243691,00	5539,88	78785,35	164905,65	32,33
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>		<b>2026,04</b>		

Nota :

Une demande d'avance de 30 % sur la rémunération globale du mandataire a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des prestations exécutées aura atteint 65 %.

Une demande de pré-financement de 10 % sur l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) des honoraires d'études a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement devra être terminé lorsque le montant des dépenses globales réalisées par la SPL Maraïna atteindra 80% du montant initial des dépenses de l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) de l'opération.

## IV. PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2017

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017     
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

Par courrier en date du 30 Mars 2017, la SPL Maraïna a sollicité la Région sur divers éléments de blocage à l'avancement de cette opération.

Aussi, la coordination de l'ensemble des acteurs (Civis, Commune de Saint-Pierre, Commune de Saint-Louis et la Région) autour de l'Avant-Projet de la VVR avait mis en exergue plusieurs projets connexes qui venaient bouleverser le programme initial de l'opération.

Ainsi, lors d'une réunion de travail en date du 16/03/2017 avec l'ensemble des acteurs et la Région, la recherche d'un nouvel itinéraire pour la VVR, via la réalisation d'une étude de faisabilité est nécessaire.

Compte tenu de cette nouvelle orientation pour le projet de la VVR sur le tronçon de Saint-Pierre - Saint-Louis, la SPL a sollicité l'accord de la collectivité pour résilier le marché de maîtrise d'œuvre et savoir la suite à donner à la convention de mandat.

Par courrier en date du 15 Juin 2017, la Région a souhaité suspendre la convention de mandat dans l'attente des résultats d'une étude de faisabilité et a donné son accord pour résilier le contrat du maître d'œuvre.

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

ID: 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

## V. RECAPITULATIF DES DEPENSES ACQUITEES AU 31/12/2016

Intitulé	Bilan	Engagé	Tiers	Réalisé	Réglié
<b>1 DEPENSES</b>	<b>7403747,00</b>	<b>378377,99</b>		<b>21301,85</b>	<b>190588,61</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>236412,47</b>	<b>133536,37</b>		<b>2538,90</b>	<b>37545,34</b>
<b>3290 Honoraires de Géomètre</b>	<b>48825,00</b>	<b>7529,90</b>		<b>2538,90</b>	<b>7529,90</b>
00001 VVR ST LOUIS/ST PIERRE, Facture n° FA943000			00418 TOPO SERVICES	2538,90	2538,90
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>243691,00</b>	<b>243691,00</b>		<b>18762,95</b>	<b>151892,65</b>
<b>5110 Rémunération SPLA Maraina</b>	<b>243691,00</b>	<b>243691,00</b>		<b>18762,95</b>	<b>151892,65</b>
00009 NH 9			00001 REGION REUNION	13223,06	13223,06
00010 NH 10			00001 REGION REUNION	1802,43	1802,43
00011 NH 11			00001 REGION REUNION	3737,46	3737,46
<b>2 RECETTES</b>	<b>7403747,00</b>	<b>7403747,00</b>		<b>5539,88</b>	<b>230719,65</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>7403747,00</b>	<b>7403747,00</b>		<b>5539,88</b>	<b>230719,65</b>
<b>7101 Rémunération mandataire</b>	<b>243691,00</b>	<b>243691,00</b>		<b>5539,88</b>	<b>151892,65</b>
00010 NH 10			00001 REGION REUNION	1802,42	1802,42
00011 NH 11			00001 REGION REUNION	3737,46	3737,46

# REGION REUNION



## MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE RELATIF A LA CRÉATION DE LA VOIE VÉLO RÉGIONALE ENTRE ÉTANG-SALÉ ET SAINT-LOUIS

### Compte-Rendu Annuel à la Collectivité (CRAC 2016)

Juin 2017



**Maraina**  
Au service des territoires

Société Publique Locale Maraina  
38 rue Colbert – 97460 Saint-Paul  
Tel : 0262 91 91 60 – Fax : 0262 91 91 69- Email : [contact@spl-maraina.com](mailto:contact@spl-maraina.com)

# SOMMAIRE

---

I.	PRÉSENTATION DE LA MISSION.....	3
I.1	PRÉSENTATION GÉNÉRALE.....	3
I.2	PROGRAMME DES ÉTUDES À RÉALISER.....	3
I.3	LES INTERVENANTS .....	4
II.	CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER.....	5
II.1	RAPPEL DES DÉCISIONS ADMINISTRATIVES.....	5
II.2	ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGÉS.....	5
II.3	BILAN FINANCIER PRÉVISIONNEL APPROUVÉ .....	7
III.	ÉTAT D'AVANCEMENT DE L'OPÉRATION AU 31/12/2016.....	8
III.1	ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL.....	8
III.2	ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER .....	11
IV.	PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2017 .....	12
IV.1	AVANCEMENT OPÉRATIONNEL.....	12
IV.2	ÉCHEANCIER DES APPELS DE FONDS .....	12
V.	CONCLUSION.....	14
V.1	BILAN OPÉRATIONNEL AU 31/12/2016 ET OBJECTIFS D'ACTIVITÉ POUR 2017 .....	14
V.2	BILAN FINANCIER AU 31/12/2016 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2017.....	15
VI.	ANNEXES.....	18
VI.1	ÉVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS.....	18
VI.2	PLANNING ACTUALISÉ AU 31/12/2016.....	19
VI.3	DÉTAIL DES DÉPENSES ACQUITTÉES AU 31/12/2016.....	20

## I. PRÉSENTATION DE LA MISSION

---

### I.1 PRESENTATION GENERALE

Face aux engagements de la Région Réunion vers un développement durable de l'aménagement de son territoire, la mobilité constitue une thématique prépondérante.

Autour des politiques de déplacement, les enjeux actuels sont multiples : la réduction des émissions des gaz à effet de serre, la réduction des dépenses liées au transport, mais aussi un meilleur partage de l'espace public, la garantie d'une mobilité pour tous...

C'est particulièrement vrai à La Réunion où le rythme d'accroissement du parc automobile est extrêmement important et où des situations de paralysie et de congestion automobile sont relativement répandues.

Dans ce contexte, la Région Réunion a initié un projet d'aménagement d'un site propre vélo tout autour de l'île, s'inscrivant dans une stratégie d'encouragement à l'utilisation du vélo.

Ce projet appelé, Voie Vélo Régionale, porte sur la création de 220 km de piste cyclable tout autour de l'île.

Les principaux objectifs de ce véritable réseau cyclable hiérarchisé sont :

- Objectif 1 : promouvoir la pratique du vélo en tant que mode alternatif de déplacement à l'automobile et en complémentarité avec les transports en commun
- Objectif 2 : développer une pratique touristique peu répandue
- Objectif 3 : favoriser et développer le « réflexe vélo » pour l'ensemble des projets d'aménagements interférant avec l'itinéraire en site propre
- Objectif 4 : assurer un maillage cohérent avec les autres infrastructures cyclables de l'île et de déplacements en mode doux

Une étude préliminaire a été réalisée en mars 2010, définissant 22 sections d'aménagement à réaliser tout autour de l'île.

Sur la base de cette étude préalable, la Région a défini quelques tronçons prioritaires pour la réalisation des études opérationnelles et des travaux.

Dans ce cadre, la Région Réunion a sollicité l'intervention de la SPL Maraiña en tant que mandataire pour la mise en œuvre de l'opération sur l'un des tronçons prioritaires, situé entre les communes de L'Étang-Salé et de Saint-Louis, sur la RN 2001 entre le carrefour RD 11 / RN 2001 et le giratoire de l'usine de l'Étang du Gol.

### I.2 PROGRAMME DES ETUDES A REALISER

Le mandat de Maîtrise d'Ouvrage comprend :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera exécuté ;

- la gestion du contrat de maîtrise d'œuvre ;
- la préparation de l'accord sur le projet ;
- la préparation du choix de l'entrepreneur, signature du contrat de travaux, après approbation du choix de l'entrepreneur par le maître de l'ouvrage, et gestion du contrat de travaux ;
- le versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et des travaux ;
- la préparation à la réception de l'ouvrage,
- et l'accomplissement de tous actes afférents aux attributions mentionnées ci-dessus.

### I.3 LES INTERVENANTS

(Cf. tableau ci-après)

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
Région Réunion	Maître d'Ouvrage	Hervé LEMAHIEU	0262 90 84 20	<a href="mailto:herve.lemahieu@cr-reunion.fr">herve.lemahieu@cr-reunion.fr</a>
		Stéphane LUCILLY	0262 90 84 32	<a href="mailto:stephane.lucilly@cr-reunion.fr">stephane.lucilly@cr-reunion.fr</a>
		Lora DAMOUR	0262 90 84 64	<a href="mailto:Lora.damour@cr-reunion.fr">Lora.damour@cr-reunion.fr</a>
		Johny MEZINO	0262 35 73 22	<a href="mailto:johny.mezino@cr-reunion.fr">johny.mezino@cr-reunion.fr</a>
		Arnaud CLAUDE	0262 90 84 64	<a href="mailto:arnaud.claude@cr-reunion.fr">arnaud.claude@cr-reunion.fr</a>
SPL MARAINA	Mandataire	Gilbert RIVIERE	0262 91 91 60	<a href="mailto:gilbert.riviere@spl-maraina.com">gilbert.riviere@spl-maraina.com</a>
		Bernard FERRY	0262 91 91 60	<a href="mailto:bernard.ferry@spl-maraina.com">bernard.ferry@spl-maraina.com</a>
		Thomas GUIROUS	0262 91 91 60	<a href="mailto:thomas.quirous@spl-maraina.com">thomas.quirous@spl-maraina.com</a>
		Anne-Lise VERNICHON	0262 91 91 60	<a href="mailto:anne-lise.vernichon@spl-maraina.com">anne-lise.vernichon@spl-maraina.com</a>
		Frédéric MOUTAMA	0262 91 91 60	<a href="mailto:frederic.moutama@spl.com">frederic.moutama@spl.com</a>

## II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

---

### II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- **16/07/2013**     **Délibération de la commission permanente**
  - Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage relative à « la création de la Voie Vélo Régionale entre Étang-Salé et Saint-Louis », de son contenu, et de son montant prévisionnel et engagement des crédits correspondants à la rémunération du mandataire.
  
- **23/08/2013**     **Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Maraña**
  - Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération.
  
- **23/08/2013**     **Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Maraña**
  - Approbation de la Convention de Mandat à la SPLA Maraña pour un montant global de l'opération de 2 519 300,36 € TTC, dont une rémunération de 192 607,03 € TTC.
  
- **15/10/2013**     **Notification de la convention de mandat n°DMO/2013 1218 à la SPL Maraña**
  
- **13/10/2015**     **Approbation du CRAC sur l'activité de 2014 par la commission permanente**
  
- **20/01/2016**     **Notification de l'avenant N°1 à la convention de mandat portant sur la modification foncière.**
  
- **12/12/2016**     **Validation par la Région de l'avenant N°2 à la convention de mandat ayant pour objet l'intégration à la convention de mandat initiale une majoration des coûts de gestion financière, administrative et comptable de l'opération suite à l'allongement de la durée initiale de la mission.**

### II.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES



Intitulé	Bilan approuvé	Titulaire	Date de notification	Montant € TTC	Engagements	Réalisé au 31/12/2016	Reste à réaliser / % d'avancement
3100 Honoraires Moe (MO)	39701,78			17560,61	22141,37	4996,64	12845,97 26,72
Marchés de Prestations Intellectuelles		00285 GRCOMNU SA		17560,61		4996,64	
14-01243 MONTMOICE							
31001 MOE - Règlement MO	7759,02			7593,78	185,24	7759,02	-185,24 102,18
Marchés de Prestations Intellectuelles		00285 GRCOMNU SA		7593,78		7759,02	
14-01342 MONTMOICE							
312 Honoraires bureau d'études pour cédantion forfaitaire	27125,00			16302,12	10802,88	8417,75	12894,57 20,97
Marchés de Prestations Intellectuelles		00533 SCARVAL	17/06/2015	16302,12		3417,75	
15-01357 BUDG région etaires							
3210 Honoraires de géotechnicien	8029,00			8029,00		8029,00	100,00
Marchés de Prestations Intellectuelles		00382 GANSEP CERIF REUNION	20/06/2014	8029,00		8029,00	
14-01075 Etude géotechnique							
3420 Honoraires de CSFS	3472,00			3472,00	1,00	3472,00	
Marchés de Prestations Intellectuelles		00299 ARCHITEK	10/12/2014	3472,00			
14-01429 CSFS MINGAU 2 - LOT 2							
3230 Honoraires de Géomètre	23270,00			5696,25	18173,75	5696,25	100,00
Marchés de Prestations Intellectuelles		00115 SCP JOU/DECLERCX	30/06/2014	5696,25		5696,25	
14-01077 Levés topographiques							
5110 Remunération SFA Matrimo	192607,03			192607,00	0,03	115544,46	77062,54 59,99
Rémunération mandatée		00001 REGION REUNION	15/10/2013	192607,00		115544,46	
14-02388 Marché de maîtrise d'ouvrage pour la VPE Etang Saé							
5104 Publication et insertion dans la presse	6137,50			632,12	7305,88	632,12	160,00
Factures							
14-01241 FA 168252		00009 LE JIR - LE JOURNAL	31/10/2014	330,05		330,05	
14-01243 FA PA 367 185		00010 LE QUOTIDIEN	31/10/2014	174,34		174,34	
feuille commode							
14-01395 Avis publication - Dossier sur Feau		00011 DULA - BOAMP		482,07		482,07	
14-01399 Avis publication - Dossier sur Feau		00009 LE JIR - LE JOURNAL		32,55		32,55	
14-01400 Avis publication - Dossier sur Feau		00010 LE QUOTIDIEN		232,83		232,83	
				196,69		196,69	

### II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE

Approuvé par la commission permanente le 13/10/2015

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
<b>3008 VVR Etang-Salé</b>	<b>2 321 935,51</b>	<b>197 364,52</b>	<b>2 519 300,03</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>104 384,33</b>	<b>8 872,67</b>	<b>113 257,00</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	36 591,69	3 110,29	39 701,98
31001 MOE - Règlement MO	7 151,17	607,85	7 759,02
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	25 000,00	2 125,00	27 125,00
3210 Honoraires de géotechnicien	7 400,00	629,00	8 029,00
3240 Honoraires de CSPS	3 200,92	272,08	3 473,00
3290 Honoraires de Géomètre	22 000,00	1 870,00	23 870,00
3800 Révision des prix	3 040,55	258,45	3 299,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>2 028 033,18</b>	<b>172 382,82</b>	<b>2 200 416,00</b>
4110 Piste Etang-Salé	1 810 833,18	153 920,82	1 964 754,00
4170 Révision	54 300,00	4 615,50	58 915,50
4180 Imprévus	54 300,00	4 615,50	58 915,50
4181 Tolérance Moe	108 600,00	9 231,00	117 831,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>177 518,00</b>	<b>15 089,03</b>	<b>192 607,03</b>
5110 Rémunération SPLA Marais	177 518,00	15 089,03	192 607,03
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>12 000,00</b>	<b>1 020,00</b>	<b>13 020,00</b>
6101 Reprographie	2 000,00	170,00	2 170,00
6102 Supports de communication	2 500,00	212,50	2 712,50
6104 Publication et insertion dans la presse	7 500,00	637,50	8 137,50

Montant prévisionnel global de l'opération approuvé sur l'exercice 2014 et approuvé en commission permanente du 13 Octobre 2015 est de :

**2 321 935,51 euros HT soit 2 519 300,03 euros TTC.**

### III. ÉTAT D'AVANCEMENT DE L'OPÉRATION AU 31/12/2016

#### III.1 ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL

➤ 11/09/2013	Réunion préalable au démarrage de la mission
➤ 17/10/2013	Réunion de travail SPL / Maître d'œuvre : point sur les études en phase AVP et lancement de la phase PRO
➤ 28/10/2013	Transmission pour validation du projet d'avenant de transfert du marché de maîtrise d'œuvre
➤ 27/11/2013	Envoi de l'OS n°56/13 par la Région Réunion : Démarrage de la phase PRO
➤ 11/12/2013	Envoi pour attribution par la Région Réunion de l'avenant tripartite signé
➤ 19/12/2013	Envoi de l'OS n°1 par la SPL Marafina : Suspension des prestations du marché de maîtrise d'œuvre - attente des relevés topographiques et de la géotechnique
➤ 05/03/2014	Publication du marché de mission de géotechnique de type G1 PGC + G2 AVP
➤ 14/03/2014	Publication du marché de mission de géomètre
➤ 18/03/2014	Réception des offres du marché de mission de géotechnique de type G1 PGC + G2 AVP
➤ 26/03/2014	Revue de projet n°1
➤ 31/03/2014	Réception des offres du marché de mission de géomètre
➤ 07/05/2014	Revue de projet n°2
➤ 20/06/2014	Notification du marché de mission de géotechnique de type G1 PGC + G2 AVP
➤ 29/08/2014	Revue de projet n°3
➤ 03/09/2014	Réception des études géotechniques
➤ 01/08/2014	Réception des prestations du géomètre et transmission au MOE
➤ 04/09/2014	Mise en ligne du marché CSPS

➤ 12/09/2014	OS de démarrage de la Phase PRO
➤ 02/10/2014	Réunion à la DEAL sur les procédures réglementaires
➤ 27/10/2014	Réception des études PRO
➤ 24/11/2014	Revue de projet n°4
➤ 09/12/2014	Réunion de Présentation du PRO au COTECH
➤ 10/12/2014	Notification du marché de CSPS
➤ 18/12/2014	Réunion de Présentation du PRO au groupe technique vélo
➤ 25/03/2015	Demande de validation du Pro V2 transmise à La Région
➤ 14/04/2015	Réunion de cadrage avec la DAAF pour le dossier CDPENAF
➤ 17/04/2015	Premier contact avec les propriétaires sur les parcelles de l'Etang-Salé
➤ 06/05/2015	Remis de l'arrêté autorisant la SPL de signer le marché des études réglementaires
➤ 20/05/2015	Réception de la validation du Pro par la Région
➤ 27/05/2015	Réunion de présentation du projet avec l'ensemble des propriétaires
➤ 28/05/2015	Transmission d'un questionnaire aux agriculteurs afin de réaliser le dossier de CDPENAF
➤ 09/06/2015	Contact avec JF MOUTAMA, agriculteur impacté par le projet, absent à la réunion du 27/05/2015 afin de lui présenter le projet et de récupérer le questionnaire envoyé.
➤ 16/06/2015	Récupération de 2 autres questionnaires. Le nombre de questionnaires récupérés est de 3 sur 6. Les autres propriétaires exigent d'avoir un plan plus précis de l'impact du projet sur leur terrain avant de donner leurs réponses
➤ 19/06/2015	Notification du marché des études réglementaires à SOMIVAL/BEBTP
➤ 26/06/2015	Envoi d'un courrier adressé à La Région lui demandant de se positionner sur une des deux solutions proposées pour le tracé
➤ Juillet 2015	Réception des nouveaux plans topographique par le Cabinet Declerck où apparaissent de manière détaillée et exhaustive l'ensemble des arbres.
➤ Août 2015	Nouvelle rencontre avec les agriculteurs avec un plan masse plus « communiquant » des 2 solutions envisageables sur la base du plan topo actualisé, avec identification des arbres impactés. Décision de La Région, sur le tracé suivant la demande des agriculteurs.

➤ 30/09/2015	Réunion Région-SPL-J.F MOUTAMA-Expert Conseil Guy SIGNON
➤ 09/10/2015	Proposition de solution de la Région suite aux différents échanges et réunions divers.
➤ 13/10/2015	Approbation du CRAC de l'exercice 2014 en commission permanente
➤ 23/10/2015	Consultation des prestations de géomètre dans le cadre de la mission foncière.
➤ 20/11/2015	Proposition d'un avenant relatif à la mission foncière de la SPL
➤ 25/11/2015	Demande d'avenant financier de GRONTMIJ pour la reprise des études PRO.
➤ 16/12/2015	Accord de la Région et notification du marché de géomètre au cabinet GEOMEX
➤ 20/01/2016	Notification de l'avenant N°1 à la convention de mandat portant sur la modification foncière
➤ 08/04/2016	Demande d'autorisation de signature à la Région pour l'avenant N°3 du MOE Grontmij qui intègre les nouvelles orientations de la Région.
➤ 22/07/2016	Autorisation de la Région pour l'avenant N°3 du MOE Grontmij
➤ 11/08/2016	Notification de l'avenant N°3 au MOE
➤ 20/09/2016	Remis d'un nouveau tracé de la VVR de Saint-Louis –Etang Salé
➤ 21/09/2016	Présentation du nouveau tracé à la Région et aux associations de vélos libres
➤ 21/10/2016	Remis du tracé définitif de la VVR Etang Salé – Saint-Louis à la Région pour validation

### III.2 ETAT D'AVANCEMENT FINANCIER

Intitulé	Bilan approuvé TTC	Réalisé			% d'avancement
		Réalisé en 2016	Cumul Réalisé au 31/12/2016	Reste à réaliser	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>2519300.03</b>	<b>26278.62</b>	<b>145977.24</b>	<b>2373322.79</b>	<b>5.79</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>113257.00</b>		<b>29600.64</b>	<b>83656.34</b>	<b>26.14</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	39701.98		4698.64	35003.34	11.83
31001 MOE- Règlement MO	7759.02		7759.02		100.00
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/leau	27125.00		3417.75	23707.25	12.60
3210 Honoraires de géotechnicien	8029.00		8029.00		100.00
3240 Honoraires de CSPS	3473.00			3473.00	
3290 Honoraires de Géomètre	23870.00		5696.25	18173.75	23.86
3800 Révision des prix	3299.00			3299.00	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>2200416.00</b>			<b>2200416.00</b>	
4110 Piste Etang-Salé	1964754.00			1964754.00	
4170 Révision	58915.50			58915.50	
4180 Imprévus	58915.50			58915.50	
4181 Tolérance Moe	117831.00			117831.00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>192607.03</b>	<b>26278.62</b>	<b>115544.46</b>	<b>77062.57</b>	<b>59.99</b>
5110 Rémunération SPL Marais	192607.03	26278.62	115544.46	77062.57	59.99
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020.00</b>		<b>832.12</b>	<b>12187.88</b>	<b>6.39</b>
6101 Reprographie	2170.00			2170.00	
6102 Supports de communication	2712.50			2712.50	
6104 Publication et Insertion dans la presse	8137.50		832.12	7305.38	10.23
<b>2 RECETTES</b>	<b>2519300.03</b>	<b>26278.63</b>	<b>192961.81</b>	<b>2326338.22</b>	<b>7.66</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>2519300.03</b>	<b>26278.63</b>	<b>192961.81</b>	<b>2326338.22</b>	<b>7.66</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	2318933.98		69658.30	2249275.68	3.00
7101 Rémunération du mandataire	192607.03	26278.63	115544.49	77062.54	59.99
7200 Règlement direct par le MO	7759.02		7759.02		100.00
<b>SOLDE</b>	<b>0.00</b>		<b>46984.57</b>		

#### Nota :

Une demande d'avance de 30% sur la rémunération globale du mandataire a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des prestations exécutées aura atteint 65%.

Une demande de pré-financement de 10% sur l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) des honoraires d'études a été réalisée dès la notification de la convention du mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des dépenses globales réalisées par le mandataire atteindra 80% du montant initiale des dépenses de l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC).

## IV. PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2017

---

### IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL

L'année 2017 devra permettre :

- De continuer les négociations foncières avec les propriétaires concernés ;
- De finaliser les études règlementaires ;
- De présenter un dossier à la commission CDPENAF ;
- De réaliser les prestations de géomètre dans le cadre des acquisitions foncières ;
- De réaliser le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE).

### IV.2 ECHÉANCIER DES APPELS DE FONDS

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2017 s'élève à 0 € TTC.

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée au tableau ci-après.

Intitulé	Bilan approuvé	Prévisionnel 2017				Année
		Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>2519300,03</b>	<b>5446,95</b>	<b>13692,95</b>	<b>12634,95</b>	<b>13370,37</b>	<b>45145,22</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>113257,00</b>	<b>3418,00</b>	<b>11664,00</b>	<b>10606,00</b>	<b>8298,00</b>	<b>33986,00</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	39701,98	3418,00			4746,00	8164,00
31001 MOE - Règlement MO	7759,02					
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/leau	27125,00		5696,00	10606,00		16302,00
3210 Honoraires de géotechnicien	8029,00					
3240 Honoraires de CSPS	3473,00				816,00	816,00
3290 Honoraires de Géomètre	23870,00		5968,00		1736,00	7704,00
3800 Révision des prix	3299,00				1000,00	1000,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLIABLES</b>	<b>2200416,00</b>					
4110 Piste Etang-Salé	1964754,00					
4170 Révision	58915,50					
4180 Imprévus	58915,50					
4181 Tolérance Moe	117831,00					
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>192607,03</b>	<b>2028,95</b>	<b>2028,95</b>	<b>2028,95</b>	<b>5072,37</b>	<b>11159,22</b>
5110 Rémunération SPLA Maraina	192607,03	2028,95	2028,95	2028,95	5072,37	11159,22
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>					
6101 Reprographie	2170,00					
6102 Supports de communication	2712,50					
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50					
<b>2 RECETTES</b>	<b>2519300,03</b>	<b>2028,95</b>	<b>2028,95</b>	<b>2028,95</b>	<b>5072,37</b>	<b>11159,22</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>2519300,03</b>	<b>2028,95</b>	<b>2028,95</b>	<b>2028,95</b>	<b>5072,37</b>	<b>11159,22</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	2318933,98					
7101 Rémunération du mandataire	192607,03	2028,95	2028,95	2028,95	5072,37	11159,22
7200 Règlement direct par le MO	7759,02					



## V. CONCLUSION

---

### V.1 BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2016 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2017

#### ❖ Bilan opérationnel au 31/12/2016

L'année 2016 a permis :

- D'identifier le parcellaire impacté par l'opération et d'entamer les négociations avec les agriculteurs ;
- De valider le PRO définitif avec les orientations nouvelles de la Région ;

#### ❖ Objectifs d'activité pour 2017

L'année 2017 devra permettre :

- De continuer les négociations foncières avec les propriétaires concernés ;
- De réaliser les prestations de géomètre dans le cadre des acquisitions foncières
- De finaliser les études règlementaires ;
- De présenter un dossier à la commission CDPENAF ;
- De réaliser le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE).

V.2 BILAN FINANCIER AU 31/12/2016 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2017

Intitulé	Bilan approuvé		Réalisé au 31/12/2016		Prévisionnel	Bilan proposé		Reste à réaliser
	Bilan approuvé	Réalisé en TTC	Reste	Réalisé en TTC		Nouveau	Ecart	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>2519300,03</b>	<b>1457729</b>	<b>2373227,9</b>	<b>2375411,24</b>	<b>2375411,24</b>	<b>22318,45</b>	<b>239559,26</b>	<b>83456,34</b>
3 HONORAIRES OPERATIONNELS	113257,00	29500,44	83456,34	83456,34	113257,00	3417,75	3417,75	39421,09
3100 Honoraires Moe (MO)	39701,98	4698,64	35003,94	38021,09	43119,73	7759,02	7759,02	23707,25
31001 MOE - Règlement MO	7759,02	7759,02	7759,02	7759,02	7759,02			
3121 Honoraires bureaux d'études pour détermination tarif/veu	27125,00	3417,75	23707,25	23707,25	27125,00			
3210 Honoraires de géotechnicien	8029,00	8029,00	8029,00	8029,00	8029,00			
3240 Honoraires de CSFS	3473,00	3473,00	3473,00	3473,00	3473,00			
3290 Honoraires de Géomètre	23870,00	18173,75	18173,75	14754,00	20452,25	-3417,75	14756,00	3299,00
3800 Révision des prix	3299,00	3299,00	3299,00	3299,00	3299,00			
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>2200416,00</b>	<b>2200416,00</b>	<b>2200416,00</b>	<b>2200416,00</b>	<b>2200416,00</b>		<b>2200416,00</b>	<b>1964754,00</b>
4110 Piste Etang-Solé	1964754,00	1964754,00	1964754,00	1964754,00	1964754,00		1964754,00	58915,50
4170 Révision	58915,50	58915,50	58915,50	58915,50	58915,50		58915,50	58915,50
4180 Imprimés	58915,50	58915,50	58915,50	58915,50	58915,50		58915,50	117831,00
4181 Tolérance Moe	117831,00	117831,00	117831,00	117831,00	117831,00		117831,00	99381,02
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>192607,03</b>	<b>115544,46</b>	<b>77062,57</b>	<b>115544,46</b>	<b>99381,02</b>	<b>22318,45</b>	<b>99381,02</b>	<b>99381,02</b>
5110 Remunération SPL Mandataire	192607,03	115544,46	77062,57	115544,46	99381,02	22318,45	99381,02	12187,88
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>	<b>832,12</b>	<b>12187,88</b>	<b>832,12</b>	<b>12187,88</b>		<b>12187,88</b>	<b>2170,00</b>
6101 Reprographie	2170,00	2170,00	2170,00	2170,00	2170,00		2170,00	2712,50
6102 Supports de communication	2712,50	2712,50	2712,50	2712,50	2712,50		2712,50	7305,38
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50	832,12	7305,38	832,12	7305,38		8137,50	2541618,45
<b>2 RECETTES</b>	<b>2519300,03</b>	<b>1927616,1</b>	<b>2326538,22</b>	<b>2348656,67</b>	<b>2348656,67</b>	<b>22318,45</b>	<b>2348656,67</b>	<b>2249275,65</b>
7 Mandant	2519300,03	1927616,1	2326538,22	2348656,67	2348656,67	22318,45	2348656,67	99381,02
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	2318933,98	69658,20	2249275,65	2249275,65	2318933,95	-0,03	2249275,65	22318,48
7101 Réassurance du mandataire	192607,03	115544,49	77062,54	99381,02	99381,02		99381,02	7759,02
7200 Règlement direct par le MO	7759,02	7759,02	7759,02	7759,02	7759,02		7759,02	0,00
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>	<b>46984,57</b>	<b>46984,57</b>	<b>46984,57</b>	<b>46984,57</b>		<b>46984,57</b>	

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

Les évolutions entre le bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015 et le nouveau bilan proposé pour 2017 sont les suivantes :

➤ **HONORAIRES OPERATIONNELS**

- Ligne 31 - Honoraires de MOE : Cette ligne passe de 47 461 € TTC à 50 879 € TTC, soit une augmentation de 3 418 € TTC (8 %). Elle se justifie par l'avenant N°3 porté au marché de maîtrise de GRONTMIJ SA, cet avenant permet d'intégrer au marché initial une mission supplémentaire pour la reprise des nouvelles orientations de la Région.
- Ligne 3121 Honoraires des Etudes Règlementaires : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 3210 – Honoraires de géotechnicien : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 3240 – Honoraires de CSPS : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 3290 – Honoraires de géomètre : Cette ligne passe de 23 870 € TTC à 20 452,25€ TTC, soit une réduction de 3 417 € TTC (14.31 %). Cette diminution se justifie par une réaffectation de crédits (3 417) au poste 3100 des honoraires de MOE.
- Ligne 3800 – Révision des prix : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le poste Honoraires Opérationnels reste à 113 257 € TTC

➤ **TRAVAUX**

- Lignes 4110 : Cette ligne n'est pas modifiée.
- Ligne 4170 – Révisions : Cette ligne n'est pas modifiée
- Ligne 4180 – Imprévus : Cette ligne n'est pas modifiée
- Ligne 4181 – Tolérance MOE : Cette ligne n'est pas modifiée

Le poste Travaux reste à 2 200 416 € TTC

➤ **REMUNERATIONS DU MANDATAIRE**

- Ligne 5110 – Rémunérations du mandataire : Cette ligne passe de 192 607€ TTC à 214 925,48€ TTC soit une hausse de 22 318,45€ TTC. Elle se justifie par la validation d'avenant à la convention de mandat qui intègre une majoration des coûts de gestion financière, administrative et comptable de l'opération suite à l'allongement de la durée initiale de la mission.

Le poste Rémunérations du mandataire passe donc à 214 925,48 € TTC.

➤ **AUTRES DEPENSES**

- Ligne 6101 – Reprographie : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6102 – Supports de communication : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6104 – Publication et insertion dans la presse : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le poste Autres dépenses reste à 13 020 € TTC.

**CONCLUSION :**

Les lignes du bilan ont été mises à jour.

Le poste Honoraires Opérationnels reste à 113 257 € TTC

Une réaffectation de crédit de 3 417 sur la ligne 3290- Honoraires de géomètre est reportée au poste 3100 des honoraires de MOE.

Le poste Travaux reste à 2 200 416 € TTC

Le poste Rémunérations du mandataire est modifié et passe à 214 925.48 € TTC.

Le poste Autres dépenses reste à 13 020 € TTC.

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2017 passe de 2 519 300 € TTC des dépenses du bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015, à 2 541 618.48 € TTC soit un écart de + 22 318.48 € TTC qui se justifie essentiellement par l'augmentation de la rémunération de la SPL.

VI. ANNEXES

VI.1 ÉVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS

Initiële	Bilan approuvé		Cumul du réalisé au 31/12/2016		Prévisionnel				Bilan proposé		
		Réalisé	Reste	Cumul du réglé au 31/12/2016	2017	2018	2019	Nouveau	Ecart	Reste	
<b>1 DEPENSES</b>	2519300,03	145977,24	2373322,79	209027,53	45145,22	572824,57	776617,45	551618,48	29316,45	2373322,79	
3 HONORAIRES OPERATIONNELS	113257,00	29600,66	83656,34	34868,85	33986,00	44575,34	5095,00	113257,00	0,00	83656,34	
3100 Honoraires Moe (MO)	39701,98	4698,64	35003,34	8376,43	8164,00	28461,09	3795,00	43119,73	3477,75	38421,09	
31001 MOE - Réglement MO	7759,02	7759,02	0,00	9349,42	0,00	0,00	0,00	7759,02	0,00	7759,02	
3121 Honoraires bureaux d'études pour déclaration IM/Ifecus	27125,00	3417,75	23707,25	3417,75	16302,00	7405,25	0,00	27125,00	0,00	23707,25	
3210 Honoraires de géoélectricien	8029,00	8029,00	0,00	8029,00	0,00	0,00	0,00	8029,00	0,00	8029,00	
3240 Honoraires de Géomètre	3473,00	0,00	3473,00	0,00	816,00	2657,00	0,00	3473,00	0,00	3473,00	
3290 Honoraires de Géomètre	23870,00	5896,25	18173,75	5896,25	7704,00	7052,00	0,00	20452,25	-3417,75	14756,00	
3800 Révision des prix	3299,00	0,00	3299,00	0,00	1000,00	1000,00	1299,00	3299,00	0,00	3299,00	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	2200416,00	2200416,00	0,00	2200416,00	0,00	0,00	0,00	2200416,00	0,00	2200416,00	
4110 Piste Etang-Salé	1964754,00	1964754,00	0,00	1964754,00	0,00	0,00	0,00	1964754,00	0,00	1964754,00	
4170 Révision	58915,50	0,00	58915,50	0,00	0,00	39277,00	19638,50	58915,50	0,00	58915,50	
4180 Imprévus	58915,50	0,00	58915,50	0,00	0,00	39277,00	19638,50	58915,50	0,00	58915,50	
4181 Tolérance Moe	117831,00	0,00	117831,00	0,00	0,00	76554,00	39277,00	117831,00	0,00	117831,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	192607,03	115544,46	77062,57	173326,56	11159,22	49127,35	39094,45	214925,46	22318,45	99381,02	
5110 Rémunération S.P.A. Mandataire	192607,03	115544,46	77062,57	173326,56	11159,22	49127,35	39094,45	214925,46	22318,45	99381,02	
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	13020,00	832,12	12187,88	832,12	0,00	12187,88	0,00	13020,00	0,00	12187,88	
6101 Représentativité	2170,00	0,00	2170,00	0,00	0,00	2170,00	0,00	2170,00	0,00	2170,00	
6102 Suppléments de communication	2712,50	0,00	2712,50	0,00	0,00	2712,50	0,00	2712,50	0,00	2712,50	
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50	832,12	7305,38	832,12	0,00	7305,38	0,00	8137,50	0,00	7305,38	
<b>2 RECETTES</b>	2519300,03	192261,81	2326338,22	267428,10	11159,22	1548420,00	789077,45	2541618,48	22318,45	2348656,67	
7 Mandant	2519300,03	192261,81	2326338,22	267428,10	11159,22	1548420,00	789077,45	2541618,48	22318,45	2348656,67	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	2318933,98	69659,30	2249275,68	61074,30	0,00	1499292,65	749983,00	2318933,95	-0,03	2249275,65	
7101 Rémunération du mandataire	192607,03	115544,49	77062,54	173326,59	11159,22	49127,35	39094,45	214925,51	22318,48	99381,02	
7200 Réglement direct par le MO	7759,02	7759,02	0,00	13027,21	0,00	0,00	0,00	7759,02	0,00	7759,02	
<b>SOLDE</b>	0,00	46984,57	46984,57	58400,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46984,57	

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

VI.2 PLANNING ACTUALISE AU 31/12/2016

N°	Nom de l'ouvrage	Etat	Debut	Fin
1	ANNEXE 6 - PLANNING PREVISIONNEL VVR EFANG - SALE	13/10	Mer 15/10/13	Jeu 01/11/16
2	Realisation Abandon SPLA MAPAKARA	01	Mer 15/10/13	Mai 15/10/13
3	Transmission de l'avisant et gazant le marché NICE	21	Lun 28/10/13	Lun 28/10/13
4	Notification avisant l'entreprise signée	31	Mer 11/11/13	Mai 11/11/13
5	CS n°1 SPLA Maralia : suspension FRD	31	Jeu 18/12/13	Jeu 18/12/13
6				
7	CONSULTATIONS	11/07	Mai 17/11/13	Mer 18/02/16
8	Géométrie topographique	1301	Mer 17/11/13	Ven 20/09/14
9	Géométrie (topo)	711	Ven 14/03/14	Lun 30/06/14
10	CSPS	711	Jeu 04/09/14	Jeu 11/12/14
11	Géométrie (forçage)	1081	Mer 31/05/15	Ven 18/12/15
12	Etudes réglementaires	801	Mer 02/11/14	Mar 31/03/15
13	Entretien de tracés	881	Lun 13/11/17	Mer 14/03/18
14				
15	ETUDES OPERATIONNELLES	885	Lun 23/09/14	Ven 30/11/17
16	Géométrie topo	41	Mer 01/07/14	Ven 29/08/14
17	Etude géométrique	531	Lun 23/09/14	Mer 03/09/14
18	PRO	321	Ven 12/09/14	Lun 27/10/14
19	Reprise et Validation par le MO	1321	Lun 05/08/16	Mai 07/02/17
20	Géométrie forçage	221	Lun 02/05/16	Mer 11/02/18
21	DCE	221	Jeu 28/09/17	Ven 27/10/17
22	Validation par le MO	301	Lun 30/10/17	Ven 10/11/17
23				
24	PROCEDURES REGLEMENTAIRES	8881	Jeu 02/10/14	Lun 29/01/18
25	Cadrage préalable services de l'Etat	71	Jeu 02/10/14	Ven 10/03/14
26	Dossier CDEA	221	Mer 08/02/17	Jeu 09/03/17
27	Instruction CDEA	331	Ven 10/03/17	Mai 25/04/17
28	Déclaration d'utilité publique	251	Mer 01/05/16	Mai 21/06/16
29	Instruction DUP	441	Mer 08/02/17	Ven 14/03/17
30	Essai de démantèlement de la voie	641	Lun 27/03/17	Jeu 25/02/17
31	Instruction DCE	331	Mer 08/03/17	Ven 24/03/17
32	Mise en compatibilité du PU	441	Lun 27/03/17	Jeu 25/03/17
33	Instruction mise en compatibilité	671	Ven 26/03/17	Lun 28/08/17
34	Empêchement juridique	221	Mer 29/09/17	Mer 27/09/17
35	Exécution des services de l'Etat	01	Mer 27/03/17	Mai 27/03/17
36	Préfecture d'habilitation	221	Jeu 28/09/17	Ven 27/10/17
37	Présentation de la DUP par le Préfet	641	Lun 30/10/17	Lun 29/01/18
38	Acquisition des parcelles			
39				
40	TRAVAUX	1661	Mer 15/03/18	Jeu 01/11/18
41	Période de planification	331	Jeu 15/03/18	Lun 30/04/18
42	Travaux	1331	Mer 01/05/18	Jeu 01/11/18

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-1 Page 15 sur 20

**VI.3 DETAIL DES DEPENSES ACQUITTEES AU 31/12/2016**

Intitulé	Bilan	Engagé	Tiers	Réalisé	Réglé
<b>1 DEPENSES</b>	<b>2519300,03</b>			<b>26278,62</b>	<b>26278,62</b>
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>192607,03</b>			<b>26278,62</b>	<b>26278,62</b>
<b>5110 Rémunération SPLA Maraña</b>	<b>192607,03</b>			<b>26278,62</b>	<b>26278,62</b>
00009 NH 9			00001 REGION REUNION	22151,74	22151,74
00010 NH 10			00001 REGION REUNION	2061,41	2061,41
00011 NH11 - Mandat de maîtrise d'ouvrage pour la VVR Etang Salé			00001 REGION REUNION	2065,47	2065,47
<b>2 RECETTES</b>	<b>2519300,03</b>			<b>26278,63</b>	<b>26278,63</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>2519300,03</b>			<b>26278,63</b>	<b>26278,63</b>
<b>7101 Rémunération du mandataire</b>	<b>192607,03</b>			<b>26278,63</b>	<b>26278,63</b>
00011 NH N 9			00001 REGION REUNION	22151,74	22151,74
00012 NH 10			00001 REGION REUNION	2061,42	2061,42
00013 NH 11			00001 REGION REUNION	2065,47	2065,47

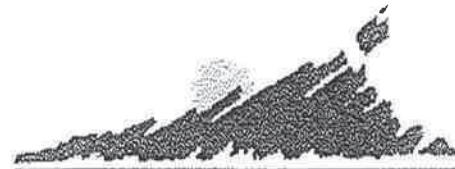
Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

011-974823-0001:201712-0122-17\_0984-DE

# REGION REUNION



REGION REUNION

[www.regionreunion.com](http://www.regionreunion.com)



## MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE RELATIF A LA CRÉATION DE LA VOIE VÉLO RÉGIONALE A SAINT-PAUL

### Compte-Rendu Annuel à la Collectivité (CRAC 2016)

Juin 2017




**Maraina**  
AU service des territoires

Société Publique Locale Maraina  
38 rue Colbert - 97460 Saint-Paul  
Tel : 0262 91 91 60 - Fax : 0262 91 91 69 - Email : [contact@spl-maraina.com](mailto:contact@spl-maraina.com)



# SOMMAIRE

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017   
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

I.	PRÉSENTATION DE LA MISSION.....	3
I.1	PRESENTATION GENERALE.....	3
I.2	PROGRAMME DES ETUDES A REALISER.....	3
I.3	LES INTERVENANTS .....	4
II.	CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER.....	5
II.1	RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES.....	5
II.2	ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES.....	6
II.3	BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE .....	7
III.	ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL AU 31/12/2016.....	8
III.1	ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL.....	8
III.2	ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER .....	11
IV.	PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION POUR L'ANNÉE 2017 .....	12
IV.1	AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL.....	12
IV.2	ÉCHEANCIER DES APPELS DE FONDS .....	12
V.	CONCLUSION.....	14
V.1	BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2016 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2017 .....	14
V.2	BILAN FINANCIER AU 31/12/2016 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2017 .....	15
VI.	ANNEXES.....	18
VI.1	ÉVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS.....	18
VI.2	PLANNING ACTUALISE AU 31/12/2016.....	19
VI.3	DETAIL DES DEPENSES ACQUITTEES AU 31/12/2016 .....	20

## I. PRÉSENTATION DE LA MISSION

### I.1 PRESENTATION GENERALE

Face aux engagements de la Région Réunion vers un développement durable de l'aménagement de son territoire, la mobilité constitue une thématique prépondérante.

Autour des politiques de déplacement, les enjeux actuels sont multiples : la réduction des émissions des gaz à effet de serre, la réduction des dépenses liées au transport, mais aussi un meilleur partage de l'espace public, la garantie d'une mobilité pour tous...

C'est particulièrement vrai à La Réunion où le rythme d'accroissement du parc automobile est extrêmement important et où des situations de paralysie et de congestion automobile sont relativement répandues.

Dans ce contexte, la Région Réunion a initié un projet d'aménagement d'un site propre vélo tout autour de l'île, s'inscrivant dans une stratégie d'encouragement à l'utilisation du vélo.

Ce projet appelé, Voie Vélo Régionale, porte sur la création de 220 km de piste cyclable tout autour de l'île.

Les principaux objectifs de ce véritable réseau cyclable hiérarchisé sont :

- Objectif 1 : promouvoir la pratique du vélo en tant que mode alternatif de déplacement à l'automobile et en complémentarité avec les transports en commun
- Objectif 2 : développer une pratique touristique peu répandue
- Objectif 3 : favoriser et développer le « réflexe vélo » pour l'ensemble des projets d'aménagements interférant avec l'itinéraire en site propre
- Objectif 4 : assurer un maillage cohérent avec les autres infrastructures cyclables de l'île et de déplacements en mode doux

Une étude préliminaire a été réalisée en mars 2010, définissant 22 sections d'aménagement à réaliser tout autour de l'île.

Sur la base de cette étude préalable, la Région a défini quelques tronçons prioritaires pour la réalisation des études opérationnelles et des travaux.

Dans ce cadre, la Région réunion a sollicité l'intervention de la SPL Marañna en tant que mandataire pour la mise en œuvre de l'opération sur l'un des tronçons prioritaires, situé la commune de Saint Paul, du lieu-dit « le tunnel du cap de la Marianne » au lieu-dit « Savanna ».

### I.2 PROGRAMME DES ETUDES A REALISER

Le mandat de Maîtrise d'Ouvrage comprend :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera exécuté ;
- la gestion du contrat de maîtrise d'œuvre ;

- la préparation de l'accord sur le projet ;
- la préparation du choix de l'entrepreneur, signature du contrat de travaux, après approbation du choix de l'entrepreneur par le maître de l'ouvrage, et gestion du contrat de travaux ;
- le versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et des travaux ;
- la préparation à la réception de l'ouvrage,
- et l'accomplissement de tous actes afférents aux attributions mentionnées ci-dessus.

### 1.3 LES INTERVENANTS

(Cf. tableau ci-après)

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
Région Réunion	Maître d'Ouvrage	Hervé LEMAHIEU	0262 90 84 20	<a href="mailto:herve.lemahieu@cr-reunion.fr">herve.lemahieu@cr-reunion.fr</a>
		Stéphane LUCILLY	0262 90 84 32	<a href="mailto:stephane.lucilly@cr-reunion.fr">stephane.lucilly@cr-reunion.fr</a>
		Lora DAMOUR	0262 90 84 64	<a href="mailto:Lora.damour@cr-reunion.fr">Lora.damour@cr-reunion.fr</a>
		Johnny MEZINO	0262 35 73 22	<a href="mailto:johnny.mezino@cr-reunion.fr">johnny.mezino@cr-reunion.fr</a>
		Arnaud CLAUDE	0262 90 84 64	<a href="mailto:arnaud.claude@cr-reunion.fr">arnaud.claude@cr-reunion.fr</a>
SPL MARAINA	Mandatitaire	Gilbert RIVIERE	0262 91 91 60	<a href="mailto:gilbert.riviere@spl-maraina.com">gilbert.riviere@spl-maraina.com</a>
		Bernard FERRY	0262 91 91 60	<a href="mailto:bernard.ferry@spl-maraina.com">bernard.ferry@spl-maraina.com</a>
		Thomas GUIROUS	0262 91 91 60	<a href="mailto:thomas.guirous@spl-maraina.com">thomas.guirous@spl-maraina.com</a>
		Anne-Lise VERNICHON	0262 91 91 60	<a href="mailto:anne-lise.vernichon@spl-maraina.com">anne-lise.vernichon@spl-maraina.com</a>
		Frédéric MOUTAMA	0262 91 91 60	<a href="mailto:frederic.moutama@spl.com">frederic.moutama@spl.com</a>

## II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

### II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- **16/07/2013** ***Délibération de la commission permanente***
  - Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage relative à « la création de la Voie Vélo Régionale à Saint-Paul », de son contenu, et de son montant prévisionnel et engagement des crédits correspondants à la rémunération du mandataire
  
- **23/08/2013** ***Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Marañna***
  - Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération
  
- **23/08/2013** ***Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Marañna***
  - Approbation de la Convention de Mandat à la SPLA Marañna pour un montant global de l'opération de 3 915 159,70 € TTC, dont une rémunération de 195 761,13 € TTC
  
- **16/10/2013** ***Notification de la convention de mandat n°DMO/2013 1219 à la SPL Marañna***
  
- **13/10/2015** ***Approbation du CRAC 2014 par la commission permanente***
  
- **20/01/2016** ***Notification avenant N°1 à la convention de mandat portant sur la modification de la mission foncière***
  
- **12/12/2016** ***Validation par la Région de l'avenant N°2 à la convention de mandat ayant pour objet l'intégration à la convention de mandat initiale une majoration des coûts de gestion financière, administrative et comptable de l'opération suite à l'allongement de la durée initiale de la mission***

## II.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES

Intitulé	Bilan approuvé	Titulaire	Date de ratification	Engagements		Réalisé		
				Montant € TTC	Montant des événements	Reste à engager	Reste à réaliser au 31/12/2016	Reste à réaliser
<b>3100 Honoraires M&amp;E (MO)</b>	71071,41			71071,41	-0,50	19548,76	51522,65	27,50
Marchés de Prestations Intellectuelles						19548,76		
14-01341 Mission M&E		00306 INCOM		71071,41		19548,76		
<b>3101 MOE - Equipement MO</b>	17768,39			17768,39		18209,30	440,91	102,48
Marchés de Prestations Intellectuelles						18209,30		
14-01341 Mission M&E		00306 INCOM		17768,39		18209,30		
<b>3121 Honoraires bureaux d'études pour déclaration de feu</b>	27125,00			16985,68	10139,32	7931,35	9054,33	46,69
Marchés de Prestations Intellectuelles						7931,35		
15-01859 ETUDES RELEVEMENTS		00207 CYRHEA	17/05/2015	16985,68		7931,35		
<b>3210 Honoraires de géotechnicien</b>	12911,50			12911,50		12911,50		100,00
Marchés de Prestations Intellectuelles						12911,50		
14-01024 Etude géotechnique		00382 GINGER C&BP REUNION	20/05/2014	12911,50		12911,50		
<b>3240 Honoraires de CSPS</b>	3489,00			3489,00		3489,00		100,00
Marchés de Prestations Intellectuelles						3489,00		
14-01422 CSPS NIVEAU 2 - LOT 4		00293 ARCHITEX	10/12/2014	3489,00		3489,00		
<b>3290 Honoraires de Géomètre</b>	2137,45			2137,45		2137,45		100,00
Marchés de Prestations Intellectuelles						2137,45		
16-02710 Prestations de géomètre		00115 SCP Joël DECLERCK	18/12/2015	2137,45		2137,45		
<b>5110 Remunération SPLA Maréina</b>	195761,00			195761,00		172852,07	72988,93	62,78
Rémunération mandataire						172852,07		
14-06585 Mandat de mandataire d'ouvrage de la VVR Saint Paul		00001 REUNION REUNION	15/10/2013	195761,00		172852,07		
<b>6104 Publication et insertion dans la presse</b>	8137,50			880,11	7257,39	880,11		100,00
Foitures						880,11		
14-01240 FA 1062 S2		00009 LE JIR - LE JOURNAL	31/10/2014	398,05		398,05		
14-01244 FA PA 367 105		00010 LE QUOTIDIEN	31/10/2014	175,71		175,71		
15-02477 Demande de renseignements		0563 DGG DES FINANCES PUBLIQUES	20/12/2015	174,34		174,34		
Lettre commandé				46,00		46,00		
14-01394 Avis publication - Dossier sur feu		00011 DULA - BOAMP		482,04		482,04		
14-01401 Avis publication - Dossier sur feu		00009 LE JIR - LE JOURNAL		32,55		32,55		
14-01402 Avis publication - Dossier sur feu		00010 LE QUOTIDIEN		252,82		252,82		
				196,69		196,69		

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-0

### II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE

Approuvé par la commission permanente le 13/10/2015

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
<b>3006 VVR Saint Paul</b>	<b>3 608 441,47</b>	<b>306 717,53</b>	<b>3 915 159,00</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>151 595,39</b>	<b>12 885,61</b>	<b>164 481,00</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	81 879,72	6 959,78	88 839,50
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/l'eau	25 000,00	2 125,00	27 125,00
3210 Honoraires de géotechnicien	11 900,00	1 011,50	12 911,50
3240 Honoraires de C5PS	3 400,00	289,00	3 689,00
3290 Honoraires de Géomètre	25 000,00	2 125,00	27 125,00
3800 Révision des prix	4 415,67	375,33	4 791,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3 264 421,20</b>	<b>277 475,80</b>	<b>3 541 897,00</b>
4110 Piste Saint-Paul	2 914 021,20	247 691,80	3 161 713,00
4170 Révisions	87 600,00	7 446,00	95 046,00
4180 Imprévus	87 600,00	7 446,00	95 046,00
4181 Tolérance Moe	175 200,00	14 892,00	190 092,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>180 424,88</b>	<b>15 336,12</b>	<b>195 761,00</b>
5110 Rémunération SPLA Maraïna	180 424,88	15 336,12	195 761,00
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>12 000,00</b>	<b>1 020,00</b>	<b>13 020,00</b>
6101 Reprographie	2 000,00	170,00	2 170,00
6102 Supports de communication	2 500,00	212,50	2 712,50
6104 Publication et insertion dans la presse	7 500,00	637,50	8 137,50

Montant prévisionnel global de l'opération :

3 608 441,47 euros HT soit 3 915 159,00 euros TTC.

### III. ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL AU 31/12/2016

---

#### III.1 ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL

- 11/09/2013 Réunion préalable au démarrage de la mission
- 25/09/2013 Réunion de concertation avec la Mairie de Saint-Paul
- 02/10/2013 Réunion de travail SPL / Maître d'œuvre : point sur les études en phase AVP et lancement de la phase PRO
- 28/10/2013 Transmission pour validation du projet d'avenant de transfert du marché de maîtrise d'œuvre
- 27/11/2013 Envoi de l'OS n°57/13 par la Région Réunion : Démarrage de la phase PRO
- 06/12/2013 Envoi pour attribution par la Région Réunion de l'avenant tripartite signé
- 17/12/2013 Publication du marché de mission de géotechnique de type G12
- 19/12/2013 Envoi de l'OS n°1 par la SPL Maraiña : Suspension des prestations du marché de maîtrise d'œuvre - attente des relevés topographiques et de la géotechnique
- 05/03/2014 Publication du marché de mission de géotechnique de type G1 PGC + G2 AVP
- 14/03/2014 Publication du marché de mission de géomètre
- 18/03/2014 Réception des offres du marché de mission de géotechnique de type G1 PGC + G2 AVP
- 26/03/2014 Revue de projet n°1
- 31/03/2014 Réception des offres du marché de mission de géomètre
- 07/05/2014 Revue de projet n°2
- 09/05/2014 Transmission au maître d'œuvre INCOM des données topographiques existantes remises par les services de la DRR
- 23/05/2014 Réception de l'arrêté régional déclarant sans suite le marché de mission de géomètre
- 23/06/2014 Notification du marché de mission de géotechnique de type G1 PGC + G2 AVP à GINGER CEBTP

- 29/08/2014 Revue de projet n°3
- 04/09/2014 Mise en ligne du marché CSPS
- 12/09/2014 OS de démarrage de la Phase PRO
- 12/09/2014 Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact.
- 15/09/2014 Réception des études géotechniques et transmission au MOE
- 24/09/2014 Visite de terrain à vélo MOE-Région-Commune
- 30/09/2014 Obtention de la réponse de la préfecture sur la demande d'examen au cas par cas préalable à l'étude d'impact.
- 02/10/2014 Réunion à la DEAL sur les procédures règlementaires
- 12/11/2014 Réception des études PRO
- 24/11/2014 Revue de Projet N°4
- 09/12/2014 Réunion de Présentation du PRO au COTECH
- 18/12/2014 Réunion de Présentation du PRO au groupe technique vélo
- 06/03/2015 Rendu du PRO Version 2 avec l'intégration des remarques émises lors de la présentation.
- 25/03/2015 Demande de validation du PRO a été transmis à la Région
- 06/05/2015 Réception de l'arrêté autorisant la SPL Maraiña à signer le marché des études règlementaire.
- 18/05/2015 Réunion de travail sur le PRO V2, des éléments à reprendre, notamment au niveau de l'ouvrage de la ravine du cimetière Marin.
- 08/06/2015 Réunion avec l'Association Réunionnaise pour le développement et l'insertion(ADI) dans le cadre des actions qu'elles conduisent actuellement sur le canal du Bernica.
- 19/06/2015 Notification au groupement CYATHEA/HYDRETUDES le marché des études règlementaires.
- 17 /07/ 2015 - Rendu du Dossier PRO indice C
- Août 2015 - Rencontre avec les propriétaires fonciers des parcelles impactées par le projet.
- 06/10/2015 - Demande de renseignements sommaires et urgents au service de la publicité foncière.



- 13/10/2015 - Approbation du CRAC de l'exercice 2014 en commission permanente
- 23/10/2015 - Consultation des prestations de géomètre dans le cadre de la mission foncière.
- 20/11/2015 Proposition d'un avenant relatif à la mission foncière de la SPL
- 16/12/2015 - Accord de la Région et notification du marché de géomètre au cabinet Pascal LAURENT
- 11/01/2016 Reprise de la mission foncière par le géomètre Laurent Pascal
- 20/01/2016 Notification de l'avenant N°1 à la convention de mandat portant sur la modification de la mission foncière.
- 02/03/2016 Demande anticipée à la famille MULLA pour réaliser les travaux sur les parcelles BN 488 et 489.
- 03/05/2016 Validation des études PRO par la Région
- 18/05/2016 OS N°3 à INCOM prescrivant le démarrage des prestations de la phase DCE pour la VVR de Saint-Paul
- 03/06/2016 Validation du volet hydraulique des études règlementaires sur la VVR de Saint-Paul par la Région et préconise un marché complémentaire pour INCOM sur l'étude de l'ouvrage du cimetière Marin et les passerelles.
- 09/06/2016 OS N°2 à CYATHEA prescrivant le démarrage du dossier relatif à la procédure de déclaration de la loi sur l'eau.
- 23/06/2016 OS N°3 à CYATHEA prescrivant la suspension des études dans l'attente des études sur les ouvrages.
- 19/07/2016 Remise du DCE de la voie vélo de Saint-Paul
- 22/11/2016 Transmission d'un projet d'avenant N°2 à la convention de mandat, relatif à une majoration des coûts de gestion financière, administrative et comptable.
- 12/12/2016 Validation par la Région de l'avenant N°2 à la convention de mandat ayant pour objet l'intégration à la convention de mandat initiale une majoration des coûts de gestion financière, administrative et comptable de l'opération suite à l'allongement de la durée initiale de la mission.

### III.2 ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER

Intitulé	Bilan approuvé TTC	Réalisé			
		Réalisé en 2016	Cumul Réalisé au 31/12/2016	Reste à réaliser	% d'avancement
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3915159,00</b>	<b>30822,53</b>	<b>182329,09</b>	<b>3732829,91</b>	<b>4,66</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>164481,00</b>	<b>1586,27</b>	<b>68596,91</b>	<b>105884,09</b>	<b>35,63</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	71071,11		19544,76	51526,35	27,50
31001 MOE - Règlement MO	17768,39		18209,30	-40,91	102,48
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/feau	27125,00	1586,27	7931,35	19193,65	29,24
3210 Honoraires de géotechnicien	12911,50		12911,50		100,00
3240 Honoraires de CSPS	3689,00			3689,00	
3290 Honoraires de Géomètre	27125,00			27125,00	
3800 Révision des prix	4791,00			4791,00	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3541897,00</b>			<b>3541897,00</b>	
4110 Piste Saint-Paul	3161713,00			3161713,00	
4170 Révisions	95046,00			95046,00	
4180 Imprévus	95046,00			95046,00	
4181 Tolérance Moe	190092,00			190092,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>195761,00</b>	<b>29236,26</b>	<b>122852,07</b>	<b>72908,93</b>	<b>62,76</b>
5110 Rémunération SPLA Morāna	195761,00	29236,26	122852,07	72908,93	62,76
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>		<b>880,11</b>	<b>12139,89</b>	<b>6,76</b>
6101 Reprographie	2170,00			2170,00	
6102 Supports de communication	2712,50			2712,50	
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50		880,11	7257,39	10,82
<b>2 RECETTES</b>	<b>3915159,00</b>	<b>29236,26</b>	<b>196610,80</b>	<b>3718548,20</b>	<b>5,02</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>3915159,00</b>	<b>29236,26</b>	<b>196610,80</b>	<b>3718548,20</b>	<b>5,02</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3701188,79		55549,55	3645639,24	1,50
7101 Rémunération du mandataire	195761,00	29236,26	122852,05	72908,95	62,76
7200 Règlement direct par le MO	18209,21		18209,20	0,01	100,00
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>		<b>14281,71</b>		

**Nota :**

Une demande d'avance de 30% sur la rémunération globale du mandataire a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des prestations exécutées aura atteint 65%.

Une demande de pré-financement de 10% sur l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) des honoraires d'études a été réalisée dès la notification de la convention du mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des dépenses globales réalisées par le mandataire atteindra 80% du montant initiale des dépenses de l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC).

## IV. PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION POUR L'ANNÉE 2017

### IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL

L'année 2017devra permettre :

- De réaliser les dossiers d'études règlementaires, notamment le dossier de déclaration loi sur l'eau
- De réaliser les études supplémentaires pour l'élargissement de l'ouvrage du cimetière Marin et la création des passerelles sur le canal le long de la chaussée royale
- Le bornage des parcelles dans le cadre des acquisitions foncières ;
- De réactualiser le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) pour une première tranche de travaux.
- De lancer la consultation pour la réalisation des travaux.

### IV.2 ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2017 s'élève à 2 189.02 € TTC, réparti trimestriellement de la manière suivante :

Intitulé	Prévisions en TTC				Total 2017
	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)				2189,02	2189,02

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée au tableau ci-après.

Intitulé	Bilan approuvé	Prévisionnel 2017				Année
		Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3915159,00</b>	<b>4362,89</b>	<b>22294,34</b>	<b>8758,17</b>	<b>6305,89</b>	<b>41721,29</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>164481,00</b>		<b>19931,45</b>	<b>6395,28</b>	<b>1943,00</b>	<b>28269,73</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	71071,11		17794,00	1171,00		18965,00
31001 MOE - Règlement MO	17768,39					
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/leau	27125,00			4573,28		4573,28
3210 Honoraires de géotechnicien	12911,50					
3240 Honoraires de CSPS	3689,00			651,00		1302,00
3290 Honoraires de Géomètre	27125,00		2137,45			2137,45
3800 Révision des prix	4791,00					1292,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3541897,00</b>					
4110 Piste Saint-Paul	316173,00					
4170 Révisions	95046,00					
4180 Imprévus	95046,00					
4181 Tolérance Moe	190092,00					
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>195761,00</b>	<b>2362,89</b>	<b>2362,89</b>	<b>2362,89</b>	<b>2362,89</b>	<b>9451,56</b>
5110 Rémunération SPLA Maraña	195761,00	2362,89	2362,89	2362,89	2362,89	9451,56
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>	<b>2000,00</b>			<b>2000,00</b>	<b>4000,00</b>
6101 Reprographie	2170,00	500,00			500,00	1000,00
6102 Supports de communication	2712,50	500,00			500,00	1000,00
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50	1000,00			1000,00	2000,00
<b>2 RECETTES</b>	<b>3915159,00</b>	<b>2362,89</b>	<b>2362,89</b>	<b>2362,89</b>	<b>4551,91</b>	<b>11640,58</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>3915159,00</b>	<b>2362,89</b>	<b>2362,89</b>	<b>2362,89</b>	<b>4551,91</b>	<b>11640,58</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3701188,79				2189,02	2189,02
7101 Rémunération du mandataire	195761,00	2362,89	2362,89	2362,89	2362,89	9451,56
7200 Règlement direct par le MO	18209,21					

## V. CONCLUSION

---

### V.1 BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2016 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2017

#### ❖ Bilan opérationnel au 31/12/2016

L'année 2016 a permis :

- De notifier le marché de géomètre dans le cadre d'acquisition foncière ;
- De faire les recherches de propriétaires et d'engager les négociations d'acquisitions
- De valider les études Projets
- De réaliser le DCE

#### ❖ Objectifs d'activité pour 2017

L'année 2017 devra permettre :

- De finaliser les études réglementaires de la loi sur l'eau ;
- De réaliser les études complémentaires liées à l'élargissement de l'ouvrage du cimetière marin et la création des passerelles.
- De réactualiser DCE.

V.2 BILAN FINANCIER AU 31/12/2016 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2017

Intitulé	Bilan approuvé		Réalisé au 31/12/2016		Bilan proposé	
			Réalisé en TTC	Reste	Nouveau	Ecart
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3915159,00</b>	<b>182329,09</b>	<b>3752610,22</b>	<b>3934939,31</b>	<b>19780,31</b>	<b>3752610,22</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>164481,00</b>	<b>58596,91</b>	<b>105884,09</b>	<b>164481,00</b>		<b>105884,09</b>
3100 Honoraires Moe (MO)	71071,11	19344,76	51526,35	101487,82	30416,71	81943,06
31001 MOE - Règlement MO	37768,39	18209,30	-40,91	18209,30	440,91	
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/leau	27125,00	7931,35	19193,65	16985,68	-10139,32	9054,33
3210 Honoraires de géotechnicien	12911,50	12911,50		12911,50		
3240 Honoraires de CS/PS	3689,00	3689,00		3689,00		3689,00
3290 Honoraires de Géomètre	27125,00	27125,00		6406,70	-20718,30	6406,70
3800 Révision des prix	4791,00	4791,00		4791,00		4791,00
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3541897,00</b>	<b>3541897,00</b>	<b>3541897,00</b>	<b>3541897,00</b>		<b>3541897,00</b>
4110 Piste Saint-Paul	3161713,00	3161713,00		3161713,00		3161713,00
4170 Révisions	95046,00	95046,00		95046,00		95046,00
4180 Irrigéves	95046,00	95046,00		95046,00		95046,00
4181 Tolérance Moe	190092,00	190092,00		190092,00		190092,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>195761,00</b>	<b>122852,07</b>	<b>72908,93</b>	<b>122852,07</b>	<b>19780,31</b>	<b>92689,24</b>
5110 Rémunération SPLA Marolna	195761,00	122852,07	72908,93	72908,93	19780,31	92689,24
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>	<b>880,11</b>	<b>12139,89</b>	<b>13020,00</b>		<b>12139,89</b>
6101 Reprographie	2170,00	2170,00		2170,00		2170,00
6102 Supports de communication	2712,50	2712,50		2712,50		2712,50
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50	880,11	7257,39	7257,39	8137,50	7257,39
<b>2 RECEITES</b>	<b>3915159,00</b>	<b>196610,80</b>	<b>3718548,20</b>	<b>3934939,31</b>	<b>19780,31</b>	<b>3738328,51</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>3915159,00</b>	<b>3718548,20</b>	<b>3738328,51</b>	<b>3934939,31</b>	<b>19780,31</b>	<b>3738328,51</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3701188,79	55549,55	3645639,24	3701188,82	0,03	3645639,27
7101 Rémunération du mandataire	195761,00	122852,05	72908,95	92689,24	19780,29	92689,24
7200 Règlement direct par le MO	18209,21	18209,20	0,01	18209,20	-0,01	
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>	<b>14281,71</b>				

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017

37123071011220171212 DC2017\_0984

Les évolutions entre le bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015 et le nouveau bilan proposé pour 2017 sont les suivantes :

➤ **HONORAIRES OPERATIONNELS**

- Ligne 3100 – 31001 Honoraires de MOE : Cette ligne passe de 88 840 € TTC à 119 697 € TTC, soit une hausse de 30 857 € TTC (35 %). Elle se justifie par la proposition d'avenant transmise par le maître d'œuvre INCOM pour l'étude de l'ouvrage du cimetière marin de Saint-Paul et les passerelles ;
- 3121 Honoraires des Etudes Règlementaires : Cette ligne passe de 27 125 € TTC à 16 986 € TTC, soit une réduction de 10 139 € TTC (38%). Cette réduction se justifie par une mise à jour du montant conformément au marché des études règlementaires attribué aux sociétés CYATHEA/HYDRETUDES pour un montant de 16 985.68 € TTC ;
- Ligne 3210 – Honoraires de géotechnicien : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3240 – Honoraires de CSPS : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3290 – Honoraires de géomètre : Cette ligne passe de 27 125 € TTC à 6 407.45 € TTC, soit une réduction de 20 718 € TTC (77%). Cette réduction se justifie par une mise à jour du montant conformément au marché de géomètre dans le cadre des acquisitions foncières, ce marché est attribué au cabinet Laurent Pascal pour un montant de 2 137.45 € TTC et d'une provision de 4 200 € pour faire face à d'éventuels imprévus lors des études de l'ouvrage du cimetière marin et les différentes passerelles ;
- Ligne 3800 – Révision des prix : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le poste Honoraires Opérationnels reste à 164 482 € TTC.

Les crédits supplémentaires des lignes, 3121 – Honoraires des études règlementaires, et 3290 – Honoraires de Géomètres, sont réaffectés à la ligne 3100 – Honoraires de MOE.

➤ **TRAVAUX**

- Lignes 4110 : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 4170 – Révisions : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 4180 – Imprévus : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 4181 – Tolérance MOE : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le poste Travaux reste à 3 541 897 € TTC

➤ **REMUNERATIONS DU MANDATAIRE**

- Ligne 5110 – Rémunérations du mandataire : Cette ligne passe de 195 761€ TTC à 215 541.31€ TTC soit une hausse de 19 780.31. Elle se justifie par la validation d'avenant à la convention de mandat qui intègre une majoration des coûts de gestion financière, administrative et comptable de l'opération suite à l'allongement de la durée initiale de la mission et la suppression de la mission relative à l'élaboration du dossier de DUP inscrit à la mission foncière.

Le poste Rémunérations du mandataire passe donc à 215 541.31 € TTC soit une augmentation de 10.10%.

## ➤ AUTRES DEPENSES

- Ligne 6101 – Reprographie : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6102 – Supports de communication : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6104 – Publication et insertion dans la presse : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le poste Autres dépenses reste à 13 020 € TTC.

### CONCLUSION :

Les lignes du bilan ont été mises à jour.

Le poste Honoraires Opérationnels reste à 164 482 € TTC.

Les crédits supplémentaires des lignes, 3121 – Honoraires des études réglementaires, et 3290 – Honoraires de Géomètres, sont réaffectés à la ligne 3100 - Honoraires de MOE.

Le poste Travaux reste à 3 541 897 € TTC.

Le poste Rémunérations du mandataire est modifié et passe à 215 541,31€ € TTC.

Le poste Autres dépenses reste à 13 020 € TTC.

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2017 passe de 3 915 160 € TTC des dépenses du bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015, à 3 934 939,31 € TTC soit un écart de + 19 780,31 € TTC qui se justifie essentiellement par l'augmentation de la rémunération de la SPL.



## VI. ANNEXES

### VI.1 ÉVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS

Intitulé	Cumul du réalisé au 31/12/2016		Prévisionnel				Bilan proposé		
	Bilan approuvé	Reste	2017	2018	2019	Nouveau	Ecart	Reste	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3915159,00</b>	<b>182229,09</b>	<b>41721,29</b>	<b>3689280,35</b>	<b>41608,58</b>	<b>3934939,31</b>	<b>19780,31</b>	<b>3736310,22</b>	
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>164481,00</b>	<b>105884,09</b>	<b>28269,73</b>	<b>68996,11</b>	<b>8618,25</b>	<b>164481,00</b>		<b>105884,09</b>	
3100 Honoraires Moe (MO)	71071,11	19544,74	18945,00	58299,05	4349,00	101487,82	30416,71	81943,04	
31001 MOE - Règlement MO	37768,99	18209,30	19273,40	440,91		18209,30	440,91		
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/leau	27125,00	7931,35	4572,28	4481,05		16985,48	-10139,32	9054,33	
3210 Honoraires de géotechnicien	12911,50	12911,50				12911,50			
3240 Honoraires de CSFS	3689,00	3689,00	1302,00	2387,00		3689,00		3689,00	
3290 Honoraires de Géomètre	27125,00	27125,00	2137,45		4289,25	6406,70	-20718,50	6406,70	
3800 révision des prix	4791,00	4791,00	1292,00	3499,00		4791,00		4791,00	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>3541897,00</b>	<b>3541897,00</b>		<b>3541897,00</b>		<b>3541897,00</b>		<b>3541897,00</b>	
4110 Piste Saint-Paul	3161713,00	3161713,00		3161713,00		3161713,00		3161713,00	
4170 Révisités	95046,00	95046,00		95046,00		95046,00		95046,00	
4180 Imprévus	95046,00	95046,00		95046,00		95046,00		95046,00	
4181 Tolérance Moe	190092,00	190092,00		190092,00		190092,00		190092,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>195761,00</b>	<b>122852,07</b>	<b>9451,56</b>	<b>50247,35</b>	<b>32990,33</b>	<b>215541,31</b>	<b>19780,31</b>	<b>92689,24</b>	
5110 Rémunération SPLA Marais	195761,00	122852,07	9451,56	50247,35	32990,33	215541,31	19780,31	92689,24	
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>	<b>880,11</b>	<b>4000,00</b>	<b>8139,89</b>		<b>13020,00</b>		<b>12139,89</b>	
6101 Reprogrammée	2170,00	2170,00	1000,00	1170,00		2170,00		2170,00	
6102 Supports de communication	2712,50	2712,50	1000,00	1712,50		2712,50		2712,50	
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50	890,11	2000,00	5257,39		8137,50		7257,39	
<b>2 RECETTES</b>	<b>3915159,00</b>	<b>196610,80</b>	<b>11640,58</b>	<b>3689280,35</b>	<b>57407,58</b>	<b>3934939,31</b>	<b>19780,31</b>	<b>3736310,22</b>	
<b>7 Mandant</b>	<b>3915159,00</b>	<b>196610,80</b>	<b>11640,58</b>	<b>3689280,35</b>	<b>57407,58</b>	<b>3934939,31</b>	<b>19780,31</b>	<b>3736310,22</b>	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	3791188,79	55549,55	2189,02	3619033,00	24417,25	3701188,82	0,03	3645439,29	
7101 Rémunération du mandataire	195761,00	122852,05	9451,56	50247,35	32990,33	215541,29	19780,29	92689,24	
7200 Règlement direct par le MO	18209,21	18209,20	0,01			18209,20	-0,01		
<b>SOLDE</b>	<b>0,00</b>	<b>14281,71</b>		<b>15799,00</b>		<b>16509,20</b>			

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

212-DCP2017\_0984-DE



**VI.3 DETAIL DES DEPENSES ACQUITTEES AU 31/12/2016**

Intitulé	Bilan	Engagé	Tiers	Réalisé	Réglé
<b>1 DEPENSES</b>	<b>3915159,00</b>	<b>2137,45</b>		<b>30822,53</b>	<b>30822,53</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>164481,00</b>	<b>2137,45</b>		<b>1586,27</b>	<b>1586,27</b>
3121 Honoraires bureau d'études pour déclaration loi/Teau	27125,00			1586,27	1586,27
00002 FA N°R2016106			0599 HYDRETTDES OCEAN INDIEN	1432,20	1432,20
00003 FA N°R2016106 (REJET)			0599 HYDRETTDES OCEAN INDIEN	-1432,20	-1432,20
00004 FA N°2015/16-118			0599 HYDRETTDES OCEAN INDIEN	1586,27	1586,27
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>195761,00</b>			<b>29236,26</b>	<b>29236,26</b>
5110 Rémunération SPLA Maraîna	195761,00			29236,26	29236,26
00009 NH 9			00001 REGION REUNION	22490,34	22490,34
00010 NH 10			00001 REGION REUNION	2400,70	2400,70
00011 NH 11			00001 REGION REUNION	2600,98	2600,98
00012 NH 12			00001 REGION REUNION	1744,24	1744,24
<b>2 RECETTES</b>	<b>3915159,00</b>			<b>29236,25</b>	<b>29236,25</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>3915159,00</b>			<b>29236,25</b>	<b>29236,25</b>
7101 Rémunération du mandataire	195761,00			29236,25	29236,25
00011 NH 9			00001 REGION REUNION	22490,34	22490,34
00012 NH 10			00001 REGION REUNION	2400,69	2400,69
00013 NH 11			00001 REGION REUNION	2600,98	2600,98
00014 NH 12			00001 REGION REUNION	1744,24	1744,24



Saint-Denis, le 25 octobre 2016

Client

SPLA Maraïna  
38 rue Colbert  
97460 SAINT PAUL

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017

FACTURE 2016/16-148

Référence affaire : 1357-3

Reçu le 07 NOV. 2016  
CA 2016-4483  
SPL MARAINA

3006-10-09  
03

Prestation :

Réalisation d'études réglementaires dans le cadre de la réalisation de la voie vélo régionale (VVR) - Lot 3: Tronçon St-Paul  
  
ITEM A - Volet hydraulique - Solde  
( Marché n° 2014.94 notifié le 17/06/2015 )

Montant :

	Base marché (HT)	TVA (8,5%)	Montant TTC
Total de l'étude	15 655,00 €	1 330,68 €	16 985,68 €
Déjà réglé	5 848,00 €	497,08 €	6 345,08 €
ITEM A - Volet Hydraulique (Solde)	1 462,00 €	124,27 €	1 586,27 €
<i>dont</i>			
Mandataire (Cyathea)	142,00 €	12,07 €	154,07 €
Cotraitant (Hydrétudes)	1 320,00 €	112,20 €	1 432,20 €

Montant à régler arrêté à la somme de :

Mille cinq cent quatre vingt six Euros et vingt sept centimes

**PAYÉ LE** 21 NOV. 2016

Conditions de paiement : chèque ou virement bancaire à "Cyathea SARL" - 154,07 €

banque	code banque	code guichet	n° de compte	clé RIB
B.F.C.O.I.	18719	00086	00863701200	28
IBAN : FR76 1871 9000 8600 8637 0120 028			BIC : BFCORERXXX	

Conditions de paiement : chèque ou virement bancaire à "HYDRETUDES SARL" - 1 432,20 €

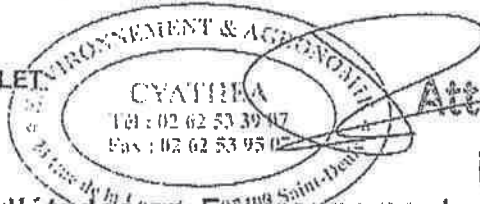
banque	code banque	code guichet	n° de compte	clé RIB
CE	11315	00001	08006001801	89
IBAN : FR76 1131 5000 0108 0060 0180 189			BIC : CEPAFRPP131	

Echéance de paiement : 30 jours à réception de la facture

En cas de retard de paiement, il sera appliqué une indemnité forfaitaire de 40 € pour frais de recouvrement, ainsi que des pénalités au taux de refinancement de la BCE en vigueur majoré de 10 points

Signature :

Pierre-Yves FABULET  
Gérant



Atteste le service fait

Le 09/11/2016

Frederic T

Bureau d'études en Environnement et Agronomie

24 rue de la Lorraine 97400 Saint-Denis tél 02 62 53 39 07 - fax 02 62 53 95 07 - email : cyathea@cyathea.fr  
SARL au capital de 15 000 €. RCS Saint Denis : 2004 B 910 - n° SIRET 391 179 017 00051 / APE 7112B

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Affiché le 18/12/2017

ID : 97423974012-20171212-DG82017\_0084-DE

# RÉGION RÉUNION



REGION REUNION

[www.regionreunion.com](http://www.regionreunion.com)



## MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE RELATIF À LA RÉALISATION DE LA VOIE VÉLO RÉGIONALE ENTRE LA COMMUNE DU PORT ET LA COMMUNE DE LA POSSESSION

### Compte-Rendu Annuel d'Activité Année 2016

Juin 2017



Maraina

*la société des touristes*

Société Publique Locale Maraina

38 rue Colbert - 97460 Saint-Paul

Tel : 0262 91 91 60 - Fax : 0262 91 91 69 - Email : [contact@spl-maraina.com](mailto:contact@spl-maraina.com)

# SOMMAIRE

I.	Présentation de la mission .....	3
I.1	Présentation générale.....	3
I.2	Programme des études à réaliser .....	4
I.3	Les intervenants.....	4
II.	CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER .....	5
II.1	Rappel des décisions administratives .....	5
II.2	Actes administratifs engagés .....	6
II.3	Bilan financier prévisionnel approuvé .....	7
III.	ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL.....	8
III.1	Etat d'avancement opérationnel .....	8
III.2	Etat d'avancement financier.....	11
IV.	PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2017 .....	12
IV.1	Avancement opérationnel prévisionnel .....	12
IV.2	Echéancier des appels de fonds.....	12
V.	CONCLUSION.....	13
V.1	Bilan opérationnel au 31/12/2016 et objectifs d'activité pour 2017 .....	13
V.2	Bilan financier au 31/12/2016 et proposition d'un nouveau bilan pour 2017 .....	14
VI.	ANNEXES .....	17
VI.1	EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS.....	17
VI.2	PLANNING ACTUALISÉ AU 31/12/2016.....	18
VI.3	RECAPITULATIF DES DEPENSES ACQUITTÉES AU 31/12/2016.....	19

## I. PRÉSENTATION DE LA MISSION

---

### I.1 PRESENTATION GENERALE

Face aux engagements de la Région Réunion vers un développement durable de l'aménagement de son territoire, la mobilité constitue une thématique prépondérante.

Autour des politiques de déplacement, les enjeux actuels sont multiples : la réduction des émissions des gaz à effet de serre, la réduction des dépenses liées au transport, mais aussi un meilleur partage de l'espace public, la garantie d'une mobilité pour tous...

C'est particulièrement vrai à La Réunion où le rythme d'accroissement du parc automobile est extrêmement important et où des situations de paralysie et de congestion automobile sont relativement répandues.

Dans ce contexte, la Région Réunion a initié un projet d'aménagement d'un site propre vélo tout autour de l'île, s'inscrivant dans une stratégie d'encouragement à l'utilisation du vélo.

Ce projet appelé, Voie Vélo Régionale, porte sur la création de 220 km de piste cyclable tout autour de l'île.

Les principaux objectifs de ce véritable réseau cyclable hiérarchisé sont :

- Objectif 1 : promouvoir la pratique du vélo en tant que mode alternatif de déplacement à l'automobile et en complémentarité avec les transports en commun
- Objectif 2 : développer une pratique touristique peu répandue
- Objectif 3 : favoriser et développer le « réflexe vélo » pour l'ensemble des projets d'aménagements interférant avec l'itinéraire en site propre
- Objectif 4 : assurer un maillage cohérent avec les autres infrastructures cyclables de l'île et de déplacements en mode doux

Une étude préliminaire a été réalisée en mars 2010, définissant 22 sections d'aménagement à réaliser tout autour de l'île.

Sur la base de cette étude préalable, la Région a défini quelques tronçons prioritaires pour la réalisation des études opérationnelles et des travaux.

Dans ce cadre, la Région Réunion a sollicité l'intervention de la SPL Marāina en tant que mandataire pour la mise en œuvre de l'opération sur l'un des tronçons prioritaires, situé entre les communes du Port et de La Possession, le long de la N 10001, du giratoire de la Halle des expositions du Port jusqu'au giratoire de la N1E.

## I.2 PROGRAMME DES ETUDES A REALISER

Le mandat de Maîtrise d'Ouvrage comprend :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera exécuté ;
- la gestion du contrat de maîtrise d'œuvre ;
- la préparation de l'accord sur le projet ;
- la préparation du choix de l'entrepreneur, signature du contrat de travaux, après approbation du choix de l'entrepreneur par le maître de l'ouvrage, et gestion du contrat de travaux ;
- le versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et des travaux ;
- la préparation à la réception de l'ouvrage,
- et l'accomplissement de tous actes afférents aux attributions mentionnées ci-dessus.

## I.3 LES INTERVENANTS

(Cf. tableau ci-après)

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
Région Réunion	Maître d'Ouvrage	Hervé LEMAHIEU	0262 90 84 20	<a href="mailto:herve.lemahieu@cr-reunion.fr">herve.lemahieu@cr-reunion.fr</a>
		Arnaud CLAUDE	0262 90 84 30	<a href="mailto:arnaud.claude@cr-reunion.fr">arnaud.claude@cr-reunion.fr</a>
		Stéphane LUCILLY	0262 90 84 32	<a href="mailto:stephane.lucilly@cr-reunion.fr">stephane.lucilly@cr-reunion.fr</a>
		Johny MEZINO	0262 35 73 22	<a href="mailto:johny.mezino@cr-reunion.fr">johny.mezino@cr-reunion.fr</a>
		Lora DAMOUR	0262 90 84 64	<a href="mailto:lora.damour@cr-reunion.fr">lora.damour@cr-reunion.fr</a>
		Nelly LAURET	0262 48 28 90	<a href="mailto:nelly.lauret@cr-reunion.fr">nelly.lauret@cr-reunion.fr</a>
SPL Maraina	Mandataire	Gilbert RIVIERE	0262 91 91 60	<a href="mailto:gilbert.riviere@spl-maraina.com">gilbert.riviere@spl-maraina.com</a>
		Bernard FERRY	0262 91 91 60	<a href="mailto:bernard.ferry@spl-maraina.com">bernard.ferry@spl-maraina.com</a>
		Thomas GUIROUS	0262 91 91 60	<a href="mailto:thomas.guirous@spl-maraina.com">thomas.guirous@spl-maraina.com</a>
		Ludivine ROUXEL	0262 91 91 60	<a href="mailto:ludivine.rouxel@spl-maraina.com">ludivine.rouxel@spl-maraina.com</a>
		Frédéric MOUTAMA	0262 91 91 60	<a href="mailto:frederic.moutama@spl-maraina.com">frederic.moutama@spl-maraina.com</a>




## II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

### II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- 16/07/2013 **Délibération de la commission permanente**
  - Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage relative à « la création de la Voie Vélo Régionale entre Le Port et La Possession », de son contenu, et de son montant prévisionnel et engagement des crédits correspondants à la rémunération du mandataire.
- 23/08/2013 **Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Marañna**
  - Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération.
- 23/08/2013 **Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Marañna**
  - Approbation de la Convention de Mandat à la SPL Marañna pour un montant global de l'opération de 1 345 630,02€ TTC, dont une rémunération de 152 361,13 € TTC.
- 15/10/2013 **Notification de la convention de mandat n° DMO/2013 1220 à la SPL Marañna**
- 13/10/2015 **Approbation du CRAC 2014 par la commission permanente**
- 20/01/2016 **Notification avenant n°1 à la convention de mandat**

## 11.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES

Intitulé	Bilan approuvé Titulaire	Date de notification	Engagements			Réalisé		
			Montant € TTC	Montant des avenants	Reste à engager	Réalisé au 31/12/2016	Reste à réaliser	% d'avancement
3100 Honoraires Aoc	32040,05		32040,05			24697,60	8430,45	73,89
Marchés de Prestations Intellectuelles			32040,05			23409,60		
15-01588 AOC - LOT2		05/02/2015	32040,05			23609,60		
3110 Rémunération SPLA Marchino	152361,13		152361,13			76893,94	75467,19	59,47
Rémunération mandataire			152361,13			76893,94		
14-00397 Mandat de maîtrise d'ouvrage de la VVR Le Port - La Possession		15/10/2013	152361,13			76893,94		
3104 Publication et insertion dans la presse	8137,50		1150,63		6286,87	1150,63		100,00
Factures			1150,63			1150,63		
14-01135 FA 104843		24/08/2014	331,59			331,59		
14-01306 FA 304 582		22/07/2014	330,79			330,79		
14-01312 FA 2066666		18/08/2014	488,25			488,25		

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017   
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

### II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE

Approuvé par la commission permanente le 13/10/2015.  
 Montant prévisionnel global de l'opération : 1 240 212,01 € HT soit 1 345 630,03 € TTC.

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
<b>3007 VVR Le Port / La Possession</b>	<b>1 240 212,01</b>	<b>105 418,02</b>	<b>1 345 630,03</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>79 787,00</b>	<b>6 781,90</b>	<b>86 568,90</b>
3100 Honoraires Moe - 5% de l'enveloppe prév de tx (estimation)	50 400,00	4 284,00	54 684,00
3210 Honoraires de géotechnicien (estimation)	8 000,00	680,00	8 680,00
3240 Honoraires de CSPS - 0.5% des travaux	4 500,00	382,50	4 882,50
3290 Honoraires de Géomètre (mission foncière)	15 000,00	1 275,00	16 275,00
3800 Révision des prix - 3% des études	1 887,00	160,40	2 047,40
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>1 008 000,00</b>	<b>85 680,00</b>	<b>1 093 680,00</b>
4110 Piste Le Port et La Possession	900 000,00	76 500,00	976 500,00
4170 Révision (3% des travaux)	27 000,00	2 295,00	29 295,00
4180 Imprévus (3% des travaux)	27 000,00	2 295,00	29 295,00
4181 Tolérance Moe (6% des travaux)	54 000,00	4 590,00	58 590,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>140 425,00</b>	<b>11 936,13</b>	<b>152 361,13</b>
5110 Rémunération SPLA Maraïna	140 425,00	11 936,13	152 361,13
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>12 000,00</b>	<b>1 020,00</b>	<b>13 020,00</b>
6101 Reprographie (provision)	2 000,00	170,00	2 170,00
6102 Supports de communication (provision)	2 500,00	212,50	2 712,50
6104 Publication et insertion dans la presse (provision)	7 500,00	637,50	8 137,50

### III. ÉTAT D'AVANCEMENT OPÉRATIONNEL

---

#### III.1 ÉTAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL

- 11/09/2013 Réunion préalable au démarrage de la mission
- 14/11/2013 Réunion de coordination Région / SPL / Maître d'œuvre sur le projet d'échangeur à Sainte-Thérèse
- 10/12/2013 Transmission pour validation des pièces techniques de consultation d'un maître d'œuvre
- 18/03/2014 Validation des pièces techniques de consultation d'un maître d'œuvre
- 26/03/2014 Revue de projet n°1
- 07/05/2014 Revue de projet n°2
- 30/05/2014 Transmission pour validation des pièces administratives de consultation d'un maître d'œuvre
- 08/07/2014 Validation des pièces administratives de consultation d'un maître d'œuvre pour le lancement de la consultation
- 29/08/2014 Revue de projet n°3
- 01/09/2014 Réception des offres relatives à la consultation de la maîtrise d'œuvre
- 12/11/2014 Transmission du rapport d'analyse des offres à la DAJM
- 18/11/2014 Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°1
- 24/11/2014 Revue de projet n°4
- 02/12/2014 Attribution du marché de maîtrise d'œuvre par la CAO
- 11/02/2015 Notification du marché de Moe au groupement BETCR/JPC PARTNER / CABINET TESSON
- 05/03/2015 Signature de l'OS n°1 – Démarrage des études AVP
- 31/03/2015 Transmission par la SPL à la Région du CRAC 2014 pour avis

- 09/04/2015 *Revue de projet N°5  
Formalisation du retrait du tronçon allant du giratoire Ste Thérèse au giratoire des Vilebrequins (traité dans un autre marché)*
- 14/04/2015 *Réunion intermédiaire entre Moe et SPL avant le rendu de l'AVP*
- 27/04/2015 *Rendu de l'AVP V1*
- 19/05/2015 *Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°2*
- 10/06/2015 *Transmission par la SPL à la Région du CRAC 2014 pour approbation*
- 22/06/2015 *Transmission par la SPL à la Moe du rapport d'analyse de l'AVP V1 – demande de reprise pour le 07/07*
- 10/07/2015 *Rendu de l'AVP V2*
- 22/07/2015 *Transmission par la SPL à la Région de l'appel de fonds n°3*
- 11/08/2015 *Transmission par la SPL à la Moe du rapport d'analyse de l'AVP V2– demande de reprise pour le 26/08*
- 19/08/2015 *Revue de projet n°6*
- 07/09/2015 *Rendu de l'AVP V3*
- 13/10/2015 *Approbation du CRAC 2014 par la commission permanente*
- 06/11/2015 *Transmission par la SPL à la Moe du rapport d'analyse de l'AVP V3 – demande de reprise pour le 23/11*
- 23/11/2015 *Rendu de l'AVP V4*
- 16/12/2015 *Réception par la SPL du courrier de notification de l'avenant n°1 à la convention de mandat*
- 17/12/2015 *Réception par la SPL de l'autorisation de signer le marché de de CSPS de niveau 2*
- 18/12/2015 *Notification du marché de CSPS de niveau 2 par la SPL*
- 28/01/2016 *Revue de projet n°7*
- 02/02/2016 *Notification par la SPL au Moe de l'avenant n°1 du marché de Moe (prolongation des délais de la Tranche Ferme)*

- 18/02/2016 Transmission par la SPL à la Région d'un courrier proposant la validation des études d'Avant-projet avec réserves à intégrer en phase Projet
- 05/04/2016 Réception par la SPL d'un courrier du Moe à destination de la CCIR pour la gestion du foncier potentiellement impacté
- 11/04/2016 Transmission par la SPL à la Région d'un courrier de relance pour la validation des études d'Avant-projet avec réserves à intégrer en phase Projet
- 03/05/2016 Réception par la SPL d'un courrier de la Région pour validation des études d'Avant-projet avec réserves à intégrer en phase Projet
- 18/05/2016 Transmission par la SPL au Moe du courrier de validation des études d'Avant-projet avec réserves à intégrer en phase Projet
- 18/05/2016 Transmission par la SPL au Moe de l'OS n°2 prescrivant le démarrage des études de la phase Projet avec intégration des réserves de la phase Avant-projet  
 ☞ notifié le 23/05/2016 à l'entreprise - délai de 6 semaines - date de remise des études le 04/07/2016)
- 20/05/2016 Transmission par la SPL à la Mairie du Port d'un courrier de demande de prise de possession anticipée de la parcelle AV104
- 14/06/2016 Transmission par la SPL à la Région de l'autorisation de signer l'avenant n°2 du marché de Moe (fixation du coût prévisionnel des travaux et du forfait définitif de la rémunération du Moe suite à la validation des études d'Avant-projet)
- Juillet - Août Rendu des études PRO et validation de la phase
- 06/07/2016 Rendu des études PRO
- 21/09/2016 Présentation et validation des études PRO à la Région et aux associations de vélos libres
- 30/09/2016 Transmission d'un PRO définitif en intégrant les remarques du comité technique
- 20/10/2016 Validation du PRO définitif par la Région
- 27/10/2016 Transmission de l'OS prescrivant le dossier de consultation des entreprises.
- 04/11/2016 Démarrage des études relatives à la réalisation du dossier de consultation des entreprises
- 14/12/2016 Transmission du dossier de consultation des entreprises.

III.2 **ETAT D'AVANCEMENT FINANCIER**

Intitulé	Bilan approuvé TTC	Réalisé			
		Réalisé en 2016	Cumul Réalisé au 31/12/2016	Reste à réaliser	% d'avancement
<b>1 DEPENSES</b>	<b>1345630,08</b>	<b>48521,31</b>	<b>101654,17</b>	<b>1243975,91</b>	<b>7,55</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>63924,95</b>	<b>16479,19</b>	<b>23609,60</b>	<b>40315,35</b>	<b>34,93</b>
3100 Honoraires Moe	32040,05	16479,19	23609,60	8430,45	73,69
3210 Honoraires de géotechnicien	8680,00			8680,00	
3240 Honoraires de CSPS	4882,50			4882,50	
3290 Honoraires de Géomètre	16275,00			16275,00	
3800 Révision des prix	2047,40			2047,40	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>1116324,00</b>			<b>1116324,00</b>	
4110 Piste Le Port et La Possession	999144,00			999144,00	
4170 Révision	29295,00			29295,00	
4180 Imprévu	29295,00			29295,00	
4181 Tolérance Moe	58590,00			58590,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>152361,13</b>	<b>32042,12</b>	<b>76893,94</b>	<b>75467,19</b>	<b>50,47</b>
5110 Rémunération SPLA Marañna	152361,13	32042,12	76893,94	75467,19	50,47
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>		<b>1150,63</b>	<b>11869,37</b>	<b>8,84</b>
6101 Reprographie	2170,00			2170,00	
6102 Supports de communication	2712,50			2712,50	
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50		1150,63	6986,87	14,14
<b>2 RECETTES</b>	<b>1345630,08</b>	<b>20151,05</b>	<b>96552,49</b>	<b>1249077,59</b>	<b>7,18</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>1345630,08</b>	<b>20151,05</b>	<b>96552,49</b>	<b>1249077,59</b>	<b>7,18</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	1193268,95		19658,56	1173610,39	1,65
7101 Rémunération du mandataire	152361,13	20151,05	76893,93	75467,20	50,47
<b>SOLDE</b>	<b>-0,00</b>		<b>-5101,68</b>		

**Nota :**

Une demande d'avance de 30% sur la rémunération globale du mandataire a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement interviendra lorsque le montant des prestations exécutées aura atteint 65%.

Une demande de pré-financement de 10% sur l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) des honoraires d'études a été réalisée dès la notification de la convention de mandat. Son remboursement devra être terminé lorsque le montant des dépenses globales réalisées par la SPL Marañna atteindra 80% du montant initial des dépenses de l'enveloppe financière prévisionnelle (TTC) de l'opération.

## IV. PRÉVISIONNEL D'ACTIVITÉS POUR L'ANNÉE 2017

### IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL

L'année 2017 devra permettre :

- La consultation des entreprises de travaux.
- La réalisation des travaux

### IV.2 ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2017 s'élève à **756 641.89 € TTC**, réparti trimestriellement de la manière suivante :

Intitulé	Prévisions en TTC				
	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Total 2017
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)		156314,00	446451,36	153876,53	756641,89

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée dans le tableau ci-après.

Intitulé	Bilan approuvé	Prévisionnel 2017				Année
		Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
<b>1 DEPENSES</b>	<b>1345630,08</b>	<b>7496,60</b>	<b>174922,23</b>	<b>449630,85</b>	<b>160501,53</b>	<b>792551,21</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>63924,95</b>	<b>549,00</b>	<b>4797,00</b>	<b>3597,57</b>	<b>4407,25</b>	<b>13350,82</b>
3100 Honoraires Moe	32040,05		3147,00	1947,57	2007,25	7101,82
3210 Honoraires de géotechnicien	8680,00					
3240 Honoraires de CSPS	4882,50	549,00	1650,00	1650,00	2400,00	6249,00
3290 Honoraires de Géomètre	16275,00					
3800 Révision des prix	2047,40					
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>	<b>1116324,00</b>		<b>156469,15</b>	<b>439408,00</b>	<b>146469,00</b>	<b>742346,15</b>
4110 Piste Le Port et La Possession	999144,00		136469,15	409408,00	136469,00	682346,15
4170 Révision	29295,00		5000,00	15000,00	5000,00	25000,00
4180 Imprévis	29295,00		5000,00	15000,00	5000,00	25000,00
4181 Tolérance Moe	58590,00		10000,00			10000,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>152361,13</b>	<b>5447,60</b>	<b>13656,08</b>	<b>6625,28</b>	<b>6625,28</b>	<b>32354,24</b>
5110 Rémunération SPLA Marolha	152361,13	5447,60	13656,08	6625,28	6625,28	32354,24
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>	<b>13020,00</b>	<b>1500,00</b>			<b>3000,00</b>	<b>4500,00</b>
6101 Repragraphe	2170,00				1500,00	1500,00
6102 Supports de communication	2712,50				1500,00	1500,00
6104 Publication et insertion dans la presse	8137,50	1500,00				1500,00
<b>2 RECETTES</b>	<b>1345630,08</b>	<b>5448,00</b>	<b>169970,00</b>	<b>453076,36</b>	<b>160501,53</b>	<b>788995,89</b>
<b>7 Mandant</b>	<b>1345630,08</b>	<b>5448,00</b>	<b>169970,00</b>	<b>453076,36</b>	<b>160501,53</b>	<b>788995,89</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	1193268,95		156314,00	446451,36	153876,53	756641,89
7101 Rémunération du mandataire	152361,13	5448,00	13656,00	6625,00	6625,00	32354,00



## V. CONCLUSION

---

### V.1 BILAN OPERATIONNEL AU 31/12/2016 ET OBJECTIFS D'ACTIVITE POUR 2017

#### ❖ Bilan opérationnel au 31/12/2016

L'année 2014 a permis :

- De mettre en œuvre une concertation autour du projet ;
- De consulter les différents intervenants dans le cadre de la gestion des interfaces des projets attenants ;
- De lancer la consultation d'un maître d'œuvre ;
- D'attribuer le marché de maîtrise d'œuvre en CAO.

L'année 2015 a permis :

- De notifier le marché de maîtrise d'œuvre ;
- De réaliser les études d'AVP.

L'année 2016 a permis :

- La validation de l'AVP ;
- La réalisation du PRO ;
- La validation du PRO ;
- La réalisation du DCE ;

#### ❖ Objectifs d'activité pour 2017

L'année 2017 devra permettre :

- La consultation des entreprises de travaux.
- La réalisation des travaux

V.2 BILAN FINANCIER AU 31/12/2016 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR 2017

Intitulé	Bilan approuvé		Réalisé au 31/12/2016		Bilan proposé			
			Réalisé en TTC	Reste	Prévisionnel	Nouveau	Ecart	Reste à réaliser
<b>1 DEPENSES</b>		<b>1345630,08</b>	<b>101654,17</b>	<b>1243975,91</b>	<b>1243975,91</b>	<b>1345630,08</b>		<b>1243975,91</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>		<b>63924,95</b>	<b>23609,60</b>	<b>40315,35</b>	<b>40315,35</b>	<b>63924,95</b>		<b>40315,35</b>
3100 Honoraires Moe		32040,05	23609,60	8430,45	8430,45	32040,05		8430,45
3210 Honoraires de géotechnicien		8680,00		8680,00	8680,00	8680,00		8680,00
3240 Honoraires de CSPS		4882,50		4882,50	6249,00	6249,00	1366,50	6249,00
3290 Honoraires de Géomètre		16275,00		16275,00	14908,50	14908,50	-1366,50	14908,50
3800 Révision des prix		2047,40		2047,40	2047,40	2047,40		2047,40
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>		<b>1116324,00</b>		<b>1116324,00</b>	<b>1116324,00</b>	<b>1116324,00</b>		<b>1116324,00</b>
4110 Piste Le Port et La Possession		999144,00		999144,00	999144,00	999144,00		999144,00
4170 Révision		29295,00		29295,00	29295,00	29295,00		29295,00
4180 Imprévu us		29295,00		29295,00	29295,00	29295,00		29295,00
4181 Tolérance Moe		58590,00		58590,00	58590,00	58590,00		58590,00
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>		<b>152361,13</b>	<b>76893,94</b>	<b>75467,19</b>	<b>75467,19</b>	<b>152361,13</b>		<b>75467,19</b>
5110 Rémunération SPLA Marina		152361,13	76893,94	75467,19	75467,19	152361,13		75467,19
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>		<b>13020,00</b>	<b>1150,63</b>	<b>11869,37</b>	<b>11869,37</b>	<b>13020,00</b>		<b>11869,37</b>
6101 Reprographie		2170,00		2170,00	2170,00	2170,00		2170,00
6102 Supports de communication		2712,50		2712,50	2712,50	2712,50		2712,50
6104 Publication et insertion dans la presse		8137,50	1150,63	6986,87	6986,87	8137,50		6986,87
<b>2 RECETTES</b>		<b>1345630,08</b>	<b>96552,49</b>	<b>1249077,59</b>	<b>1249077,59</b>	<b>1345630,08</b>		<b>1249077,59</b>
<b>7 Mandant</b>		<b>1345630,08</b>	<b>96552,49</b>	<b>1249077,59</b>	<b>1249077,59</b>	<b>1345630,08</b>		<b>1249077,59</b>
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)		1193268,95	19658,56	1173610,39	1173080,59	1192739,15	-529,80	1173080,59
7101 Rémunération du mandataire		152361,13	76893,93	75467,20	75997,00	152890,93	529,80	75997,00
<b>SOLDE</b>		<b>-0,00</b>	<b>-5101,68</b>					

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017

Les évolutions entre le bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015 et le nouveau bilan proposé pour 2017 sont les suivantes :

➤ **HONORAIRES OPERATIONNELS**

- Ligne 3100 – Honoraires de MOE : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3210 – honoraires de géotechnicien : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 3240 – Honoraires de CSPS : Cette ligne passe de 4 882,50 € TTC à 6249,00 € TTC, soit une augmentation de 1366,50 € TTC (28%). Cette augmentation se justifie par une mise à jour du montant conformément au marché du CSPS attribué à la société IMPULSION pour un montant de 6 249,00€ TTC € TTC.
- Ligne 3290 – Honoraires du géomètre : Cette ligne passe de 16 275,00€ TTC à 14 908,50 € TTC. Cette diminution se justifie par une surestimation initiale de cette prestation. Les crédits supplémentaires sont affectés sur la ligne 3240 CSPS.
- Ligne 3800 – Révision des prix : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le montant total des dépenses du poste Honoraires Opérationnels reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 63 924,95 € TTC.

➤ **TRAVAUX**

- Ligne 4110 - Piste Le Port/La Possession : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 4170 – Révisions (3% des travaux) : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 4180 – Imprévus (3% des travaux) : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 4181 - Tolérance MO (8% des travaux) : Cette ligne n'est pas modifiée.

Le montant total des dépenses du poste Travaux reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 1 116 324,00 € TTC.

➤ **REMUNERATION DU MANDATAIRE**

- Ligne 5110 – Rémunération du mandataire : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le montant total des dépenses du poste Rémunérations du mandataire reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 152 361,13 € TTC.

➤ **AUTRES DEPENSES**

- Ligne 6101 – Reprographie : Cette ligne n'est pas modifiée ;
- Ligne 6102 – Supports de communication : Cette ligne n'est pas modifiée ;

- Ligne 6104 – Publication et insertion dans la presse : Cette ligne n'est pas modifiée ;

Le montant total des dépenses du poste Autres dépenses reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 13 020 € TTC.

#### CONCLUSION :

Les lignes du bilan ont été mises à jour.

Le montant total des dépenses du poste Honoraires Opérationnels reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 63 924,95 € TTC.

Le montant total des dépenses du poste Travaux reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 1 116 324,00 € TTC.

Le montant total des dépenses du poste Rémunérations du mandataire reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 152 361,13 € TTC.

Le montant total des dépenses du poste Autres dépenses reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé, c'est-à-dire 13 020 € TTC.

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2017 reste identique au montant total des dépenses du bilan approuvé en Commission Permanente le 13/10/2015, c'est-à-dire 1 345 630,08 € TTC.

## VI. ANNEXES

### VI.1 EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS

Intitulé	Cumul du réalisé au 31/12/2016		Cumul du régé au 31/12/2016		Prévisionnel		Bilan proposé	
	Réalisé	Reste	31/12/2016	2017	2018	Nouveau	Ecart	Reste
<b>1 DEPENSES</b>	<b>1345630,08</b>	<b>101654,17</b>	<b>134957,32</b>	<b>792551,21</b>	<b>451424,70</b>	<b>1345630,08</b>	<b>1243975,91</b>	
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>								
3100 Honoraires Moe	63924,95	23609,60	13204,45	13350,82	26964,53	63924,95	40315,35	
3210 Honoraires de géotechnicien	32040,05	23609,60	13204,45	7101,82	1328,65	32040,05	8430,45	
3240 Honoraires de CSFS	8680,00				8680,00	8680,00	8680,00	
3290 Honoraires de Géomètre	4882,50							
3800 Révision des prix	16275,00			6249,00		6249,00	6249,00	
	2047,40	2047,40			14908,50	14908,50	14908,50	
<b>4 TRAVAUX DE PISTES CYCLABLES</b>								
4110 Piste Le Port et La Possession	1116324,00	1116324,00		742346,15	373977,85	1116324,00	1116324,00	
4170 Révision	999144,00	999144,00		682346,15	318797,85	999144,00	999144,00	
4180 Imprévus	29295,00	29295,00		25000,00	4295,00	29295,00	29295,00	
4181 Tolérance Moe	29295,00	29295,00		25000,00	4295,00	29295,00	29295,00	
	58590,00	58590,00		10000,00	48590,00	58590,00	58590,00	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>								
5110 Rémunération S.P.L.A. Marolna	152361,13	76893,94	122602,24	32354,24	43112,95	152361,13	75467,19	
	152361,13	76893,94	122602,24	32354,24	43112,95	152361,13	75467,19	
<b>6 AUTRES DEPENSES</b>								
6101 Reprographie	13020,00	1150,63	1150,63	4500,00	7369,37	13020,00	11869,37	
6102 Supports de communication	2170,00	2170,00		1500,00	670,00	2170,00	2170,00	
6104 Publication et insertion dans la presse	2712,50	2712,50		1500,00	1212,50	2712,50	2712,50	
	8137,50	1150,63	1150,63	3500,00	5484,87	8137,50	6956,87	
<b>2 RECETTES</b>	<b>1345630,08</b>	<b>96552,49</b>	<b>150917,79</b>	<b>288995,89</b>	<b>460081,70</b>	<b>1345630,08</b>	<b>1249077,59</b>	
<b>7 Mandant</b>	<b>1345630,08</b>	<b>96552,49</b>	<b>150917,79</b>	<b>288995,89</b>	<b>460081,70</b>	<b>1345630,08</b>	<b>1249077,59</b>	
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	1193268,95	32658,56	28315,56	756641,89	416438,79	1192739,15	-529,80	
7101 Rémunération du mandataire	152361,13	76893,93	122602,23	32354,00	43643,00	152890,93	529,80	
<b>SOLDE</b>	<b>-0,00</b>	<b>-5101,68</b>	<b>13960,47</b>					

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017

20171212-DCP2017\_0984-DE

V1.2 PLANNING ACTUEL AU 31/12/2016

N°	Nom de la tâche	Quantité	Debut	Fin
1	PLANNING PREVISIONNEL - VAR Le Port / La Profession	1049 j	Mar 15/10/13	Ven 26/10/17
2	Notification Marnat SFL Marzahn	0 j	Mar 15/09/13	Mar 15/10/13
3				
4	CONSULTATIONS	730 j	Lun 21/02/14	Ven 05/05/17
5	Maitrise d'oeuvre	140 j	Lun 21/07/14	Ven 30/02/15
6	Notification du marché de MOE	0 j	Jeu 05/02/15	Jeu 05/02/15
7	CSPS	3 mois	Lun 24/08/15	Ven 13/11/15
8	Notification du marché de CSPS	0 j	Lun 07/11/16	Lun 07/11/16
9	Ent reprise de travaux	3 mois	Lun 13/02/17	Ven 05/05/17
10				
11	ETUDES OPERATIONNELLES	458 j	Jeu 05/03/15	Lun 05/12/16
12	APP V1	7,6 sm	Jeu 05/03/15	Lun 27/04/15
13	Analyse APP V1	2 mois	Mar 28/04/15	Lun 22/06/15
14	APP V2	2,8 sm	Mar 23/06/15	Ven 10/07/15
15	Analyse APP V2	1,1 mois	Lun 13/07/15	Mar 31/08/15
16	APP V3	3,8 sm	Mer 22/08/15	Lun 07/09/15
17	Analyse APP V3	2,2 mois	Mar 08/09/15	Ven 05/11/15
18	APP V4	2,2 sm	Lun 09/11/15	Lun 23/11/15
19	Analyse APP V4	3,15 mois	Mar 24/11/15	Jeu 18/02/16
20	Validation de l'APP par le MO	1 mois	Ven 19/02/16	Jeu 17/03/16
21	PRO	6 sm	Mer 28/05/16	Mar 28/06/16
22	Validation du PRO par le MO	82 j	Mer 29/06/16	Jeu 20/10/16
23	DCE	12 j	Ven 21/06/16	Lun 07/11/16
24	Validation du DCE par le MO	1 mois	Mar 08/11/16	Lun 05/12/16
25				
26	TRAVAUX	120 j	Lun 08/05/17	Ven 26/10/17
27	Aides de préparation	1 mois	Lun 08/05/17	Ven 02/06/17
28	Travaux	5 mois	Lun 05/06/17	Ven 20/10/17

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984

VI.3 **RECAPITULATIF DES DEPENSES ACQUITEES AU 31/12/2016**

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
 Reçu en préfecture le 18/12/2017  
 Affiché le 18/12/2017  
 ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

Intitulé	Bilan	Engagé	Tiers	Réalisé	Réglé
<b>1 DEPENSES</b>	<b>1345630,08</b>			<b>48521,31</b>	<b>38116,16</b>
<b>3 HONORAIRES OPERATIONNELS</b>	<b>63924,95</b>			<b>16479,19</b>	<b>6074,04</b>
<b>3100 Honoraires Moe</b>	<b>32040,05</b>			<b>16479,19</b>	<b>6074,04</b>
00002 FA N° FAC_2016008			0511 JPC PARTNER	6074,04	6074,04
00003 FA N°2016008			0512 CABINET TESSON	6629,35	
00004 FA N°2016009			0512 CABINET TESSON	3775,80	
<b>5 REMUNERATIONS DU MANDATAIRES</b>	<b>152361,13</b>			<b>32042,12</b>	<b>32042,12</b>
<b>5110 Rémunération SPLA Marajna</b>	<b>152361,13</b>			<b>32042,12</b>	<b>32042,12</b>
00009 NH 9			00001 REGION REUNION	11891,06	11891,06
00010 NH10			00001 REGION REUNION	1070,20	1070,20
00011 NH 11			00001 REGION REUNION	11618,82	11618,82
00012 NH 12			00001 REGION REUNION	7462,04	7462,04



**BetCR**

43, Lotissement Longuet  
97422 La Saline  
Mobile : 0693 13.03.74  
[contact.betcr@gmail.com](mailto:contact.betcr@gmail.com)

Reçu le  
27 MAI 2016  
CA 2016-2062  
SPL MARAÏNA

3007-1000-A  
Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
ID : 974-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE  
M A R A I N A

A l'attention de Ludivine ROUXEL  
SPL Maraïna 38, rue Colbert  
97 460 - Saint Paul  
[ludivine.rouxel@spl-maraina.com](mailto:ludivine.rouxel@spl-maraina.com)

## Facture en Euros

PAYÉ LE  
15/06/2016

Date	Numéro de facture	Code Client
Mai 2016	FAC_2016008	SPL MARAÏNA

Marche de maîtrise d'œuvre en vue des travaux de réalisation  
des Voies Velo Regionale (VVR)  
LOT N°2  
Le Port/Possession

Désignation	Qté	Prix unit. HT	Total HT
Marché N° : 201409 Les études d'avant-projet (AVP)	46%	12 170.00 €	5 598.20 €
Total HT :			5 598.20 €

### Répartition du paiement entre les différents cotraitants :

Cotraitant	Répartition	Prix unit. HT	TVA	Montant TVA	Total TTC
BETCR	36%	2 015.35 €	8.5%	171.30 €	2 186.66 €
CABINET TESSON	22%	1 231.60 €	8.5%	104.69 €	1 336.29 €
JPC PARTNER	42%	2 351.24 €	8.5%	199.86 €	2 551.10 €
Total TTC :					6 074.05 €

Arrêtée à la somme de : Six mille soixante-quatorze euros et cinq centimes

Atteste service fait  
Le 04/06/2016  
LRouxel

SARL BETCR  
43, Lotissement Longuet  
97422 La Saline  
Gsm : 0693 13 03 74  
SIRET : 802 809 343 000 14 APE : 7112B

SARL BetCR - Capital : 10 000.00 € - SIRET : 802 809 343 000 14 - APE : 7112B





**BetCR**

43, Lotissement Longuet  
97422 La Saline  
Mobile : 0693 13.03.74  
[contact.betcr@gmail.com](mailto:contact.betcr@gmail.com)

Reçu le

09 FEV. 2017  
CP 2017-412  
SPL MARAINA

Envoyé en préfecture le 18/12/2017

Reçu en préfecture le 18/12/2017

Avis le 18/12/2017

10-2014-23974000-2017-2121-CP-2017\_0984-DE

Maraina

A l'attention de Frédéric MOUTAMA  
SPL Maraina 38, rue Colbert  
97 460 - Saint Paul  
[frederic.moutama@spl-maraina.com](mailto:frederic.moutama@spl-maraina.com)

Facture en Euros

**PAYÉ LE** 17 FEV. 2017

Date	Numéro de facture	Cadre Client
30 DECEMBRE 2016	FAC_2016008	SPL MARAINA

Marche de maitrise d'œuvre en vue des travaux de realisation  
des Voies Velo Regionale (VVR)  
**LOT N°2**  
Le Port/Possession

Description	QTC	Prix Unitaire	Total HT
Marché N° : 201409 Etudes de projet (PRO)	100 %	6 110.00 €	6 110.00 €
Total HT :			6 110.00 €

Répartition du paiement entre les différents cotraitants :

Cotraitant	Répartition	Prix Unitaire	TVA	Montant TVA	Total TTC
BETCR	48%	2 950.00 €	8.5%	250.75 €	3 200.75 €
CABINET TESSON	52%	3 160.60 €	8.5%	268.60 €	3 428.60 €
Total TTC :					6 629.35 €

Arrêtée à la somme de : Six mille six cent vingt-neuf euros et trente-cinq cents

Atteste le service fait

Le 09/02/17

Frédéric MOUTAMA

**SARL BETCR**  
43, Lotissement Longuet  
97422 L'Ermitage  
Gsm : 0693 13 03 74  
SIRET : 802 809 343 000 14 - APE 7112 B

SARL BetCR - Capital : 10 000,00 € - SIRET : 802 809 343 000 14 - APE : 7112 B



**BetCR**

43, Lotissement Longuet  
97422 La Saline  
Mobile : 0693 13.03.74  
[contact.betcr@gmail.com](mailto:contact.betcr@gmail.com)

Reçu le

09 FEV. 2017  
02017-121  
SPL MARAÏNA

Envoyé en préfecture le 18/12/2017  
Reçu en préfecture le 18/12/2017  
Affiché le 18/12/2017  
ID: 2017-239740012-20171212-DCP2017\_0984-DE

3004-19-03

Maraïna

A l'attention de Frédéric MOUTAMA  
SPL Maraïna 38, rue Colbert  
97 460 - Saint Paul  
[frederic.moutama@spl-maraïna.com](mailto:frederic.moutama@spl-maraïna.com)

Facture en Euros

**PAYÉ LE** 17 FEV. 2017

Date	Numero de facture	Code Client
30 DECEMBRE 2016	FAC_2016009	SPL MARAÏNA

Marche de maitrise d'œuvre en vue des travaux de realisation  
des Voies Velo Regionale (VVR)

**LOT N°2**

Le Port/Possession

Description	Unité	Quantité	Prix unit. HT	Total HT
Marché N° : 201409 Réalisation des Dossiers de Consultation des entreprises (DCE)	100 %		3 480.00 €	3 480.00 €
<b>Total HT :</b>				<b>3 480.00 €</b>

Répartition du paiement entre les différents cotraitants :

Cotraitant	Répartition	Prix unit. HT	TVA	Montant payé	Total TTC
BETCR	46%	1 600.00 €	8.5%	136.00 €	1 736.00 €
CABINET TESSON	54%	1 880.00 €	8.5%	159.80 € 157.25 €	2 039.80 €
<b>Total TTC :</b>				<b>3 775.80 €</b>	

Arrêtée à la somme de : Trois mille sept cent soixante-quinze euros et quatre-vingt cents

Atteste le : vice fait

Le 09/02/17  
Frédéric MOUTAMA  
*[Signature]*

**SARL BETCR**  
43, Lotissement Longuet  
97422 L'Ermitage  
Gsm : 0693 13 03 74  
SIRET : 802 809 343 000 14 - APE 7112B

SARL BetCR - Capital : 10 000.00 € - SIRET : 802 809 343 000 14 - APE : 7112 B

**DELIBERATION N° DCP2017\_0985****LA COMMISSION PERMANENTE  
DU CONSEIL REGIONAL DE LA REUNION**

*s'est réunie le mardi 12 décembre 2017 à 09 h 30  
à l'Hôtel de Région - Pierre LAGOURGUE*

*sous la présidence de :*

**Monsieur DIDIER ROBERT, Président du Conseil Régional**

*Nombre de membres  
en exercice : 14*

*Nombre de membres  
présents : 8*

*Nombre de membres  
représentés : 3*

*Nombre de membres  
absents : 3*

Présents :

ROBERT DIDIER  
VIRAPOULLE JEAN-PAUL  
COSTES YOLAINE  
PATEL IBRAHIM  
PICARDO BERNARD  
PROFIL PATRICIA  
HOARAU JACQUET  
VIENNE AXEL

Représenté(s) :

LAGOURGUE JEAN-LOUIS  
RAMASSAMY NADIA  
LE NORMAND DANIELE

Absents :

DINDAR NASSIMAH  
ANNETTE GILBERT  
NABENESA KARINE

*Le Président,  
Didier ROBERT*

RAPPORT / DEGC / N° 104649  
INTERVENTION N° 20121411 - OPÉRATION N° 12141101 - RN2 SAINT-ANDRÉ - CHEMIN LAGOURGUE -  
AMÉNAGEMENT D'UNE AIRE DE COVOITURAGE - MISE EN PLACE D'UNE AUTORISATION DE  
PROGRAMME COMPLÉMENTAIRE POUR LA RÉALISATION DES TRAVAUX.

Hôtel de Région Pierre LAGOURGUE, Avenue René Cassin Moufia BP 67190 97801 SAINT-DENIS CEDEX 9  
Tél : 0262 48 70 00 – Télécopieur : 0262 48 70 71 – Mèl : region.reunion@cr-reunion.fr



Séance du 12 décembre 2017  
Délibération N° DCP2017\_0985  
Rapport / DEGC / N° 104649

### Délibération de la Commission Permanente du Conseil Régional

#### **INTERVENTION N° 20121411 - OPÉRATION N° 12141101 - RN2 SAINT-ANDRÉ - CHEMIN LAGOURGUE - AMÉNAGEMENT D'UNE AIRE DE COVOITURAGE - MISE EN PLACE D'UNE AUTORISATION DE PROGRAMME COMPLÉMENTAIRE POUR LA RÉALISATION DES TRAVAUX.**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le budget de l'exercice 2017,

**Vu** la délibération n°20150039 en date du 18 décembre 2015 donnant délégation d'attribution du Conseil Régional à la Commission Permanente,

**Vu** la délibération n°20120443 de la Commission Permanente du 26 juin 2012 instaurant une autorisation de programme de 185 000 € sur l'intervention n°20121411 « RN2 - Aménagement du système d'échange à Saint-André - Chemin LAGOURGUE »,

**Vu** la délibération n°20150213 de la Commission Permanente du 26 juin 2012 instaurant une autorisation de programme complémentaire de 120 000 € sur l'intervention n°20121411,

**Vu** la délibération n°20160691 de la Commission Permanente du 8 novembre 2016 instaurant une autorisation de programme complémentaire de **2 895 000 €** sur l'intervention n°20121411,

**Vu** le rapport DEGC n° 104649 de Monsieur le Président du Conseil Régional,

**Vu** l'avis de la Commission des Grands Chantiers, des Transports et Déplacements du 14 novembre 2017,

#### **Considérant,**

- les responsabilités de la Région Réunion, gestionnaire du réseau routier national, en termes d'exploitation, d'entretien, de développement et de modernisation de ce réseau,
- les problèmes de circulation importants dans le centre-ville de Saint-André,
- la réalisation de l'échangeur Lagourgue (complet à terme) qui permettra aux Saint-Andréens d'emprunter directement l'axe structurant que représente la RN2 pour se rendre vers le Nord et vers l'Est,
- la possibilité de disposer d'un terrain communal cédé à titre gratuit pour créer une aire de covoiturage à proximité immédiate de cet échangeur,
- l'amélioration notable de l'offre de covoiturage générée par ce projet,
- la volonté de la collectivité de protéger l'environnement en réduisant les émissions de CO2 dans l'atmosphère liées aux déplacements individuels,

- le coût total de l'opération, évalué à **500 000 € TTC** (avec l'option de l'ombrière solaire et les bornes de recharges pour deux véhicules),
- l'existence d'un reliquat d'autorisation de programme de **200 000 €** sur l'intervention 20121411, pouvant être utilisé pour la réalisation de cet aménagement,
- qu'ainsi, il est nécessaire de mettre en place une autorisation de programme de **300 000 €** pour réaliser ce parking de co-voiturage,

**La Commission Permanente du Conseil Régional de La Réunion,**  
**Après en avoir délibéré,**

**Décide, à l'unanimité,**

- d'approuver la réalisation du parking de covoiturage Lagourgue (avec l'option de l'ombrière solaire et les bornes de recharges pour deux véhicules), estimé à **500 000,00 € TTC** dans le cadre de l'opération n°20121411 ;
- d'approuver la mise en place d'une Autorisation de Programme complémentaire d'un montant de **300 000, 00 €** sur le Programme Régional des Routes (P160-0003) du Budget de la Région pour permettre la poursuite de l'opération ;
- de prélever **300 000, 00 €** sur la ligne budgétaire P160-0003 (Programme Régional des Routes) votée au chapitre 908 du Budget de la Région ;
- de prélever les crédits de paiement correspondants sur l'article fonctionnel 908-822 ;
- d'autoriser le Président à procéder aux acquisitions de terrain nécessaires auprès de la commune, à titre gratuit ;
- d'autoriser le Président à signer les actes administratifs y afférents, conformément à la réglementation en vigueur,

**Le Président,**  
**Didier ROBERT**